

20
22

LAPORAN
TAHUNAN

Isi Kandungan

02	Visi dan Misi	39	Profil Lembaga Pengarah (Cagamas Berhad)
04	Kemuncak Kewangan Kumpulan	46	Kumpulan Pengurusan
08	Maklumat Korporat	47	Laporan Kemampanan
09	Struktur Korporat Kumpulan	56	Penyata Tadbir Urus Korporat
10	Cagamas Berhad dan Anak-Anak Syarikat Lain	62	Laporan Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan
12	Pemegang Syer	66	Penyata Kawalan Dalaman
14	Notis Mesyuarat Agung Tahunan	68	Pengurusan Risiko
16	Anugerah dan Pengiktirafan	74	Maklumat Perangkaan
17	Perutusan Pengerusi	80	Cagamas dalam Akhbar
18	Tinjauan Pasaran dan Prospek	82	Kemuncak Korporat
20	Tinjauan Perniagaan	86	Penyata Kewangan
28	Struktur Organisasi	233	Pendedahan Tunggak 3
30	Profil Lembaga Pengarah (Cagamas Holdings Berhad)		* Borang Proksi
38	Lembaga Pengarah dan Jawatankuasa Lembaga Pengarah		



Laporan Tahunan ini
boleh dilayari di
<https://ar.cagamas.com.my>

VISI

Untuk menggalakkan **PEMILIKAN RUMAH**
dan menyumbang kepada **PEMBANGUNAN**
NEGARA

MISI

- Menyokong inisiatif kerajaan bagi pemilikan rumah
- Menyediakan kecairan kepada sektor kewangan sebagai perbadanan gadai janji sekunder
- Menyumbang kepada pertumbuhan pasaran modal, kewangan Islam dan lain-lain sektor keutamaan melalui penerbitan instrumen inovatif
- Menawarkan penyelesaian pengurusan risiko dan modal yang disesuaikan sejajar dengan objektif syarikat
- Menerapkan budaya yang menggerakkan inisiatif yang mampan
- Menggalakkan profesionalisme, integriti dan tadbir urus korporat yang baik



KEMUNCAK KEWANGAN KUMPULAN

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022

	2013	2014	2015
Hasil (RM juta)			
Hasil Kendalian Kasar	1,954.7	1,996.9	1,983.2
Untung Sebelum Cukai dan Zakat	703.2	546.5	558.3
Untung Selepas Cukai dan Zakat	527.6	391.2	436.5
Dividen Selepas Cukai	22.5	30.0	30.0
Penyata Kedudukan Kewangan (RM juta)			
Jumlah Terhutang Daripada Rakan Niaga	3,825.7	6,540.2	10,971.0
Aset Pembiayaan Islam	6,107.9	6,541.2	5,581.4
Aset Gadai Janji Konvensional	11,064.3	10,189.8	9,354.3
Aset Gadai Janji Islam	10,648.2	10,176.2	9,618.6
Jumlah Aset	36,420.0	37,407.7	40,346.8
Bon dan Nota Pembawa Tidak Bercagar	11,521.7	13,291.6	17,994.7
Sukuk	13,403.0	13,261.7	11,944.0
Sekuriti Bersandarkan Gadai Janji Kediaman	3,195.3	2,464.5	2,143.5
Sekuriti Bersandarkan Gadai Janji Kediaman Islam	2,865.3	2,594.2	2,075.5
Modal Berbayar	150.0	150.0	150.0
Rizab	4,614.8	4,983.3	5,414.6
Dana Pemegang Syer	4,764.8	5,133.3	5,564.6
Sesyer			
Pendapatan (sen)*	351.7	260.8	291.0
Aset Ketara Bersih (RM)*	31.7	34.2	37.1
Dividen (sen)	15.0	20.0	20.0
Nisbah Kewangan			
Pulangan Sebelum Cukai atas Purata Dana Pemegang Syer (%)	15.6	11.0	10.4
Pulangan Selepas Cukai atas Purata Dana Pemegang Syer (%)	11.7	7.9	8.2
Pulangan Sebelum Cukai atas Purata Jumlah Aset (%)	2.1	1.5	1.4
Pulangan Selepas Cukai atas Purata Jumlah Aset (%)	1.5	1.1	1.1
Lindungan Dividen (kali)	23.4	13.0	14.6
Nisbah Jumlah Modal (%)	39.1	39.9	37.1

* Berdasarkan 150 juta syer biasa RM1.00 setiap satu.

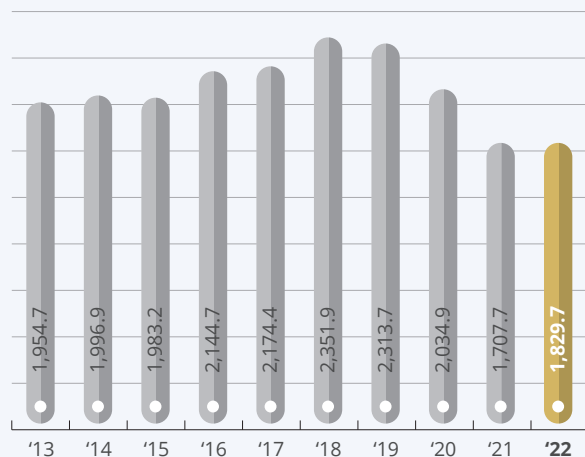
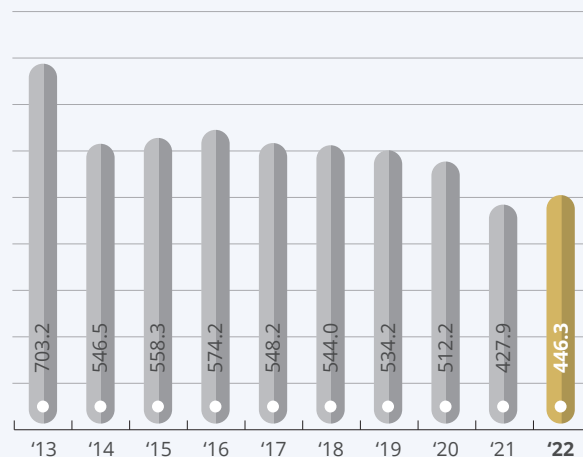
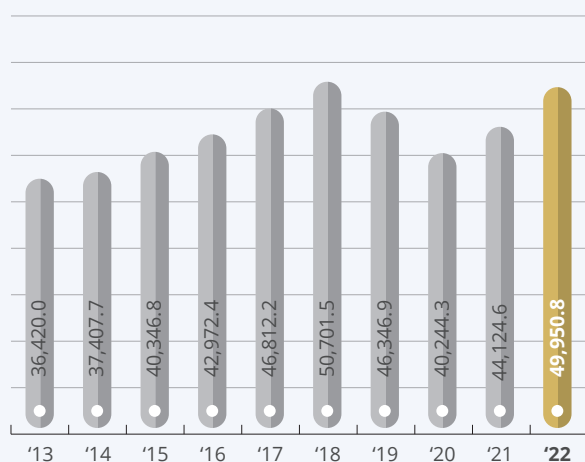
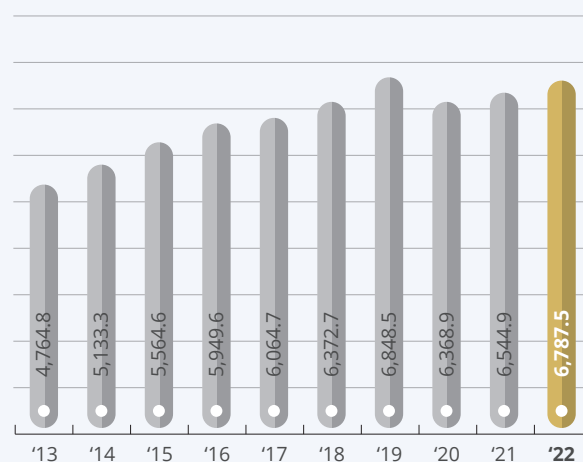
KEMUNCAK KEWANGAN KUMPULAN *(sambungan)*

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
2,144.7	2,174.4	2,351.9	2,313.7	2,034.9	1,707.7	1,829.7
574.2	548.2	544.0	534.2	512.2	427.9	446.3
439.4	414.3	416.5	410.9	383.8	317.6	335.4
30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
14,296.2	19,870.4	20,404.9	16,657.2	14,069.2	17,141.2	17,097.7
5,307.7	5,544.4	10,030.0	10,842.2	9,662.7	10,273.7	15,482.3
8,494.0	7,678.1	6,939.3	6,212.1	5,509.2	4,819.1	4,167.7
9,058.7	8,465.4	7,857.9	7,209.4	5,947.2	5,411.9	4,884.4
42,972.4	46,812.2	50,701.5	46,346.9	40,244.3	44,124.6	49,950.8
20,946.6	25,764.9	26,082.4	20,661.0	17,483.0	19,957.0	20,414.7
11,214.9	11,597.9	14,808.5	15,849.9	14,063.4	15,082.0	20,135.1
2,143.5	1,270.3	1,270.3	1,009.0	622.7	622.7	371.4
2,075.8	1,261.4	1,261.4	1,015.5	612.3	612.3	291.1
150.0	150.0	150.0	150.0	150.0	150.0	150.0
5,799.6	5,914.7	6,222.7	6,698.5	6,218.9	6,394.9	6,637.5
5,949.6	6,064.7	6,372.7	6,848.5	6,368.9	6,544.9	6,787.5
292.9	276.2	277.7	274.0	255.9	211.7	223.6
39.6	40.3	42.3	45.5	42.3	43.5	45.1
20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
10.0	9.1	8.7	8.1	7.8	6.6	6.7
7.6	6.9	6.7	6.2	5.8	4.9	5.0
1.4	1.2	1.1	1.1	1.2	1.0	0.9
1.1	0.9	0.9	0.8	0.9	0.8	0.7
14.6	13.8	13.9	13.7	12.8	10.6	11.2
38.0	35.1	45.0	44.00	59.1	56.1	51.0

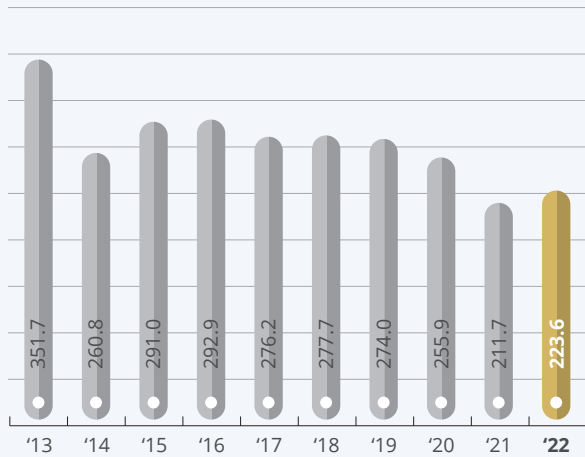
KEMUNCAK KEWANGAN KUMPULAN *(sambungan)*

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022

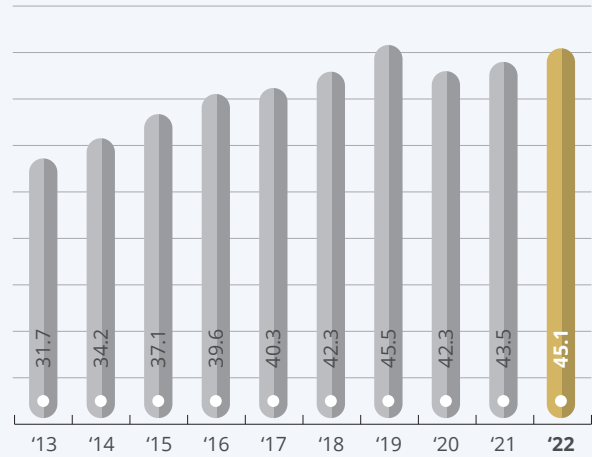
HASIL KENDALIAN KASAR (RM juta)**UNTUNG SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT (RM juta)****JUMLAH ASET (RM juta)****DANA PEMEGANG SYER (RM juta)**

KEMUNCAK KEWANGAN KUMPULAN *(sambungan)*
bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022

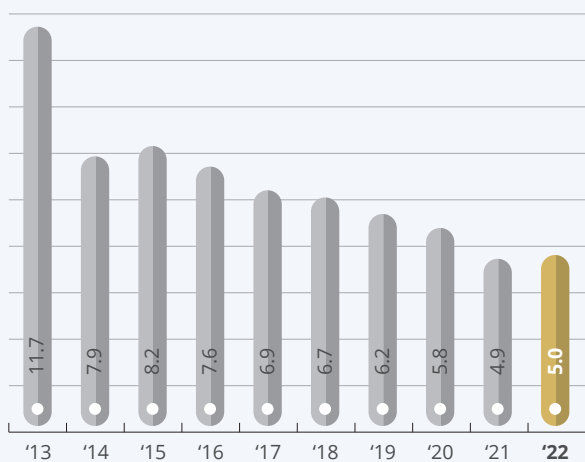
PEROLEHAN (Sen)*



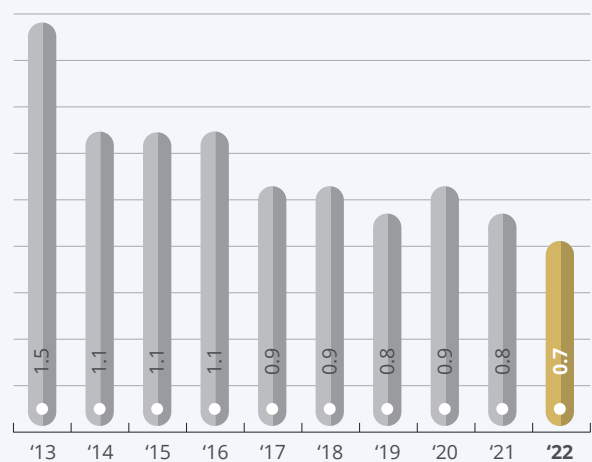
ASET KETARA BERSIH (RM)*



PULANGAN SELEPAS CUKAI ATAS PURATA DANA PEMEGANG SYER (%)



PULANGAN SELEPAS CUKAI ATAS PURATA JUMLAH ASET (%)



* Berdasarkan 150 juta syer biasa RM1.00 setiap satu

MAKLUMAT KORPORAT

PEJABAT BERDAFTAR

ARAS 32, THE GARDENS NORTH TOWER
MID VALLEY CITY
LINGKARAN SYED PUTRA
59200 KUALA LUMPUR
TEL : +603-2262 1800
FAKS : +603-2282 9125

JURUAUDIT

TETUAN PRICEWATERHOUSECOOPERS PLT
ARAS 10, 1 SENTRAL, JALAN TRAVERS
KUALA LUMPUR SENTRAL
50470 KUALA LUMPUR

SETIAUSAHA SYARIKAT

MALATHI GOPALAKRISHNA MENON
(LS 0010458)

NO. PERAKUAN AMALAN
SSM 202008001689

JURUBANK

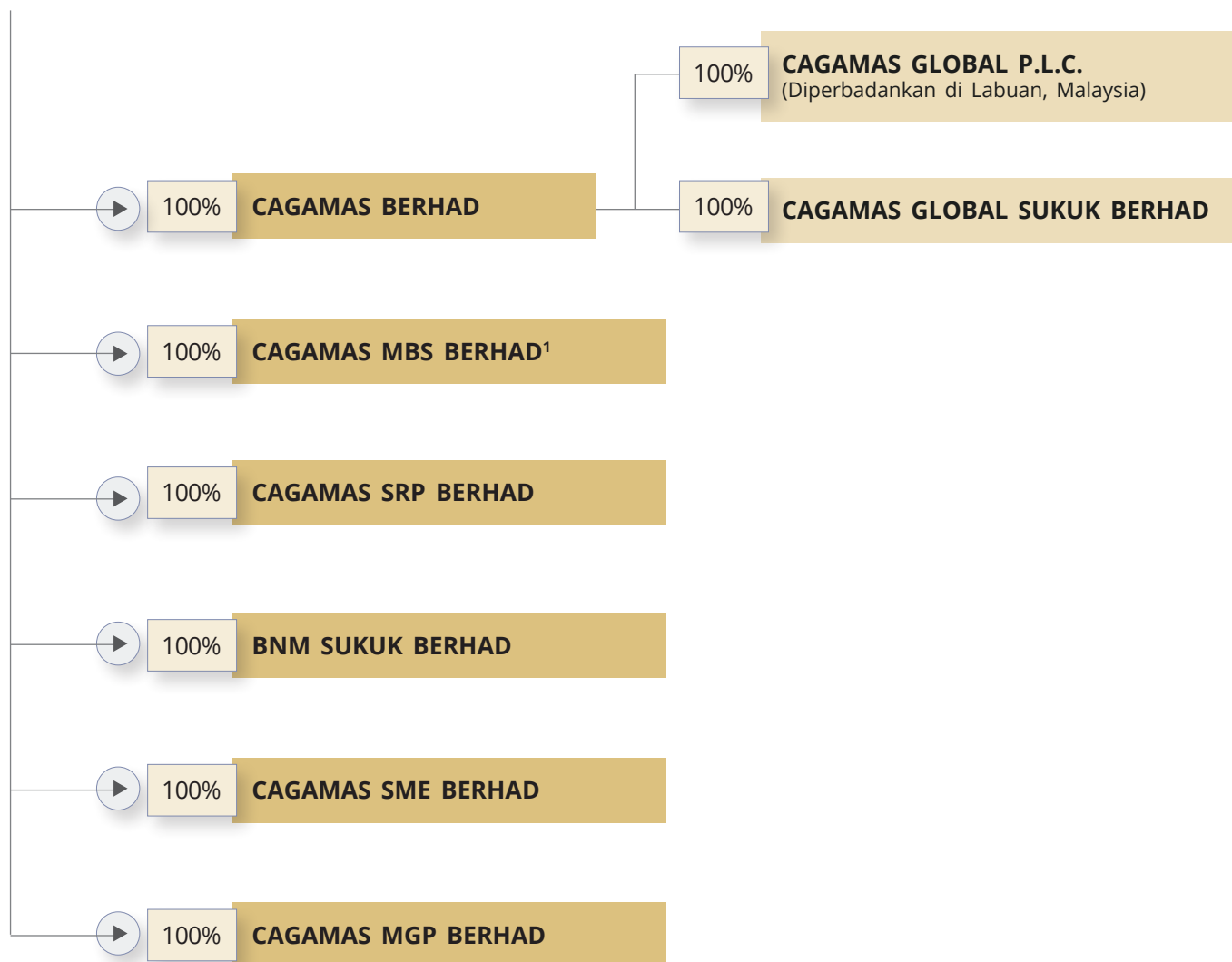
 **Maybank**
MALAYAN BANKING BERHAD

-  Cagamas.Official
-  CagamasOfficial
-  www.cagamas.com.my
-  Cagamas Berhad
-  cagamas_official



STRUKTUR KORPORAT KUMPULAN

CAGAMAS HOLDINGS BERHAD



¹ Satu Syer Keutamaan Boleh Tebus (Redeemable Preference Share, RPS) bersamaan dengan 100% pemegangan RPS di dalam Cagamas MBS Berhad dipegang oleh Cagamas SRP Berhad secara amanah untuk Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) telah ditebus sepenuhnya pada 21 Mac 2023.

CAGAMAS BERHAD DAN ANAK-ANAK SYARIKAT LAIN

CAGAMAS BERHAD

Cagamas Berhad ("Cagamas"), Perbadanan Cagaran Malaysia, telah ditubuhkan pada tahun 1986 untuk menggalakkan pemilikan rumah dan menyumbang kepada pembangunan negara. Ia membantu pertumbuhan pasaran modal, kewangan Islam dan sektor keutamaan lain melalui penerbitan instrumen inovatif. Peruntukan kecairan pada kos berpatutan kepada para pemberi pinjaman utama pinjaman perumahan telah menggalakkan pengembangan pembiayaan rumah pada kos mampu bayar.

Model Cagamas amat disanjung oleh Bank Dunia sebagai kemudahan kecairan gadai janji sekunder yang paling berjaya. Cagamas ialah penerbit terbesar instrumen hutang selepas Kerajaan Malaysia dan penerbit terbesar sukuk dan bon-bon korporat AAA dalam pasaran. Sejak diperbadankan pada tahun 1986, Cagamas secara kumulatif telah menerbitkan bon-bon dan sukuk sebanyak RM381.1 bilion (sehingga 31 Disember 2022), termasuk terbitan oleh anak-anak syarikat milik penuhnya, Cagamas Global P.L.C. ("CGP") dan Cagamas Global Sukuk Berhad ("CGS") yang dijamin oleh Cagamas. CGP diperbadankan pada 4 April 2014 di Labuan sebagai sebuah syarikat yang bertujuan untuk mengumpul dana secara konvensional dengan menerbitkan nota-nota dalam mata wang asing manakala CGS diperbadankan pada 5 Mei 2014 sebagai syarikat yang bertujuan untuk mengumpul dana secara Islam dengan menerbitkan sukuk dalam mata wang asing.

Bon-bon dan sukuk korporat Cagamas terus diberi penarafan tertinggi AAA/Stable/P1 oleh RAM Rating Services Berhad dan AAA/MARC-1 dan AAA_{IS}/MARC-1_{IS} oleh Malaysian Rating Corporation Berhad, menandakan kualiti kreditnya yang kukuh. Cagamas juga dipandang tinggi di peringkat antarabangsa dan telah diberi penarafan-penarafan penerbit jangka panjang mata wang tempatan dan asing A3 oleh Moody's Investors Service yang selari dengan penarafan-penarafan berdaulat Malaysia.

CAGAMAS MBS BERHAD

Cagamas MBS Berhad telah diperbadankan pada 8 Jun 2004 untuk melaksanakan pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada Kerajaan dan menerbitkan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman dan sekuriti Islam bersandarkan gadai janji kediaman untuk membiayai pembelian tersebut.

CAGAMAS SRP BERHAD

Cagamas SRP Berhad telah diperbadankan pada 7 Januari 2011 untuk melaksanakan jaminan gadai janji kediaman di bawah Skim Rumah Pertamaku – *My First Home Scheme* yang diumumkan oleh Kerajaan pada pembentangan Bajet Malaysia 2011 dan Skim Perumahan Belia – *Youth Housing Scheme* yang diumumkan oleh Kerajaan pada 1 Oktober 2015. Peruntukan jaminan di bawah kedua-dua skim ini adalah berasaskan program jaminan gadai janji yang ditawarkan kepada institusi-institusi kewangan.

BNM SUKUK BERHAD

BNM Sukuk Berhad ("BNM Sukuk") telah diperbadankan pada 18 Januari 2006 untuk melaksanakan penerbitan sekuriti pelaburan Islam seperti Sukuk BNM Ijarah ("SBI") dan Sukuk BNM Murabahah ("SBM") berdasarkan prinsip-prinsip Syariah. Penerbitan SBI adalah untuk membiayai pembelian aset daripada Bank Negara Malaysia ("BNM") dan kemudian memajakkannya kepada BNM untuk suatu tempoh yang tertentu. Penerbitan SBM adalah untuk membolehkan BNM mengurus kecairan melalui dagangan komoditi berdasarkan prinsip Murabahah.

BNM Sukuk kekal dormant semenjak 1 September 2015.

CAGAMAS SME BERHAD

Cagamas SME Berhad ("CSME") telah diperbadankan pada 17 Februari 2006 untuk membeli pinjaman Perusahaan Kecil dan Sederhana dan menjalankan urusan niaga produk berstruktur secara pensyukuran tunai atau sintetik atau gabungan keduanya melalui penerbitan bon-bon untuk membiayai pembelian tersebut.

CSME kekal dormant semenjak 10 Oktober 2012.

CAGAMAS MGP BERHAD

Cagamas MGP Berhad ("CMGP") telah diperbadankan pada 14 April 2008 untuk membangunkan perniagaan jaminan gadai janji. Berkuatkuasa dari 20 Disember 2012, CMGP menjadi anak syarikat milik penuh Cagamas Holdings Berhad ("Syarikat") dan bertujuan untuk melengkapkan aktiviti-aktiviti dan inisiatif-inisiatif pembangunan lain Syarikat.

CMGP kekal dormant semenjak 1 Januari 2014.



PEMEGANG SYER

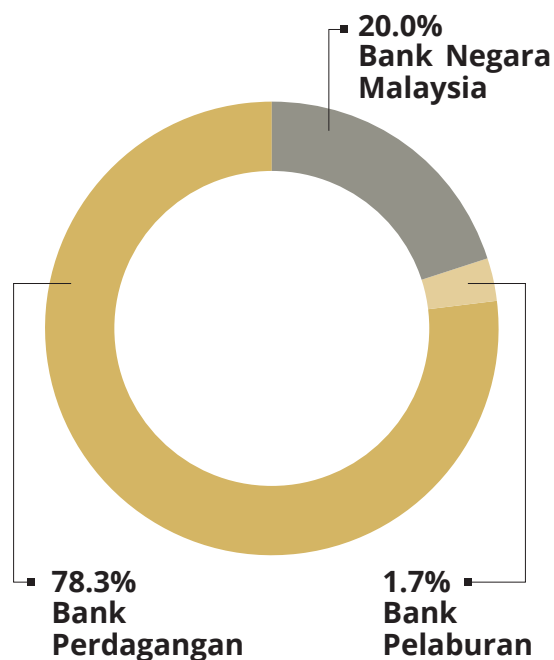


STRUKTUR MODAL SYER CAGAMAS HOLDINGS BERHAD PADA 22 MAC 2023

Modal diterbitkan dan
berbayar:

RM150 JUTA
syer biasa RM1 setiap satu

Struktur Pemegangan Syer pada 22 Mac 2023



STRUKTUR PEMEGANGAN SYER PADA 22 MAC 2023

Institusi	% Pemegangan Syer	Bilangan Pemegang Syer	Julat % Pemegangan Syer
Bank Negara Malaysia	20.0	1	20.0
Bank Perdagangan	78.3	18	0.2 – 16.5
Bank Pelaburan	1.7	3	0.4 – 0.8
Jumlah	100.0	22	

ANALISIS PEMEGANGAN SYER PADA 22 MAC 2023

Saiz Pemegangan Syer	Bilangan Pemegang Syer	% Pemegang Syer	Bilangan Syer Dipegang	% Modal Diterbitkan
300,001 ke kurang dari 7,500,000 (kurang daripada 5%)	15	68.0	31,395,000	20.9
7,500,000 (5%) dan lebih	7	32.0	118,605,000	79.1

PEMEGANG SYER CAGAMAS HOLDINGS BERHAD
PADA 22 MAC 2023

Pemegang Syer	Bilangan Syer	% Pemegangan Syer
Bank Negara Malaysia	30,000,000	20.0
CIMB Bank Berhad	24,684,000	16.5
Malayan Banking Berhad	21,279,000	14.2
Kumpulan Perbankan RHB	12,932,400	8.6
RHB Bank Berhad	11,732,400	7.8
RHB Investment Bank Berhad	1,200,000	0.8
AmBank (M) Berhad	12,066,000	8.0
Kumpulan Public Bank	10,485,600	7.0
Public Bank Berhad	9,885,600	6.6
Public Investment Bank Berhad	600,000	0.4
Hong Leong Bank Berhad	8,958,000	6.0
HSBC Bank Malaysia Berhad	6,201,000	4.1
Alliance Bank Malaysia Berhad	5,583,000	3.7
Standard Chartered Bank Malaysia Berhad	4,590,000	3.1
Kumpulan Affin Bank	4,410,000	2.9
Affin Bank Berhad	3,660,000	2.4
Affin Hwang Investment Bank Berhad	750,000	0.5
United Overseas Bank (Malaysia) Berhad	3,330,000	2.2
OCBC Bank (Malaysia) Berhad	2,997,000	2.0
MUFG Bank (Malaysia) Berhad	738,000	0.5
SIBB Berhad	450,000	0.3
Bangkok Bank Berhad	369,000	0.3
The Bank of Nova Scotia Berhad	327,000	0.2
Deutsche Bank (Malaysia) Berhad	300,000	0.2
Bank of China (Malaysia) Berhad	300,000	0.2
Jumlah	150,000,000	100.0

NOTIS MESYUARAT AGUNG TAHUNAN

DENGAN INI DIMAKLUMKAN bahawa Mesyuarat Agung Tahunan ("Annual General Meeting, AGM") yang Keenambelas (ke-16) Cagamas Holdings Berhad ("Syarikat") akan diadakan di Bilik Lembaga Pengarah, Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur, pada hari Jumaat, 28 April 2023 pada jam 10.00 pagi untuk melaksanakan urusan berikut:

SEBAGAI URUSAN BIASA		
1.	Untuk menerima penyata kewangan yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022, berserta Laporan Pengarah dan Juruaudit yang terkandung.	
2.	Untuk meluluskan pembayaran Yuran Pengarah dari AGM yang ke-16 hingga AGM yang ke-17 seperti yang dinyatakan di bawah, dibayar sebagaimana yang Pengarah akan tentukan: (i) RM100,000 setiap tahun kepada Pengerusi Lembaga Pengarah; (ii) RM70,000 setiap tahun kepada Pengerusi Jawatankuasa-jawatankuasa Lembaga Pengarah; dan (iii) RM70,000 setiap tahun kepada Ahli-ahli Lembaga Pengarah.	(Resolusi Biasa 1)
3.	Untuk meluluskan manfaat Pengarah terdiri daripada elaun mesyuarat perlu bayar kepada Pengarah dari AGM yang ke-16 hingga AGM yang ke-17 seperti berikut: (i) RM5,000 setiap mesyuarat kepada Pengerusi Lembaga Pengarah/ Pengerusi Jawatankuasa-jawatankuasa Lembaga Pengarah; dan (ii) RM3,500 setiap mesyuarat kepada setiap Ahli Lembaga Pengarah/ Jawatankuasa-jawatankuasa Lembaga Pengarah.	(Resolusi Biasa 2)
4.	Untuk melantik semula Datuk Siti Zauyah Md Desa yang akan bersara mengikut giliran menurut Artikel-artikel 23.5 dan 23.6 Perlembagaan Syarikat dan, oleh kerana layak, menawarkan diri beliau untuk dilantik semula.	(Resolusi Biasa 3)
5.	Untuk melantik semula Encik Chong Kin Leong yang akan bersara mengikut giliran menurut Artikel-artikel 23.5 dan 23.6 Perlembagaan Syarikat dan, oleh kerana layak, menawarkan diri beliau untuk dilantik semula.	(Resolusi Biasa 4)
6.	Untuk melantik semula Dato' Khairussaleh Ramli yang akan bersara mengikut giliran menurut Artikel 23.2 Perlembagaan Syarikat dan, oleh kerana layak, menawarkan diri beliau untuk dilantik semula.	(Resolusi Biasa 5)
7.	Melantik Tetuan Ernst & Young PLT sebagai Juruaudit bagi Syarikat dan memberi kuasa kepada Lembaga Pengarah untuk menetapkan bayaran mereka.	(Resolusi Biasa 6)
8.	Melaksanakan sebarang urusan lain yang mana notis yang sewajarnya telah diberikan menurut Akta Syarikat, 2016 dan Perlembagaan Syarikat.	



Mesyuarat Secara Maya/
Langsung



Jumaat,
28 April 2023



10.00 Pagi

Dengan Perintah Lembaga Pengarah

Malathi Gopalakrishna Menon (LS 0010458)

No. Perakuan Amalan SSM 202008001689

Setiausaha Syarikat

Kuala Lumpur

30 Mac 2023

NOTA

1. Seorang ahli yang berhak untuk menghadiri dan mengundi di mesyuarat adalah berhak untuk melantik sehingga dua (2) orang proksi untuk menghadiri dan mengundi bagi pihak beliau. Seorang proksi tidak semestinya seorang ahli Syarikat.
2. Sekiranya seorang ahli melantik lebih daripada satu (1) orang proksi, pelantikan tersebut adalah tidak sah kecuali beliau menyatakan nisbah pemegangan syer beliau yang dipegang yang akan diwakili oleh setiap proksi.
3. Suratcara pelantikan proksi tersebut hendaklah dibuat secara bertulis oleh pelantik atau wakil beliau yang telah diberi kuasa secara bertulis, atau sekiranya pelantik adalah sebuah badan korporat, sama ada di bawah meterai atau ditandatangani oleh pegawai atau wakil yang telah diberi kuasa.
4. Kesemua Borang Proksi mestilah sempurna diisi dan diserahkan kepada Pejabat Berdaftar Syarikat di Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur atau diemelkan ke cosec@cagamas.com.my tidak lewat dari 48 jam sebelum masa yang ditetapkan untuk mengadakan mesyuarat berkenaan atau mesyuarat yang ditangguhkan mengikut keadaan yang berkenaan.

NOTA PENJELASAN MENGENAI URUSAN-URUSAN BIASA:

1. Resolusi Biasa 3, 4 dan 5

Pelantikan Semula Pengarah

Lembaga Pengarah berpuas hati dengan kelayakan dan kesesuaian serta sumbangan Para Pengarah yang bersara dan menawarkan diri untuk pelantikan semula pada Mesyuarat Agung Tahunan ini, berdasarkan Borang-borang Deklarasi Kelayakan dan Kesesuaian Pengarah masing-masing dan penilaian tahunan yang dijalankan oleh Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan.

Profil-profil para Pengarah yang ingin dilantik semula dinyatakan di bahagian Profil Lembaga Pengarah di dalam Laporan Tahunan 2022 Syarikat.

2. Resolusi Biasa 6

Pelantikan Juruaudit

Pelantikan Tetuan Ernst & Young PLT sebagai Juruaudit bagi Syarikat dan untuk memberi kuasa kepada Lembaga Pengarah untuk menetapkan bayarannya

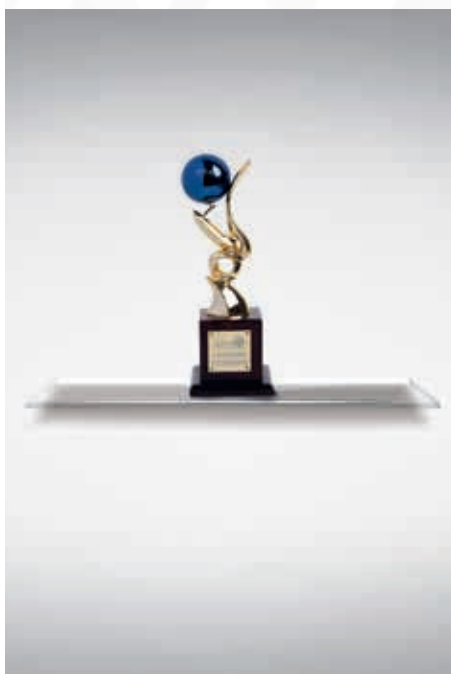
Lembaga Pengarah telah menilai syor Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan berkenaan pelantikan Tetuan Ernst & Young PLT sebagai juruaudit luar bagi Syarikat untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, yang telah berdasarkan kepada pengkajian dan penilaian cadangan-cadangan daripada empat (4) firma audit oleh Jawatankuasa Penilaian yang terdiri daripada ahli-ahli daripada Pasukan Pengurusan, dan telah mengesyorkan agar cadangan itu dibentangkan kepada pemegang syer untuk kelulusan di AGM bagi Syarikat.

ANUGERAH DAN PENGIKTIRAFAN



THE ASSET TRIPLE A ISLAMIC FINANCE AWARDS 2022

- Anugerah Kepimpinan Industri
- Sukuk Quasi-Berdaulat Terbaik
Sukuk Murabahah Komoditi tiga
tranche 1.5 bilion Ringgit
- Penerbit Islam Tahun 2022
– Quasi-Berdaulat



GLOBAL ISLAMIC FINANCE AWARDS 2022

- Anugerah Kepimpinan Pasaran GIFA
(Pensekuritian Islamik)



BPAM BOND MARKET AWARDS 2022

- Penerbitan Teratas – Konvensional
- Penerbitan Teratas – Keseluruhan

PERUTUSAN Pengerusi

PARA PEMEGANG SAHAM,

Kumpulan Syarikat Cagamas ("Kumpulan") meraikan ulang tahun ke-35 entiti operasi utamanya, Cagamas Berhad ("Cagamas"), pada tahun 2022. Dalam tempoh tiga dekad sejak penubuhannya, Cagamas terus melaksanakan mandatnya dengan memenuhi keperluan pasaran kewangan. Walaupun persekitaran perniagaan bertambah baik dalam fasa endemik, peralihan kekal kompleks dan mencabar disebabkan ketidakpastian ekonomi yang timbul daripada tekanan kos yang semakin meningkat dan keadaan kewangan global yang lebih ketat. Namun, Kumpulan terus berdaya tahan bagi menyampaikan prestasi perniagaan yang membanggakan serta mencapai sasaran yang ditetapkan di bawah pelan strategik.

Kumpulan, yang merangkumi Cagamas, Cagamas MBS Berhad ("CMBS") dan Cagamas SRP Berhad ("Cagamas SRP"), masih mengekalkan prestasi kewangan yang berkembang dengan keuntungan sebelum cukai yang meningkat kepada RM446.3 juta, berbanding RM427.9 juta pada tahun 2021. Kedua-dua Cagamas dan CMBS kekal menjadi penjana utama kepada hasil Kumpulan pada tahun ini.

Institusi-institusi Kewangan ("FI") telah menjual sejumlah RM19.3 bilion gadai janji perumahan di bawah skim Pembelian Dengan Rekurs ("PWR") pada tahun 2022. Pemerolehan rekod tinggi ini mencerminkan peranan penting yang berterusan bagi Cagamas sebagai perantara dalam menyediakan penyelesaian kecairan untuk FI pada kadar yang kompetitif. Melangkah ke hadapan, Kumpulan akan terus fokus pada tujuan terasnya seterusnya mengejar peluang pertumbuhan yang sejajar dengan keperluan pasaran. Kumpulan perlu menyusun semula pendekatan tradisionalnya terhadap keperluan kecairan yang merangkumi pembangunan kecairan alternatif dan penyelesaian pembiayaan berstruktur untuk memenuhi keperluan spektrum rakan niaga yang lebih luas. Dengan inisiatif-inisiatif ini, Kumpulan berharap dapat meningkatkan jumlah aset gadai janji perumahannya yang belum ditebus yang kini merangkumi 4% daripada jumlah RM737.0 bilion dalam sistem perbankan pada Disember 2022.

Seiring dengan itu, Cagamas telah mengumpul dana berjumlah RM24.9 bilion yang merangkumi RM22.4 bilion sekuriti hutang dan RM2.5 bilion urus niaga antara bank. Sepanjang tahun ini, Kumpulan telah memuktamadkan usaha pertamanya untuk menerbitkan kadar bon Cagamas berdasarkan rujukan Kadar Semalaman Malaysia ("MYOR"). Langkah ini menyokong penggunaan kadar penanda aras baharu bagi instrumen kewangan di Malaysia.

Kumpulan terus mara dengan agenda kemampuannya yang diterima pakai sejak 2020, dengan penerbitan bon dan sukuk berkaitan sosial dan kemampuan bernilai RM1.59 bilion pada tahun 2022. Terbitan ini digunakan terutamanya untuk membiayai pemerolehan gadai janji rumah mampu milik.

Cagamas telah meneruskan usahanya untuk memanfaatkan ruang pasaran bon mata wang asing ("FCY") pada tahun 2022. Syarikat telah menerbitkan SGD615 juta untuk menampilkan kehadirannya yang berterusan dalam pasaran ini. Kesemua terbitan FCY telah dilindungi nilai sepenuhnya. Melangkah ke hadapan, Cagamas akan secara aktif memanfaatkan kelebihan perbandingan dalam dinamik pasaran baru muncul bagi memenuhi strategi kepelbagaian pembiayaan kami.

Pada tahun 2022, Cagamas telah menyaksikan tindak balas yang positif terhadap produk baharu kami yang dilancarkan iaitu SSB/ SSB-i dengan 25 permohonan yang diluluskan, bernilai RM24.3 juta. Penawaran produk ini dijangka terus berkembang dan bagi mencapai matlamat ini, Cagamas telah membangunkan pilihan produk patuh syariah dan memperluaskan ketersediaan SSB/ SSB-i ke lebih banyak bandar di Malaysia. Syarikat juga telah memperluaskan kebolehcapaian dengan menyediakan kemudahan proses permohonan berasaskan web sebagai tambahan kepada pengaturan semasa dengan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP") dan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit ("AKPK").

Salah satu perkembangan yang amat memberangsangkan dalam Kumpulan merupakan pencapaian Cagamas SRP dalam menguruskan Skim Rumah Pertamaku ("SRP") dan Skim Perumahan Belia ("SPB"). Sejak pengenalannya, kedua-dua skim ini telah

menghasilkan impak positif yang besar kepada masyarakat, khususnya golongan muda Malaysia. Skim-skim ini dibiayai oleh Kerajaan yang telah memperuntukkan sebanyak RM420.7 juta dalam bentuk yuran jaminan pada 31 Disember 2022. Pada tahun 2022, SRP telah mencatatkan peningkatan kelulusan baharu yang ketara bagi 27,465 isi rumah dan kedua-dua skim secara kumulatif telah membantu 99,940 isi rumah. Perkara paling penting ialah 88.2% daripada jumlah isi rumah mewakili kumpulan B40 dan 90.5% terdiri daripada belia berumur 35 tahun ke bawah. Daripada segi nilai pula, pinjaman dan pembiayaan baharu yang diluluskan pada 2022 berjumlah RM7.0 bilion dan secara kumulatif berjumlah RM23.0 bilion pada Disember 2022. Selain itu, Cagamas SRP turut serta sebagai rakan strategik di bawah inisiatif i-Biaya yang dilancarkan oleh Kementerian Kemajuan Kerajaan Tempatan ("KPKT"). Hasil jerayawara SRP ke seluruh negara, seiring dengan promosi oleh bank-bank Penyertaan SRP, telah menjana kesedaran lebih besar di kalangan orang ramai tentang skim tersebut.

Sepanjang 35 tahun yang lalu ini, hubungan erat yang terjalin sekian lama dengan pemegang berkepentingan yang relevan telah membantu Kumpulan memperhalusi keutamaan strategiknya, dan Lembaga Pengarah akan terus memastikan keseimbangan peluang dan risiko yang sesuai untuk mencipta nilai yang mampan. Saya juga ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada pihak pengurusan dan kakitangan atas daya tahan, profesionalisme dan komitmen mereka sepanjang tahun.



Dato' Bakarudin Ishak
Pengerusi

TINJAUAN PASARAN DAN PROSPEK

TINJAUAN PASARAN DALAM TAHUN 2022

Persekitaran Ekonomi Global dan Domestik

Pertumbuhan ekonomi global pada 2022 dianggarkan pada 3.4%¹ (2021: 6.0%) kerana pemulihan terus tidak sekata apabila pembukaan semula sepenuhnya ekonomi dan sempadan antarabangsa di serta peningkatan pasaran buruh telah terjejas akibat dari perjuangan global terhadap inflasi, konflik geopolitik antara Rusia dan Ukraine serta kebangkitan semula COVID-19 di China. Bank pusat di seluruh dunia mempercepatkan kenaikan kadar untuk mengurus tekanan inflasi yang mengakibatkan keadaan kewangan yang lebih ketat dan mendinginkan permintaan pengguna dan perniagaan.

Di Malaysia, keluaran dalam negara kasar berkembang pada 8.7%² pada tahun 2022 (2021: 3.1%) didorong oleh pemulihan dalam perbelanjaan sector swasta dan awam berikutan pelonggaran sekatan COVID-19 dan kerana Kerajaan terus menyediakan bantuan dan sokongan ke arah pemulihan ekonomi yang cepat dan meluas. Perkembangan ekonomi juga didapati melalui semua sektor ekonomi terutamanya sektor perkhidmatan hasil daripada keadaan pasaran buruh yang lebih baik dan pemulihan berterusan dalam aktiviti pelancongan yang terus memberi sokongan kepada pertumbuhan.

Persekitaran Kadar Faedah dan Kecaikan

Bank Negara Malaysia ("BNM") menaikkan kadar dasar semalaman (*Overnight Policy Rate, "OPR"*) empat kali pada tahun 2022, sebanyak 25 mata asas (*basis points, "bps"*) setiap kali kenaikan, dari 1.75% hingga 2.75%, di tengah-tengah tindakan pengetatan kecairan oleh pihak berkuasa monetari global. Kalibrasi BNM terhadap tetapan dasar monetari masih akomodatif untuk menyokong pertumbuhan ekonomi yang mampan dalam persekitaran kestabilan harga.

Keadaan kecairan dalam sistem perbankan tetap stabil dengan Nisbah Liputan Kecaikan secara konsisten melebihi 100% dan pematuhan terhadap syarat minimum Nisbah Pendanaan Stabil Bersih BNM sebanyak 100% dilaporkan oleh semua bank-bank. Dengan berakhirnya fleksibiliti Keperluan Rizab Berkanun (*Statutory Reserve Requirement, "SRR"*) pada 31 Disember 2022, semua bank dijangka terus dapat memenuhi syarat SRR.

Pasaran Hartanah

Penyambungan semula aktiviti ekonomi semasa fasa endemik telah membawa peningkatan keseluruhan kepada pasaran hartanah pada tahun 2022. Setakat S3 2022, jumlah transaksi dan nilai perumahan kediaman telah meningkat sebanyak 52.5% dan 40.5% berbanding tahun sebelumnya, menunjukkan bahawa aspirasi pemilikan rumah di Malaysia kekal kukuh. Indeks Harga Rumah Malaysia (MHPI) terus meningkat walaupun pada aliran sederhana dan berada pada 203.5³ mata, naik sebanyak 0.7% secara tahunan pada S3 2022.

Pasaran Bon

Rizab Persekutuan AS (*US Federal Reserve, "the Fed"*) mengetatkan dasar monetarinya secara agresif pada 2022, di tengah-tengah tekanan inflasi global yang meningkat akibat gangguan rantai bekalan yang berterusan, dan ditambah dengan akibat dari perang Rusia-Ukraine. Pada asas tahun ke tahun, the Fed telah menaikkan kadar dasarnya daripada 0.00%-0.25% kepada 4.25%-4.50%, kadar terpanjang dalam lebih 50 tahun dan memulakan program pengetatan kuantitatifnya untuk mengurangkan kunci kira-kiranya. Penanda aras hasil Perbendaharaan AS 10-tahun meningkat kepada paras tertinggi iaitu 3.88% sejak krisis kewangan global, manakala hasil Perbendaharaan 2-tahun daripada serendah 0.73% dinaikkan sehingga 4.43% diakhir tahun, mengakibatkan keluk hasil terbalik dalam pasaran Perbendaharaan AS.

Di peringkat tempatan, jumlah terbitan bon dan sukuk termasuk terbitan Kerajaan adalah sebanyak RM435.1 bilion di mana RM232.0 bilion adalah terbitan Kerajaan dan RM203.1 bilion adalah bon dan sukuk korporat. Peningkatan ketara dilihat dari segi terbitan korporat daripada RM168.0 bilion pada 2021 kepada RM203.1 bilion pada 2022 terutamanya disebabkan oleh terbitan yang lebih tinggi oleh sektor infrastruktur, utiliti dan kewangan.

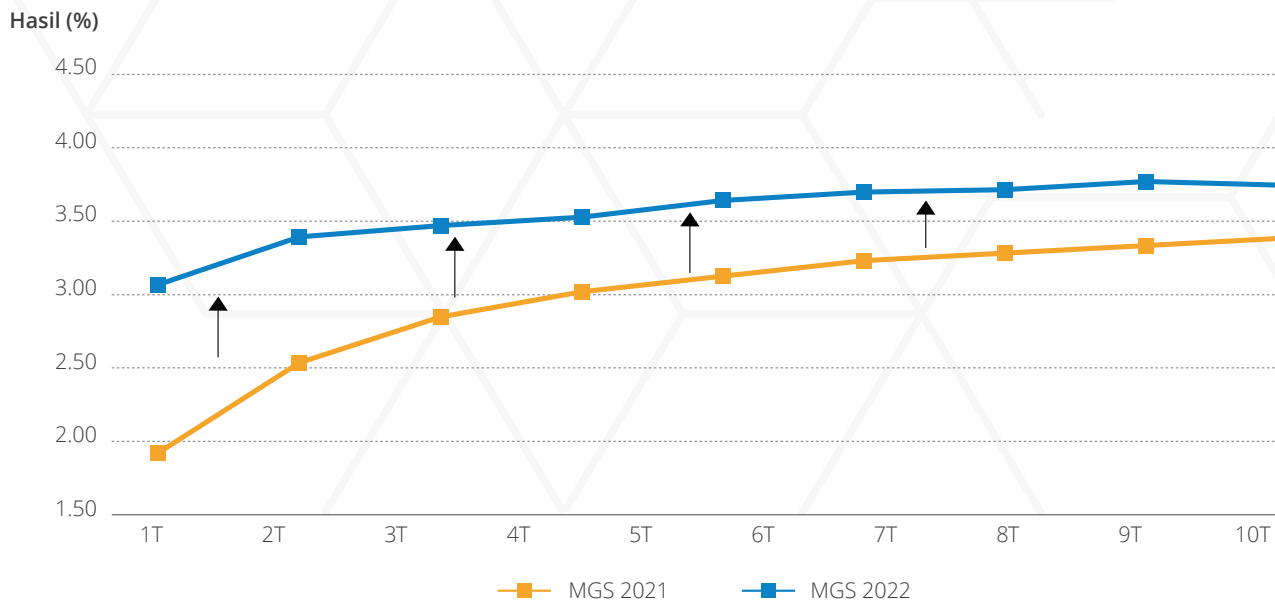
Keluk hasil Sekuriti Kerajaan Malaysia (*Malaysian Government Securities, "MGS"*) meningkat lebih tinggi seiring dengan pasaran bon global yang lemah. Hasil bon tempatan secara amnya meningkat di mana penanda aras hasil 10-tahun MGS naik sebanyak 51 mata asas daripada 3.58% sehingga 4.09% di akhir tahun.

¹ International Monetary Fund, World Economic Outlook, January 2023

² Bank Negara Malaysia, Economic & Financial Development, 4Q 2022

³ Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC), Malaysia

Carta 1
Perbandingan Hasil MGS pada 31 Disember 2021 berbanding 31 Disember 2022



PROSPEK 2023

- *The International Monetary Fund* ("IMF") meramalkan ekonomi global akan menyusut dari 3.4% pada tahun 2022 kepada 2.9% pada tahun 2023 didorong oleh penurunan ekonomi maju, manakala pertumbuhan pasaran baru muncul dan ekonomi membangun dianggarkan mengalami kemerosotan. Prospek ekonomi pada tahun 2023 tertakluk kepada risiko penurunan lanjut tahap potensi kesihatan yang lebih teruk di China, peningkatan konflik Rusia dan Ukraine serta keadaan pembiayaan global yang lebih ketat yang boleh memburukkan lagi masalah hutang.
- Di Malaysia, ekonomi dijangka berkembang pada kadar yang lebih sederhana, di tengah-tengah persekitaran luaran yang mencabar. Pertumbuhan akan didorong oleh permintaan domestik, disokong oleh pemulihan berterusan dalam pasaran buruh serta sektor perkhidmatan dan pembuatan. Perbelanjaan isi rumah akan disokong oleh peningkatan yang berterusan dalam prospek pekerjaan dan pendapatan. Ketibaan pelancong dijangka bertambah, menyebabkan peningkatan aktiviti berkaitan pelancongan. Kemajuan yang berterusan untuk projek infrastruktur berbilang tahun akan menyokong aktiviti pelaburan.
- BNM dijangka mengekalkan pendirian dasar monetari yang akomodatif di masa hadapan, selaras dengan pengetatan dasar monetari yang lebih perlahan oleh bank pusat utama kerana inflasi menunjukkan tanda-tanda memuncak. Pasaran pendapatan tetap Malaysia dijangka berprestasi lebih baik pada tahun 2023. MGS telah mengambil kira jangkaan OPR dalam menilai harganya manakala inflasi dijangka menjadi sederhana pada tahun 2023. Berdasarkan perbezaan hasil terdahulu di antara MGS dan OPR, hasil bon di Malaysia dijangka stabil.
- Jangkaan peningkatan kadar OPR mungkin akan memberi kesan terhadap permintaan hartanah pada 2023. Sektor hartanah kediaman terus menghadapi cabaran dari gangguan rantaian bekalan global yang mengakibatkan kos bahan menjadi tinggi, kekurangan buruh, kenaikan kadar faedah dan tekanan inflasi.
- Walaupun isu lebihan bekalan dalam pasaran hartanah kekal sebagai cabaran struktur, pertumbuhan sederhana dalam harga hartanah dan nisbah pinjaman kepada nilai yang berhemat serta berhati-hati dalam memberi pinjaman kepada segmen hartanah kediaman akan menghadkan risiko daripada sektor ini.

TINJAUAN PERNIAGAAN



SOROTAN UTAMA 2022



RM19.3 bilion

Rekod baru tertinggi Pembelian Dengan Rekursa di sebalik persekitaran operasi yang mencabar



**Memperkenalkan Skim
Saraan Bercagar Islamik,
gadai janji berbalik
Islam pertama di dunia**

dan meluaskan liputan di seluruh pusat bandar utama di Malaysia



RM24.9 bilion

Jumlah dana terkumpul dengan lebih dari 90% didominasi oleh terbitan domestik bon dan sukuk



RM200 juta

Memuktamadkan bon kadar terapung pertama Malaysia berdasarkan rujukan kadar MYOR



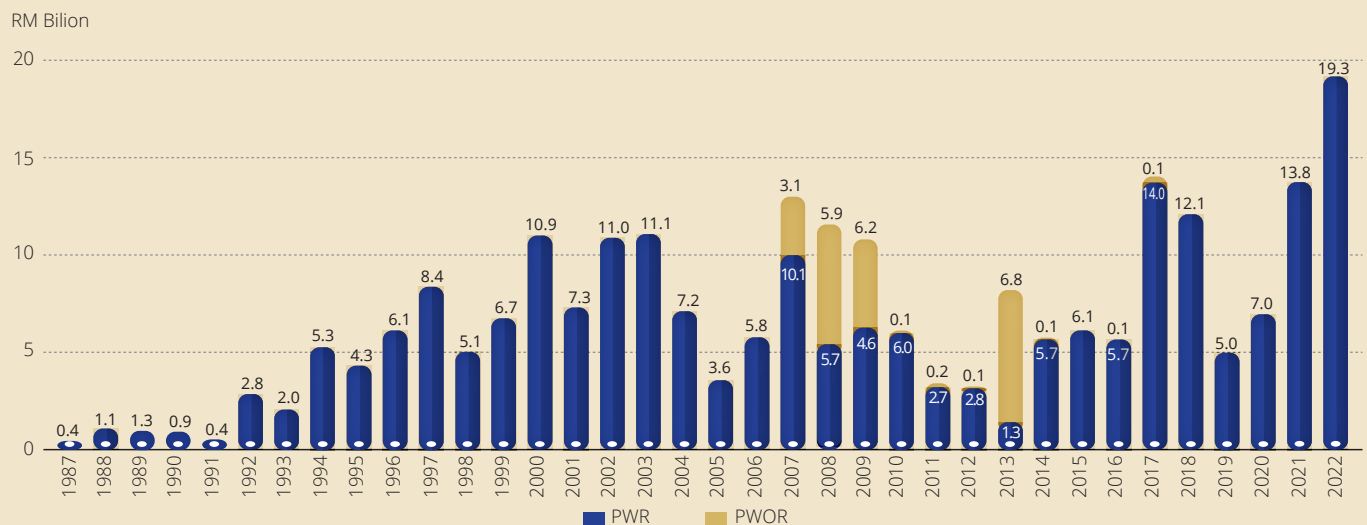
RM1.6 bilion

Jumlah terbitan bon dan sukuk mampan/ sosial, lebih daripada dua kali ganda terbitan tahun sebelumnya

PEMBELIAN PINJAMAN DAN PEMBIAYAAN

Cagamas Berhad ("Cagamas") mencatatkan rekod baru pembelian tertinggi bagi pinjaman dan pembiayaan aset di bawah skim Pembelian Dengan Rekursa ("PWR") bernilai RM19.3 bilion (2021: RM13.8 bilion). Tiada Pembelian Tanpa Rekursa ("PWOR") pada tahun tersebut. Pinjaman dan pembiayaan Cagamas yang belum lunas bersih meningkat sebanyak 11.9% kepada RM40.3 bilion (2021: RM36.0 bilion), di mana gadai janji kediaman mendominasi portfolio Cagamas berjumlah 93.0% (2021: 94.3%), diikuti oleh pembiayaan pinjaman peribadi pada 5.9% (2021: 4.1%) dan pembiayaan sewa beli pada 1.1% (2021: 1.6%). Portfolio aset Islam Cagamas berbanding portfolio aset konvensional meningkat kepada nisbah 49:51 (2021: 42:58), manakala portfolio pinjaman dan pembiayaan PWR dan PWOR masing-masing berjumlah 79.5% dan 20.5%⁴ (2021: 74.3% dan 25.7%). Pinjaman dan pembiayaan terjejas kasar dan bersih di bawah skim PWOR masing-masing pada 0.45%⁵ (2021: 0.54%) dan 0.06%⁵ (2021: 0.07%).

Carta 2
Pembelian Aset Tahunan, 1987-2022



PENSEKURITIAN

Pada akhir tahun 2022, jumlah sekuriti tertunggak bersandarkan gadai janji Cagamas MBS Berhad ("CMBS") adalah RM0.7 bilion daripada jumlah terbitan sebanyak RM10.2 bilion, termasuk RM0.4 bilion bon konvensional dan RM0.3 bilion sukuk. Bon dan sukuk tertunggak CMBS dijangka matang secara berperingkat dan bakal ditebus sepenuhnya pada bulan Ogos 2027. Sepanjang tahun ini, tiada transaksi pensekuritian baharu dilaksanakan.

PENYELESAIAN PENGURUSAN MODAL

Sebagai sebahagian daripada peranan Cagamas dalam menyediakan penyelesaian risiko dan pengurusan modal yang inovatif kepada institusi kewangan, pendedahan Cagamas terhadap Penyelesaian Pengurusan Modal (*Capital Management Solutions*, "CMS") pada tahun 2022 adalah berjumlah RM1.8 bilion (2021: RM0.4 bilion) penerbitan hutang subordinat dari institusi kewangan. Walaupun CMS dianggap lebih berisiko kerana cirinya yang tidak terjamin dan subordinat, Cagamas telah menjalankan kawalan risiko untuk jumlah langganan, penarafan kredit dan had penumpuan untuk mengukur dan menghadkan risiko yang berkaitan.

⁴ Pinjaman dan pembiayaan kasar sebelum peruntukan untuk kerugian pinjaman dan diskaun belum tambah

⁵ Pinjaman terjejas kasar dan pinjaman terjejas bersih adalah termasuk pertambahan diskaun

TINJAUAN PERNIAGAAN (sambungan)

JAMINAN GADAI JANJI

Cagamas SRP Berhad ("Cagamas SRP") menawarkan jaminan gadai janji sebagai perlindungan "kerugian pertama" pada portfolio pembiayaan rumah kediaman institusi kewangan. Bagi pembeli rumah pertama, jaminan tersebut berfungsi sebagai satu kemudahan yang membolehkan mereka memperoleh pembiayaan sehingga 110% dan membolehkan pemilikan perumahan tanpa perlu membuat bayaran pendahuluan melalui Skim Rumah Pertamaku ("SRP"). Ini adalah seiring dengan aspirasi Kerajaan untuk meningkatkan pemilikan rumah di kalangan rakyat Malaysia.

Pada 31 Disember 2022, pendedahan jaminan terkumpul Cagamas SRP untuk skim SRP adalah RM2,292.8 juta berbanding RM1,528.5 juta pada tahun 2021. Di samping itu, pendedahan jaminan terkumpul untuk Skim Perumahan Belia ("SPB") di mana skim ini telah dihentikan pada tahun 2020 adalah berjumlah RM177.4 juta.

Nilai dan jumlah pinjaman dan pembiayaan baru yang diluluskan dengan perlindungan jaminan di bawah SRP telah meningkat,

terutamanya disebabkan kesedaran masyarakat tentang skim-skim melalui beberapa jelajah bersama Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan ("KPKT") di sepanjang tahun 2022. SRP disenaraikan sebagai salah satu skim pembiayaan yang ditawarkan di bawah Inisiatif Pembiayaan Perumahan Malaysia ("i-Biaya") yang telah dilancarkan oleh kerajaan melalui KPKT pada 14 April 2022 sebagai sebahagian daripada usaha kerajaan untuk memudahkan pinjaman perumahan kepada kumpulan berpendapatan rendah M40 dan B40 untuk memiliki rumah. Pada 2022, jumlah nilai pinjaman dan pembiayaan baru yang diluluskan untuk SRP ialah RM7 bilion yang memberi manfaat kepada 27,465 individu/isi rumah.

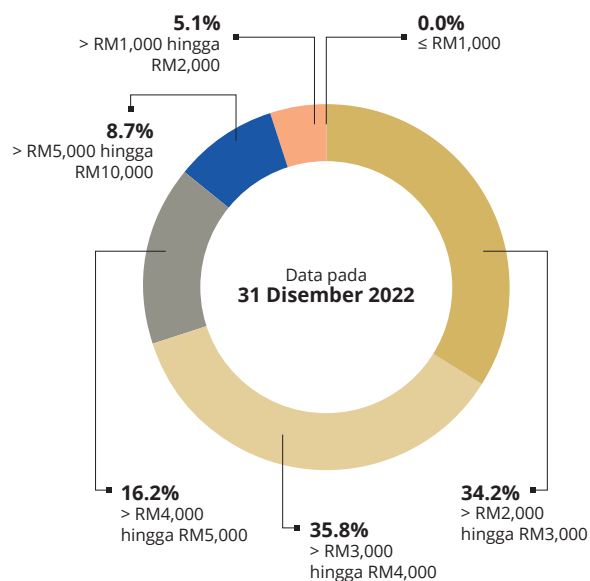
Sejak pelancaran SRP dan SPB pada tahun 2011 dan 2015, Cagamas SRP telah memberi jaminan untuk pinjaman dan pembiayaan perumahan berjumlah RM23 bilion yang membolehkan 99,940 individu/isi rumah memiliki rumah pertama mereka, di mana 88.2% dari mereka adalah dari segmen B40.

Jadual 1
Skim Rumah Pertamaku ("SRP")

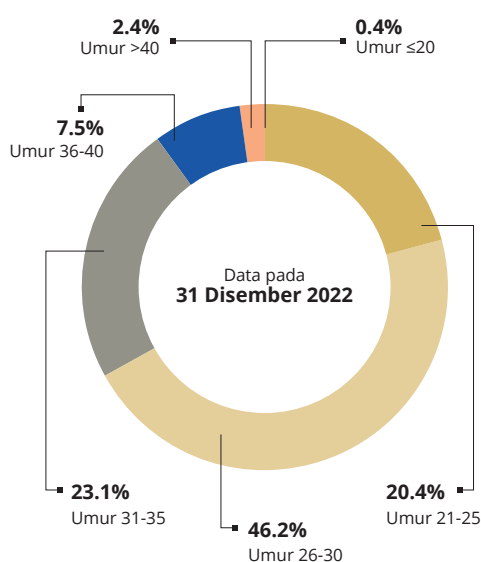
	2011-2021	2011-2022	Pertumbuhan
Pendedahan Jaminan (RM'juta)	1,528.5	2,292.8	+50.0%
Nilai Pinjaman dan Pembiayaan (RM'juta)	14,078.7	21,072.0	+49.7%
Bilangan Pinjaman dan Pembiayaan yang Diluluskan	63,869	91,334	+43.0%

Nota: Angka terkini mungkin berbeza dengan laporan sebelumnya disebabkan oleh semakan yang diminta oleh rakan niaga

Carta 3
SRP: Lingkungan Pendapatan Mengikut Bilangan Pinjaman

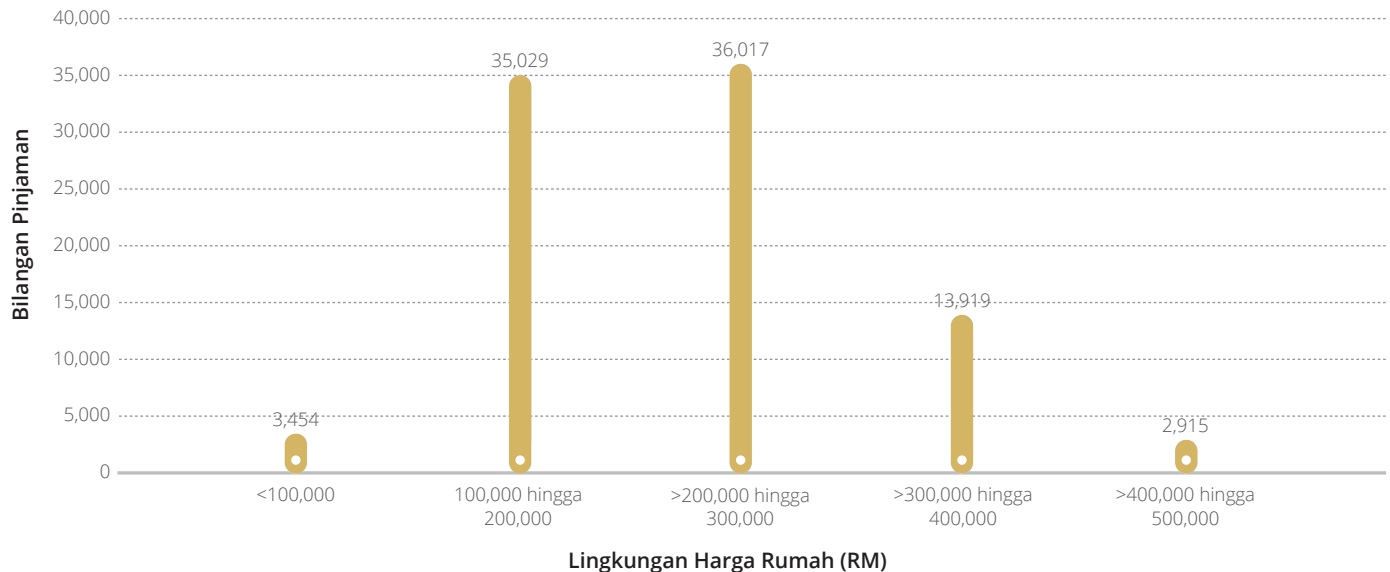


Carta 4
SRP: Lingkungan Umur Mengikut Bilangan Pinjaman



Carta 5

SRP: Lingkungan Harga Rumah Mengikut Bilangan Pinjaman (pada 31 Disember 2022)



PROGRAM GADAI JANJI BERBALIK

Program gadai janji berbalik Cagamas dikenali sebagai Skim Saraan Bercagar ("SSB") membolehkan pemilik rumah senior menukar ekuiti rumah mereka kepada aliran pendapatan bulanan secara tetap bagi memberi jaminan sosial sekuriti setelah bersara. Bagi menyokong inisiatif ini, Cagamas memperuntukkan RM100 juta daripada dana dalamannya.

Pada Oktober 2022, Cagamas telah memperkenalkan Skim Saraan Bercagar Islamik ("SSB-i") gadai janji berbalik Islam pertama di dunia, dan juga memperluaskan skim SSB dan SSB-i di luar Lembah Klang, termasuk Johor Bahru, Pulau Pinang, Ipoh, Bandar Melaka dan Seremban. Di samping itu, untuk meningkatkan pengalaman pelanggan melalui digitalisasi, permohonan secara atas talian kini telah dibuka di laman sesawang SSB Cagamas.

Dengan pelbagai perkembangan baru yang dibuat pada tahun 2022, kadar permohonan yang lebih tinggi dijangkakan agar lebih ramai lagi pesara-pesara mendapat manfaat dari SSB dan SSB-i. Setakat Disember 2022, program SSB telah meluluskan sebanyak 25 permohonan berjumlah RM24.3 juta.

TERBITAN BON DAN SUKUK

Sejak 1987 hingga akhir 2022, Cagamas Holdings Berhad dan anak-anak syarikatnya secara kumulatif telah menerbitkan sejumlah RM391.9 bilion bersamaan bon korporat dan sukuk, di mana RM83.4 bilion atau 21.3% terdiri daripada sukuk dan bersamaan RM14.9 bilion⁶ atau 3.8% adalah daripada terbitan Mata Wang Asing (*Foreign Currency*, "FCY").

Pada tahun 2022, Cagamas telah meraih dana keseluruhan berjumlah RM24.9 bilion (2021: RM19.2 bilion) di mana RM22.4 bilion adalah daripada sekuriti hutang dan RM2.5 bilion daripada sumber pembiayaan lain⁷. Lebih daripada 90% daripada jumlah pinjaman Cagamas didominasi oleh terbitan domestik dengan lebih bakinya adalah terbitan mata wang asing daripada enam (6) terbitan SGD. Walaupun berlaku turun naik dalam pasaran pertukaran asing, Cagamas telah berjaya menerbitkan sejumlah SGD615 juta⁸ pada tahun 2022, yang dilindungi nilai sepenuhnya, menunjukkan tarikan pelabur berterusan terhadap kertas mata wang asing Syarikat. Walaupun setakat ini terbitan didominasi oleh mata wang tempatan, Cagamas kekal fokus untuk memilih pilihan pembiayaan yang paling kompetitif dan optimum daripada kedua-dua mata wang tempatan dan asing.

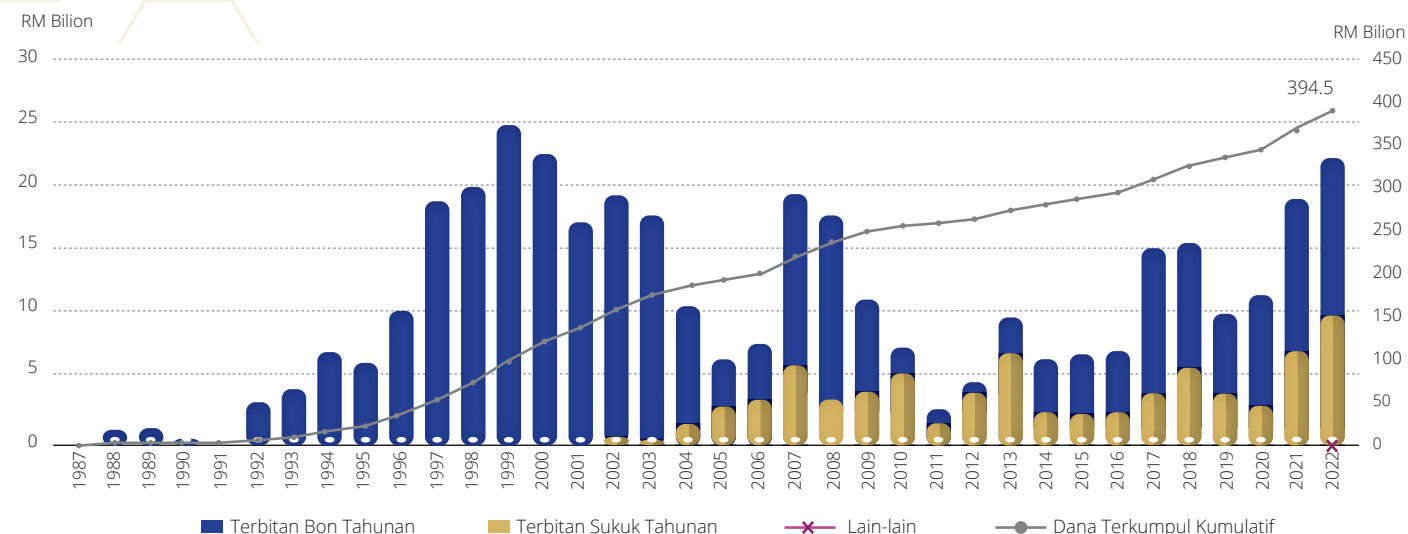
⁶ Terbitan mata wang asing sebanyak RM14.9 bilion yang dinilai pada tarikh terbitan

⁷ Termasuk perjanjian pembelian semula dan pinjaman antara bank

⁸ Bersamaan RM1.98 bilion pada tarikh terbitan

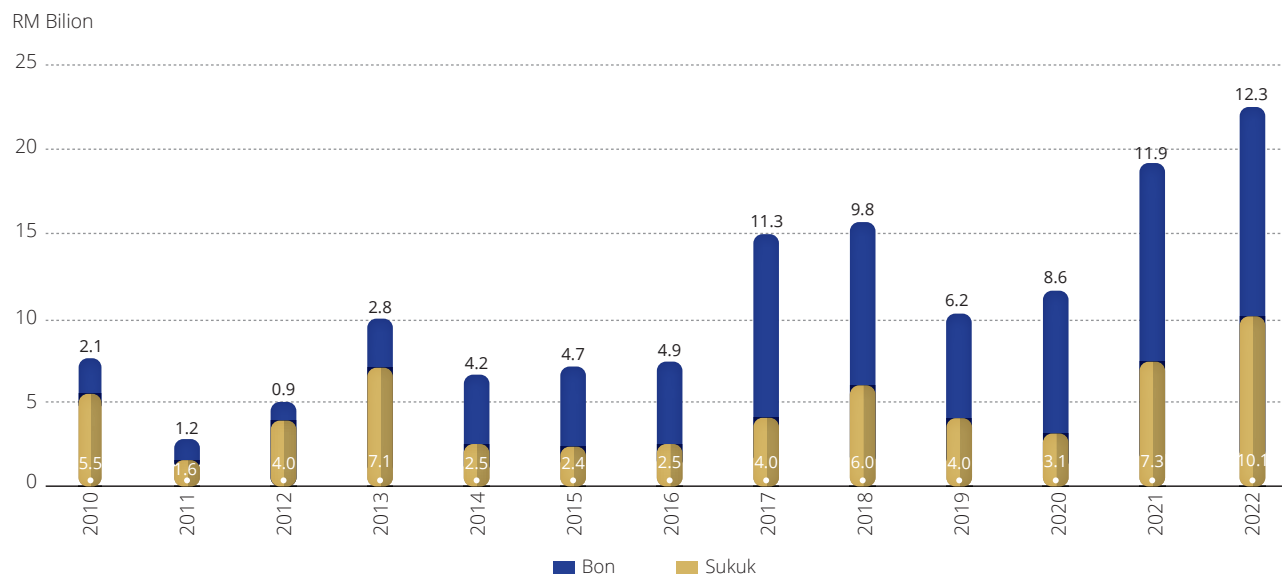
TINJAUAN PERNIAGAAN (sambungan)

Carta 6
Terbitan Tahunan Cagamas, 1987-2022



Sepanjang tahun, Syarikat telah berjaya memuktamadkan transaksi penting berjumlah RM200 juta, mewakili bon Malaysia dan Cagamas yang pertama dinilai berbanding Kadar Semalaman Malaysia (*Malaysia Overnight Rate*, "MYOR") yang merupakan kadar rujukan alternatif baru untuk Malaysia, dilancarkan oleh BNM pada September 2021. Terbitan itu merupakan langkah penting dalam mendorong penggunaan kadar penanda aras baru untuk instrumen kewangan di Malaysia dan mencerminkan komitmen kukuh yang berterusan oleh Cagamas untuk menyokong perkembangan pasaran baru.

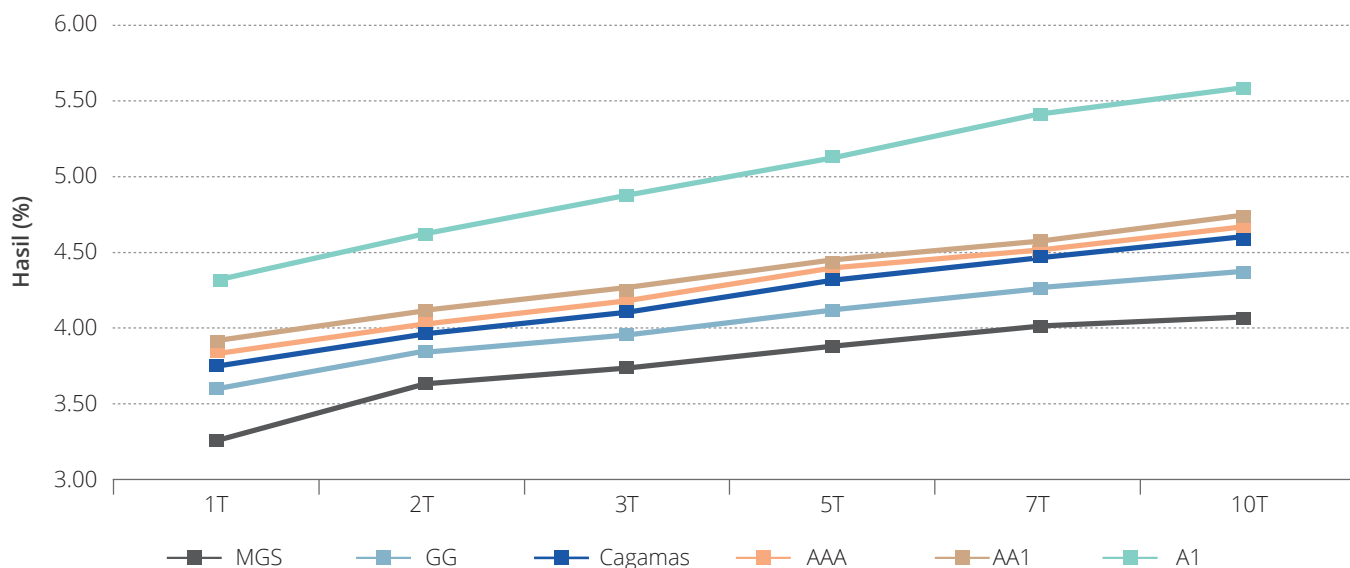
Carta 7
Terbitan Bon dan Sukuk Tahunan, 2010-2022



Hasil Cagamas terus mengikuti keluk hasil MGS, ketara meningkat lebih tinggi berikutan pasaran bon global yang lemah. Hasil Cagamas 1-tahun, 2-tahun, 3-tahun dan 5-tahun masing-masing meningkat sebanyak 172 mata asas, 127 mata asas, 95 mata asas dan 81 mata asas pada 31 Disember 2022 berbanding paras pada awal tahun.

Carta 8

Perbandingan Hasil Bon (Kertas Kerajaan dan Korporat pada 31 Disember 2022)

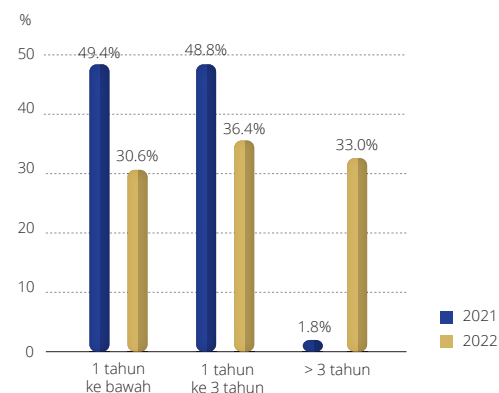


Dari segi tempoh terbitan, 30.6% daripada jumlah terbitan pada tahun 2022 berjumlah RM6.8 bilion adalah untuk tempoh setahun ke bawah (2021: 49.4% atau RM9.5 bilion) manakala 36.4% atau RM8.1 bilion adalah untuk tempoh antara satu hingga tiga tahun (2021: 48.8% atau RM9.4 bilion). Baki 33.0% atau RM7.4 bilion adalah untuk tempoh melebihi tiga tahun pada 2022 (2021: 1.8% atau RM0.4 bilion).

Pada akhir Disember 2022, sekuriti hutang belum tebus Cagamas berjumlah RM40.2 bilion di mana RM37.2 bilion atau 92.5% adalah dalam mata wang tempatan dan RM3.0 bilion bersamaan atau 7.5% didominasi dalam mata wang asing. Bon konvensional terdiri daripada RM20.2 bilion atau 50.2% daripada jumlah belum tebus manakala baki RM20.0 bilion atau 49.8% adalah sukuk. Cagamas kekal sebagai salah satu penerbit bon dan sukuk korporat terbesar dalam pasaran Malaysia, menyumbang 4.5% daripada jumlah bon dan sukuk korporat yang belum tebus dan 18.1% daripada bon dan sukuk bertaraf AAA yang belum tebus.

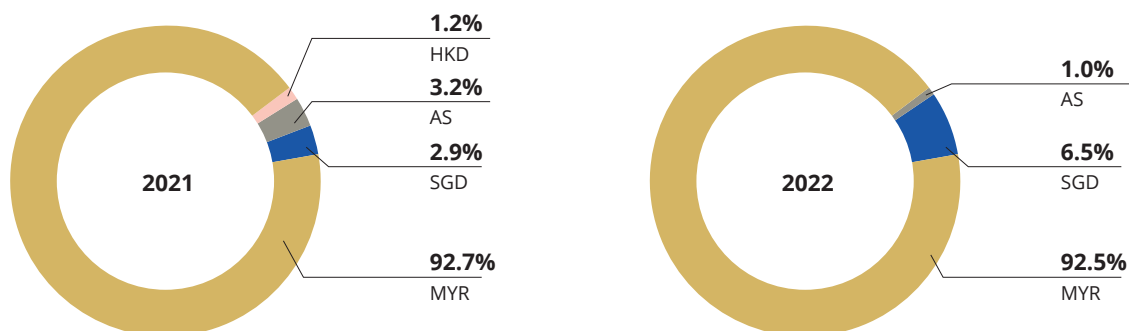
Carta 9

Tempoh Terbitan, 2021 & 2022



Carta 10

Bon/ Sukuk Belum Tebus Mengikut Mata Wang, 2021 & 2022



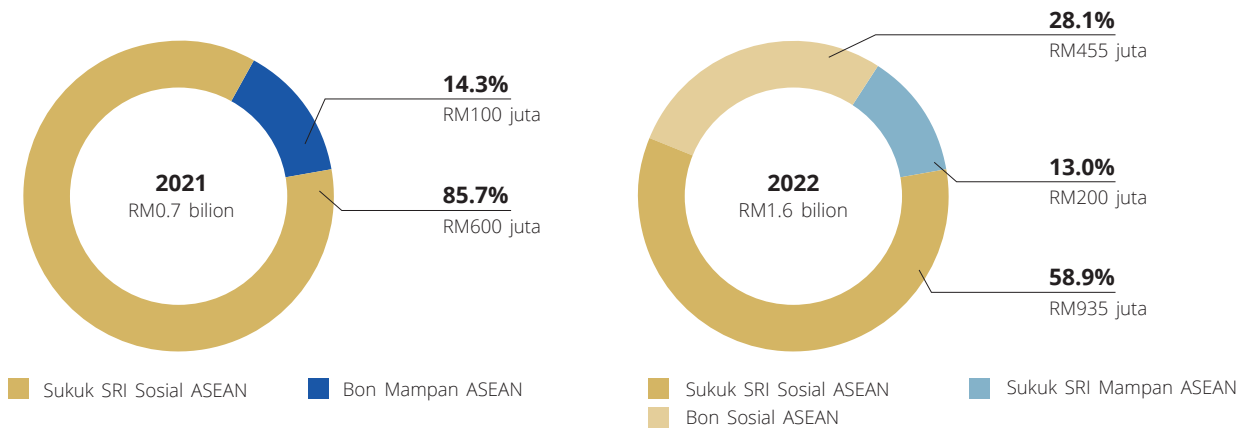
TINJAUAN PERNIAGAAN (sambungan)

Cagamas mencatatkan bon korporat tertinggi konvensional tempatan yang didagangkan, dengan jumlah dagangan sebanyak RM1.7 bilion untuk bahagian pasaran sebanyak 16.4% (2021: menduduki tempat keempat, RM1.6 bilion atau 10.2%) manakala bagi sukuk korporat tempatan, Cagamas menduduki tempat keempat dengan jumlah dagangan sebanyak RM2.6 bilion, dengan bahagian pasaran sebanyak 3.2% (2021: RM2.5 bilion atau 2.2%).

TERBITAN BON DAN SUKUK MAMPAN/ SOSIAL

Semenjak 2020, sejumlah RM2.5 bilion bon dan sukuk mampan telah diterbitkan untuk membeli pinjaman dan pembiayaan yang kemudiannya disalurkan untuk perumahan mampu milik dan pinjaman industri sewa beli bukan pelepasan karbon yang layak untuk Perusahaan Kecil dan Sederhana (*Small Medium Enterprises*; “SMEs”). Ini termasuk terbitan RM700 juta Bon Mampan ASEAN, RM400 juta Sukuk SRI Mampan ASEAN, RM455 juta Bon Sosial ASEAN dan RM935 juta Sukuk SRI Sosial ASEAN. Pada 2022, sejumlah RM1.6 bilion (2021: RM0.7 bilion) bon dan sukuk mampan sosial telah diterbitkan untuk membeli pinjaman dan pembiayaan yang disalurkan untuk rumah mampu milik.

Carta 11
Terbitan Bon dan Sukuk Mampan/Sosial mengikut Jenis, 2021 & 2022



Selaras dengan komitmen keseluruhan Syarikat dalam menghayati nilai kemampanan, Syarikat telah membina dan mengamalkan Rangka Kerja Pelaburan Kemampanan pertama pada tahun 2022, selari dengan keseluruhan Rangka Kerja Kemampanan Korporat. Rangka kerja ini merangkumi prinsip-prinsip utama sektor pengecualian terpilih, integrasi faktor Alam Sekitar, Sosial dan Tadbir Urus (*Environment, Social and Governance*, “ESG”) sebagai sebahagian daripada penilaian, dan pertimbangan keseluruhan untuk melabur dalam aset mampan.

PENARAFAN KREDIT

Untuk tahun 2022, penarafan kredit Cagamas telah berjaya disahkan semula dengan 3 agensi penarafan. Moody’s Investors Services (“Moody’s”) memberi penarafan A3 jangka panjang bagi program pasaran modal mata wang tempatan dan asing Cagamas, selaras dengan penarafan kedaulatan Malaysia. RAM Rating Services Berhad (“RAM Ratings”) telah memberikan Cagamas penarafan kredit korporat Global, ASEAN dan skala kebangsaan masing-masing pada gA2/Stable/gP1, seaAAA/Stable/seaP1 dan AAA/Stable/P1. Di samping itu, MARC Ratings Berhad (“MARC Ratings”) juga telah memberikan penarafan kepada terbitan bon dan sukuk Cagamas masing-masing AAA/MARC-1 dan AAA_{IS}/MARC-1_{IS}. Pengekalan semula penarafan ini menunjukkan rekod permodalan Cagamas yang kukuh, kualiti aset yang teguh dan keuntungan yang stabil yang menghasilkan sokongan berterusan oleh pelabur domestik dan asing bagi terbitan bon dan sukuk.

Jadual 2
Penarafan Kredit Cagamas

	Agensi Penarafan		
	Moody's	RAM Ratings	MARC Ratings
Cagamas Berhad	A3	gA2/Stable/gP1, seaAAA/Stable/seaP1 AAA/Stable/P1	AAA/MARC-1, AAA _{IS} /MARC-1 _{IS}

KEUTAMAAN CAGAMAS DALAM TAHUN 2023

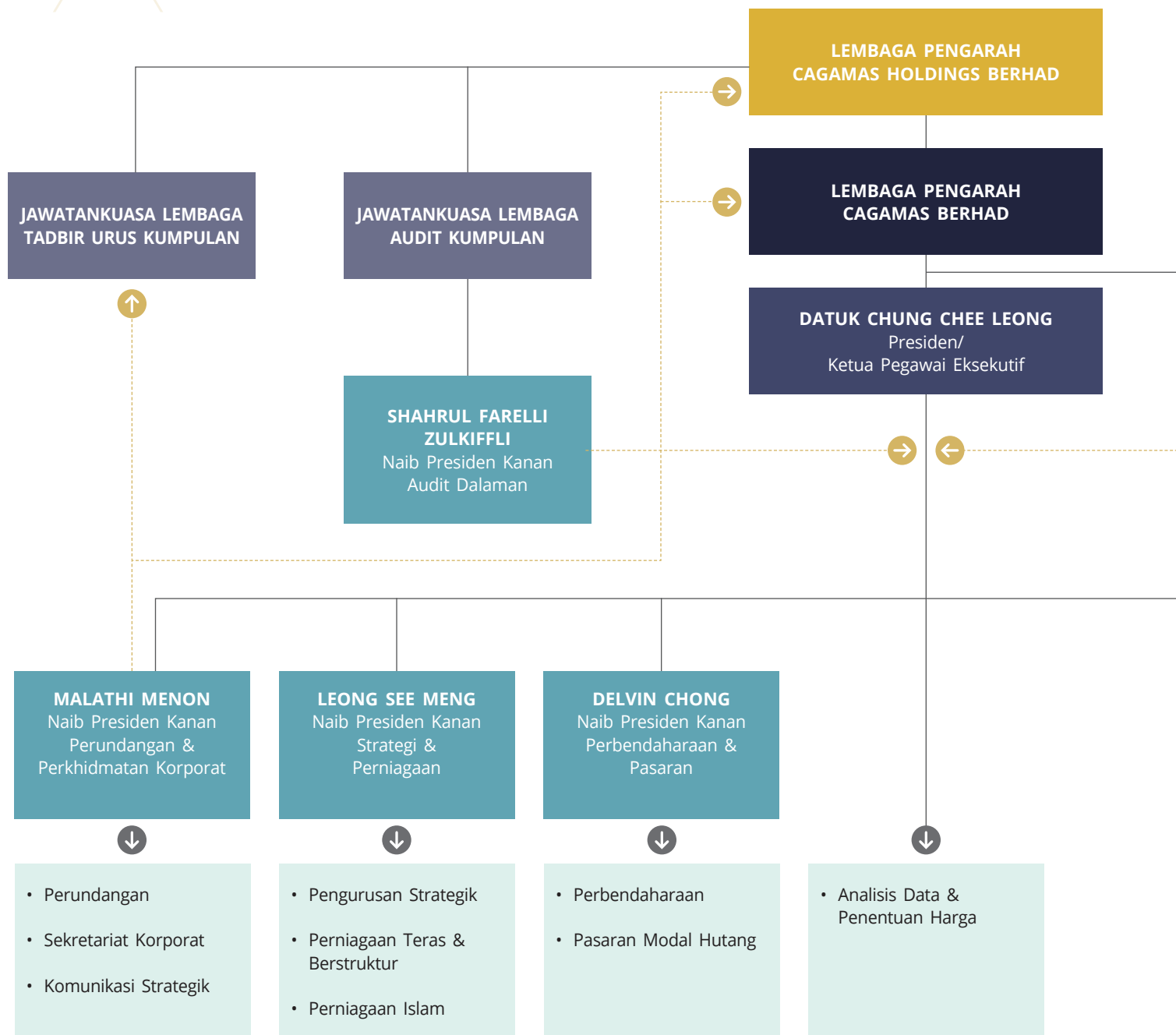
Cagamas menjangkakan permintaan untuk pinjaman dan pembiayaan termasuk gadai janji akan kekal stabil berikutan pertumbuhan ekonomi Malaysia yang berterusan pada 2023 walaupun pada kadar sederhana disebabkan persekitaran luaran yang mencabar.

Walau bagaimanapun, Cagamas tetap komited dalam mandatnya untuk menggalakkan pemilikan rumah dan menyumbang ke arah kestabilan pasaran perumahan dan sistem kewangan melalui pelbagai penyelesaian inovatif terhadap pemegang kepentingannya sambil meneroka peluang baharu yang selaras dengan misi teras dan objektif sosialnya. Cagamas akan terus menyokong Kerajaan dalam mencapai aspirasi pemilikan rumah negara dan melaksanakan peranan pembangunan dalam ruang perumahan dengan memanfaatkan kepakarannya dalam pasaran perumahan. Sebagai penyokong dan ketua pemikiran dalam pembiayaan semula gadai janji dan kewangan Islam, Cagamas juga akan terus berusaha ke arah meningkatkan pembangunan bersama dalam pasaran kewangan gadai janji sekunder melalui kerjasama dan perkongsian pengetahuan dan kepakaran dengan syarikat pembiayaan perumahan/ gadai janji di rantau ini.

Sebagai salah satu perintis dalam pasaran untuk mendorong pembangunan ESG melalui penubuhan kelas-kelas aset mampan melalui terbitannya, Cagamas berhasrat untuk mengukuhkan lagi sumbangannya kepada Matlamat Pembangunan Mampan Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (*United Nations Sustainability Development Goal*, "UNSDGs"). melalui agenda kemampuannya. Cagamas berhasrat untuk memudahkan pemilik rumah menguruskan cabaran perubahan iklim dan menyokong peralihan industri kewangan kepada ekonomi rendah karbon dengan membangunkan metodologi yang diiktiraf industri untuk perumahan hijau dan pembiayaan pembaikan rumah hijau dalam usahanya untuk meningkatkan gadai janji kediaman hijau dan menjadikan rumah cekap tenaga lebih dikenali.



STRUKTUR ORGANISASI

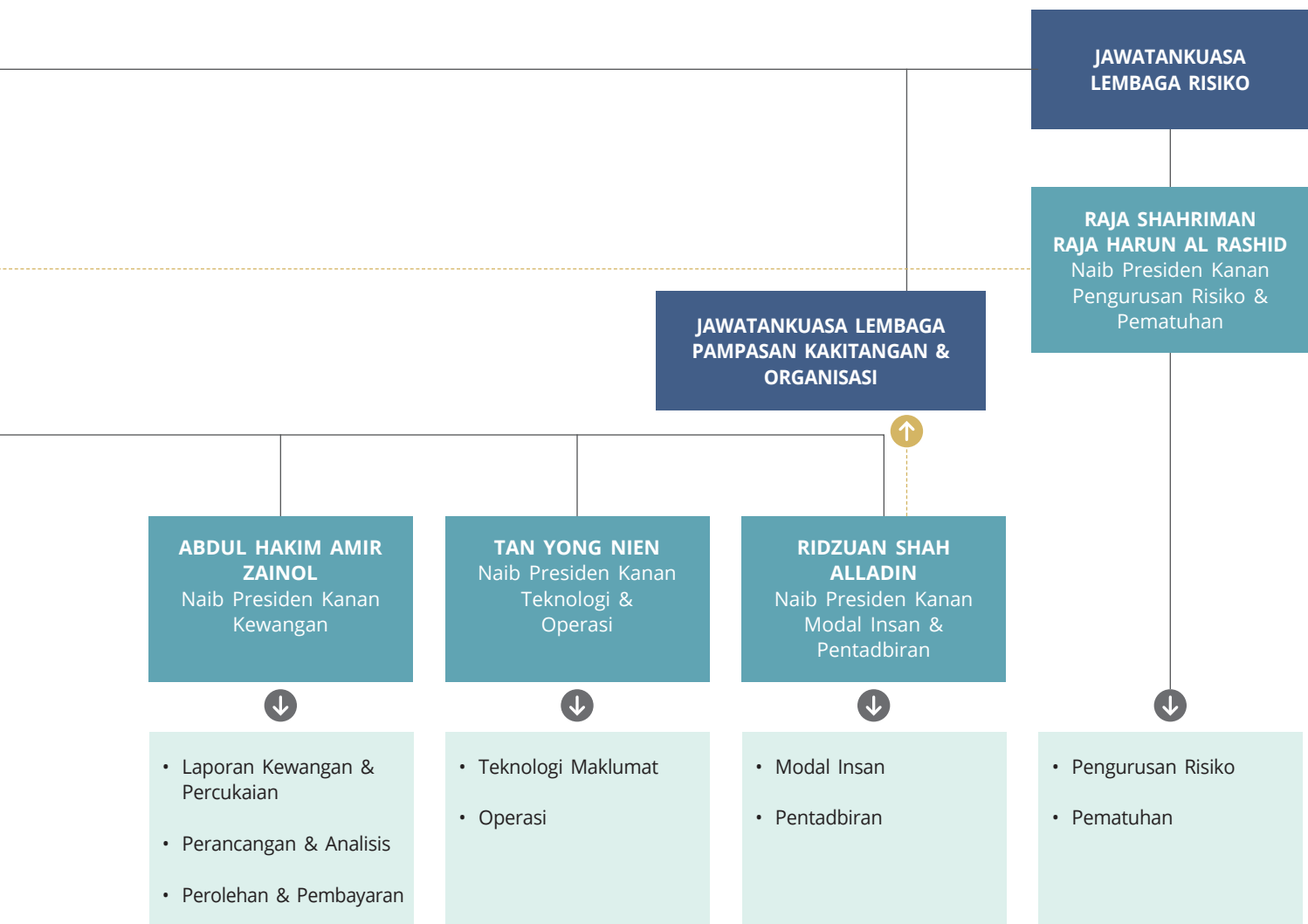


PETUNJUK:

Laporan Langsung: —————

Laporan Tidak Langsung: - - - - - → - - - - - →

STRUKTUR ORGANISASI (sambungan)



PROFIL LEMBAGA PENGARAH

(CAGAMAS HOLDINGS BERHAD)



Umur **62 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Januari 2019**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **4/4**

DATO' BAKARUDIN ISHAK

Pengerusi Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi (Kepujian), Universiti Malaya

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengerusi, Cagamas Berhad
- Pengerusi, Cagamas SRP Berhad
- Pengarah, Hong Leong MSIG Takaful Berhad

Dahulu

- Penolong Gabenor, Bank Negara Malaysia
 - Ahli, Jawatankuasa Dasar Monetari BNM
 - Pengarah, Jabatan Pentadbiran Pertukaran Asing
 - Pengarah, Jabatan Perbankan Islam dan Takaful
- Ketua Pegawai Eksekutif, Malaysian Electronic Clearing Corporation Sdn. Bhd. (MyClear)
- Ahli Majlis Tadbir, International Centre for Education in Islamic Finance (INCEIF)
- Panel Pelaburan, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja
- Pengarah, ACE Money Exchange Sdn. Bhd.
- Pengarah, Affin Islamic Bank Berhad

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



TAN SRI DATO' SRI DR. TAY AH LEK
Pengarah Bukan Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Felo Emeritus, Institut Pengurusan Malaysia
- Ahli Felo, Perbankan Bertauliah bagi Asian Institute of Chartered Bankers
- Ahli Felo, CPA Australia
- Ahli Felo, Financial Services Institute of Australasia
- Alumni, Harvard Business School
- Ijazah Sarjana Pentadbiran Perniagaan dari Henley, United Kingdom
- Doktor Falsafah Kehormat dalam Ekonomi, Universiti HELP

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah Urusan dan Ketua Pegawai Eksekutif, Public Bank Berhad
- Pengarah beberapa syarikat dalam Kumpulan Public Bank
- Timbalan Pengerusi, Ombudsman for Financial Services
- Pengerusi, Persatuan Syarikat Sewa Beli Malaysia
- Ahli Majlis, Persatuan Bank-Bank di Malaysia
- Ahli Majlis, Asian Institute of Chartered Bankers

Dahulu

- Pengarah, Cagamas Berhad
- Naib Presiden Eksekutif, Public Finance
- Naib Presiden Eksekutif, Public Bank
- Ahli, Majlis Tindakan Ekonomi
- Ahli, Jawatankuasa Pemandu dan Kumpulan Perunding Pembekal Perkhidmatan bagi Majlis Penasihat Pembayaran Kebangsaan

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



Umur	80 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	12 Ogos 2011
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	4/4

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan) (CAGAMAS HOLDINGS BERHAD)



Umur **57 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Jun 2015**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **3/4**

DATO' LEE KOK KWAN

Pengarah Bukan Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Sarjana Pentadbiran Perniagaan, Simon Fraser University di Kanada
- Ijazah Kepujian Bersama BBA (Kelas Pertama), Simon Fraser University di Kanada

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, CIMB Group Holdings
- Pengarah, CIMB Bank
- Pengarah, CIMB Investment Bank Berhad
- Pengarah, RAM Rating Services Berhad
- Pengarah, IGB Berhad
- Pengerusi, BIX Malaysia (Bond & Sukuk Information Platform Sdn. Bhd.)
- Lembaga Pemegang Amanah, Dana Pembangunan Pasaran Modal

Dahulu

- Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan, CIMB
- Presiden, Persatuan Pasaran Kewangan Malaysia
- Pengurus Portfolio Perbendaharaan dengan sebuah bank terkemuka di Kanada dan ahli Jawatankuasa Pengurusan Kanan Aset-Liabiliti bank tersebut
- Penasihat, Suruhanjaya Sekuriti Malaysia

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



WAN HANISAH WAN IBRAHIM
Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Ekonomi, Universiti Malaya
- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi (Kepujian), Universiti Malaya

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, Cagamas MBS Berhad
- Pengarah, Franklin Templeton GSC Asset Management Sdn. Bhd.

Dahulu

- Pengarah, Jabatan LINK & Pejabat Serantau, Bank Negara Malaysia (BNM)
- Pengarah, Jabatan Pentadbiran Pertukaran Asing, BNM
- Pengarah Jabatan Perbendaharaan, BNM
- Pengarah, Jabatan Antarabangsa, BNM
- Ketua Perwakilan, Pejabat Perwakilan BNM di London

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



Umur	66 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	26 Mei 2016
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	4/4

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan) (CAGAMAS HOLDINGS BERHAD)



Umur **62 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Januari 2019**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **4/4**

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Pengerusi, Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Ijazah Doktor Falsafah (Ph.D) Undang-undang, Sekolah Pengajian Oriental dan Afrika (SOAS), Universiti London
- Diploma Pascasiswazah dalam Undang-undang dan Amalan Syariah (dengan kepujian), Universiti Islam Antarabangsa Malaysia
- LL.M, Queen Mary College, Universiti London
- Barrister at Law, Lincoln's Inn
- LL.B (Kepujian), Universiti Buckingham

DATUK SERI DR. NIK NORZRUL THANI N. HASSAN THANI Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengerusi, Malaysian Rating Corporation Berhad
- Pengerusi, Zaid Ibrahim & Co. (ZICO)/ Peguambela & Peguamcara
- Pengerusi, T7 Global Berhad
- Pengarah, Amanah Saham Nasional Berhad
- Pengerusi, Majlis Perniagaan Malaysia-Singapura
- Ahli Pengamal, Chartered Institute of Islamic Finance Professionals (CIIF)
- Ahli, Chartered Institute of Marketing (United Kingdom)
- Ahli Felo, Financial Services Institute of Australasia (FINSIA)
- Notari Awam Berdaftar
- Pengarah, Sime Darby Plantation Berhad
- Pengerusi & Pengarah, Sime Darby Oils International Limited
- Pengarah, Pertama Digital Berhad

Dahulu

- Pengerusi, Pengurusan Aset Air Berhad
- Ahli Scholar Pelawat Sarjana Fulbright, Harvard Law School (1996-1997)
- Felo Pelawat Chevening, Pusat Pengajian Islam Oxford, Universiti Oxford (2004-2005)
- Timbalan Dekan Fakulti Undang-Undang, Universiti Islam Antarabangsa Malaysia
- Perunding Undang-undang, Dana Rizab Am Negara (SGRF), dana kekayaan berdaulat bagi Kesultanan Oman
- Pengarah, Lembaga Tabung Haji
- Ahli, Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan Malaysia (MAIWP) (Dilantik oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong Malaysia)
- Pengerusi dan Pengarah, Al Rajhi Banking & Investment Corporation (Malaysia) Berhad
- Pengerusi dan Pengarah, Perodua Sales Sdn. Bhd. dan Perodua Otomobil Kedua Sdn. Bhd.
- Pengerusi, UMW Manufacturing & Engineering
- Pengarah, Manulife Holdings Berhad
- Pengarah, Manulife Insurance Berhad
- Pengarah, UMW Holdings Berhad
- Pengarah, Fraser & Neave Holdings Berhad
- Pengarah, MSIG Insurance (Malaysia) Berhad
- Pengarah, Ranthill Holdings Berhad
- Pengerusi, Chin Hin Group Berhad
- Pengerusi, IIUM Holdings Sdn. Bhd.
- Felo Pelawat Kanan, Melbourne Law School, University of Melbourne, Australia
- Pengarah, MUFG Bank Malaysia Berhad
- Pengerusi, Perbadanan Tabung Pampasan Pasaran Modal (ditubuhkan oleh Suruhanjaya Sekuriti Malaysia)

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



DATUK SITI ZAUYAH MD DESA
Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Tiada

Kelayakan

- Program Kepimpinan Berprestasi Tinggi Oxford, Said Business School, Universiti Oxford, United Kingdom (UK)
- Ijazah Sarjana Pentadbiran Perniagaan (MBA) (Perbankan Antarabangsa) (Senarai Lembaga Pengarah), Universiti Manchester, UK
- Diploma Pentadbiran Awam (Cemerlang), Institut Tadbiran Awam Negara (INTAN), Malaysia
- Ijazah Sarjana Muda Sains (BSc) (Kepujian) dalam Ukur Bahan (Kelas Kedua Atas), Universiti Reading, UK

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, Telekom Malaysia Berhad
 - Pengerusi GITN Sdn. Berhad, anak syarikat Telekom Malaysia
- Pengarah, Cagamas SRP Berhad
- Lembaga Pemegang Amanah, Dana Pembangunan Pasaran Modal
- Pengarah, Westports Holdings Berhad
 - Pengerusi, Jawatankuasa Kemampanan

Dahulu

- Pengarah, Westports Malaysia Sdn. Bhd.
- Pengarah Perbadanan Perdagangan Kewangan, Bank Pembangunan Islam
- Pengarah, Pertubuhan Keselamatan Sosial Malaysia
- Pengarah, Bank Eksport-Import Malaysia
- Pengarah, Bank Pembangunan Malaysia Berhad
- Pengarah, UDA Holdings Berhad
- Pengarah, Syarikat Prasarana Malaysia Berhad
- Pengarah, Bank Simpanan Nasional
- Pengarah, DanaInfra Nasional Berhad
- Pengarah, Malaysia Digital Economy Corporation Sdn. Bhd.
- Pengarah, Bank Kerjasama Rakyat Malaysia
- Pengarah, Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan)
- Pengerusi, Tabung Infrastruktur ASEAN
- Pengarah/ Timbalan Pengerusi, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja
- Pengerusi Bersama bagi Jawatankuasa Pelaburan Nasional II
- Kementerian Kewangan Malaysia
 - Timbalan Ketua Setiausaha (Dasar)
 - Pengarah Belanjawan Negara, Pejabat Belanjawan Negara
 - Setiausaha Bahagian, Bahagian Syarikat Pelaburan Kerajaan
 - Setiausaha Bahagian, Bahagian Pengurusan Pinjaman, Pasaran Kewangan & Aktuari
 - Timbalan Setiausaha (Infrastruktur), Bahagian Pelaburan, MOF (Inc) & Penswastan
 - Penasihat Pengarah Bank Pembangunan Asia ke kawasan pilihan raya milik Malaysia, Myanmar, Nepal, Singapura dan Thailand
- Ahli Majlis, Majlis Amanah Rakyat (MARA)



Umur	63 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	1 Disember 2019
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	4/4

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan)

(CAGAMAS HOLDINGS BERHAD)



Umur **64 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Mei 2020**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **4/4**

CHONG KIN LEONG

Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Pengerusi, Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan

Kelayakan

- Ijazah Kepujian Sarjana Muda Perakaunan, Universiti Malaya
- Ahli, Institut Akauntan Awam Bertauliah Malaysia
- Ahli, Institut Akauntan Malaysia

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, AIA General Berhad
- Pemegang Amanah Kehormat, The Community Chest
- Pengarah, AIA Public Takaful Bhd.
- Pengarah, Press Metal Aluminium Holdings Berhad
- Pengarah, Deutsche Bank (Malaysia) Berhad

Dahulu

- Ketua Pegawai Kewangan, Genting Berhad
- Pengarah Kewangan, Kumpulan Rashid Hussain Berhad
- Pengawal Kewangan, anak-anak syarikat Kumpulan Sime Darby
- Penyelia Audit, Peat Marwick Mitchell (sekarang dikenali sebagai KPMG)

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



DATO' KHAIRUSSALEH RAMLI

Pengarah Bukan Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Tiada

Kelayakan

- Sarjana Muda Sains dalam Pentadbiran Perniagaan dari Universiti Washington, Amerika Syarikat
- Program Pengurusan Lanjutan, Harvard Business School, Universiti Harvard, Amerika Syarikat
- Ahli Felo Perbankan Bertauliah dari Asian Institute of Chartered Bankers (AICB)

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Presiden dan Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan, Malayan Banking Berhad
- Pengarah, Maybank Singapore Limited
- Pengarah, Payments Network Malaysia Sdn. Bhd.
- Pengerusi, Persatuan Bank-Bank Dalam Malaysia (ABM)
- Naib Pengerusi/ Ahli Majlis, AICB
- Ahli, Visa Asia Pacific Senior Client Council
- Presiden/ Pesuruhjaya, PT Bank Maybank Indonesia Tbk
- Pengerusi Bersama, Majlis Penasihat IIF's Emerging Markets
- Pengarah, Financial Industry Collective Outreach (FINCO)

Dahulu

- Kumpulan Perbankan RHB
 - Pengarah Urusan Kumpulan
 - Timbalan Pengarah Urusan Kumpulan/ Pengarah Urusan, RHB Bank
- Kumpulan Maybank
 - Presiden Pengarah dan Ketua Pegawai Eksekutif, Maybank Indonesia
 - Ketua Pegawai Kewangan Kumpulan, Maybank
- Telekom Malaysia Berhad
 - Ketua Pegawai Strategi Kumpulan
 - Ketua Pegawai Eksekutif, TM Ventures
- Bursa Malaysia Berhad
 - Ketua Pegawai Kewangan
 - Naib Presiden Kanan, Kewangan & Strategi
 - Naib Presiden, Perancangan dan Pembangunan
 - Pengurus Kanan, Hal Ehwal Antarabangsa
- Kumpulan Public Bank
 - Pengarah Eksekutif, PB Futures Sdn Bhd
 - Penganalisa Penyelidikan, PB Securities Sdn Bhd
 - Pegawai Operasi Kanan, Perbankan Korporat, Public Bank
- Pigas Engineering Sdn Bhd
 - Pengarah, Perkhidmatan Korporat



Umur **55 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Mei 2022**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **3/3**

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.

LEMBAGA PENGARAH DAN JAWATANKUASA LEMBAGA PENGARAH

Lembaga Pengarah Cagamas Holdings Berhad ("Lembaga Pengarah"), yang dianggotai oleh pegawai-pegawai kanan/wakil-wakil dan ketua-ketua eksekutif bagi pemegang-pemegang syer utama terpilih serta ahli-ahli profesional berpengalaman yang dilantik oleh Lembaga Pengarah, adalah bertanggungjawab untuk merumus dasar am bagi Syarikat.

Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan menilai perancangan dan skop audit yang dibuat oleh juruaudit luar ke atas Kumpulan Syarikat Cagamas ("Kumpulan") di samping keberkesanan tatacara-tatacara kewangan dan kawalan dalaman.

Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan menilai praktis urus tadbir korporat bagi Kumpulan agar selari dengan amalan terbaik, menilai secara tahunan keberkesanan Lembaga Pengarah secara keseluruhan, Jawatankuasa Lembaga Pengarah dan sumbangan setiap Pengarah individu dan untuk mencadangkan pelantikan ke lembaga-lembaga pengarah dan jawatankuasa-jawatankuasa lembaga pengarah dalam Kumpulan.

LEMBAGA PENGARAH

PENGERUSI LEMBAGA PENGARAH

Dato' Bakarudin Ishak

PENGARAH

Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek

Dato' Lee Kok Kwan

Wan Hanisah Wan Ibrahim

Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani

Datuk Siti Zauyah Md Desa

Chong Kin Leong

Dato' Khairussaleh Ramli

(Dilantik sebagai Pengarah berkuatkuasa 1 Mei 2022)

Tan Sri Abdul Farid Alias

(Meletak jawatan sebagai Pengarah berkuatkuasa 30 April 2022)

AHLI JAWATANKUASA AUDIT LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN

Chong Kin Leong (Pengerusi)

Dato' Lee Kok Kwan

Wan Hanisah Wan Ibrahim

AHLI JAWATANKUASA URUS TADBIR LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN

Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani (Pengerusi)

Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek

Dato' Bakarudin Ishak

PROFIL LEMBAGA PENGARAH

(CAGAMAS BERHAD)



DATO' BAKARUDIN ISHAK Pengerusi Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Pampasan Kakitangan dan Organisasi Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi (Kepujian), Universiti Malaya

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengerusi, Cagamas Holdings Berhad
- Pengerusi, Cagamas SRP Berhad
- Pengarah, Hong Leong MSIG Takaful Berhad

Dahulu

- Penolong Gabenor, Bank Negara Malaysia
 - Ahli, Jawatankuasa Dasar Monetari BNM
 - Pengarah, Jabatan Pentadbiran Pertukaran Asing
 - Pengarah, Jabatan Perbankan Islam dan Takaful
- Ketua Pegawai Eksekutif, Malaysian Electronic Clearing Corporation Sdn. Bhd. (MyClear)
- Ahli Majlis Tadbir, International Centre for Education in Islamic Finance (INCEIF)
- Panel Pelaburan, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja
- Pengarah, ACE Money Exchange Sdn. Bhd.
- Pengarah, Affin Islamic Bank Berhad

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



Umur	62 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	26 Mac 2019
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	7/7

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan) (CAGAMAS BERHAD)



Umur **64 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Julai 2016**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **7/7**

DATO' WEE YIAW HIN

Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Pengerusi, Jawatankuasa Pampasan Kakitangan dan Organisasi Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Muda Kejuruteraan, Jurutera Awam, Universiti Wales
- Ijazah Sarjana Sains, Imperial College, United Kingdom

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah Bebas Bukan Eksekutif, ENRA Group Berhad
- Pengarah Bebas Bukan Eksekutif, Anton Oilfield Services Group Ltd, HK
- Pengarah Bebas Bukan Eksekutif, Hextar Kimia Australia Pty Ltd

Dahulu

- Pengarah, PETRONAS
 - Naib Presiden Eksekutif dan Ketua Pegawai Eksekutif, Upstream Business
 - Ahli, Jawatankuasa Eksekutif
 - Pengerusi dan Pengarah beberapa syarikat
- Pengarah Urusan, Syarikat-syarikat Carigali dan Pengeluaran bagi Shell Malaysia
- Naib Presiden, Talisman Energy, Malaysia

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



HO CHAI HUEY

Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah
- Ahli, Jawatankuasa Pampasan Kakitangan dan Organisasi Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Sarjana Muda Ekonomi, kepujian Kelas 1 Statistik, Universiti Malaya

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, HSBC Amanah Malaysia Berhad
- Perunding Kanan IT untuk STF Resources Sdn. Bhd. (STFR), sebuah Syarikat Perkhidmatan Bersama yang menyokong entiti kumpulannya iaitu Asian Institute of Chartered Bankers (AICB) dan Asian Banking School (ABS) dalam sektor pendidikan kewangan
 - Khidmat perundingan IT dan digital mengenai rancangan-rancangan strategik dan transformasi digital termasuk pengurusan projek
 - Memberi nasihat mengenai penubuhan pengurusan risiko perniagaan dan pengoperasiannya

Dahulu

- Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Teknologi Maklumat (IT), Bank Negara Malaysia, yang bertanggungjawab menyediakan penyelesaian teknologi dan hala tuju IT serta pengurusan risiko teknologi dan urus tadbir IT

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



Umur	62 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	1 Februari 2019
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	7/7

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan) (CAGAMAS BERHAD)



Umur **63 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 Mei 2020**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **7/7**

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Pengerusi, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Sarjana Muda Sains (Agribusiness), Universiti Putra Malaysia
- Sarjana Pentadbiran Perniagaan, Ohio University
- Ahli Felo, Perbankan Bertauliah, Asian Institute of Chartered Bankers (AICB)
- Ijazah Kehormat Kedoktoran dalam Kewangan, Universiti Putra Malaysia
- Wakil Berdaftar Niaga Hadapan & Opsyen Malaysia (MFORR)

TAN SRI TAJUDDIN ATAN

Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengerusi, MMC Corporation Berhad
- Pengarah, MMC Gamuda KVMRT (PDP SSP) Sdn. Bhd.
- Pengarah, MMC Gamuda KVMRT (T) Sdn. Bhd.
- Pengarah, MMC Gamuda KVMRT (PDP) Sdn. Bhd.
- Pengerusi, Bank Muamalat Malaysia Berhad
- Pengerusi, Honda Malaysia Sdn. Bhd.
- Pengerusi, Panel Disiplin, Asian Institute of Chartered Bankers (AICB)

Dahulu

- Ketua Pegawai Eksekutif/ Pengarah Eksekutif, Bursa Malaysia Berhad
- Kumpulan Perbankan RHB
 - Pengarah Urusan Kumpulan, RHB Capital Berhad
 - Pengarah Urusan, RHB Bank Berhad
- Presiden/ Pengarah Urusan Kumpulan, Bank Pembangunan Malaysia Berhad
- Ketua Pegawai Eksekutif, Bank Simpanan Nasional
- Pengarah Urusan, Chase Perdana Berhad
- Pengurus Besar Kanan, Kewangan Korporat, Kumpulan Penang Shipbuilding
- Ketua Bahagian Perbendaharaan, Bank Bumiputra Commerce Berhad
- Pengarah Eksekutif Bukan Bebas di semua anak syarikat Kumpulan Bursa Malaysia
- Pengarah, Dana Pembangunan Pasaran Modal
- Pengarah, Securities Industry Development Corporation
- Ahli Jawatankuasa Eksekutif, Yayasan Pelaporan Kewangan
- Ahli Jawatankuasa Eksekutif, Pusat Kewangan Islam Antarabangsa Malaysia
- Ahli, Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia (SKMM)

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



ABDUL RAHMAN HUSSEIN
Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi Tanah (Kepujian), Universiti Aberdeen, Scotland

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Tiada

Dahulu

- Bank Negara Malaysia (BNM) (1988-2020)
 - Pengerusi bagi BNM Sukuk Berhad
 - Pengarah bagi Sukuk Kijang Berhad
 - Ahli Lembaga Pengarah bagi Kumpulan Wang Amanah Persaraan (KWAP), mewakili BNM dari Januari hingga September 2018
 - Pengurus Portfolio, Pejabat Perwakilan London
 - Timbalan Pengarah bagi Jabatan Pengurusan Risiko Perbendaharaan, Operasi Pelaburan dan Pasaran Kewangan
 - Pengarah bagi Jabatan Pengurusan Risiko dan Setiausaha kepada Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah
 - Pengarah bagi Operasi Pelaburan dan Pasaran Kewangan
 - Ahli Jawatankuasa Pasaran Kewangan
- International Islamic Liquidity Management Corporation (IILM) (2011-2020)
 - Ahli Jawatankuasa Pengurusan Risiko Lembaga Pengarah, mewakili BNM
- Mesyuarat Eksekutif bagi Bank-bank Pusat Asia Pasifik (EMEAP) (2003-2020)
 - Ahli Kumpulan Kerja Pasaran Kewangan, mewakili BNM
 - Ahli Pasukan Petugas bagi Dana Bon Asia 1 dan Dana Bon Asia 2

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



Umur	58 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	1 April 2022
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	5/5

PROFIL LEMBAGA PENGARAH (sambungan) (CAGAMAS BERHAD)



Umur **50 tahun**

Warganegara **Malaysia**

Tarikh Pelantikan
ke Lembaga Pengarah **1 April 2022**

Kehadiran Mesyuarat
Lembaga Pengarah **5/5**

SOPHIA CH'NG SOK HEANG

Pengarah Bebas Bukan Eksekutif

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Ahli, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah

Kelayakan

- Ahli Felo, Persatuan Aktuari Malaysia
- Akauntan Bertauliah, Institut Akauntan Malaysia
- Pengarah Jawatankuasa Audit Berkanun, Institut Juruaudit Dalamann
- Ahli Felo, Institute and Faculty of Actuaries, UK
- Ahli Felo, Chartered Institute of Management Accountants, UK
- Pengarah Berkelayakan, Institute of Enterprise Risk Practitioners
- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi, Universiti Macquarie, Australia

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Pengarah, Nicholas Actuarial Solutions
- Pengarah, Syarikat Takaful Malaysia Keluarga Berhad

Dahulu

- Presiden, Persatuan Aktuari Malaysia
- Ketua Pegawai Kewangan (CFO), AmMetlife Insurance Berhad
- Ketua Pegawai Kewangan (CFO), Zurich Insurance Malaysia Berhad
- Naib Presiden Kanan dan Ketua, Kewangan, Perancangan Strategik, Aktuari, Produk dan Harga, Great Eastern Life Insurance (Malaysia) Berhad

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.



DATUK CHUNG CHEE LEONG
Pengarah Eksekutif Bukan Bebas

Keanggotaan Jawatankuasa Lembaga Pengarah

- Tiada

Kelayakan

- Ijazah Sarjana Muda Ekonomi (Kepujian), Pengkhususan Pentadbiran Perniagaan, Universiti Malaya
- Summer School Programme, Universiti Cambridge
- Anugerah Kewangan Islam Global 2020
 - Anugerah Khas untuk Penasihat Kewangan secara Islam
- Anugerah Kewangan Islam 2022 The Asset Triple A
 - Anugerah Kepimpinan Industri

Pengalaman Kerja/ Jawatan Pengarah Lain

Semasa

- Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Cagamas Berhad (sejak 1 April 2012)
- Pengerusi, Cagamas Global P.L.C.
- Pengerusi, Cagamas Global Sukuk Berhad
- Pengarah, Cagamas MBS Berhad
- Pengarah, Cagamas SRP Berhad
- Pengarah, BNM Sukuk Berhad
- Pengerusi, Cagamas SME Berhad
- Pengerusi, Cagamas MGP Berhad
- Ahli, Panel Pakar, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Dahulu

- Pengerusi, Persatuan Pasaran Gadai Janji Sekunder Antarabangsa
- Pengerusi, Persatuan Pasaran Gadai Janji Sekunder Asia
- Ahli, Jawatankuasa Kecil Pasaran Bon bagi Jawatankuasa Pasaran Kewangan, Bank Negara Malaysia
- Pengarah, Pengurusan Risiko dan Setiausaha, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah, Bank Negara Malaysia
- Pengarah, Penyeliaan Perbankan, Bank Negara Malaysia
- Pengarah Bukan Bebas Bukan Eksekutif dan Ahli, Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah, Credit Guarantee Corporation Berhad
- Ahli, Jawatankuasa Penyelesaian Hutang Kecil, yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia
- Pakar, Tabung Kewangan Antarabangsa
- Perunding, Bank Pembangunan Asia



Umur	62 tahun
Warganegara	Malaysia
Tarikh Pelantikan ke Lembaga Pengarah	27 Mac 2013
Kehadiran Mesyuarat Lembaga Pengarah	7/7

Perakuan

Pengarah tidak mempunyai:

- Hubungan kekeluargaan dengan mana-mana pengarah Syarikat.
- Konflik kepentingan dengan Syarikat dan tidak pernah didakwa atas sebarang kesalahan.

KUMPULAN PENGURUSAN



1. DATUK CHUNG CHEE LEONG
Presiden/
Ketua Pegawai Eksekutif

2. ABDUL HAKIM AMIR ZAINOL
Naib Presiden Kanan
Kewangan

3. LEONG SEE MENG
Naib Presiden Kanan
Strategi & Perniagaan

4. DELVIN CHONG
Naib Presiden Kanan
Perbendaharaan &
Pasaran

5. MALATHI MENON
Naib Presiden Kanan
Perundangan &
Perkhidmatan Korporat/
Setiausaha Syarikat

6. RIDZUAN SHAH ALLADIN
Naib Presiden Kanan
Modal Insan &
Pentadbiran

7. TAN YONG NIEN
Naib Presiden Kanan
Teknologi & Operasi

8. RAJA SHAH RIMAN RAJA HARUN AL RASHID
Naib Presiden Kanan
Pengurusan Risiko &
Pematuhan

9. SHAHRUL FARELLI ZULKIFFLI
Naib Presiden Kanan
Audit Dalaman



LAPORAN KEMAMPAHAN

BAHAGIAN 1

LAPORAN KEMAMPAHAN KORPORAT

Laporan Kemampanan ini merupakan Laporan Kemampanan kelima Cagamas Holdings Berhad dan anak-anak syarikatnya ("Kumpulan"). Laporan ini menunjukkan usaha berterusan dari Kumpulan dalam memacu agenda kemampanan dan laporan ini meliputi tempoh kewangan dari 1 Januari 2022 hingga 31 Disember 2022.

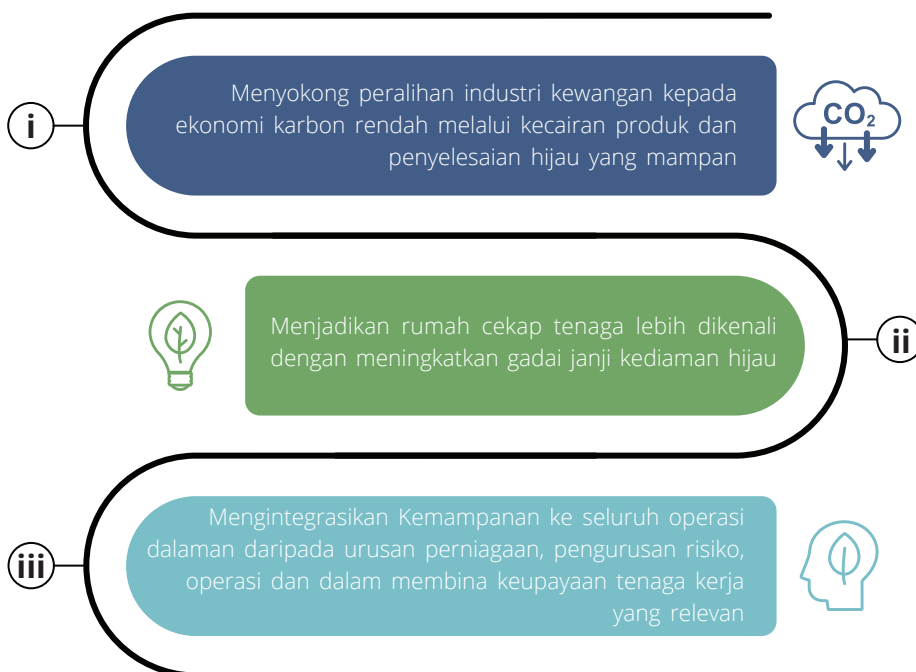
EKOSISTEM TADBIR URUS KEMAMPAHAN

Cagamas komited terhadap piawaian tadbir urus kemampanan yang tertinggi dan sentiasa mengkaji amalan dan pendedahan dalam tadbir urus kemampanannya. Lembaga Pengarah Cagamas Holdings Berhad dan Cagamas Berhad ("Lembaga") mengawasi kemajuan perjalanan dan pelaksanaan kemampanan Kumpulan termasuk pembangunannya dan juga memupuk amalan tadbir urus kemampanan yang praktikal dalam memenuhi objektif korporatnya. Pihak pengurusan bertanggungjawab ke atas rumusan dan pelaksanaan strategi dan dasar kemampanan.

Selaras dengan ini, Rangka Kerja Kemampanan Cagamas telah diperkenalkan pada tahun 2020 yang bertujuan untuk menunjukkan pendekatan kami dalam menerapkan kemampanan dalam seluruh aktiviti dan operasi perniagaan kami dan seterusnya Rangka Kerja Bon dan Sukuk Mampan Cagamas telah diperkenalkan untuk menjadi bimbingan tentang penggunaan hasil dari terbitan kemampanan kami. Bersesuaian dengan kedua-dua rangka kerja tersebut, Cagamas telah menubuhkan Rangka Kerja Pelaburan Kemampanan pada tahun 2022 yang bertujuan untuk menyepadukan faktor Alam Sekitar, Sosial dan Tadbir Urus (*Environmental, Social, Governance* – "ESG") dalam penilaian dan pertimbangan dalam pelaburan aset mampan.

STRATEGI KEMAMPAHAN

Cagamas telah menyelaraskan keseluruhan strategi Kemampanannya bertujuan untuk membantu pemilik rumah dan timbalawan untuk menguruskan cabaran dari perubahan iklim dan juga mengurangkan impak dari operasinya sendiri. Untuk menyokong strategi ini, tumpuannya adalah kepada bidang strategik berikut:



Bidang-bidang tumpuan utama ini selaras dengan komitmen Cagamas untuk mencapai 10% daripada jumlah aset untuk menjadi mampan dan hijau pada tahun 2030.

LAPORAN KEMAMPAHAN (sambungan)

SUMBANGAN KEPADA MATLAMAT PEMBANGUNAN MAMPAN

Kumpulan menyumbang kepada pembangunan mampan melalui tindakan-tindakan berimpak bertumpukan 4 prinsip tematik yang dikenali sebagai pemilikan perumahan yang mampan, menjadi majikan pilihan, mempromosikan impak kemasyarakatan dan persekitaran yang positif. Setiap prinsip dan bahagian tumpuan masing-masing menyumbang secara positif kepada pelbagai matlamat pembangunan mampan di bawah Matlamat Pembangunan Mampan Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (*United Nations Sustainability Development Goals* – “UNSDGs”).

Prinsip	Objektif	Pencapaian & Kemajuan FY2022	Sumbangan kepada UNSDGs
 Prinsip 1: Mempromosikan Pemilikan Perumahan yang Mampan	Mempromosikan pemilikan perumahan mampan kepada semua rakyat Malaysia dengan menyokong keperluan kecairan institusi-institusi kewangan dalam mengembangkan portfolio gadai janji dan melalui program jaminan gadai janji.	- Membeli pinjaman perumahan di pasaran sekunder berjumlah RM19.3 bilion, bersamaan sejumlah 40,000 buah rumah. - Memberi jaminan gadai janji kepada 99,940 individu/ isi rumah untuk memiliki rumah pertama mereka melalui Skim Rumah Pertamaku dan Skim Perumahan Belia sejak 2011, di mana 88.2% adalah dari golongan B40.	
 Prinsip 2: Majikan Pilihan	Kakitangan merupakan aset terbesar kami dan memainkan peranan penting dalam memastikan kami telah menerapkan inisiatif mampan dalam seluruh Kumpulan. Kami komited dalam mewujudkan persekitaran dan budaya kerja yang sesuai, pekerjaan yang bermakna, kemajuan kerjaya dan peluang pembangunan peribadi.	3,643 jam telah diperuntukkan untuk pembelajaran dan pembangunan, purata 35 jam untuk setiap pekerja. - Mengenalkan Program Latihan Amali Cagamas untuk memberi peluang kepada para mahasiswa dan lepasan graduan untuk mencuba kerjaya dalam industri kewangan.	
 Prinsip 3: Impak Kemasyarakatan yang Positif	Kami komited untuk membina impak kemasyarakatan yang positif dalam komuniti sekeliling melalui inisiatif penglibatan komuniti, program biasiswa, pengagihan zakat dan produk dan penyelesaian yang inklusif.	- Memberi impak kepada 2,638 penerima Program Zakat Wakalah Korporat dan projek-projek Tanggungjawab Sosial Korporat (<i>Corporate Social Responsibility</i> “CSR”). - Menyumbang lebih kurang RM960,000 untuk pemberian biasiswa kepada 36 sarjana sejak tahun 2016. - Melancarkan Skim Saraan Bercagar Islamik, program gadai janji berbalik Islam yang pertama di dunia dan membeli RM110.8 juta belum terima sewa beli industri bukan pemancar karbon, yang memanfaatkan 862 Perusahaan Kecil Sederhana.	
 Prinsip 4: Impak Persekitaran yang Positif	Kami bermatlamat untuk mempromosikan impak persekitaran positif dalam membantu pemilik rumah dan timbalawan untuk menguruskan cabaran dari perubahan iklim melalui produk dan penyelesaian dan juga mengurangkan impak dari operasi kami sendiri.	- Meningkatkan kesedaran pemegang kepentingan dengan mempromosikan pembiayaan rumah hijau di Malaysia melalui tandatangan perjanjian Bantuan Teknikal dengan Bank Pembangunan Asia. - Memperuntukkan RM4.2 juta kepada tenaga boleh diperbaharui dan projek-projek air dan sisa mampan.	  



PRINSIP 1: MEMPROMOSIKAN PEMILIKAN PERUMAHAN YANG MAMPAN

BAGAIMANA CAGAMAS MENCIPTA NILAI

Sebagai Perbadanan Cagaran Malaysia, Cagamas sentiasa mempromosikan pemilikan perumahan mampan kepada semua rakyat Malaysia dengan memberikan pembiayaan kompetitif kepada institusi kewangan melalui skim Pembelian Dengan Rekursa (*Purchase With Recourse* – “PWR”) dan skim Pembelian Tanpa Rekursa (*Purchase Without Recourse* – “PWOR”) bagi menyokong pertumbuhan kapasiti portfolio pinjaman perumahan sambil memberi akses kepada gadai janji yang berpatutan kepada peminjam. Cagamas juga membantu pembeli rumah pertama, terutamanya mereka yang berada dalam golongan isi rumah berpendapatan M40 dan B40 untuk memiliki rumah sendiri melalui skim jaminan gadai janji yang memberi jaminan kewangan sehingga 110% daripada jumlah pinjaman dan pembiayaan.

Cagamas sentiasa komited untuk menyumbang dan mencipta impak positif melalui peluang yang dikenal pasti dalam pembangunan rumah yang mampan, termasuk peningkatan secara berterusan ke atas produk dan penyelesaian dan juga dalam promosi aktiviti perumahan hijau dan perumahan mampu milik.

SOROTAN UTAMA TAHUN 2022

Memudahkan semua rakyat Malaysia untuk berjaya memiliki rumah

Membeli pembiayaan rumah di pasaran sekunder berjumlah RM19.3 bilion bersamaan dengan sejumlah 40,000 buah rumah. Sejak penubuhan pada 1986, Cagamas secara terkumpul telah membeli pembiayaan rumah di pasaran sekunder sebanyak RM176.4 bilion bersamaan dengan sejumlah 2.1 juta buah rumah.

Memberi akses pembiayaan rumah kepada golongan pendapatan rendah hingga tengah

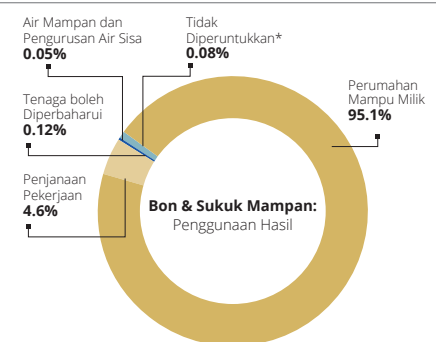
Kumpulan juga telah menyediakan jaminan gadai janji untuk pinjaman dan pembiayaan perumahan kepada pembeli rumah pertama melalui Skim Rumah Pertamaku (“SRP”) dan Skim Perumahan Belia (“SPB”) berjumlah RM22.9 bilion sejak permulaan kedua-dua skim ini. Ini telah membolehkan 99,940 individu/ isi rumah memiliki rumah pertama mereka, di mana 88.2% daripadanya adalah daripada segmen B40.

Sepanjang tahun ini, kami telah meningkatkan usaha pengembangan dengan mempromosikan kesedaran yang besar tentang akses kewangan kepada golongan pendapatan tengah hingga rendah untuk memiliki rumah melalui kerjasama dengan Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan (“KPKT”) untuk Inisiatif Pembiayaan Perumahan Malaysia (i-Biaya) di bawah program *Home Ownership Programme* (“HOPE”) Keluarga Malaysia.

Menyokong pertumbuhan rumah mampu milik melalui Terbitan Kemampuan

Cagamas merupakan antara pemain utama pertama di dalam pasaran yang memacu pembangunan ESG melalui terbitan bon dan sukuk mampan sebagai salah satu usaha berterusan untuk mewujudkan kemunculan kelas aset mampan yang baru.

Sehingga hari ini, Cagamas secara terkumpul telah menerbitkan sebanyak RM2.5 bilion bon dan sukuk mampan sejak tahun 2020 dengan RM2.4 bilion masih tertunggak setakat 31 Disember 2022. Hasil daripada terbitan tersebut telah diperuntukkan terutamanya ke atas aset yang layak selaras dengan Rangka Kerja Bon dan Sukuk Mampan Cagamas, di mana 95.1% daripada hasil tersebut telah disalurkan kepada perumahan mampu milik.



* Pinjaman yang tidak memenuhi kriteria kelayakan dan akan digantikan dengan pinjaman kemampanan yang layak pada tahun 2023

LAPORAN KEMAMPAHAN (sambungan)



PRINSIP 2: MAJIKAN PILIHAN

BAGAIMANA CAGAMAS MENCIPTA NILAI

Memandangkan kakitangan adalah aset terbesar kami, Cagamas komited dalam mewujudkan dan mengekalkan persekitaran dan budaya kerja yang sesuai, pekerjaan yang bermakna dan mencabar, kemajuan kerjaya dan peluang pembangunan peribadi.

Pada tahun 2022, kami memperkenalkan Nilai Asas yang dipertingkatkan yang dikenali sebagai Kerjasama, Kebertanggungjawaban, Daya Tahan dan Kecemerlangan (*Collaboration, Accountability, Resilience and Excellence* – “C.A.R.E.”) yang bertujuan untuk menjadi bimbingan kepada semua kakitangan dalam menyokong visi dan misi Cagamas, dan juga bagi mempersiapkan Cagamas untuk transformasi demi memenuhi keperluan masa hadapan dalam mempromosikan pemilikan rumah di negara ini. Tambahan lagi, nilai C.A.R.E. juga bertujuan untuk menjadi asas kepada kakitangan dalam menerapkan kemampaan dalam urusan pekerjaan seharian.

SOROTAN UTAMA TAHUN 2022

Menjaga Kebajikan Para Kakitangan

Selepas penamatan langkah-langkah pembendungan disebabkan oleh pandemik Covid-19 di awal tahun, Cagamas secara berterusan telah memastikan kesinambungan perniagaan yang teguh, perancangan krisis dan pelaksanaan langkah keselamatan untuk mengekang penularan virus. Berkuatkuasa daripada 9 Mei 2022, Cagamas kembali kepada sedia kala dengan 100% pulang bekerja di pejabat disertakan dengan langkah-langkah keselamatan yang berterusan apabila Syarikat secara perlahan beralih ke fasa endemik. Langkah-langkah tersebut antaranya mewajibkan ujian sendiri RTK secara mingguan sebagai pengesanan awal untuk mengurangkan penularan Covid-19 di pejabat, membekalkan kit ujian, pembersih tangan dan pelitup muka kepada semua kakitangan, pembasmian secara harian ke atas benda atau kawasan yang selalu disentuh dan juga secara berterusan memberikan maklumat tentang Covid-19 untuk memastikan kakitangan sentiasa dimaklumkan dengan perancangan dan keputusan dari pihak pengurusan. Dalam mengambil kira peralihan ke fasa endemik, Cagamas juga menyediakan fleksibiliti bekerja dari rumah kepada para ibubapa untuk menguruskan anak kecil mereka yang dijangkiti penyakit berjangkit (seperti COVID-19 dan jangkitan tangan, kaki dan mulut (*hand, foot, and mouth disease* – “HFMD”).

Pembelajaran dan Pembangunan Kakitangan

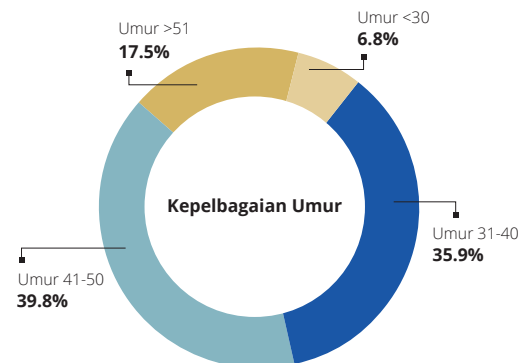
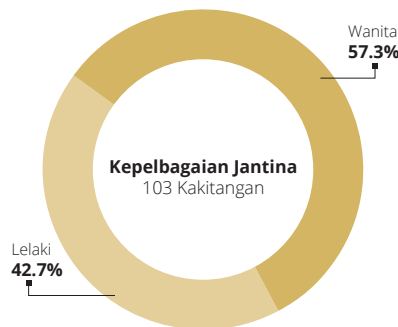
Kami sentiasa mengutamakan yang terbaik untuk kakitangan kami melalui pembelajaran dan pembangunan yang membolehkan mereka memanfaatkan kemahiran yang mereka perlukan untuk berkembang maju dan berjaya. Kami juga akan terus menyokong pembelajaran dan pembangunan kakitangan kami bagi memastikan barisan kepimpinan dan bakat yang teguh dapat dikekalkan.

			Dis 2022
Pembelajaran dan Pembangunan Kakitangan		Jumlah Kehadiran Kakitangan	104
		Jumlah Jam Latihan	3,643
		Purata Jam Latihan/ Kakitangan	35 jam
Purata Hari Latihan/ Kakitangan			4 hari*

*Sasaran mandatori pembelajaran korporat yang diamalkan di Cagamas adalah 16 jam setiap kakitangan (bersamaan dengan dua hari latihan).

Mempromosikan kepelbagaian, kesaksamaan dan inklusif

Kami komited dalam mempromosikan nilai kepelbagaian dan menyeluruh dalam organisasi kami dan lebih aktif dalam membina persekitaran di mana setiap kakitangan berasa dihormati, dihargai dan diperkasakan untuk memastikan suara mereka didengari.



Lain-Lain Sorotan Utama

- Jumlah tenaga kerja berkeelayakan profesional yang diperakui untuk beroperasi dalam bidang kewangan dan pasaran modal yang disasarkan adalah sebanyak 82%.
- Pelan penggantian dan saluran bakat yang komprehensif untuk memastikan kesinambungan dalam jawatan-jawatan penting dan menggalakkan pembangunan dan kemajuan kerjaya individu.
- Selaras dengan transformasi digital syarikat, Portal Pengurusan Digital (*The Talent Pulse*) telah diedarkan pada April 2022 untuk membuat penilaian ke atas kakitangan bagi mengenalpasti jurang kecekapan untuk pelan pembangunan bakat, pelan penggantian, proses pergerakan dan proses pemilihan dalam pengambilan bakat.
- Mengenalkan Program Latihan Amali Cagamas untuk memberi peluang kepada para mahasiswa dan lepasan graduan untuk mencuba kerjaya dalam industri kewangan.
- Menandatangani Memorandum Persefahaman (*Memorandum of Understanding* – “MOU”) untuk Program Pertukaran Sumber Manusia dengan Korean Housing-Finance Corporation (“KHFC”) pada September 2022.



PRINSIP 3: IMPAK KEMASYARAKATAN YANG POSITIF

BAGAIMANA CAGAMAS MENCIPTA NILAI

Cagamas komited untuk membina impak kemasyarakatan positif secara jangka panjang melalui pelbagai inisiatif penglibatan komuniti yang mencerminkan komitmen Kumpulan untuk memberi kembali kepada masyarakat sambil memastikan pertumbuhan perniagaan yang mampan. Antara inisiatif di bawah usaha-usaha Sumbangan dan Pembangunan Sosial, inisiatif dari Cagamas adalah termasuk memberi peluang akses pembelajaran yang berkualiti kepada pelajar kurang bernasib baik melalui program biasiswa, pengagihan dana melalui zakat dan pelaburan sosial, dan juga membangunkan produk inovatif dalam usaha kami untuk menghasilkan masyarakat yang lebih inklusif dan mengambil berat.

LAPORAN KEMAMPANAN (sambungan)

SOROTAN UTAMA TAHUN 2022

Memberi Peluang Akses Pembelajaran yang Berkualiti kepada Pelajar Kurang Bernasib Baik Melalui Program Biasiswa Cagamas

Bagi membangunkan tenaga kerja demi masa depan negara, khususnya dalam industri perkhidmatan kewangan, Cagamas telah menubuhkan program biasiswanya sejak tahun 2016 untuk membantu pelajar daripada isi rumah berpendapatan rendah agar dapat memasuki pengajian tinggi dan seterusnya boleh merubah kehidupan mereka dan keluarga mereka. Cagamas telah menyumbang lebih kurang RM960,000 biasiswa kepada 36 sarjana untuk mempelajari pelbagai disiplin sejak tahun 2016.

Sokongan kepada Komuniti melalui Program CSR dan Zakat

Pendekatan CSR Cagamas adalah melalui pemberian geran, program pendidikan dan sukarelawan kakitangan. Pada tahun 2022, inisiatif kami tertumpu kepada menaiktaraf hidup orang kurang upaya, anak-anak autisme yang kurang berkemampuan dan juga membantu memperkasakan wanita dari kategori B40 dengan pengetahuan keusahawanan melalui pelbagai badan amal dan organisasi kebajikan bukan kerajaan. Dalam tahun ini, projek CSR Cagamas telah memberi kesan kepada hidup lebih dari 1,000 penerima dengan jumlah peruntukan sebanyak lebih kurang RM146,000.



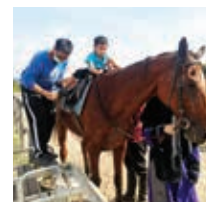
Incitement: Urban Hijau Edible Garden bersama Rumah Amal Cheshire Selangor (RACS)



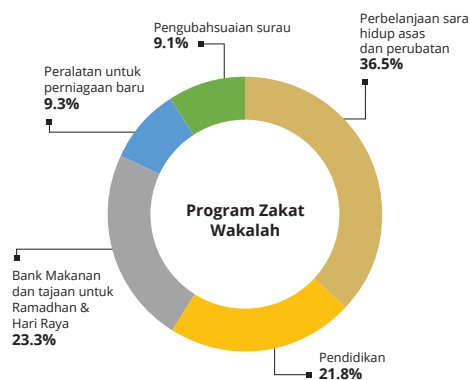
Program Terapi Hidro untuk Anak-Anak Autisme yang Kurang Berkemampuan di Pusat Autisme IDEAS



Pembangunan Pengetahuan Keusahawanan untuk Wanita (Kategori B40) bersama Women of Will (WoW)



Program Terapi Berkuda untuk Anak-Anak Autisme yang Kurang Berkemampuan di Pusat Autisme IDEAS



Selain dari program CSR, Cagamas menyokong komuniti melalui Program Zakat Wakalah (Zakat Wakalah Programme – “ZWP”) yang bertujuan untuk menaiktaraf hidup golongan Asnaf (penerima) melalui kewangan sosial Islam. Untuk tahun 2022, RM586,608 dari ZWP telah diagihkan kepada pelbagai persatuan dan rumah kebajikan yang memberi impak kepada 1,638 individu dan 40 organisasi untuk pelbagai penggunaan seperti bantuan kewangan untuk perbelanjaan kos sara hidup, perbelanjaan untuk kesihatan dan pembelian peralatan perubatan, dan juga pengagihan makanan melalui Bank Makanan Pasca Covid-19. Dalam melangkah ke hadapan, ZWP akan meluaskan pengagihan untuk merangkumi program bantuan banjir dan menyokong kelangsungan perniagaan.

Membantu warga emas atau pesara melalui Skim Saraan Bercagar

Pada tahun 2022, Cagamas telah melancarkan produk-produk gadai janji berbalik seperti Skim Saraan Bercagar (“SSB”) dan Skim Saraan Bercagar Islamik (“SSB-i”) yang menawarkan penyelesaian menyeluruh kepada pemilik rumah yang telah bersara dan terkesan dengan keadaan ekonomi semasa sehingga menyebabkan kekurangan wang simpanan dan bertujuan untuk membantu mereka meneruskan gaya hidup semasa. Pemilik rumah bersara ini akan menerima bayaran tunai tetap secara bulanan sepanjang hidup dan sambung tinggal di rumah yang didiami. Bayaran tunai tetap secara bulanan ini akan dapat menambah simpanan persaraan mereka dalam membantu pesara-pesara ini untuk meneruskan gaya hidup semasa dalam tahun persaraan mereka.



PRINSIP 4: IMPAK PERSEKITARAN YANG POSITIF

BAGAIMANA CAGAMAS MENCIPTA NILAI

Sebagai Perbadanan Cagaran Negara, kami bermatlamat untuk menggalakkan kesan persekitaran positif dalam membantu pemilik rumah dan timbalawan untuk menguruskan cabaran-cabaran dari perubahan iklim melalui produk dan penyelesaian dan juga mengurangkan impak dari operasi kami sendiri.

SOROTAN UTAMA TAHUN 2022

Mempromosikan Pembiayaan Perumahan Hijau di Malaysia

Pada September 2022, Cagamas dengan kerjasama bersama Bank Pembangunan Asia (*Asian Development Bank* – “ADB”) telah menandatangani perjanjian Bantuan Teknikal (*Technical Assistance* – “TA”) yang bertujuan untuk mengembangkan pasaran gadai janji hijau untuk meliputi B40, M40 dan isi rumah yang diketuai oleh wanita. Penyelidikan dari TA ini bertujuan untuk mengenal pasti pelbagai cabaran dan halangan kepada industri dalam meningkatkan gadai janji kediaman yang hijau dan inklusif serta memberi cadangan dan penyelesaian berdasarkan keputusan penyelidikan tersebut. Majlis tandatangan tersebut telah diadakan semasa Persidangan Pembangunan dan Pembiayaan Perumahan Hijau di Asia (*Developing and Financing Green Housing in Asia Conference*) yang disaksikan oleh Menteri Kewangan, Tengku Datuk Seri Utama Zafrul Tengku Abdul Aziz.



Majlis tandatangan perjanjian TA di antara Cagamas dan Bank Pembangunan Asia (Asian Development Bank – “ADB”)

Menyalurkan Kecairan kepada Projek-Projek Hijau

Selain dari menyediakan kecairan untuk tujuan perumahan mampu milik, Cagamas juga telah menyalurkan dananya kepada projek-projek hijau dalam usaha untuk menggalakkan peralihan kepada ekonomi rendah karbon dalam industri kewangan. Setakat Disember 2022, sebanyak RM4.2 juta telah disalurkan untuk tenaga boleh diperbaharui dan projek air dan sisa mampan.

KESIMPULAN

Pada tahun ini, Cagamas telah mengambil langkah untuk melancarkan inisiatif yang lebih teguh dalam mengukuhkan agenda kemampanan dengan merentasi segala bidang – daripada mempromosikan pemilihan rumah mampan dan memperkasakan komuniti tempatan untuk meningkatkan kesedaran tentang gadai janji hijau kepada pemegang kepentingan. Dalam melangkah ke hadapan, Kumpulan akan terus komited dalam menghasilkan keputusan positif sambil mencipta nilai mampan kepada pemegang kepentingannya dan memajukan lagi agenda kemampanannya.

LAPORAN KEMAMPAHAN (sambungan)

BAHAGIAN 2 LAPORAN KEMAJUAN KEMAMPAKAN TAHUNAN

Laporan ini menyediakan maklumat mengenai terbitan Bon dan Sukuk Mampan Cagamas yang belum dijelaskan, penggunaan hasil dan impak analisis pada 31 Disember 2022.

1. Butiran Bon/ Sukuk Mampan

Kod fasiliti	Penerangan Kemudahan	Kod Stok	Tarikh Terbitan	Tarikh Matang	Tempoh Asal	Saiz Terbitan (RM juta)	Kontrak Belian
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UG200253	27/10/2020	27/04/2023	2.5	45	208012
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UG210266	05/08/2021	05/08/2024	3.0	200	218014
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UF210380	29/10/2021	30/10/2023	2.0	300	218019
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UF210397	24/11/2021	24/11/2023	2.0	20	218023
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UG210396	24/11/2021	24/05/2024	2.5	50	218023
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UF220239	08/08/2022	08/08/2024	2.0	110	228017
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UF220256	30/08/2022	08/08/2024	1.9	45	228023
201900073	Sustainability Cagamas MTN	UG220305	31/10/2022	31/10/2025	3.0	300	228028
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG200270	26/10/2020	26/10/2023	3.0	100	208013
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG210294	05/08/2021	05/08/2024	3.0	100	218015
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG220130	24/03/2022	24/03/2025	3.0	200	228005
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG220235	29/06/2022	30/06/2025	3.0	150	228012
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VF220280	08/08/2022	08/08/2024	2.0	285	228020
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG220401	27/10/2022	27/10/2025	3.0	200	228029
201900074	Sustainability Sukuk Cagamas	VG220400	31/10/2022	31/10/2025	3.0	300	228030
Jumlah						2,405	

2. Penggunaan Hasil

No.	Tujuan	RM juta	%
1	Tenaga boleh Diperbaharui	2.93	0.12%
2	Kecekapan Tenaga	0.00	0.00%
3	Bangunan Hijau	0.00	0.00%
4	Pengangkutan Karbon Rendah dan Pelepasan Rendah	0.00	0.00%
5	Air Mampan dan Pengurusan Air Sisa	1.26	0.05%
6	Perumahan Mampu Milik	2,288.18	95.14%
7	Penjanaan Pekerjaan	110.81	4.61%
8	Tidak diperuntukkan*	1.82	0.08%
JUMLAH		2,405.00	100.00%

* Pinjaman yang tidak memenuhi kriteria kelayakan dan akan digantikan dengan pinjaman kemampanan yang layak pada tahun 2023

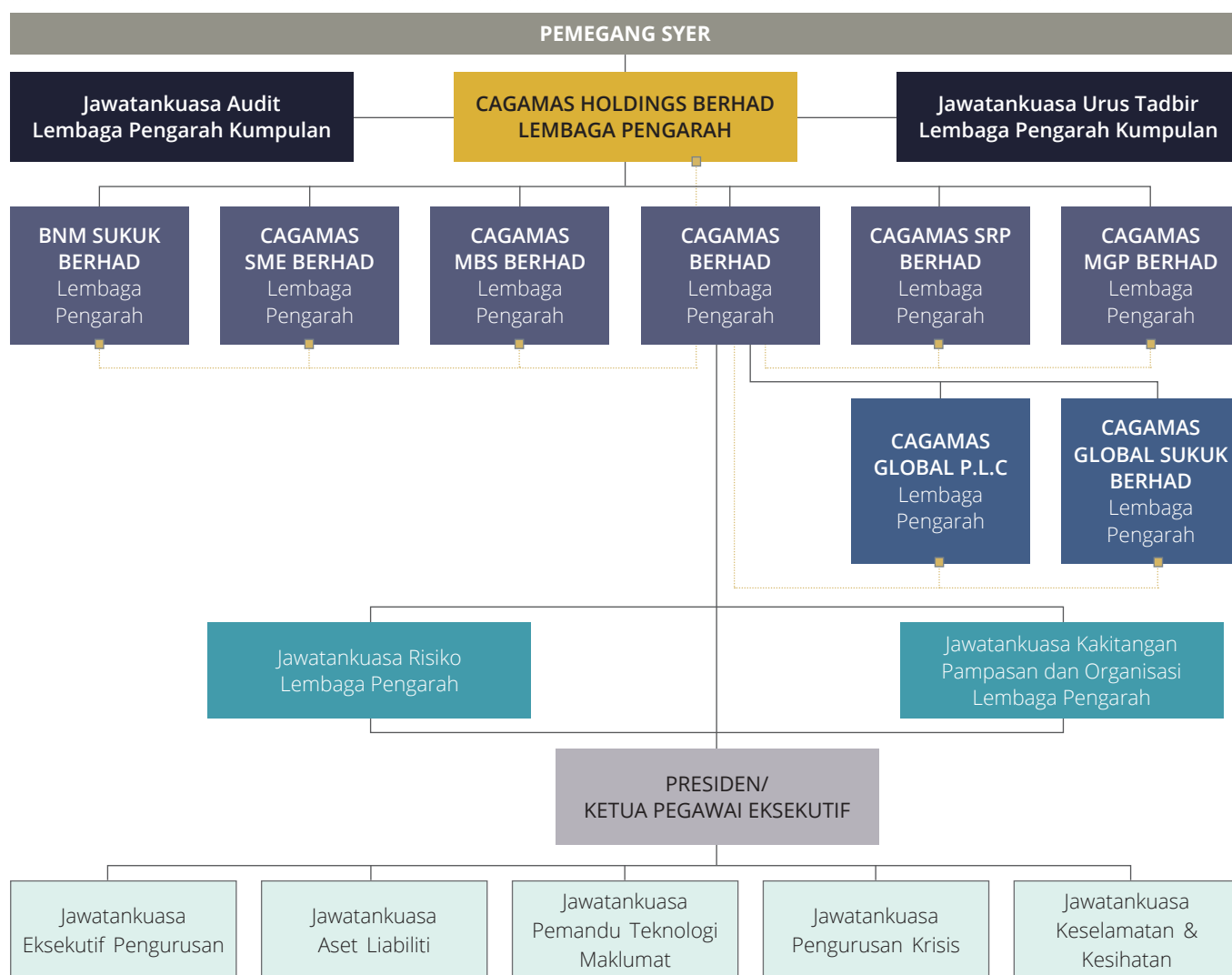
3. Butiran Pinjaman/ Pembiayaan Mampan

No.	Penggunaan Hasil	Saiz (RM juta)	Penerangan	Impak	Penunjuk Impak
1	Tenaga boleh Diperbaharui	2.93	Sistem Solar PV untuk pemasangan di atas bumbung	1,444	Jumlah kapasiti pemasangan (kwh)
2	Air Kemampanan dan Pengurusan Air Sisa	1.26	Rawatan air	1,709	Jumlah air sisa yang dirawat (m3/hari)
3	Perumahan Mampu Milik	2,288.18	Perumahan Mampu Milik	22,894	Jumlah Perumahan Mampu Milik
4	Penjanaan Pekerjaan	110.81	Industri sewa beli belum terima bukan karbon untuk Perusahaan Kecil Sederhana ("PKS")	862	Jumlah PKS
Jumlah		2,403.18			

RAM Sustainability Sdn Bhd telah menyediakan laporan semakan tahunan selepas terbitan bebas mengenai terbitan Bon dan Sukuk Mampan Cagamas untuk mengesahkan bahawa peruntukan hasil telah dijalankan mengikut Rangka Kerja Bon dan Sukuk Mampan Cagamas dan maklumat impak telah didedahkan dengan tepat.

Pada tahun 2022, Lembaga Pengarah meneruskan usahanya untuk meningkatkan piawaian urus tadbir korporat Kumpulan, dengan pengenalan had penggal 3-tahun untuk pengarah bebas masa depan bagi Syarikat, Cagamas Berhad dan Cagamas SRP Berhad. Pelantikan-pelantikan ini boleh diperbaharui, tertakluk kepada kelulusan lembaga pengarah masing-masing, sehingga tempoh kumulatif 9 tahun. Di samping itu, semua Pengarah Kumpulan kini dikehendaki menyerahkan Borang Deklarasi Kelayakan & Kesesuaian Pengarah secara tahunan. Pelaksanaan Garis Panduan Perancangan Penggantian Pengarah, yang sebelum ini diluluskan oleh Syarikat, juga telah diterima pakai oleh lembaga pengarah bagi Cagamas Berhad dan Cagamas SRP Berhad.

RANGKA KERJA URUS TADBIR KORPORAT



ms 56

LEMBAGA PENGARAH

Komposisi Lembaga Pengarah

Lembaga Pengarah dianggotai oleh lapan Pengarah Bukan Eksekutif, terdiri daripada ketua-ketua eksekutif dan wakil-wakil pemegang syer utama yang terpilih serta ahli profesional berpengalaman. Secara kolektif, para Pengarah tersebut membawa kepada Lembaga Pengarah pengetahuan mereka yang meluas dan pelbagai dalam bidang perbankan dan kewangan, pasaran modal, perakaunan, perundangan, ekonomi dan pengurusan risiko.

Berdasarkan kepada kriteria BNMCG, majoriti daripada para Pengarah Syarikat adalah dianggap bebas kerana mereka adalah bebas secara perwatakan dan pertimbangan, dan bebas daripada perkaitan-perkaitannya atau keadaan-keadaan yang boleh mengganggu pelaksanaan pertimbangan bebas mereka. Para Pengarah menyediakan pandangan-pandangan yang objektif dan bebas untuk pertimbangan Lembaga Pengarah dan tidak menyertai di dalam urusan harian perniagaan Syarikat.

Berkuat kuasa daripada 23 Mac 2022, semua pengarah bebas baharu bagi Syarikat, akan dilantik untuk tempoh tiga (3) tahun, yang boleh diperbaharui setelah mendapat kelulusan Lembaga Pengarah, tertakluk kepada tempoh kumulatif sembilan (9) tahun, had yang dipatuhi dengan ketat oleh Lembaga Pengarah.

Tugas dan Tanggungjawab Jelas

Cagamas Holdings Berhad/ Cagamas Berhad/ Cagamas SRP Berhad

Lembaga-lembaga Pengarah syarikat di atas telah menerima pakai Piagam Lembaga Pengarah yang menggariskan bidang-bidang kuasa, peranan-peranan, fungsi-fungsi, komposisi dan tanggungjawab-tanggungjawab bagi setiap lembaga pengarah untuk membantu para Pengarah agar sedar tentang peranan-peranan dan tanggungjawab-tanggungjawab dan melaksanakan secara berkesan tugas-tugas fidusiari dalam menguruskan hal ehwal Syarikat masing-masing. Piagam Lembaga Pengarah adalah tertakluk kepada penilaian secara berkala untuk memastikan ianya konsisten dengan hasrat strategik Lembaga Pengarah dan piawaian-piawaian yang berkaitan dengan urus tadbir korporat.

Lembaga Pengarah memegang tanggungjawab keseluruhan bagi urus tadbir korporat, halatuju strategik, selera risiko, formulasi dasar-dasar dan memantau operasi-operasi bagi Kumpulan. Lembaga Pengarah memastikan bahawa satu sistem yang sesuai disediakan untuk mengenalpasti risiko-risiko ketara Kumpulan dan bahawa kawalan dalaman dan langkah-langkah pencegahan yang sesuai dilaksanakan

untuk menguruskan risiko-risiko tersebut. Lembaga Pengarah juga dipertanggungjawabkan untuk memastikan kecukupan dan integriti sistem kawalan dalaman dan sistem-sistem pengurusan maklumat Kumpulan, termasuk pematuhan kepada undang-undang sedia ada, peraturan-peraturan, perintah-perintah dan garis panduan yang berkaitan. Lembaga Pengarah sentiasa dikemaskini dan dimaklumkan oleh Naib Presiden Kanan bagi Bahagian Pengurusan Risiko dan Pematuhan (*Risk Management & Compliance Division*, "RMD") mengenai undang-undang dan perintah-perintah terbaru yang berkaitan yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa kawal selia dan implikasi-implikasi yang terhasil kepada Kumpulan dan para Pengarah yang berkaitan dengan tugas-tugas dan tanggungjawab-tanggungjawab mereka.

Lembaga Pengarah menetapkan selera risiko secara keseluruhan bagi perniagaan Kumpulan. Urusan penyeliaan bagi pengurusan risiko dalam Kumpulan ini dikendalikan oleh Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah (*Board Risk Committee*, "BRC") bagi Cagamas Berhad. BRC menyelia pembangunan strategi-strategi pengurusan risiko, dasar-dasar dan proses-proses dalaman yang kritikal dan sistem-sistem untuk menilai, mengukur, mengurus, memantau dan melaporkan pendedahan-pendedahan risiko dalam Kumpulan.

BRC melapor terus kepada Lembaga Pengarah Cagamas Berhad yang kemudiannya, akan memaklumkan dan jika perlu, mendapatkan maklum balas daripada Lembaga Pengarah Cagamas Holdings Berhad tentang keputusan-keputusan yang diambil berkaitan penilaian-penilaian risiko dan hal-hal berkaitan risiko yang lain. BRC disokong oleh RMD yang bertanggungjawab untuk melaksanakan kajian-kajian semula risiko dan penilaian-penilaian ke atas operasi-operasi Cagamas Berhad dan anak-anak Syarikat yang lain. Naib Presiden Kanan bagi RMD melapor terus kepada BRC. RMD juga menyerahkan penilaian-penilaian risiko kepada setiap Lembaga Pengarah bagi anak-anak Syarikat masing-masing.

Lembaga Pengarah menyelia pelaksanaan dan prestasi perniagaan Kumpulan ini dengan menyemak rancangan perniagaan strategik dan bajet tahunan Kumpulan ini. Kemaskini berkenaan operasi-operasi utama Kumpulan ini dibentangkan kepada Lembaga Pengarah untuk semakan pada setiap mesyuarat Lembaga Pengarah. Selain itu, hal-hal penting yang dibentangkan kepada Lembaga Pengarah anak-anak Syarikat ini juga dikemukakan kepada Lembaga Pengarah untuk makluman atau sokongan.

Pengerusi mengetuai Lembaga Pengarah dan memastikan bahawa ianya berjalan dan berfungsi secara berkesan dalam memenuhi kewajipan dan tanggungjawab. Sebagai syarikat pemegang pelaburan, Cagamas Holdings Berhad tidak mempunyai Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif (*President/ Chief Executive Officer*, "CEO") ataupun kakitangan lain.

Operasi harian bagi Kumpulan dilaksanakan oleh entiti operasi utama, Cagamas Berhad.

PENYATA TADBIR URUS KORPORAT (sambungan)

Di dalam Piagam Lembaga Pengarah bagi Cagamas Berhad, tersedia suatu pemisahan yang jelas bagi peranan dan tanggungjawab di antara Pengerusi dan CEO. Pengerusi bagi Cagamas Berhad menyediakan peranan kepimpinan, mengetuai perbincangan mengenai strategi keseluruhan, dasar-dasar, selera risiko dan pengawasan pengendalian perniagaan dan memastikan lembaga pengarah berfungsi dengan berkesan. Kesemua Pengarah adalah Pengarah Bebas Bukan Eksekutif kecuali CEO yang merupakan seorang Pengarah Eksekutif.

CEO mengetuai pihak pengurusan dan bertanggungjawab terhadap pelaksanaan strategi dan dasar serta pengendalian urusan-urusan harian perniagaan Cagamas Berhad. Petunjuk Prestasi Utama Tahunan bagi CEO dan pengurusan syarikat ini dikaji dan ditetapkan oleh lembaga pengarah.

Cagamas SRP Berhad telah diperbadankan untuk menjalankan jaminan gadai janji kediaman di bawah Skim Rumah Pertamaku ("SRP") dan kemudiannya Skim Perumahan Belia ("SPB") yang telah diumumkan oleh Kerajaan, masing-masing pada tahun 2011 dan 2015.

Mesyuarat Lembaga Pengarah

Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022, Lembaga Pengarah telah bermesyuarat sebanyak empat (4) kali untuk membincangkan pelbagai perkara, termasuk prestasi perniagaan Syarikat, profil risiko, rancangan perniagaan dan isu-isu strategik yang memberi kesan kepada perniagaan Kumpulan. Laporan untuk Lembaga Pengarah yang memberikan maklumat kemaskini tentang operasi, kewangan, profil risiko, isu-isu kawal selia dan perkembangan korporat dihantar kepada para Pengarah terlebih dahulu sebelum setiap mesyuarat.

Kesemua Pengarah boleh mendapat nasihat terus daripada pengurusan Cagamas Berhad. Dalam melaksanakan tugas mereka, Lembaga Pengarah berhak untuk mendapatkan nasihat daripada ahli profesional bebas dengan perbelanjaan ditanggung oleh Syarikat, sekira dan ketika dianggap perlu.

Selain itu, para Pengarah menghadiri Mesyuarat Strategik Lembaga Pengarah yang telah dijalankan pada 21 Mei 2022.

Kehadiran Pengarah pada mesyuarat Lembaga Pengarah pada sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022 adalah seperti di bawah:

Pengarah	Jawatan/ Tahap Kebebasan	Kehadiran Mesyuarat
Dato' Bakarudin Ishak	Pengerusi, Bebas	4/4
Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek	Bukan Bebas	4/4
Dato' Lee Kok Kwan	Bukan Bebas	3/4
Wan Hanisah Wan Ibrahim	Bebas	4/4
Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani	Bebas	4/4
Datuk Siti Zauyah Md Desa	Bebas	4/4
Chong Kin Leong	Bebas	4/4
Dato' Khairussaleh Ramli (Dilantik pada 1 Mei 2022)	Bukan Bebas	3/3
Tan Sri Abdul Farid Alias (Meletak Jawatan pada 30 April 2022)	Bukan Bebas	0/1

Pengerusi memimpin Lembaga Pengarah dan memastikan agar lembaga pengarah berfungsi dengan berkesan manakala pengurusan Cagamas Berhad bertanggungjawab terhadap pelaksanaan strategi dan dasar serta pentadbiran harian bagi perniagaan, pada masa yang sama Cagamas SRP Berhad tidak mempunyai CEO atau kakitangan.

Setiausaha Syarikat

Para Pengarah mempunyai capaian tersedia dan tidak terbatas kepada nasihat dan perkhidmatan Setiausaha Syarikat untuk membolehkan mereka melaksanakan tugas dengan berkesan. Setiausaha Syarikat menghadiri dan memastikan bahawa semua mesyuarat Lembaga Pengarah dilangsungkan secara teratur dan rakaman yang tepat dan teratur bagi prosiding-prosiding dan resolusi-resolusi yang diluluskan direkodkan ke dalam buku daftar berkanun yang disimpan di pejabat berdaftar Syarikat.

PENYATA TADBIR URUS KORPORAT (sambungan)

Jawatankuasa Lembaga Pengarah

Lembaga Pengarah dibantu oleh Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan (*Group Board Governance Committee, "GBGC"*) dan Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan (*Group Board Audit Committee, "GBAC"*), yang beroperasi mengikut terma rujukan spesifik seperti yang telah diluluskan oleh Lembaga Pengarah.

GBGC terdiri daripada tiga Pengarah Bukan Eksekutif, iaitu:
Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani (Pengerusi)
Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek
Dato' Bakarudin Ishak

GBGC bertanggungjawab untuk penilaian dan keselarasan urus tadbir korporat bagi Kumpulan adalah dipraktikkan dengan amalan terbaik. GBGC juga bertanggungjawab menilai secara tahunan keberkesanan Lembaga Pengarah secara keseluruhan, Jawatankuasa Lembaga Pengarah dan sumbangan setiap Pengarah individu, dan untuk mencadangkan pelantikan ke lembaga-lembaga pengarah dan jawatankuasa-jawatankuasa lembaga pengarah bagi Kumpulan.

Perincian tentang GBAC diterangkan di dalam Laporan Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan di dalam Laporan Tahunan ini.

Jawatankuasa-jawatankuasa yang lain, seperti Jawatankuasa Pampasan Kakitangan dan Organisasi Lembaga Pengarah dan BRC kekal di Cagamas Berhad.

Pelantikan dan Pemilihan Semula Pengarah

Calon-calon yang dicalonkan untuk dilantik sebagai Pengarah-pengarah dikaji semula oleh GBGC yang kemudiannya mengemukakan cadangan kepada Lembaga Pengarah untuk diluluskan.

Menurut Perlembagaan Syarikat, sekurang-kurangnya satu pertiga daripada para Pengarah akan bersara daripada jawatan mereka pada setiap AGM dan sekiranya layak, mereka boleh menawarkan diri untuk dilantik semula. Di dalam notis AGM, Lembaga Pengarah mengemukakan nota penjelasan atas sebab-sebab kenapa ia menyokong pelantikan semula Pengarah tersebut. Perlembagaan juga menyatakan bahawa para Pengarah yang dilantik oleh Lembaga Pengarah pada sesuatu tahun akan memegang jawatan sehingga AGM yang seterusnya dan kemudiannya akan layak untuk dilantik semula.

Ganjaran Pengarah

Dasar Syarikat dalam pembayaran ganjaran para Pengarah adalah usaha untuk menarik para Pengarah yang berkaliber dan berpengalaman yang diperlukan untuk memberikan pandangan yang kukuh dan berkesan terhadap aktiviti-aktiviti Kumpulan. GBGC menilai ganjaran kepada Pengarah Bukan Eksekutif setiap tiga (3) tahun untuk memastikan bahawa ganjaran Pengarah adalah sepadan dengan komitmen masa dan kepakaran para Pengarah, serta risiko dan tahap kerumitan perniagaan bagi setiap syarikat yang berkenaan dan tanggungjawab yang dipegang.

Ganjaran yang dibayar kepada para Pengarah seperti dinyatakan di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

Pengarah Bukan Eksekutif	Yuran Pengarah (RM)	Elaun Mesyuarat (RM)	Jumlah (RM)
Dato' Bakarudin Ishak	100,000	20,000	120,000
Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek	70,000	14,000	84,000
Dato' Lee Kok Kwan	70,000	10,500	80,500
Wan Hanisah Wan Ibrahim	70,000	14,000	84,000
Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani	70,000	14,000	84,000
Datuk Siti Zauyah Md Desa	70,000	14,000	84,000
Chong Kin Leong	70,000	14,000	84,000
Dato' Khairussaleh Ramli (Dilantik pada 1 Mei 2022)	46,667	10,500	57,167
Tan Sri Abdul Farid Alias (Meletak jawatan pada 30 April 2022)	23,333	-	23,333

PENYATA TADBIR URUS KORPORAT (sambungan)

Latihan Pengarah

Program latihan tahunan Pengarah berfokus kepada perkembangan berterusan set kemahiran para Pengarah dan kemaskini berkaitan perkembangan terkini dalam sektor perkhidmatan kewangan termasuk perundangan dan peraturan-peraturan baru yang berkaitan. Sebilangan para Pengarah terdiri daripada Pengarah syarikat tersenarai awam dan telah mengikuti Program Akreditasi Mandatori seperti yang disyaratkan di bawah Keperluan Penyenaraian Bursa Malaysia. Di samping itu, sebilangan para Pengarah Kumpulan telah menghadiri Program Teras Pendidikan Pengarah Institusi Kewangan (*Financial Institution Directors' Education*, "FIDE")

Bagi tahun 2022, program-program latihan yang dihadiri oleh para Pengarah diperincikan seperti di bawah.

Program Latihan yang Dihadiri oleh Para Pengarah

Senarai Program	Tempoh Dalam Bilangan Hari
<u>FORUM Program Teras Pendidikan Pengarah Institusi Kewangan ("Financial Institutions Directors' Education (FIDE) FORUM"):</u>	
BNM-FIDE FORUM: Dialogue on Climate Risk Management & Scenario Analysis	1
BNM-FIDE FORUM: MyFintech Week Master Class	1
BNM-FIDE FORUM Dialogue: Engagement with Board Members of General Insurers and Takaful Operators on Motor Claims Reforms	1
PIDM-FIDE FORUM: Recovery and Resolution Planning Sharing Session	1
ICLIF-FIDE FORUM: Joint Event on Steward Leadership for Sustainability	1
FIDE FORUM: MetaFinance The Next Frontier of the Global Economy	1
FIDE FORUM: CGM Conversation with Chairman : A Standing Item in Board Agendas	1
FIDE FORUM: Leadership Perspective Forum Board Effectiveness in conjunction with BEE launch	1
FIDE FORUM: Board Effectiveness Evaluation - Post-launch Workshop	1
FIDE FORUM: The Emerging Trends, Threats and Risks to the Financial Services Industry – Managing Global Risk, Investment and Payment System	1
FIDE FORUM: Leadership Perspectives Forum on Board Effectiveness in conjunction with the Launch of FIDE FORUM Board Effectiveness Evaluation Guidebook	1
<u>Institute of Corporate Directors Malaysia (ICDM):</u>	
ICDM International Directors Summit	3
Financial Essentials for Non-Finance Directors	1
ESG : Board Oversight	1
<u>Suruhanjaya Syarikat Malaysia:</u>	
SSM Corporate Directors Training Programme Fundamental	1
<u>Malaysian Institute of Accountants (MIA):</u>	
Audit Committee Conference 2022	2
<u>The Institute of Enterprise Risk Practitioners (IERP)</u>	
Qualified Risk Directors Programme	10
<u>Financial Services and the Treasury Bureau and Invest Hong Kong</u>	
HK FINTECH 2022	1
<u>Cagamas Berhad</u>	
Developing and Financing Green Housing in Asia	1

Jawatankuasa Pengurusan

Di Cagamas Berhad, jawatankuasa-jawatankuasa pengurusan telah ditubuhkan untuk menyokong CEO dalam menguruskan pelbagai aktiviti dan operasi Kumpulan. Jawatankuasa pengurusan tersebut termasuklah:

Jawatankuasa Pengurusan Eksekutif
Jawatankuasa Aset Liabiliti
Jawatankuasa Pemandu Teknologi Maklumat
Jawatankuasa Pengurusan Krisis
Jawatankuasa Keselamatan & Kesihatan

Hubungan Dengan Pelabur Dan Komunikasi Dengan Pemegang Syer

Lembaga Pengarah sedia maklum tentang kepentingan komunikasi yang berkesan dan bertepatan masa dengan para pemegang syer dan pemegang berkepentingan. Kumpulan ini menghebahkan rancangan-rancangan strategik, maklumat kewangan dan produk baru kepada para pemegang syer dan pelabur melalui surat, Laporan Tahunan, kenyataan dan pengumuman akhbar, dan melalui penyedia saluran maklumat kewangan yang lain seperti Bloomberg, Refinitiv, Bursa Malaysia Berhad, Labuan International Financial Exchange dan Singapore Exchange Limited. Forum utama untuk berdialog dengan para pemegang syer adalah di AGM. Di AGM, Pengerusi menerangkan tentang prestasi Kumpulan ini dan memberi peluang kepada para pemegang syer untuk mengajukan soalan dan mendapatkan penjelasan tentang perniagaan dan prestasi Kumpulan ini.

Cagamas Berhad secara berterusan telah menganjurkan Taklimat Pelabur tahunan dalam usaha untuk terus melibatkan diri dan mengemaskini pelabur tempatan dan asing mengenai kedudukan kewangan dan prospek syarikat bagi tahun ini. Taklimat bagi tahun 2022 telah dihadiri oleh institusi kewangan tempatan dan asing, pengurus aset, syarikat insurans serta pelabur korporat. Cagamas juga turut mengambil bahagian dalam forum dan persidangan pelaburan lain yang dianjurkan oleh institusi-institusi kewangan.

Cagamas Berhad mengendalikan beberapa laman sesawang, www.cagamas.com.my, www.srp.com.my dan www.ssb.cagamas.com.my yang menyediakan maklumat terkini dan menyeluruh mengenai produk, kadaran dan maklumat kewangan Kumpulan ini.

HUBUNGAN DENGAN JURUAUDIT

Peranan dan tanggungjawab GBAC berhubung dengan juruaudit dalaman dan luar diterangkan pada muka surat 62 hingga 65 di dalam Laporan Tahunan ini.

Juruaudit Dalaman

Bahagian Audit Dalaman berfungsi melapor kepada GBAC dan mempunyai akses tanpa had kepada GBAC. Fungsinya adalah bebas daripada aktiviti atau operasi bagi unit operasi lain seperti yang dinyatakan dalam Penyata Kawalan Dalaman Syarikat pada mukasurat 66 hingga 67 di dalam Laporan Tahunan ini.

Juruaudit Luar

Juruaudit luar, iaitu Tetuan PricewaterhouseCoopers PLT telah menghadiri mesyuarat Lembaga Pengarah dan GBAC pada tahun 2022 untuk melaporkan tentang perkara-perkara berkaitan audit luaran dan kewangan bagi Kumpulan, dan hadir pada AGM bagi Syarikat untuk menjawab soalan pemegang syer mengenai pengendalian audit berkanun dan penyediaan dan kandungan laporan audit mereka.

Ganjaran juruaudit dan juga pembayaran yuran bukan audit dinyatakan pada muka surat 167 di dalam Laporan Tahunan ini.

LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN

KEAHLIAN

Bagi tahun 2022, ahli Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan ("GBAC") ini terdiri daripada:

- (a) Chong Kin Leong (Pengerusi)
- (b) Dato' Lee Kok Kwan
- (c) Wan Hanisah Wan Ibrahim

Majoriti ahli GBAC terdiri daripada dua (2) Pengarah Bebas Bukan Eksekutif berdasarkan Piagam Lembaga Cagamas Holdings Berhad. Secara kolektif, GBAC mempunyai pelbagai kemahiran dan pengalaman dalam melaksanakan peranan, tugas dan tanggungjawab mereka. Kesemua Pengarah tidak terbabit dalam urusan harian Kumpulan ini serta bebas daripada pihak Pengurusan.

KEHADIRAN DALAM MESYUARAT

GBAC telah mengadakan empat (4) mesyuarat sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022 yang turut dihadiri oleh Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif dan Naib Presiden Kanan, Bahagian Audit Dalaman. Beberapa pegawai kanan Cagamas juga turut hadir pada mesyuarat tertentu atas jemputan GBAC. Kehadiran ahli GBAC dalam mesyuarat adalah seperti berikut:

Nama Ahli Jawatankuasa	Status	Bilangan mesyuarat yang dihadiri
Chong Kin Leong	Pengerusi/ Pengarah Bukan Eksekutif Bebas	4/4
Dato' Lee Kok Kwan	Pengarah Bukan Eksekutif Bukan Bebas	4/4
Wan Hanisah Wan Ibrahim	Pengarah Bukan Eksekutif Bebas	4/4

Juruaudit Luaran Kumpulan ini, Tetuan PricewaterhouseCoopers PLT telah menghadiri dua (2) mesyuarat GBAC sepanjang tahun berkenaan untuk melaporkan keputusan audit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021, semakan terhad bagi tempoh 30 Jun 2022, membentangkan pelan audit serta skop kerja Kumpulan ini untuk tahun kewangan 2022 dan isu-isu percukaian yang berkaitan dengan Kumpulan.

KOMPOSISI DAN TERMA RUJUKAN

Bidang Kuasa

- (a) GBAC tidak dikenakan sebarang sekatan dalam mendapatkan sebarang maklumat dan dokumen yang berkaitan dengan aktiviti, dan mereka bebas bertemu dengan juruaudit dalaman dan luaran, dan pihak Pengurusan syarikat-syarikat di dalam Kumpulan ini.
- (b) GBAC diberi kuasa oleh Lembaga Pengarah untuk mendapatkan khidmat nasihat undang-undang atau khidmat nasihat bebas dari ahli profesional luar serta menjemput pihak luar yang mempunyai pengalaman dan kepakaran yang berkaitan untuk menghadiri mesyuarat sekiranya diperlukan.
- (c) GBAC diberi kuasa oleh Lembaga Pengarah untuk menyiasat sebarang aktiviti di dalam bidang kuasanya dan ahli-ahli GBAC berhak mengarahkan kesemua kakitangan untuk memberikan kerjasama sekiranya perlu.

Saiz dan Komposisi

- (a) GBAC hendaklah dilantik oleh Lembaga Pengarah dari kalangan Pengarah Bukan Eksekutif dan mestilah mempunyai tidak kurang daripada tiga (3) orang ahli yang majoritinya merupakan Pengarah Bebas.
- (b) Sekiranya jumlah ahli didapati kurang daripada tiga (3) orang dalam apa juga keadaan, Lembaga Pengarah hendaklah mengisi kekosongan jawatan tersebut dalam tempoh tiga (3) bulan.

LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN (sambungan)

- (c) Ahli-ahli GBAC hendaklah melantik seorang Pengerusi, iaitu seorang Pengarah Bebas dari kalangan mereka sendiri.
- (d) Sekurang-kurangnya seorang daripada ahli GBAC:
- (i) mestilah merupakan ahli Institut Akauntan Malaysia (Malaysian Institute of Accountants – MIA); atau
 - (ii) jika beliau bukan merupakan ahli MIA, beliau mestilah mempunyai sekurang-kurangnya tiga tahun pengalaman kerja dan:
 - beliau mestilah lulus peperiksaan yang dinyatakan dalam Bahagian I dari Jadual Pertama, Akta Akauntan, 1967; atau
 - beliau mestilah merupakan ahli salah satu persatuan akauntan yang dinyatakan dalam Bahagian II dari Jadual Pertama, Akta Akauntan, 1967; atau
 - (iii) beliau mestilah memegang ijazah sarjana muda/ sarjana/ doktor falsafah dalam bidang perakaunan atau kewangan dan mempunyai sekurang-kurangnya tiga (3) tahun pengalaman pasca kelayakan dalam bidang perakaunan atau kewangan; atau
 - (iv) beliau mestilah mempunyai sekurang-kurangnya tujuh (7) tahun pengalaman sebagai Ketua Pegawai Kewangan bagi sebuah syarikat korporat atau mempunyai fungsi yang terutamanya bertanggungjawab di dalam pengurusan hal ehwal kewangan sebuah syarikat korporat.
- (e) Kesemua ahli GBAC hendaklah tiada mempunyai pertalian, yang pada pandangan Lembaga Pengarah akan mempengaruhi GBAC di dalam memberikan penilaian yang bebas ketika menjalankan fungsinya sebagai ahli GBAC.

Mesyuarat

- (a) Mesyuarat GBAC diadakan sekali pada setiap suku tahun atau mengikut kekerapan yang akan ditentukan oleh Pengerusi. Jemputan akan diberikan kepada Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif untuk menghadiri mesyuarat. GBAC juga boleh menjemput mana-mana pihak untuk menghadiri mesyuarat bagi membantu dalam perbincangan.

Kuorum

- (a) Kuorum hendaklah terdiri daripada dua (2) orang ahli.

Setiausaha

- (a) Naib Presiden Kanan, Bahagian Audit Dalam merupakan Setiausaha kepada GBAC.

Tugas dan Tanggungjawab

Pelaporan Kewangan

- (a) Menyemak penyata kewangan tahunan Kumpulan ini yang disatukan sebelum dibentangkan kepada Lembaga Pengarah untuk kelulusan bagi memastikan penyata tersebut mematuhi keperluan pendedahan dan penyelarasan yang dicadangkan oleh juruaudit luaran. Ini termasuk:
- Menyemak laporan juruaudit dan syarat pembatasan (jika ada) yang mesti dibincangkan dengan teliti dan diambil tindakan yang sewajarnya bagi menangani keraguan juruaudit bagi audit yang akan datang;
 - Perubahan dan penyelarasan dalam pembentangan penyata kewangan;
 - Perubahan ketara dalam dasar dan prinsip perakaunan;
 - Pematuan piawaian perakaunan dan keperluan undang-undang yang lain;
 - Keadaan turun naik yang nyata dalam penyata baki;
 - Perubahan ketara dalam skop audit; dan
 - Komitmen ketara atau liabiliti luar jangka.
- (b) Menyemak Penyata Kewangan Interim Diringkaskan setengah tahun bagi Cagamas Berhad dan anak-anak syarikatnya (Kumpulan Cagamas Berhad) untuk dibentangkan kepada Lembaga Pengarah Cagamas untuk kelulusan bagi memastikan pematuan terhadap keperluan pendedahan.

Juruaudit Dalam

- (a) Menyemak skop dan keputusan tatacara audit dalam, termasuk:
- Pematuan piawaian audit dalam, kawalan dalam Kumpulan, dasar dan keperluan undang-undang yang lain;
 - Kecukupan polisi dan tatacara serta kawalan dalam yang telah diwujudkan;
 - Penyelarasan antara juruaudit dalam dan luaran;
 - Pelaksanaan kebebasan dan profesionalisme di dalam menjalankan tugas audit dalam;
 - Melaporkan segala keputusan audit yang telah dilaksanakan;
 - Mencadangkan perubahan dalam dasar perakaunan kepada Lembaga Pengarah; dan
 - Mencadangkan dan memastikan pelaksanaan langkah-langkah pemulihan serta pembetulan yang sesuai secara tetap.

LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN (sambungan)

(b) Bertanggungjawab terhadap penentuan fungsi audit dalaman, termasuk:

- Meluluskan Piagam Audit Dalaman;
- Meluluskan Pelan Audit Dalaman;
- Menilai prestasi dan menetapkan pakej imbuhan Naib Presiden Kanan, Bahagian Audit Dalaman selaras dengan polisi ganjaran syarikat;
- Menyemak kecukupan skop, fungsi dan sumber Bahagian Audit Dalaman atau sebarang sekatan yang dihadapi semasa melaksanakan kerja-kerja pengauditan;
- Meluluskan pelantikan atau pemberhentian Naib Presiden Kanan, Bahagian Audit Dalaman;
- Pemberitahuan tentang perletakan jawatan kakitangan audit dalaman dan memberi peluang kepada kakitangan berkenaan mengemukakan alasan perletakan jawatan;
- Memastikan fungsi audit dalaman mendapat pengiktirafan yang sewajarnya dalam Kumpulan ini;
- Menyelaraskan matlamat dan tujuan fungsi audit dalaman dengan matlamat keseluruhan Kumpulan ini; dan
- Meletakkan Bahagian Audit Dalaman di bawah bidang kuasa dan penyeliaan langsung GBAC.

(c) Menyemak laporan audit dalaman sebelum dibentangkan kepada lembaga Pengarah syarikat-syarikat yang berkenaan di bawah Kumpulan ini dan mencadangkan kepada Lembaga Pengarah Cagamas Holdings untuk makluman atau pengesahan.

(d) Memastikan tindakan yang wajar dan segera diambil oleh pihak Pengurusan ke atas kelemahan-kelemahan ketara yang dikenalpasti.

Juruaudit Luaran

- (a) Menilai objektiviti, prestasi dan kebebasan juruaudit luaran.
- (b) Membincangkan dan menilai pelan audit luaran, penemuan-penemuan terhadap sistem kawalan dalaman (termasuk tindakan pihak Pengurusan dan laporan audit yang berkaitan).
- (c) Menyemak surat ikatan juruaudit luaran dan maklumbalas dari pihak Pengurusan.
- (d) Mencadangkan kepada Lembaga Pengarah pelantikan juruaudit luaran, fi audit dan sebarang persoalan mengenai peletakan jawatan atau penyingkiran juruaudit luaran.

(e) Membincangkan dengan juruaudit luaran perkara yang berbangkit daripada audit pada tahun sebelumnya, menyemak skop pelan audit tahun semasa mereka serta penilaian mereka terhadap akaun dan sistem kawalan dalaman, termasuk penemuan serta tindakan susulan yang mereka cadangkan.

(f) Menyemak perubahan dalam keperluan berkanun dan sebarang permasalahan audit yang ketara yang dijangka timbul hasil daripada pengalaman tahun sebelumnya atau yang disebabkan oleh perkembangan baru.

(g) Menilai dan menyemak peranan juruaudit luaran dari semasa ke semasa.

(h) Meluluskan peruntukan perkhidmatan bukan audit oleh juruaudit luaran dan menilai samada terdapat sebarang potensi konflik yang timbul daripada perkhidmatan bukan audit tersebut.

(i) Memastikan wujudnya pemeriksaan dan keseimbangan supaya peruntukan ke atas perkhidmatan bukan audit tidak mengganggu pertimbangan bebas juruaudit luaran.

(j) Bermesyuarat dengan juruaudit luaran sekurang-kurangnya sekali setahun tanpa kehadiran pihak Pengurusan untuk membincangkan perkara penting yang memerlukan perhatian serta mendapatkan maklum balas.

Transaksi Pihak Berkaitan

- (a) Menyemak sebarang urusanniaga dengan pihak berkaitan atau keadaan yang membabitkan percanggahan kepentingan yang ketara yang mungkin timbul dalam Kumpulan ini.
- (b) Menyemak sebarang urusanniaga yang ketara, yang bukan merupakan sebahagian daripada perniagaan kumpulan ini.

Tanggungjawab Lain

- (a) Menyemak cadangan pihak Pengurusan untuk pembayaran dividen sebelum dibentangkan kepada Lembaga untuk kelulusan.
- (b) Melaksanakan sebarang fungsi yang ditugaskan oleh Lembaga Pengarah dari semasa ke semasa.

LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT LEMBAGA PENGARAH KUMPULAN (sambungan)

RINGKASAN AKTIVITI

Sepanjang tahun kewangan, GBAC telah melaksanakan tugasnya seperti yang telah ditetapkan di dalam terma rujukan. Ringkasan aktiviti utama yang dijalankan oleh GBAC adalah seperti berikut:-

Audit Dalaman

- (a) Menyemak dan meluluskan Pelan Audit Dalaman bagi tahun Kewangan Berakhir 2023 dan memastikan kecukupan skop audit dalaman dan perancangannya, fungsi-fungsi serta sumber-sumber fungsi audit dalaman yang perlu untuk menjalankan tugasnya;
- (b) Menyemak laporan, penemuan dan cadangan oleh juruaudit dalaman serta maklumbalas pihak Pengurusan terhadap penemuan audit dan cadangan tersebut;
- (c) Menyemak laporan-laporan audit dalaman untuk memastikan bahawa tindakan pembaikan yang perlu telah diambil oleh pihak Pengurusan bagi menangani kaedah dan pelaksanaan cadangan yang dikemukakan oleh audit dalaman; dan
- (d) Memperuntukan penilaian bebas ke atas prestasi Naib Presiden Kanan, Bahagian Audit Dalaman.

Audit Luaran

- (a) Menyemak skop serta perancangan juruaudit luaran bagi tahun Kewangan Berakhir 2022;
- (b) Mencadangkan kepada Lembaga Pengarah tentang pelantikan juruaudit luaran dan yuran audit; dan
- (c) Menyemak keputusan audit oleh juruaudit luaran dan membincangkan penemuan dan perkara lain yang perlu diberi perhatian.

Pelaporan Laporan Kewangan

- (a) Menyemak penyata kewangan tahunan Kumpulan yang diaudit dan memastikan laporan kewangan mematuhi Piawaian Perakaunan.

FUNGSI AUDIT DALAMAN

Kumpulan ini telah menubuhkan Bahagian Audit Dalaman yang bertanggungjawab secara langsung kepada GBAC. Bahagian tersebut juga membantu Lembaga Pengarah melaksanakan tanggungjawab dalam memastikan Kumpulan ini mengekalkan sistem kawalan dalaman yang kukuh dan berkesan. Bahagian Audit Dalaman ini bebas daripada sebarang aktiviti atau operasi unit lain bagi membolehkannya menyediakan laporan yang bebas dan objektif kepada pihak GBAC mengenai kedudukan sistem kawalan dalaman, pengurusan risiko dan proses tadbir urus Kumpulan ini.

Bahagian Audit Dalaman melaksanakan fungsi audit dalaman Kumpulan menurut Piagam Audit dan Pelan Audit Tahunan yang telah diluluskan oleh GBAC. Pelan audit tersebut dibuat berdasarkan keputusan yang diperolehi daripada proses penilaian risiko bersistematik dan inisiatif strategik yang telah dikenalpasti, memberi keutamaan dan menghubungkan risiko-risiko dengan proses dan lingkungan pengauditan utama. Proses penilaian risiko ini juga membolehkan Bahagian Audit Dalaman memberi keutamaan kepada sumber dan bahagian yang akan diaudit. Keperluan pengawalseliaan yang perlu diaudit tahunan turut termasuk dalam Pelan Audit Tahunan tersebut.

Audit yang dilaksanakan pada sepanjang tahun kewangan 2022 menitikberatkan penilaian dan penyemakan bebas ke atas penilaian risiko, keberkesanan operasi bagi kawalan dalaman, dan keperluan pengawalseliaan bagi seluruh Kumpulan ini. Laporan audit dalaman diserahkan kepada GBAC untuk dipertimbangkan. Ini membolehkan GBAC melaksanakan fungsi penyeliaannya dengan merumuskan pendapat berhubung kecukupan langkah-langkah yang diambil oleh pihak Pengurusan.

Amalan Profesional Piawai Antarabangsa oleh Institut Audit Dalaman digunakan di mana perlu sebagai satu panduan berwibawa bagi kaedah audit dalaman.

PENYATA KAWALAN DALAMAN

TANGGUNGJAWAB LEMBAGA PENGARAH

Lembaga Pengarah Cagamas Holdings Berhad ("Lembaga Pengarah") beserta lembaga pengarah syarikat-syarikat di dalam Kumpulan ini mengesahkan tanggungjawab mereka di dalam memastikan Kumpulan ini mengekalkan suatu sistem kawalan dalaman yang mantap dan berkesan bagi menyokong pencapaian matlamat Kumpulan ini. Sistem kawalan dalaman berkenaan merangkumi antara lainnya, pengurusan risiko, kewangan, strategi, organisasi, operasi dan pematuhan kawalan. Walau bagaimanapun, Lembaga Pengarah sedia maklum bahawa sistem tersebut dirancang untuk mengurus dan mengawal risiko pada tahap yang munasabah selari dengan selera risiko yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah dalam mencapai matlamat perniagaan. Oleh itu, sistem berkenaan dapat memberi jaminan yang sewajarnya, tetapi bukannya jaminan mutlak terhadap salah nyata ketara berkenaan maklumat kewangan.

Peranan pihak Pengurusan ialah melaksanakan polisi yang digariskan oleh Lembaga Pengarah mengenai risiko dan kawalan dalaman dengan mengenal pasti dan menilai risiko yang dihadapi serta merangka, mengendali dan memantau sistem kawalan dalaman yang bersesuaian bagi mengurangkan dan mengawal risiko berkenaan.

PENGURUSAN RISIKO

Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah (Board Risk Committee - "BRC") Cagamas dipertanggungjawabkan menyelia pengurusan risiko yang berkaitan dengan aktiviti perniagaan dan operasi Kumpulan ini. Dalam hal ini, BRC menyelia pembangunan strategi pengurusan risiko, polisi, proses-proses dalaman utama dan sistem bertujuan menilai, mengukur, mengurus, memantau dan melaporkan kedudukan pendedahan risiko Kumpulan ini. BRC melaporkan secara langsung kepada Lembaga Pengarah Cagamas yang kemudiannya memaklumkan kepada Lembaga Pengarah Cagamas Holdings Berhad berhubung segala keputusan yang dibuat berkenaan dengan penilaian risiko dan perkara-perkara yang berkaitan.

BRC dibantu oleh Divisyen Pengurusan Risiko dan Pematuhan, Cagamas yang menyediakan khidmat sokongan pengurusan risiko terutamanya bagi perniagaan dan operasi Cagamas Berhad, iaitu entiti utama Kumpulan ini di samping khidmat kepada lain-lain entiti di dalam Kumpulan ini. Keputusan penilaian risiko dan lain-lain penemuan dilaporkan kepada Lembaga Pengarah dan lembaga pengarah syarikat-syarikat yang berkaitan di dalam Kumpulan ini. Secara umumnya prinsip-prinsip pengurusan risiko Kumpulan ini adalah berlandaskan garis panduan Bank Negara Malaysia dan amalan-amalan terbaik di dalam industri.

PROSES KAWALAN DALAMAN UTAMA

Sistem kawalan dalaman Kumpulan merangkumi proses utama seperti berikut:

1. Kuasa dan Tanggungjawab

- Struktur organisasi, profil pekerjaan dan bidang keberhasilan utama yang menggariskan dengan jelas tanggungjawab dan kebertanggungjawaban, sejajar dengan keperluan perniagaan dan operasi.
- Menetapkan dengan jelas garisan tanggungjawab dan penugasan autoriti untuk Jawatankuasa Lembaga Pengarah, pihak Pengurusan dan kakitangan.
- Pihak Pengurusan juga telah menubuhkan Jawatankuasa Eksekutif Pengurusan, Jawatankuasa Aset Liabiliti, Jawatankuasa Pemandu IT, Jawatankuasa Keselamatan & Kesihatan dan Jawatankuasa Pengurusan Krisis sebagai sebahagian daripada fungsi pengawasan bagi memastikan pengurusan dan pengawalan yang berkesan dalam bidang masing-masing.

2. Perancangan, Pemantauan dan Laporan

- Pelan Perniagaan Tahunan dan Belanjawan dirancang, dibentangkan dan diluluskan oleh lembaga pengarah Cagamas sebelum pelaksanaan. Di samping itu, prestasi sebenar akan dikaji setiap suku tahunan berdasarkan prestasi yang disasarkan bagi langkah pembetulan untuk mengurangkan risiko. Hasil kajian prestasi itu dilaporkan kepada Lembaga Pengarah pada setiap separuh tahunan. Di mana perlu, Pelan Perniagaan Tahunan dan Belanjawan akan disemak, dengan mengambil kira apa-apa perubahan dalam keadaan perniagaan.
- Melaporkan secara berkala kepada Lembaga Pengarah, lembaga pengarah syarikat-syarikat yang berkaitan di dalam Kumpulan dan jawatankuasa lembaga pengarah. Laporan-laporan tentang kedudukan kewangan, kedudukan pinjaman dan pembiayaan yang dibeli, bon dan nota yang diterbitkan, dan urusniaga swap kadar faedah diserahkan kepada Lembaga Pengarah sekurang-kurangnya sekali pada setiap suku tahunan. Isu-isu lain seperti perundangan, perakaunan atau hal-hal strategik juga akan dilaporkan kepada Lembaga Pengarah sekiranya perlu.
- Menyediakan maklumat menyeluruh dan berkala yang merangkumi laporan kewangan dan operasi kepada pihak Pengurusan sekurang-kurangnya sekali dalam sebulan.

3. Polisi dan Tatacara

Mendokumenkan dengan jelas dan secara formal polisi dalaman dan manual tatacara untuk memastikan pematuhan terhadap kawalan dalaman dan undang-undang dan peraturan yang berkaitan. Semakan secara berkala dilaksanakan untuk memastikan dokumentasi polisi dan tatacara sentiasa dikemaskini dan relevan.

4. Penilaian Bebas oleh Bahagian Audit Dalaman

- (a) Bahagian Audit Dalaman memberi jaminan yang munasabah kepada Lembaga Pengarah melalui penilaian bebas terhadap kecukupan, keberkesanan dan integriti sistem kawalan dalaman. Ia melaksanakan pendekatan audit berasaskan risiko selaras dengan pelan audit tahunan yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah ("GBAC"), Cagamas Holdings Berhad. Keputusan audit dibentangkan kepada GBAC yang telah bermesyuarat sebanyak empat kali sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022.
- (b) Pelan audit dan laporan audit juga diserahkan kepada Lembaga Pengarah dan lembaga pengarah syarikat-syarikat berkenaan di dalam Kumpulan bagi memaklumkan sebarang jurang dalam sistem kawalan dalaman. Sepanjang tahun kewangan ini, beberapa pemerhatian telah dikenal pasti, namun ianya tidak mengakibatkan kerugian ketara, luar jangkaan atau ketidakpastian dan juga tidak memberi kesan terhadap risiko reputasi yang memerlukan pendedahan di dalam Laporan Tahunan.

5. Pengukuran Prestasi dan Kompetensi Kakitangan

- (a) Indeks Prestasi Utama yang berasaskan kepada pendekatan Kad Skor Prestasi digunakan untuk memantau dan mengukur prestasi kakitangan.
- (b) Mempunyai garis panduan yang sesuai untuk tujuan pengambilan dan pemecatan kakitangan, program latihan dan pensijilan peningkatan kemahiran oleh pakar industri untuk kakitangan, penilaian prestasi tahunan dan prosedur lain yang relevan bagi memastikan kakitangan yang cekap dan terlatih dalam menjalankan tanggungjawab mereka.

6. Perancangan Kesenambungan Perniagaan

- (a) Mempunyai Pelan Kesenambungan Perniagaan, termasuk Pelan Pemulihan Bencana bagi memastikan kesinambungan operasi perniagaan.
- (b) Tadbir urus, kawalan dan proses untuk menguruskan kesinambungan perniagaan adalah memadai untuk menyediakan Cagamas sekiranya berlaku bencana atau pandemik.

KESIMPULAN

Sistem kawalan dalaman yang wujud di sepanjang tahun tinjauan sehingga tarikh Laporan Tahunan dan penyata kewangan diterbitkan adalah mencukupi dan berkesan untuk melindungi pelaburan para pemegang saham dan pihak-pihak berkepentingan seperti pihak berkuasa, timbalawan dan kakitangan serta aset-aset Kumpulan ini.

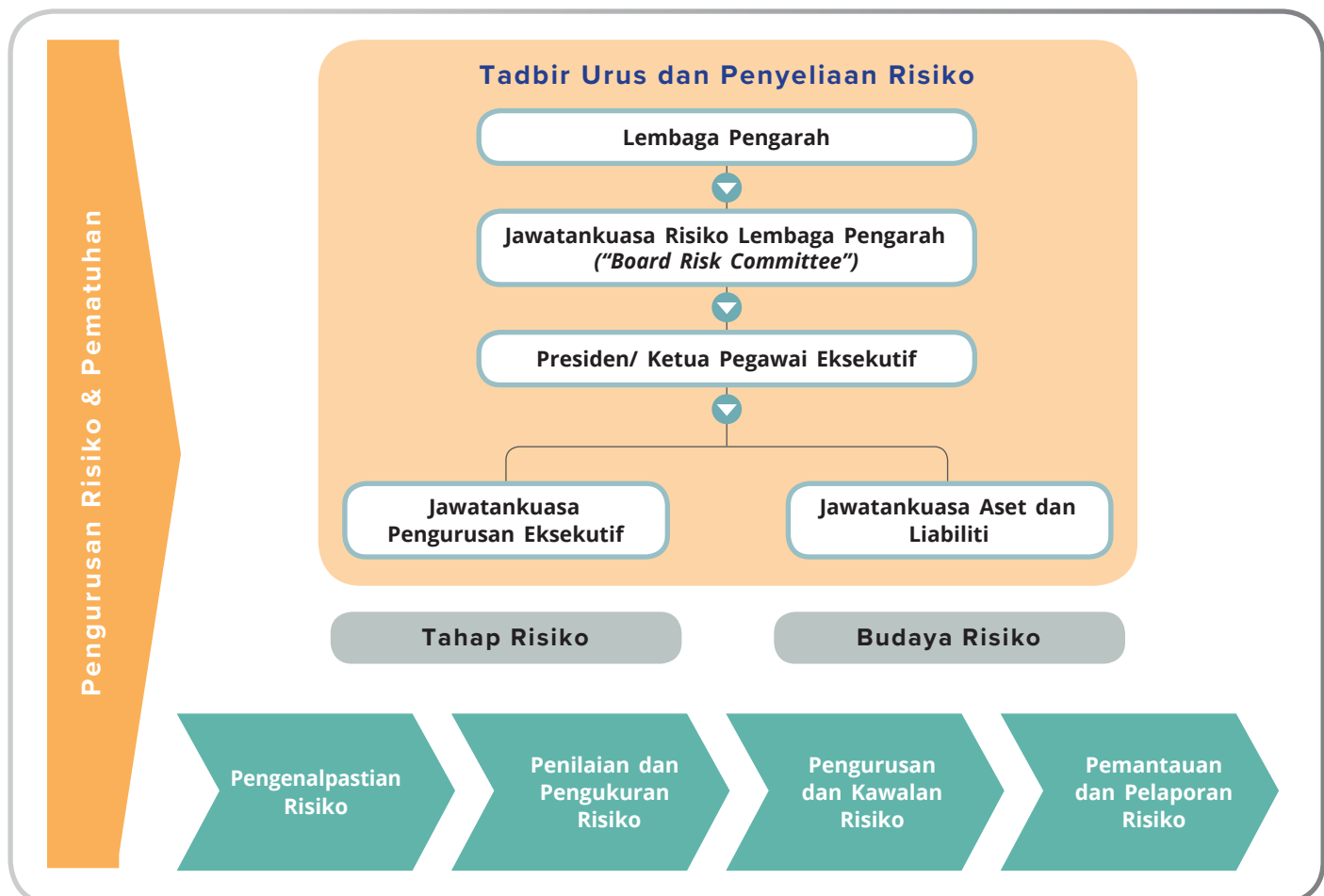
PENGURUSAN RISIKO

Cagamas menitikberatkan pengurusan risiko sebagai sebahagian aspek penting dalam perniagaan dan operasi kumpulan serta dalam proses membuat keputusan. Dalam memastikan bahawa Kumpulan memperoleh pulangan yang optimum semasa beroperasi dalam lingkungan perniagaan yang baik, pasukan pengurusan risiko dan pematuhan terlibat sama pada tahap awal proses pengambilan risiko dengan memberikan sumber maklumat bebas, termasuk penilaian kredit, penilaian produk baru, kuantifikasi keperluan modal dan keperluan operasi dan peraturan yang relevan. Sumber maklumat ini membolehkan unit perniagaan menilai cadangan risiko-ganjaran, sehingga dapat mengurungi tahap risiko dan membolehkan baki risiko dinilai supaya sesuai dengan pulangan yang dijangkakan.

GAMBARAN KESELURUHAN PENGURUSAN RISIKO

Pendekatan pengurusan risiko Kumpulan disokong oleh Rangka Kerja Pengurusan Risiko Organisasi ("Rangka Kerja") yang kukuh dan mantap, sentiasa dipertingkatkan untuk kekal relevan dan berdaya tahan terhadap latar belakang landskap risiko yang mencabar dan amalan industri yang kian berkembang.

Komponen utama Rangka Kerja Pengurusan Risiko Organisasi adalah seperti gambar rajah di bawah:



TADBIR URUS PENGURUSAN RISIKO

Selaras dengan Rangka Kerja, tiga barisan pertahanan dalam pengurusan risiko diterima pakai dalam Kumpulan. Jadual berikut meringkaskan tanggungjawab dan akauntabiliti pelbagai pihak yang terlibat dalam pengurusan risiko Kumpulan.



PIHAK PENGURUSAN MENGIKTIRAF DAN MENGURUSKAN RISIKO-RISIKO UTAMA BERIKUT YANG BOLEH MENGHALANG KUMPULAN DARIPADA MENCAPAI OBJEKTIFNYA SEBAGAI SEBAHAGIAN DARIPADA PENGURUSAN RISIKO ORGANISASI:



Risiko Strategik

Adalah risiko tidak mencapai objektif dan matlamat strategi korporat Kumpulan. Ini mungkin disebabkan oleh faktor-faktor dalaman seperti kekurangan dalam perancangan prestasi, pelaksanaan dan pemantauan prestasi serta faktor-faktor luaran seperti perubahan dalam persekitaran pasaran.

Risiko strategik ditangani melalui penglibatan Lembaga Pengarah dalam menetapkan matlamat strategik Kumpulan. Lembaga Pengarah sentiasa dimaklumkan tentang perkara-perkara yang boleh mempengaruhi pelaksanaan strategi dan hala tuju korporat.



PENGURUSAN RISIKO (sambungan)



Risiko Kredit

Ditakrifkan sebagai potensi kerugian kewangan akibat kegagalan peminjam atau rakan niaga untuk memenuhi kewajipan kewangan atau kontraknya. Risiko kredit berpunca daripada Pembelian Dengan Rekursa (*Purchase With Recourse*, "PWR") dan Pembelian Tanpa Rekursa (*Purchase Without Recourse*, "PWOR"), program jaminan gadai janji, pelaburan termasuk Penyelesaian Pengurusan Modal (*Capital Management Solution*, "CMS"), Skim Saraan Bercagar ("SSB") dan aktiviti perlindungan nilai perbendaharaan.

Objektif utama pengurusan risiko kredit adalah untuk mengurus risiko dan had kredit secara proaktif bagi memastikan semua pendedahan kepada risiko kredit adalah dalam lingkungan parameter yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah. Aktiviti pelaburan adalah berpanduan kepada dasar dan garis panduan kredit dalaman yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah.



Risiko Pasaran

Ditakrifkan sebagai potensi kerugian yang wujud daripada pergerakan harga dan kadar pasaran. Bagi Cagamas, pendedahan risiko pasaran adalah terhadap kepada risiko kadar faedah/ keuntungan dan risiko pertukaran mata wang asing memandangkan Kumpulan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti perdagangan ekuiti atau komoditi.

Kumpulan menguruskan risiko pasaran dengan mengenakan had ambang dan memasuki kontrak lindung nilai derivatif. Had ini ditetapkan berdasarkan kepada tahap risiko Kumpulan dan pertimbangan pulangan risiko. Had ini kerap kali disemak dan dipantau. Kumpulan mempunyai Sistem Pengurusan Aset Liabiliti yang menyediakan keupayaan seperti analisis jurang tempoh, analisis sensitiviti faedah/ keuntungan dan simulasi pendapatan di bawah senario-senario yang berbeza untuk membantu dalam pengurusan dan pemantauan risiko kadar faedah/ keuntungan.

Kumpulan juga menggunakan instrumen derivatif seperti swap kadar faedah bersilang, swap kadar keuntungan bersilang, swap mata wang bersilang dan swap mata wang bersilang berlandaskan prinsip Syariah untuk mengurus dan melindungi nilai pendedahan risiko pasarnya terhadap pergerakan dalam kadar faedah/ keuntungan dan kadar pertukaran mata wang asing.



Risiko Kecairan

Berlaku apabila Kumpulan tidak mempunyai dana yang mencukupi untuk memenuhi obligasi kewangannya apabila tempoh cukup matang.

Kumpulan menguruskan risiko kecairan dengan mematuhi dasar pembiayaan padanan di mana semua pembelian aset dibiayai oleh bon/ sukuk yang bersesuaian dengan saiz, tempoh, dan adalah mampu diri dari segi aliran tunai. Satu mekanisme kecairan yang berpandangan ke hadapan telah diwujudkan untuk menggalakkan pengurusan aliran tunai yang cekap dan berkesan sambil mengelakkan tumpuan dana yang berlebihan. Kumpulan merancang aliran tunai dan memantau dengan teliti setiap urusan niaga perniagaan bagi memastikan dana yang tersedia mencukupi untuk memenuhi keperluan perniagaan pada setiap masa. Rizab kecairan yang merangkumi sekuriti hutang yang boleh pasar, juga diperuntukkan untuk memenuhi sebarang kekurangan yang tidak dijangka dalam aliran tunai atau keadaan ekonomi yang buruk dalam pasaran kewangan.

Risiko Operasi

Adalah risiko potensi kerugian akibat daripada kekurangan atau kegagalan proses, tenaga kerja dan sistem dalaman, atau daripada faktor-faktor luaran. Setiap unit perniagaan atau sokongan melaksanakan penilaian sendiri terhadap risiko dan persekitaran kawalan masing-masing untuk mengenal pasti, menilai dan menguruskan risiko operasi. Kumpulan telah mewujudkan kawalan dalaman, sistem dan prosedur yang menyeluruh, yang tertakluk kepada semakan yang kerap oleh juruaudit dalaman dan luaran.

Risiko Teknologi

Risiko Teknologi melibatkan penilaian risiko teknologi dan keselamatan siber secara berstruktur dan konsisten. Kumpulan telah menerapkan tadbir urus yang cekap dan pengurusan risiko teknologi yang berkesan merangkumi keselamatan teknologi yang kukuh, munasabah, ketahanan dan kebolehpulihan untuk menangani elemen risiko teknologi seperti ketersediaan, ketepatan, kebolehcapaian dan ketangkasan sistem dan maklumat.

Risiko Gangguan Perniagaan

Kumpulan mempunyai program Pengurusan Kesenambungan Perniagaan (*Business Continuity Management*, "BCM") yang mantap untuk mengurangkan kesan dan kemungkinan sebarang gangguan yang tidak dijangka terhadap operasi perniagaannya melalui pelaksanaan rangka kerja dan dasar BCM, pelan kesinambungan perniagaan dan latihan BCM yang kerap. Kumpulan juga telah mengenal pasti strategi pemulihan organisasi bagi mempercepatkan pemulihan serta penyambungan semula perniagaan dan teknologi semasa kejadian bencana.

Risiko Pematuhan Pengawalseliaan

Risiko pematuhan pengawalseliaan peraturan adalah berpunca daripada kegagalan untuk mematuhi undang-undang dan peraturan yang berkaitan mengakibatkan kesan buruk yang membawa kepada denda, penalti, dan impak kepada reputasi perniagaan Kumpulan.

Kumpulan menerapkan dasar yang menggariskan prinsip dan garis panduan menyeluruh untuk menguruskan risiko pematuhan pengawalseliaan dalam Kumpulan. Ini termasuk, pengurusan risiko pematuhan oleh barisan pertama dalam aktiviti perniagaan bagi memastikan Kumpulan mengekalkan pematuhan. Tinjauan pematuhan pengawalseliaan berkala dijalankan secara bebas oleh Jabatan Pematuhan (*Compliance Department*, "CD"), mengenai kecukupan kawalan dan tahap pematuhan undang-undang dan keperluan pengawalseliaan. Selanjutnya, CD mengikuti perkembangan pengawalseliaan industri yang memberi kesan kepada Kumpulan dan memberikan cadangan untuk kawalan yang perlu dilaksanakan.

Sebarang insiden ketidakpatuhan, kekurangan, tindakan pembetulan, dan maklumat dilaporkan kepada Lembaga melalui Jawatankuasa Risiko Lembaga (*Board Risk Committee*, "BRC"), untuk memudahkan pandangan holistik dan menyeluruh ke atas semua perkara pematuhan di seluruh Kumpulan.

PENGURUSAN RISIKO *(sambungan)*



Risiko Reputasi

Ditafsirkan sebagai risiko akibat daripada kesan nyata/ tanggapan negatif oleh pihak pemegang saham, pelabur, rakan niaga, pelanggan, penganalisis pasaran, pengawal selia, pekerja dan pihak-pihak lain yang berkaitan yang boleh menjejaskan keupayaan Kumpulan untuk mengekalkan hubungan perniagaan sedia ada/ baru, memelihara kredibiliti dan mengekalkan kepercayaan dan keyakinan pihak berkepentingan.

Kumpulan telah melaksanakan Rangka Kerja Risiko Reputasi yang menggariskan proses pengurusan risiko reputasi, instrumen dan kawalan untuk menguruskan risiko reputasi dalam Kumpulan dengan berkesan. Proses untuk mengurus risiko reputasi dalam Kumpulan boleh dibahagikan kepada pendekatan 3 peringkat iaitu penilaian risiko, amaran awal & pemakluman dan pemantauan & kawalan risiko yang penting untuk menjaga reputasi dan imej perniagaan Kumpulan.



Risiko Ketidakpatuhan Syariah

Risiko ketidakpatuhan Syariah merujuk kepada risiko sekatan perundangan atau pengawalseliaan, kerugian kewangan atau implikasi bukan kewangan termasuk kerosakan reputasi yang mungkin dialami oleh Kumpulan akibat kegagalan mematuhi peraturan Majlis Penasihat Syariah ("MPS") Bank Negara Malaysia ("BNM") dan/ atau Suruhanjaya Sekuriti Malaysia ("SC") (dikenali secara kolektif sebagai MPS), piawaian mengenai perkara hariyah yang dikeluarkan oleh BNM atau SC termasuk nasihat oleh Penasihat Syariah yang konsisten dengan peraturan MPS.

Kumpulan berunding dan mendapatkan perakuan/ pelepasan daripada Penasihat Syariah bebas bagi semua produk dan transaksi Islam bagi memastikan pematuhan terhadap keperluan Syariah yang berkaitan. Dari sudut peraturan, Kumpulan tidak mempunyai akses langsung ke MPS untuk keputusan/ nasihat Syariah. Bagi perkara-perkara yang berkenaan, Kumpulan akan mendapat persetujuan MPS melalui rakan niaga atau perantara yang di bawah bidang penyeliaan BNM, dan/ atau melalui penasihat utama program sukuk untuk penyerahan produk kewangan Islam kepada SC.

Kajian semula pematuhan Syariah berkala dan audit dalaman tahunan dilaksanakan untuk mengesahkan bahawa operasi Islam yang dikendalikan oleh unit-unit perniagaan mematuhi keputusan yang telah diperakukan oleh Penasihat Syariah. Sebarang insiden ketidakpatuhan Syariah akan dilaporkan kepada Penasihat Syariah, Jawatankuasa Lembaga Pengarah yang berkaitan, dan Lembaga Pengarah.

SOROTAN UTAMA PENGURUSAN RISIKO DAN PEMATUHAN 2022

Penubuhan Jawatankuasa Kredit Skim Saraan Bercagar (Reverse Mortgage Credit Committee, "RMCC") yang menyemak dan meluluskan permohonan Skim Saraan Bercagar mengikut kriteria kelayakan yang ditetapkan.

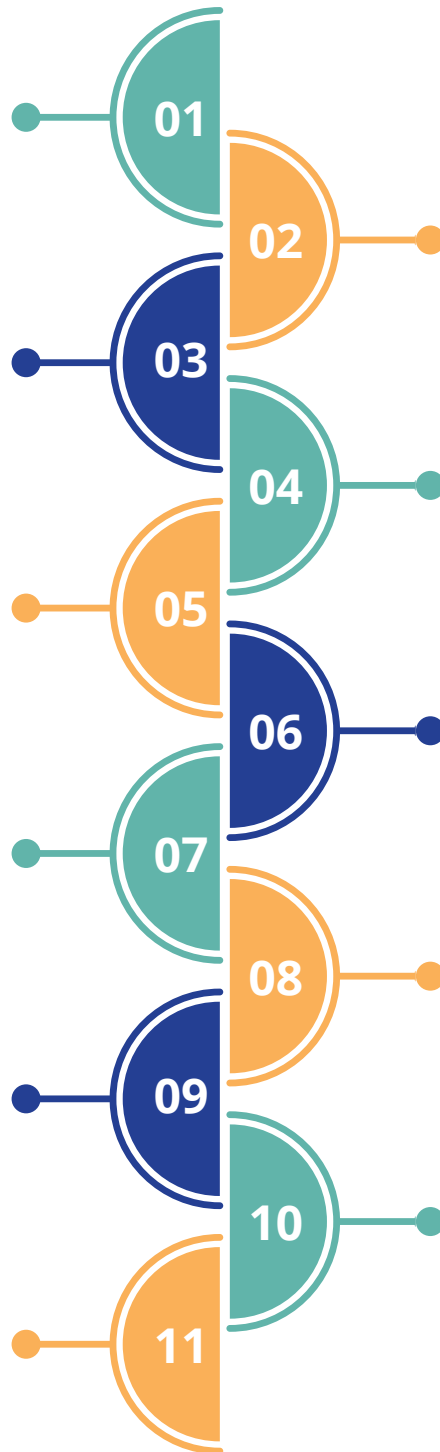
Pengurusan dan pemantauan portfolio telah dipergiatkan dan ditingkatkan untuk mengesan ancaman semasa pada masa yang ditentukan iaitu **pengimbasan persekitaran yang kukuh** meliputi prospek pasaran yang holistik dan kesannya kepada Cagamas.

Parameter ujian tekanan telah diperingkatkan dengan merangkumi Penyelesaian Pengurusan Modal (*Capital Management Solution*, "CMS") dan penambahbaikan ke atas parameter krisis untuk mencerminkan profil risiko perniagaan Cagamas serta prospek ekonomi.

Menilai dan melaporkan peraturan-peraturan baru/ disemak semula yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa berkaitan dengan pengurusan risiko dan pematuhan kepada Pengurusan dan Lembaga Pengarah.

Laporan Risiko Reputasi Bulanan diwujudkan bagi mengenal pasti dan menjalankan penilaian ke atas sebarang aliran semasa dan insiden risiko reputasi yang berpotensi dan kesannya kepada Cagamas.

Melaksanakan inisiatif kesedaran risiko bagi kakitangan secara berterusan melalui latihan risiko & pematuhan, buletin dan kuiz mengenai pelbagai bidang risiko dan ancaman semasa.



Pengenalan dan pelaksanaan Modal Berisiko (Capital at Risk, "CaR") untuk pengiraan dan pengukuran risiko yang lebih baik bagi memastikan pendedahan risiko disokong secukupnya oleh jumlah modal.

Memberi **nasihat dan penilaian risiko yang bebas** ke atas inisiatif strategik perniagaan untuk memastikan pengenalpastian, kawalan dan pengurangan risiko diberikan kepada Pengurusan dan Lembaga untuk membuat keputusan yang termaklum.

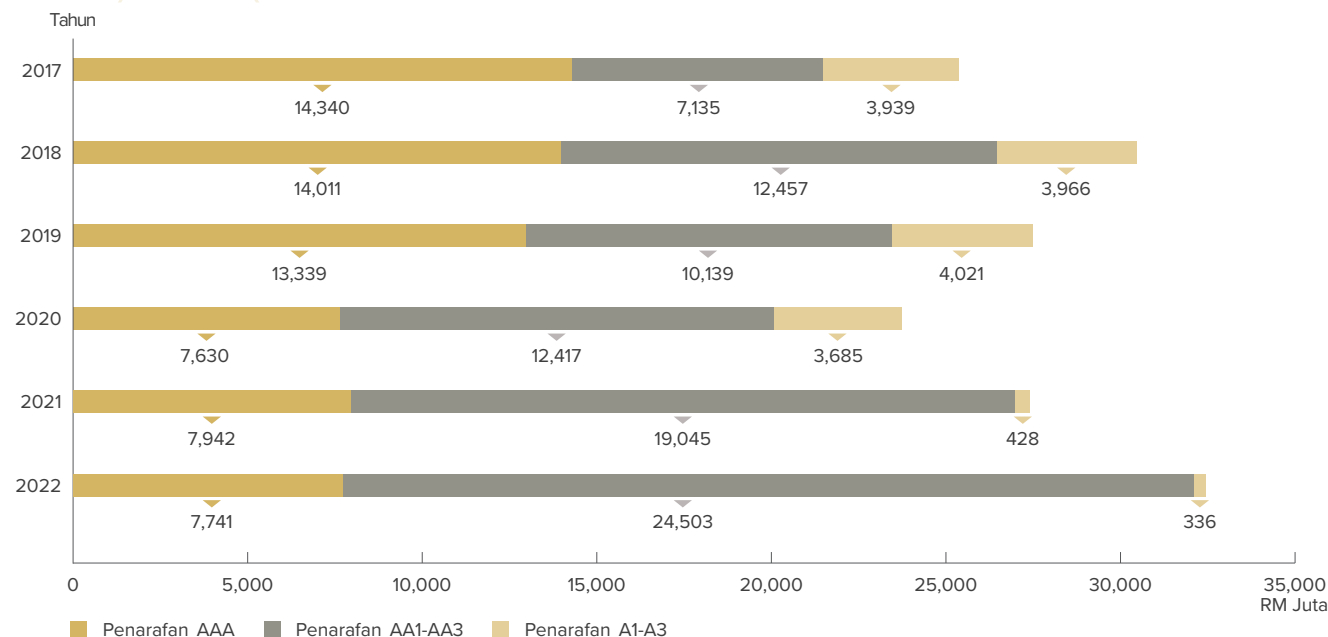
Kajian risiko dan pematuhan berkala dijalankan untuk mengenal pasti risiko semasa bagi menilai tahap risiko semasa dengan cadangan mitigasi yang mencukupi, antaranya penilaian portfolio kredit, risiko pembiayaan, semakan pematuhan Syariah, serta pasca pelaksanaan Skim Saraan Bercagar (SBB).

Penubuhan pelaporan amaran dan insiden Pencegahan Kehilangan Data (DLP) yang berstruktur kepada Pengurusan dan Lembaga Pengarah.

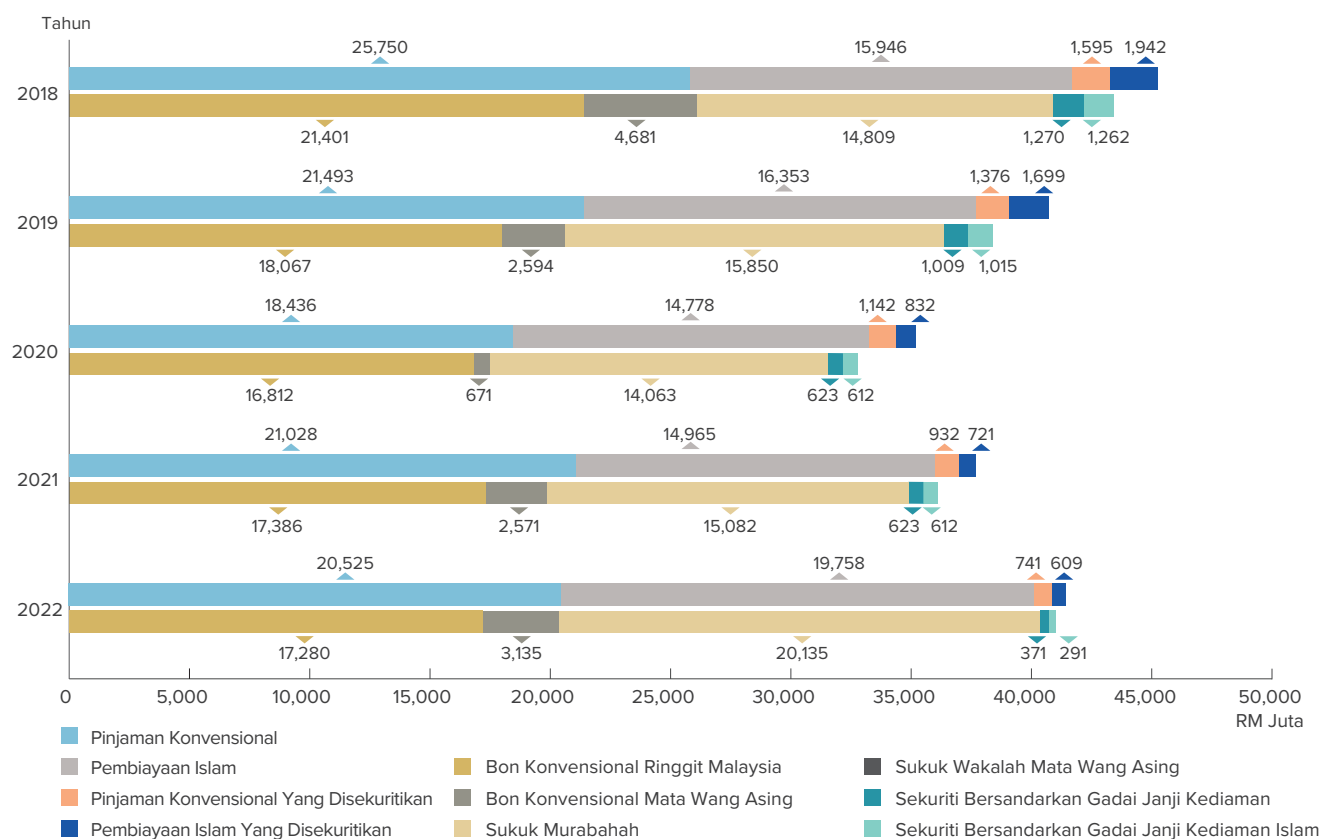
Bekerjasama dengan Jabatan Teknologi Maklumat (*Information Technology Department*, "ITD") melalui **penyediaan penilaian dan maklum balas bebas** mengenai inisiatif-inisiatif ITD berkaitan dengan risiko kehilangan data, keselamatan pangkalan data dan aplikasi, pematuhan kepada keperluan pengawalseliaan yang boleh memberi kesan kepada operasi dan reputasi Cagamas.

MAKLUMAT PERANGKAAN

PENDEDAHAN KEPADA RAKAN NIAGA MENGIKUT PENARAFAN (PWR)



PERBANDINGAN DI ANTARA SEKURITI HUTANG KUMPULAN CAGAMAS YANG BELUM DITEBUS DAN PINJAMAN/PEMBIAYAAN DALAM PEGANGAN



SEKURITI HUTANG KUMPULAN CAGAMAS YANG BELUM DITEBUS PADA 31 DISEMBER 2022

					Konvensional				Islam	
Tarikh Diterbitkan	Tempoh (Tahun)	Kadar Kupon (% setahun)	Tarikh Matang	Baki Tempoh Matang (Tahun)	Nota		Sekuriti	Bon		Sekuriti
					Jangka Sederhana	Surat Perdagangan	Bersandarkan Gadai janji Kediaman	Dalam Matawang Asing	Bersandarkan Gadai janji Kediaman	
					RM JUTA					
2005										
12.12.2005	20	5.920	12.12.2025	2.95	265					
2007									290	
29.05.2007	20	4.340	28.05.2027	4.41						
22.08.2007	20	5.080	20.08.2027	4.64	105					
2008										
08.08.2008	20	6.500	08.08.2028	5.61	90					
08.08.2008	15	6.350	08.08.2023	0.60					305	
08.08.2008	20	6.500	08.08.2028	5.61					370	
10.10.2008	15	6.050	10.10.2023	0.78	140					
10.10.2008	20	6.250	10.10.2028	5.78	340					
10.10.2008	15	6.050	10.10.2023	0.78					30	
10.10.2008	20	6.250	10.10.2028	5.78					35	
2009										
30.03.2009	15	5.460	29.03.2024	1.24	150					
30.03.2009	20	5.690	30.03.2029	6.25	150					
30.03.2009	15	5.460	29.03.2024	1.24					155	
30.03.2009	20	5.690	30.03.2029	6.25					80	
17.07.2009	15	5.520	17.07.2024	1.55	100					
17.07.2009	20	5.750	17.07.2029	6.55	50					
17.07.2009	15	5.520	17.07.2024	1.55					70	
17.07.2009	20	5.750	17.07.2029	6.55					55	
03.09.2009	15	5.280	03.09.2024	1.68	90					
26.11.2009	15	5.270	26.11.2024	1.91	85					
26.11.2009	20	5.500	26.11.2029	6.91	45					
26.11.2009	15	5.270	26.11.2024	1.91					80	
26.11.2009	20	5.500	26.11.2029	6.91					45	
2010										
03.09.2010	15	4.650	03.09.2025	2.68					5	
03.09.2010	15	4.650	03.09.2025	2.68	5					
2011										
07.04.2011	12	4.760	07.04.2023	0.27					5	
07.04.2011	15	4.920	07.04.2026	3.27					10	
20.12.2011	12	4.250	20.12.2023	0.97	10					
20.12.2011	15	4.410	18.12.2026	3.97	10					
20.12.2011	12	4.250	20.12.2023	0.97					5	
20.12.2011	15	4.410	18.12.2026	3.97					10	
2012										
31.10.2012	15	4.170	29.10.2027	4.83	20					
04.12.2012	12	4.000	04.12.2024	1.93	5					
04.12.2012	15	4.140	03.12.2027	4.93	5					
04.12.2012	12	4.000	04.12.2024	1.93					10	
04.12.2012	15	4.140	03.12.2027	4.93					15	

MAKLUMAT PERANGKAAN (sambungan)**SEKURITI HUTANG KUMPULAN CAGAMAS YANG BELUM DITEBUS PADA 31 DISEMBER 2022 (SAMBUNGAN)**

					Konvensional				Islam		
Tarikh Diterbitkan	Tempoh (Tahun)	Kadar Kupon (% setahun)	Tarikh Matang	Baki Tempoh Matang (Tahun)	Nota		Sekuriti	Bon		Sekuriti	
					Jangka Sederhana	Surat Perdagangan	Bersandarkan Gadai janji Kediaman	Dalam Matawang Asing	Sukuk Murabahah	Bersandarkan Gadai janji Kediaman	
					RM JUTA						
2013											
28.10.2013	10	4.300	27.10.2023	0.82						645	
28.10.2013	12	4.550	28.10.2025	2.83						450	
28.10.2013	15	4.750	27.10.2028	5.83						675	
28.10.2013	20	5.000	28.10.2033	10.83						675	
18.11.2013	10	4.300	17.11.2023	0.88	375						
18.11.2013	12	4.550	18.11.2025	2.88	410						
18.11.2013	15	4.750	17.11.2028	5.88	460						
20.12.2013	10	4.600	20.12.2023	0.97						5	
2015											
25.11.2015	10	4.850	25.11.2025	2.90	225						
25.11.2015	12	4.900	25.11.2027	4.90	250						
25.11.2015	20	5.070	26.11.2035	12.91	160						
2018											
25.05.2018	5	4.500	25.05.2023	0.40						1,500	
2019											
18.10.2019	5	3.600	18.10.2024	1.80						370	
28.11.2019	5	3.550	28.11.2024	1.91						450	
2020											
26.10.2020	3	2.230	26.10.2023	0.82						100	
26.10.2020	3	2.250	26.10.2023	0.82						350	
27.10.2020	2.5	2.180	27.04.2023	0.32	45						
2021											
19.01.2021	3	2.380	19.01.2024	1.05	55						
18.05.2021	3	2.780	20.05.2024	1.39						400	
24.05.2021	2	2.500	24.05.2023	0.39	700						
27.05.2021	2	2.500	29.05.2023	0.41	800						
15.06.2021	5	3.150	15.06.2026	3.46						200	
25.06.2021	5	3.150	15.06.2026	3.46						150	
25.06.2021	2	2.480	26.06.2023	0.48						600	
28.06.2021	2	2.410	28.06.2023	0.49	700						
28.06.2021	2	2.410	28.06.2023	0.49						200	
05.08.2021	3	2.670	05.08.2024	1.60	200						
05.08.2021	3	2.670	05.08.2024	1.60						100	
24.09.2021	2	2.370	25.09.2023	0.73	300						
24.09.2021	2	2.400	25.09.2023	0.73	250						
28.09.2021	2	2.400	28.09.2023	0.74						150	
28.09.2021	3	2.780	30.09.2024	1.75						1,150	
29.10.2021	2	2.520	30.10.2023	0.83	300						
29.10.2021	3	3.050	29.10.2024	1.83	700						
24.11.2021	2	2.800	24.11.2023	0.90	20						
24.11.2021	2.5	2.970	24.05.2024	1.40	50						
24.11.2021	2	2.800	24.11.2023	0.90	25						

SEKURITI HUTANG KUMPULAN CAGAMAS YANG BELUM DITEBUS PADA 31 DISEMBER 2022 (SAMBUNGAN)

					Konvensional				Islam	
							Sekuriti	Bon	Sekuriti	
							Bersandarkan	Dalam	Bersandarkan	
Tarikh	Tempoh	Kadar Kupon	Tarikh	Baki Tempoh	Nota	Surat	Gadai janji	Matawang	Sukuk	Gadai janji
Diterbitkan	(Tahun)	(% setahun)	Matang	Matang (Tahun)	Jangka Sederhana	Perdagangan	Kediaman	Asing	Murabahah	Kediaman
					RM JUTA					
2021 (Sambungan)										
24.11.2021	2.5	2.970	24.05.2024	1.40	35				1,100	
25.11.2021	3	3.040	25.11.2024	1.90						
26.11.2021	2	1.300	26.11.2023	0.90				418		
08.12.2021	2	1.250	08.12.2023	0.94				618		
10.12.2021	3	3.160	10.12.2024	1.95	500					
2022										
31.01.2022	1	2.470	02.02.2023	0.09					100	
31.01.2022	3	3.310	31.01.2025	2.09					930	
18.02.2022	2	2.860	19.02.2024	1.14	150					
28.02.2022	2	2.930	28.02.2024	1.16	400					
23.03.2022	2	2.950	25.03.2024	1.23	330					
23.03.2022	2	2.950	25.03.2024	1.23					200	
23.03.2022	2	1.990	25.03.2024	1.23				308		
24.03.2022	3	3.100	24.03.2025	2.23					200	
07.04.2022	5	3.780	07.04.2027	4.27	1,000					
13.04.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.15	14.04.2023	0.28					300	
29.04.2022	1	2.750	02.05.2023	0.33					45	
29.04.2022	3	3.920	29.04.2025	2.33					555	
18.05.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.40	19.05.2023	0.38	300					
23.05.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.40	24.05.2023	0.39					245	
24.05.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.40	25.05.2023	0.40					100	
26.05.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.40	29.05.2023	0.41	80					
30.05.2022	1	3-mth KLIBOR + 0.40	31.05.2023	0.41	300					
20.06.2022	3	3.910	20.06.2025	2.47					100	
29.06.2022	3	4.000	30.06.2025	2.50					150	
30.06.2022	1	3.350	03.07.2023	0.50	50					
30.06.2022	2	3.840	01.07.2024	1.50	50					
05.07.2022	1	MYOR + 0.83	06.07.2023	0.51	200					
06.07.2022	5	4.250	06.07.2027	4.52	1,000					
26.07.2022	5	4.180	26.07.2027	4.57	200					
08.08.2022	1	3.450	09.08.2023	0.61	85					
08.08.2022	1	3.450	09.08.2023	0.61					25	
08.08.2022	2	3.750	08.08.2024	1.61					285	
08.08.2022	2	3.770	08.08.2024	1.61					115	
08.08.2022	3	3.930	08.08.2025	2.61					100	
08.08.2022	2	3.750	08.08.2024	1.61	110					
08.08.2022	3	3.930	08.08.2025	2.61	390					
30.08.2022	2	3.740	30.08.2024	1.67	45					
30.08.2022	2	3.760	30.08.2024	1.67	205					
30.08.2022	3	3.850	29.08.2025	2.66	250					
09.09.2022	1	3.850	11.09.2023	0.70				479		
23.09.2022	1	3.410	25.09.2023	0.73					560	
27.09.2022	1	4.250	27.09.2023	0.74				486		

MAKLUMAT PERANGKAAAN (sambungan)**SEKURITI HUTANG KUMPULAN CAGAMAS YANG BELUM DITEBUS PADA 31 DISEMBER 2022 (SAMBUNGAN)**

					Konvensional				Islam	
Tarikh Diterbitkan	Tempoh (Tahun)	Kadar Kupon (% setahun)	Tarikh Matang	Baki Tempoh Matang (Tahun)	Nota		Sekuriti	Bon		Sekuriti
					Jangka Sederhana	Surat Perdagangan	Bersandarkan Gadai janji Kediaman	Dalam Matawang Asing	Sukuk Murabahah	Bersandarkan Gadai janji Kediaman
					RM JUTA					
2022 (Sambungan)										
27.09.2022	1	4.250	27.09.2023	0.74				486		
30.09.2022	1	3.490	02.10.2023	0.75	30					
30.09.2022	2	3.890	30.09.2024	1.75	40					
30.09.2022	3	4.000	30.09.2025	2.75	30					
12.10.2022	5	4.540	12.10.2027	4.78	100					
27.10.2022	1	2.250	26.10.2023	0.82						265
27.10.2022	3	4.350	27.10.2025	2.82						200
31.10.2022	3	4.350	31.10.2025	2.84						300
31.10.2022	3	4.350	31.10.2025	2.84	300					
31.10.2022	2	4.150	31.10.2024	1.84						500
01.11.2022	1	3.680	02.11.2023	0.84						100
01.11.2022	2	4.200	01.11.2024	1.84						85
01.11.2022	3	4.450	03.11.2025	2.84						355
03.11.2022	1	4.790	03.11.2023	0.84				218		
04.11.2022	5	4.620	04.11.2027	4.85						1000
08.11.2022	5	4.550	08.11.2027	4.86	2,000					
25.11.2022	1	3.580	27.11.2023	0.91						250
01.12.2022	3	4.300	01.12.2025	2.92						200
02.12.2022	5	4.710	02.12.2027	4.92	150					
02.12.2022	1	3.770	04.12.2023	0.93						485
13.12.2022	5	4.500	13.12.2027	4.95						500
13.12.2022	5	4.500	13.12.2027	4.95	1,000					
21.12.2022	3	4.270	22.12.2025	2.98						455
21.12.2022	2	4.010	23.12.2024	1.98	250					
21.12.2022	3	4.240	22.12.2025	2.98	250					
27.12.2022	5	4.500	27.12.2027	4.99						440
28.12.2022	3	4.080	29.12.2025	3.00						300
JUMLAH					17,150	0	370	3,013	20,000	290
					40,823					

PEMEGANG SEKURITI HUTANG TERBITAN KUMPULAN CAGAMAS BERHAD

	2018		2019		2020		2021		2022	
	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%
Institusi Kewangan	21,451	53.33	20,573	56.71	19,086	60.96	19,861	57.04	23,868	59.43
Dana Persaraan	7,730	19.22	7,055	19.44	5,672	18.11	4,946	14.20	4,281	10.66
Syarikat Insuran	3,483	8.66	3,688	10.16	3,523	11.25	3,991	11.46	4,960	12.35
Dana Harta dan Amanah	2,552	6.34	1,886	5.20	2,008	6.41	2,340	6.72	3,022	7.52
Pelabur Bukan Pemastautin	4,323	10.75	2,727	7.52	780	2.49	3,279	9.42	3,307	8.23
Perbadanan	199	0.49	114	0.31	181	0.58	51	0.15	155	0.39
Syarikat Berkaitan Kerajaan	488	1.21	241	0.66	60	0.20	350	1.01	570	1.42
Jumlah	40,226	100	36,284	100	31,310	100	34,818	100	40,163	100

PEMEGANG SEKURITI HUTANG TERBITAN CAGAMAS MBS BERHAD

	2018		2019		2020		2021		2022	
	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%	RM juta	%
Syarikat Insuran	1,306	51.84	1,164	57.77	734	59.66	739	60.31	409	61.89
Dana Persaraan	305	12.08	255	12.66	220	17.89	240	19.60	95	14.39
Dana Harta dan Amanah	291	11.54	264	13.10	145	11.82	135	11.06	115	17.42
Institusi Kewangan	577	22.90	282	13.99	75	6.07	72	5.88	10	1.52
Perbadanan	15	0.60	25	1.24	21	1.71	39	3.15	32	4.77
Syarikat Berkaitan Kerajaan	5	0.20	5	0.25	20	1.63	0	0.00	0	0.00
Perseorangan	15	0.60	15	0.74	15	1.22	0	0.00	0	0.00
Pelabur Bukan Pemastautin	6	0.25	5	0.25	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Jumlah	2,520	100	2,015	100	1,230	100	1,225	100	660	100

JUMLAH SEKURITI HUTANG YANG BELUM DITEBUS DI PASARAN

Instrumen	% Jumlah Sekuriti Hutang Yang Belum Ditebus				
	2018	2019	2020	2021	2022
Sekuriti Kerajaan Malaysia/Terbitan Pelaburan Kerajaan	51.7	51.4	52.5	53.8	55.4
Bon Korporat dan Sukuk	31.1	31.7	30.6	29.5	28.9
Lain-lain Sekuriti Quasi-Kerajaan, e.g., Institusi Kewangan Pembangunan	13.3	13.6	14.2	14.2	13.3
Sekuriti Hutang Kumpulan Cagamas	2.8	2.4	2.0	2.0	2.1
Bon dan Sukuk Khazanah	1.1	0.9	0.7	0.5	0.4
Jumlah	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0



PENGERUSI
Cagamas, Datuk
Chung Chee Loong



10:30 PM
astro AWANI App

RM1 bln worth bonds, sukuk issued by Cagamas

Malaysian Government Securities Corporation (GSCC) has announced the successful pricing of its RM300 million one-year floating profit rate of Islamic medium-term notes (IMTNs). These were priced via private placement at the three-month Kuala Lumpur Interbank Offered Rate (KLIBOR), or 2.12 per cent, depending on the KLIBOR fixing on the pricing date. The new issuance brings the company's aggregate issuances for the year to RM5.6 billion. The national mortgage corporation said the proceeds would be used to fund the purchase of house financing from the financial system. The transaction represents the

ONE-YEAR FLOATING PROFIT RATE

Cagamas prices RM300m Islamic medium-term notes

KUALA LUMPUR: Cagamas ttd (Cagamas) has announced the successful pricing of its RM300

million one-year floating profit rate of Islamic medium-term notes (IMTNs). These were priced via private placement at the three-month Kuala Lumpur Interbank Offered Rate (KLIBOR), or 2.12 per cent, depending on the KLIBOR fixing on the pricing date.

The new issuance brings the company's aggregate issuances for the year to RM5.6 billion.

The national mortgage corporation said the proceeds would be used to fund the purchase of house financing from the financial system. The transaction represents the

company's first IMTNs, with floating rate mechanisms since June 2014.

President and chief executive officer Datuk Chung Chee Loong said the successful conclusion of the company's IMTNs represents its efforts in developing onshore capital markets through the issuance of diversified structures.

"This is catering to market needs in the current interest rate environment that contributes positively to the depth and breadth of the domestic sukuk market," said Chung.

The IMTNs are unsecured obligations of Cagamas that rank pari passu with the company's other existing unsecured obligations.



Datuk Chung Chee Loong

Cagamas expands housing mandate to cover green housing, female-headed households

KUALA LUMPUR: Cagamas has expanded its mandate to cover green housing and female-headed households. The company said the expansion is part of its commitment to support sustainable development and social inclusion.



Cagamas and partners signed the agreement at the 'Developing and Financing Green Housing in Asia' conference.

Developing and financing green housing in Asia



Cagamas and partners signed the agreement at the 'Developing and Financing Green Housing in Asia' conference.



Cagamas and partners signed the agreement at the 'Developing and Financing Green Housing in Asia' conference.



Cagamas and partners signed the agreement at the 'Developing and Financing Green Housing in Asia' conference.

Cagamas umum penetapan IMTN bernilai RM300j

KUALA LUMPUR: Penetapan harga Neta Jangka Berjangka Islam (IMTN) Cagamas Terapan satu tahun bernilai RM300 juta, yang hari ini akan digunakannya untuk membiayai pembelian rumah daripada sistem kewangan.

Presiden Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Loong, berkata kejayaan penempatan IMTN syarikat mewakili usaha berterusan memajukan pasaran modal dalam pelbagai struktur yang pelbagai, termasuk anjakan dalam perkembangan kadar faedah antara yang berbeza-beza pada instalasi dan bahawa pasaran sukuk domestik.

Dalam satu kenyataan, Cagamas berkata, anjakan ini menunjukkan IMTN parti dengan mekanisme kadar



Datuk Chung Chee Loong

tersebut sejak Jun 2014, menunjukkan pelbagai dengan menyediakan pelbagai yang berpotensi lebih tinggi dalam perkembangan kadar faedah yang meningkat. Harga IMTN juga dipengaruhi melalui penempatan persendirian pada Kitaran Tahunan Alimara Bank Kuala Lumpur (KLIBOR) juga ialah yang setepit atau berbeza 2.12 peratus berbeza dengan penetapan KLIBOR pada tarikh penetapan harga.

Terbukti bahawa ini menjadikan terbitan, agihan syarikat untuk tahun ini kepada RM5.6 bilion.

IMTN itu yang akan diterbitkan pada nilai nominal pada 100 peratus, adalah obligasi tidak bergerak syarikat, pada kedudukan sama rata ranking pari passu dengan semua obligasi tidak bergerak sedia ada lain syarikat berkenaan.

Cagamas anjur DFGH 2022

KUALA LUMPUR: Penetapan pada hari ini, Cagamas telah mengumumkan akan memulakan pengiraan perolehan dan pembiayaan hijau dalam Asia (DFGH) 2022 pada 21 Sept. 2022. Ini ialah yang pertama kali sejak penubuhan DFGH, dan merupakan kejayaan yang signifikan.

Menurut kenyataan Cagamas pada Selasa, Menteri Kewangan, Tengku Datuk Seri Zulkifli Yusoff, telah mengumumkan pengiraan ini sebagai langkah pertama dalam mewujudkan pasaran modal hijau yang mampan.

Perkembangan ini yang akan diadakan di Asia School of Business di sini akan memberi peluang kepada pengiraan perolehan dan pembiayaan hijau dalam Asia (DFGH) 2022.

Presiden dan Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee



Cagamas issues nation's first Malaysia Overnight Rate based floating rate note

KUALA LUMPUR: AmInvestment Bank led Cagamas Berhad's inaugural Malaysia Overnight Rate (MYOR) based Floating Rate Note (FRN) issuance as the sole lead manager.

This is the nation's first FRN referencing the MYOR, which was introduced by Bank Negara Malaysia in September 2021 as an alternative to the Kuala Lumpur Interbank Offered Rate (KLIBOR).

The landmark transaction for a notional value of RM200 million sets a new footprint for further market development towards adopting MYOR as the preferred benchmark for Ringgit floating rate capital market transaction. The MYOR FRN's coupon will be determined prior to each coupon payment date based on the daily MYOR rate during the interest accrual period,

as opposed to a KLIBOR based FRN where coupon is determined at the start of each interest accrual period.

Globally, alternative reference rates such as MYOR have been introduced to improve the integrity of financial benchmark rates as part of a transition to transaction-based rates, arising from the London Interbank Offered Rate (LIBOR) reforms following the Global Financial Crisis. These alternative reference rates are meant to be more robust benchmark rates and based upon transactions in active and liquid markets.

Jamirah Khalid, Group Treasurer and Deputy Managing Director of Wholesale Banking, AmBank Group added that the transaction complements the on-going efforts to further develop and deepen the

Malaysian financial market. In addition, the transaction also came in timely in anticipation of rising interest rates.

"We are indeed honoured to partner Cagamas on this inaugural FRN issuance referencing to MYOR. Incidentally, a floating rate note would benefit investors in an interest rate rising environment, as the returns would be reset semi-annually. This transaction represents a pivotal milestone in the Malaysian financial market and we are indeed pleased to be able to play a part in contributing to market breadth and liquidity while developing the local interest rates landscape. The transaction demonstrates the Bank's commitment to deliver innovative solutions that matches the needs of both our customer as well as the investors." — Bernama

KEMUNCAK KORPORAT

JANUARI

Pelancaran Nilai Teras Cagamas yang Diperkukuhkan

Cagamas Berhad ("Cagamas") melancarkan nilai terasnya yang diperkukuhkan, C.A.R.E., mewakili Kerjasama (*Collaboration*), Akauntabiliti (*Accountability*), Ketahanan (*Resilience*) dan Kecemerlangan (*Excellence*). Nilai teras yang diperkukuhkan ini yang telah dipilih dan dibuat melalui usaha kolaboratif, bertujuan untuk memupuk tenaga kerja yang menyokong, terlibat dan bermotivasi tinggi.



FEBRUARI



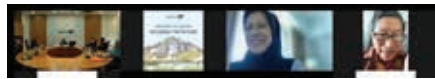
Mesyuarat Secara Maya Majlis Perumahan Mampu Milik Negara

Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Datuk Chung Chee Leong mewakili Cagamas dalam mesyuarat secara maya Majlis Perumahan Mampu Milik Negara pada 10 Februari 2022. Mesyuarat yang dipengerusikan oleh Perdana Menteri, Yang Amat Berhormat Datuk Seri Ismail Sabri Yaakob, telah diadakan untuk meneliti perumahan mampu milik secara terperinci dan untuk bersetuju mengenai rangka strategik baharu, rancangan dan pakatan sinergi yang melibatkan semua pihak. Mesyuarat itu turut menyentuh hala tuju pelaksanaan perumahan sosial oleh kerajaan dan sektor swasta, membincangkan dan menyelaraskan isu berkaitan rumah mampu milik dan cadangan konsep baharu serta cadangan penambahbaikan berkaitan isu pemilikan rumah, khususnya aspek pembiayaan. Mesyuarat bersetuju dengan konsep "Satu Keluarga Satu Rumah" dan mewujudkan hala tuju baharu bagi Program Perumahan Rakyat yang mengambil kira keperluan semasa, sambil menggabungkan komponen ke arah mencapai agenda "Malaysia Berdaya Huni" atau *Liveable Malaysia*.

MAC

Syarikat Kumpulan Cagamas: Mesyuarat Agung Tahunan Anak-Anak Syarikat

Cagamas dan Cagamas Global Sukuk bersama-sama dengan anak-anak syarikat lain Cagamas Holdings Berhad, termasuk Cagamas SRP Berhad, Cagamas MBS Berhad, Cagamas SME Berhad, Cagamas MGP Berhad dan BNM Sukuk Berhad telah mengadakan Mesyuarat Agung Tahunan masing-masing secara hibrid pada 25 Mac 2022. Mesyuarat-mesyuarat tersebut dijalankan secara bersempena di pejabat Cagamas dan melalui sidang video untuk hadirin maya.



Anugerah Pasaran Bon BPAM 2022 (BPAM Bond Market Awards 2022)

Cagamas telah dinobatkan sebagai Penerbit Teratas – Keseluruhan (MYR16.655 bilion) dan Penerbit Teratas – Konvensional (MYR9.4 bilion) oleh Bond Pricing Agency Malaysia ("BPAM") pada Anugerah Pasaran Bon BPAM 2022 (BPAM Bond Market Awards 2022). BPAM memuji dedikasi dan sumbangan padu Cagamas kepada pasaran sepanjang tahun 2021 walaupun persekitaran pasaran yang mencabar. Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Datuk Chung Chee Leong menerima anugerah tersebut bagi pihak Cagamas. Para pemenang dipilih berdasarkan Jadual Liga Bon BPAM bagi tahun berakhir 30 Disember 2021.



APRIL



Pelancaran Inisiatif Pembiayaan Perumahan Malaysia (i-Biaya) – Rakan Strategik Kolaborasi

Datuk Chung Chee Leong, Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Cagamas dan Pengarah, Cagamas SRP Berhad ("CSR"), telah diberikan

sijil penghargaan oleh Datuk M Noor Azman Taib, Ketua Setiausaha, Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan ("KPKT") untuk penyertaan CSR dalam i-Biaya oleh KPKT. Penyampaian sijil pada pelancaran i-Biaya itu disaksikan oleh Menteri Kewangan, Yang Berhormat Senator Tengku Datuk Seri Utama Zafrul Tengku Abdul Aziz, Menteri KPKT, Yang Berhormat Dato' Sri Reezal Merican Naina Merican, Timbalan Menteri Kewangan dan Timbalan Menteri KPKT. Skim Rumah Pertamaku ("SRP"), yang ditadbir oleh CSR, adalah satu daripada tiga skim yang ditawarkan melalui inisiatif i-Biaya. i-Biaya adalah satu daripada komponen Program Pemilikan Rumah oleh KPKT dalam usaha untuk meningkatkan pemilikan rumah di kalangan rakyat Malaysia B40 dan M40.



Taklimat Pelabur Tahunan Cagamas

Cagamas menganjurkan Taklimat Pelaburnya secara maya, yang dihadiri oleh 66 peserta berdaftar dari seluruh rantau ini. Taklimat tersebut yang diketuai oleh Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Datuk Chung Chee Leong, menerangkan prestasi kewangan Cagamas pada 2021 dan prospek untuk 2022. Naib Presiden Kanan, Kewangan serta Perbendaharaan dan Pasaran juga turut hadir semasa taklimat tersebut.



Pelancaran Inisiatif Pembiayaan Perumahan Malaysia ("i-Biaya") – Pengiktirafan Teratas untuk Bank-Bank yang Menyertai Skim Rumah Pertamaku ("SRP")

Kementerian Kewangan Malaysia ("MOF") dan CSR menyampaikan anugerah kepada lima Bank Teratas yang Menyertai SRP semasa pelancaran i-Biaya yang berlangsung pada 14 April 2022. Anugerah tersebut adalah sebagai pengiktirafan kepada institusi kewangan yang menyertai SRP di Malaysia yang menawarkan jumlah terbesar kemudahan pinjaman/ pembiayaan SRP dalam tempoh sepuluh tahun yang lalu. Yang Berhormat Senator Tengku Datuk Seri Utama Zafrul Tengku Abdul Aziz, Menteri Kewangan, diiringi oleh

Yang Berhormat Dato' Sri Reezal Merican Naina Merican, Menteri KPKT, menyampaikan anugerah kepada wakil-wakil Bank Teratas daripada AmBank (M) Berhad, AmBank Islamic Berhad, Bank Islam Malaysia Berhad, CIMB Islamic Bank Berhad dan Maybank Islamic Berhad.

Mesyuarat Agung Tahunan Kelima Belas Cagamas Holdings Berhad ("CHB")

CHB mengadakan Mesyuarat Agung Tahunannya yang kelima belas secara hibrid pada 29 April 2022. Mesyuarat Agung Tahunan itu dipengerusikan oleh Dato' Bakarudin Ishak, Pengerusi, CHB bersama dengan ahli-ahli lain daripada Lembaga Pengarah dan Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Cagamas Berhad, Datuk Chung Chee Leong. Cagamas merekodkan pembelian aset terbesar sejak 2017 pada 13.8 bilion di bawah skim Pembelian Dengan Rekursu mencerminkan momentum perniagaan pra pandemik. Pada tahun 2021 Cagamas juga berjaya menerbitkan bon dan sukuk yang tertinggi sejak tahun 2002, sejumlah RM19.2 bilion.



MEI

Mesyuarat Strategik Lembaga Pengarah Cagamas 2022

Ahli Lembaga Pengarah Syarikat Kumpulan Cagamas dan pasukan pengurusan kanannya, menghadiri Mesyuarat Strategik Lembaga Pengarah Cagamas 2022 yang diadakan di Melaka. Mesyuarat itu membincangkan hala tuju strategik Cagamas untuk memenuhi keperluan pelanggan yang semakin berkembang dan menyumbang ke arah Pelan Induk Sektor Kewangan dan Pelan Induk Pasaran Modal 3.



JUN

Mesyuarat Perniagaan di Singapura

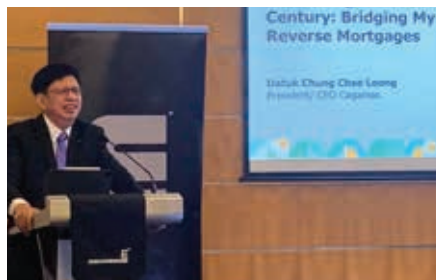
Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Datuk Chung Chee Leong mengetuai delegasi dari Cagamas untuk menghadiri beberapa siri mesyuarat perniagaan dengan pihak-pihak berkepentingannya di Singapura.



JULAI

Projek Perumahan Mampu Milik Tahunan Kedua Belas (12th Annual Affordable Housing Projects)

Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif, Datuk Chung Chee Leong mewakili Cagamas sebagai jurucakap pada Projek Perumahan Mampu Milik Tahunan kedua belas (12th Annual Affordable Housing Projects) yang dianjurkan oleh Marcus Evans, yang berlangsung di Singapura. Datuk Chung menyampaikan pandangannya mengenai tajuk "Memikirkan Semula Pemilikan Rumah pada Abad Kedua Puluh Satu: Merapatkan Pemilikan Rumah dan Gadai Janji Berbalik."



SEPTEMBER

Persidangan Pembangunan dan Pembiayaan Perumahan Hijau di Asia 2022 ("DFGH 2022") (Developing and Financing Green Housing in Asia Conference 2022)

Cagamas menganjurkan DFGH 2022 pada 21 September 2022 di Asian School of Business, Kuala Lumpur. Dengan kerjasama Kemudahan Kewangan Hijau Pemangkin ASEAN (ASEAN Catalytic Green Finance Facility) dan Inisiatif Pasaran Bon Asia ASEAN+3 (ASEAN+3 Asian Bond Markets Initiative), DFGH 2022 menghimpunkan lebih daripada 300

peserta secara bersemuka dan lebih daripada 100 peserta secara maya, dari seluruh Asia termasuk pengawal selia kewangan, pembuat dasar, para pelabur, institusi kewangan, syarikat korporat, pemaju perumahan dan universiti. Ia juga menawarkan peluang unik kepada sektor swasta dan awam untuk bertukar pandangan dan membincangkan inisiatif dan keutamaan bagi tahun 2022 bagi mengukuhkan lagi kapasiti dalam membangunkan dan membiayai agenda perumahan hijau, untuk mempercepatkan peralihan rantau ini ke arah karbon sifar bersih dan ekonomi berdaya tahan iklim.



Majlis Tandatangani Memorandum Persefahaman ("MoU") antara Cagamas Berhad ("Cagamas") dan Asian Development Bank ("ADB")

Cagamas menandatangani MoU dengan ADB untuk bersama-sama mengenal pasti cabaran bagi meningkatkan gadai janji kediaman hijau di Malaysia, termasuk segmen perumahan mampu milik dan perumahan di bandar-bandar kecil. Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Leong dan Pengarah ADB, Bahagian Institusi Kewangan Sektor Swasta, Jabatan Operasi Sektor Swasta, Christine Engstrom, memeterai perjanjian itu di Persidangan Pembangunan dan Pembiayaan Perumahan Hijau di Asia 2022 (Developing and Financing Green Housing in Asia Conference 2022). Majlis tandatangan tersebut disaksikan oleh Menteri Kewangan, Yang Berhormat Senator Tengku Datuk Seri Utama Zafrul Tengku Abdul Aziz, Pengerusi Eksekutif, Suruhanjaya Sekuriti Malaysia, Dato' Seri Dr. Awang Adek Hussin, Pengerusi Cagamas, Dato' Bakarudin Ishak dan Pengarah ADB, Bahagian Kerjasama dan Penyelarasan Operasi Serantau, Jabatan Asia Tenggara, Alfredo Perdiguerro.



KEMUNCAK KORPORAT (sambungan)**SEPTEMBER** (samb)**Forum Kewangan Mampan Islam & Pelaburan Asia 2022 (Islamic Sustainable Finance & Investment Asia Forum 2022)**

Cagamas mengambil bahagian dalam Forum Kewangan Mampan Islam & Pelaburan Asia 2022 (Islamic Sustainable Finance & Investment Asia Forum 2022) yang dianjurkan oleh RedMoney Sdn Bhd di Suruhanjaya Sekuriti Malaysia. Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Leong membincangkan dan berkongsi pandangan industri sebagai ahli panel semasa sesi mengenai "Memposisikan ESG dan Kewangan dan Pelaburan yang Mampan – Dasar, Peraturan dan Tindakan."

**Mesyuarat Persatuan Pasaran Gadai Janji Sekunder Asian ("ASMMA") dan Majlis Tandatangan Memorandum Persefahaman ("MoU")**

ASMMA mengadakan mesyuarat secara bersemuka di Kuala Lumpur selepas dua tahun pelbagai sekatan pergerakan. Mesyuarat itu memperlihatkan ketua-ketua negara anggota ASMMA yang terdiri daripada Indonesia, Jepun, Korea, Malaysia, Mongolia, Pakistan dan Filipina berkumpul untuk berkongsi pengetahuan, kemas kini tentang negara, kepakaran dan inovasi produk serta mengalu-alukan ahli terbarunya dari The State Mortgage Company of Kyrgyzstan ("SMCK"). Cagamas diwakili oleh Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Leong, yang mempengerusikan mesyuarat tersebut. Selepas mesyuarat itu, Cagamas turut menandatangani MoU dengan SMCK, Pakistan Mortgage Refinance Company Limited dan Korea Housing Finance Corporation.

**OKTOBER****Mesyuarat Persatuan Pasaran Gadai Janji Sekunder Antarabangsa ("ISMMA") Keempat untuk 2022**

ISMMA mengadakan mesyuarat secara bersemuka di Venice, Itali selepas dua tahun pelbagai sekatan pergerakan. Ia dihadiri oleh 32 peserta dari 13 negara anggota dan empat agensi pelbagai hala. Mesyuarat itu membincangkan jangkaan fungsi sekretariat baharu, aktiviti dan mesyuarat masa depan serta bertukar pandangan mengenai pembangunan kewangan hijau merentasi bidang kuasa global. Cagamas diwakili oleh Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutifnya, Datuk Chung Chee Leong.

**Penyertaan Cagamas di Forum Kewangan Islam Global ("GIFF") 2022 (Global Islamic Finance Forum 2022)**

Cagamas mengambil bahagian sebagai penaja di GIFF 2022 di Kuala Lumpur, yang telah dianjurkan oleh Persatuan Institusi Perbankan dan Kewangan Islam Malaysia (Association of Islamic Banking and Financial Institutions Malaysia) dengan kerjasama Bank Negara Malaysia. Naib Presiden Kanan, Strategi & Perniagaan, Leong See Meng mewakili Cagamas sebagai ahli panel pada sesi mengenai "VBI & Kemampunan: Ke Arah Dunia Yang Lebih Hijau: Persimpangan Antara Kemampunan dan Teknologi."

**Temuramah bersama Astro Awani**

Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Leong telah ditemuramah di Astro Awani untuk program Papan Nota bersama Ibrahim Sani (Notepad with Ibrahim Sani). Datuk Chung berkongsi pandangannya tentang daya tahan pasaran modal semasa pilihan raya serta penawaran produk baharu daripada Cagamas.

**Cagamas Menyambut Ulang Tahunnya yang Ketiga Puluh Lima**

Cagamas menandakan sambutan ulang tahunnya yang ketiga puluh lima dengan majlis makan malam, termasuk penyampaian Program Biasiswa Cagamas 2022 dan Anugerah Khidmat Lama. Majlis makan malam itu dihadiri oleh para tetamu daripada badan kawal selia, para pemegang saham, institusi kewangan, syarikat korporat dan pihak berkepentingan yang lain.

OKTOBER (samb)



Anugerah Kewangan Islam The Asset Triple A Tahun 2022 (The Asset Triple A Islamic Finance Awards 2022)

Cagamas dan Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutifnya, Datuk Chung Chee Leong, diberi penghormatan yang berprestij dengan anugerah Penerbit Islam Tahun 2022 – Quasi-Berdaulat, Sukuk Quasi-Berdaulat Terbaik (Sukuk Murabahah Komoditi tiga tranche 1.5 bilion Ringgit) dan anugerah Kepimpinan Industri masing-masing di majlis Anugerah Kewangan Islam The Asset Triple A Tahun 2022 (The Asset Triple A Islamic Finance Awards 2022) yang berlangsung di Kuala Lumpur.

Anugerah Kewangan Islam Global Kedua Belas 2022 ("GIFA 2022") (12th Global Islamic Finance Awards 2022)

Cagamas telah diberi penghormatan Anugerah Kepimpinan Pasaran GIFA (Pensekuritan Islam) 2022 untuk sumbangannya ke arah pertumbuhan pasaran modal, kewangan Islam dan sektor keutamaan yang lain melalui terbitan instrumen inovatif. GIFA 2022 yang kedua belas telah diadakan pada 14 September 2022 di Djibouti, Afrika Timur.



NOVEMBER

Persidangan Perumahan Asia Pasifik Pertama: Menjadikan Perumahan Mampu Milik, Inklusif dan Berdaya Tahan (1st Asia-Pacific Housing Conference: Making Housing Affordable, Inclusive and Resilient)

Cagamas mengambil bahagian dalam Persidangan Perumahan Asia Pasifik Pertama: Menjadikan Perumahan Mampu Milik, Inklusif dan Berdaya Tahan (1st Asia-Pacific Housing Conference: Making Housing Affordable, Inclusive and Resilient) yang dianjurkan oleh Asian Development Bank. Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Datuk Chung Chee Leong, telah dijemput untuk memberi pandangan mengenai isu semasa dan yang akan muncul di pasaran kewangan perumahan Malaysia serta peranan Cagamas dalam memudahkan ekosistem kewangan perumahan, strategi untuk mewujudkan ekosistem gadai janji cekap tenaga dan mengurangkan halangan kepada pembeli rumah kali pertama di Malaysia.



Kerjasama Penyelidikan Syariah Antarabangsa bagi Kewangan Islam ("ISRA") (The International Shari'ah Research Academy) untuk Menerbitkan Buku Teks Sistem Kewangan Islam (Edisi Ketiga)

ISRA melancarkan edisi ketiga buku teksnya, Sistem Kewangan Islam ("IFS") pada majlis yang dirasmikan oleh Pengerusi, Universiti INCEIF, Tan Sri Dato' Azman Mokhtar. Buku teks IFS ini yang diterbitkan oleh ISRA, telah menggabungkan perkembangan terkini dalam industri kewangan Islam global, khususnya produk, peraturan, tadbir urus dan hala tuju masa depan industri.

Cagamas sebelum ini telah bekerjasama dengan ISRA pada edisi pertama dan kedua buku teks IFS, yang berjaya mendaftarkan penggunaannya di 56 negara setakat ini. Buku teks IFS adalah bacaan wajib di pelbagai universiti dan di hampir semua institusi pengajian tinggi tempatan dan antarabangsa yang menawarkan Kewangan Islam sebagai mata pelajaran.



Persidangan Kedua Perumahan Mampu Milik Kenya (2nd Kenya Affordable Housing Conference)

Cagamas mengambil bahagian dalam Persidangan Kedua Perumahan Mampu Milik Kenya (2nd Kenya Affordable Housing Conference) ("Persidangan") yang dianjurkan oleh The Kenya Mortgage Refinance Company. Datuk Chung Chee Leong, Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas mengambil bahagian sebagai ahli panel secara maya pada Persidangan itu untuk berkongsi pengalaman Malaysia dalam meningkatkan sektor pembiayaan perumahan. Persidangan tersebut menghimpunkan pelbagai pemegang kepentingan utama dalam sektor perumahan untuk berkongsi pengalaman, cabaran dan peluang untuk mempromosi perumahan mampu milik yang mampan sebagai teraju perkembangan ekonomi di Kenya.



Bengkel Meningkatkan Kewangan Hijau (Workshop on Scaling up Green Finance) di Indonesia

Cagamas mengambil bahagian dalam Bengkel Meningkatkan Kewangan Hijau (Workshop on Scaling up Green Finance) di Indonesia yang dianjurkan oleh Pihak Berkuasa Perkhidmatan Kewangan (The Financial Services Authority), dalam kerjasama dengan Bursa Saham Indonesia (Indonesia Stock Exchange), Asian Development Bank dan Program Pembangunan Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (United Nations Development Programme). Datuk Chung Chee Leong, Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif membentangkan perjalanan kemampunan Cagamas dan pengalamannya dengan penerbitan bon kemampunan semasa sesi kajian kes mengenai "Pengeluaran Bon Hijau, Sosial dan Kemampunan serta Campur Tangan Dasar."



PENYATA KEWANGAN

Laporan Pengarah	88
Penyata Kedudukan Kewangan	94
Penyata Pendapatan	96
Penyata Pendapatan Komprehensif	97
Penyata Perubahan dalam Ekuiti	98
Penyata Aliran Tunai	100
Nota-Nota kepada Penyata Kewangan	102
Penyata Lembaga Pengarah	227
Akuan Berkanun	227
Laporan Penasihat Syariah Bebas	228
Laporan mengenai Audit Penyata Kewangan	230

PENDEDAHAN TUNGGAK 3

1.0	Tinjauan	233
2.0	Skop Aplikasi	233
3.0	Pengurusan Modal	234
4.0	Pengurusan Risiko	236
5.0	Risiko Kredit	239
6.0	Risiko Pasaran & Kecairan	252
7.0	Risiko Operasi	253
8.0	Pendedahan Tadbir Urus Syariah	255

LAPORAN PENGARAH

Para Pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan mereka serta penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022.

KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat ini adalah pegangan pelaburan.

Anak-anak syarikat Kumpulan adalah Cagamas Berhad ("Cagamas"), Cagamas Global P.L.C ("CGP"), Cagamas Global Sukuk Berhad ("CGS"), Cagamas MBS Berhad ("CMBS"), Cagamas SRP Berhad ("CSR"), Cagamas MGP Berhad ("CMGP") dan Cagamas SME Berhad ("CSME").

Kegiatan-kegiatan utama Cagamas merangkumi pembelian pinjaman gadai janji, hutang peribadi dan sewa beli serta pemajakan hutang daripada pemberi pinjaman utama yang diluluskan oleh Cagamas dan penerbitan bon serta nota untuk membiayai pembelian tersebut. Cagamas juga membeli kemudahan pembiayaan Islam seperti pembiayaan rumah, pembiayaan peribadi dan pembiayaan sewa beli yang dibiayai melalui penerbitan Sukuk. Kumpulan Cagamas merangkumi Cagamas dan anak-anak syarikat Cagamas iaitu CGP dan CGS:

- CGP adalah sebuah syarikat penubuhan dana secara konvensional yang ditubuhkan di Labuan. Kegiatan utama CGP adalah untuk mengusahakan penerbitan bon dan nota dalam matawang asing.
- CGS adalah sebuah syarikat penubuhan dana Islam. Kegiatan utama CGS adalah untuk mengusahakan penerbitan Sukuk dalam matawang asing.

Kegiatan utama CMBS adalah terdiri daripada pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam ("LPPSA") serta penerbitan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman ("*Residential mortgage-backed securities, RMBS*") dan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman Islam ("*Islamic residential mortgage-backed securities, IRMBS*") bagi membiayai pembelian tersebut.

Kegiatan utama CSR terdiri daripada penyediaan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit yang berkaitan dengan Skim Rumah Pertamaku ("*My First Home Scheme, SRP*") dan Skim Perumahan Belia ("*Youth Housing Scheme, SPB*") yang diperkenalkan oleh Kerajaan Malaysia ("*Government of Malaysia, GOM*").

Kegiatan utama CMGP terdiri daripada peruntukan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit. CMGP kekal tidak aktif sejak 1 Januari 2014.

Kegiatan utama CSME terdiri daripada pembelian pinjaman Perniagaan Kecil dan Sederhana ("*Small and Medium Enterprise, SME*") dan/atau urus niaga produk tersusun melalui tunai atau penssekuritan sintetik atau gabungan kedua-duanya dan penerbitan bon untuk membiayai pembelian tersebut. CSME kekal tidak aktif sejak 10 Oktober 2012.

Selain daripada yang dinyatakan di atas, tidak terdapat sebarang perubahan ketara dalam bentuk kegiatan aktiviti pada sepanjang tahun kewangan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
Keuntungan bagi tahun kewangan	335,378	29,998

DIVIDEN

Dividen yang dibayar oleh Kumpulan dan Syarikat sejak 31 Disember 2021 adalah seperti berikut:

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022,		
Pada syer biasa:		
– Dividen pertama sebanyak 15 sen sesyer ke atas 150,000,000 syer, dibayar pada 11 Mei 2022	22,500	22,500
– Dividen kedua sebanyak 5 sen sesyer, dibayar pada 19 September 2022	7,500	7,500
	30,000	30,000

Para Pengarah kini mengesyorkan pembayaran dividen pertama sebanyak 15 sen sesyer ke atas 150,000,000 syer biasa berjumlah RM22,500,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, yang tertakluk kepada kelulusan ahli pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang akan datang.

Tiada dividen pada syer keutamaan boleh tebus ("*Redeemable Preference Shares, RPS*") telah dibayar, diisytihar atau dicadangkan oleh Para Pengarah anak syarikat, CMBS, sepanjang tahun kewangan.

Selepas akhir tahun kewangan, Lembaga Pengarah CMBS, telah meluluskan dividen akhir RPS pada 18 Januari 2023. Dividen akhir RPS sebanyak RM378,817 telah dibayar secara tunai pada 20 Januari 2023.

MODAL SYER

Tidak terdapat sebarang perubahan lain dalam syer biasa milik Syarikat yang telah diterbitkan sepanjang tahun kewangan.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Semua pindahan penting kepada atau daripada rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan ini telah dinyatakan di dalam penyata kewangan.

PROFIL PENARAFAN BON DAN SUKUK

RAM Rating Services Berhad ("RAM") telah memberi penarafan gA2/Stable/gP1 , $\text{seaAAA/Stable/seaP1}$ dan AAA/Stable/P1 ke atas bon dan Sukuk berskala Global, ASEAN dan Nasional yang diterbitkan oleh anak syarikat milik Kumpulan, Cagamas. Sebagai tambahan, RAM juga telah memberi penarafan AAA/Stable dan P1 kepada RMBS dan AAA/Stable kepada IRMBS yang telah diterbitkan oleh CMBS.

Selain itu, Malaysian Rating Corporation Berhad ("MARC") juga telah memberi penarafan $\text{AAA/AAA}_{\text{IS}}$ dan $\text{MARC-1/MARC-1}_{\text{IS}}$ ke atas bon dan Sukuk yang diterbitkan oleh Cagamas. MARC juga telah memberi penarafan AAA kepada RMBS dan $\text{AAA}_{\text{IS/Stable}}$ kepada IRMBS yang telah diterbitkan oleh CMBS.

Moody's Investors Service ("Moody's") telah menetapkan penarafan penerbitan matawang jangka panjang tempatan dan asing bertaraf A3 yang selaras dengan penarafan berdaulat Malaysia.

Di samping itu, RAM dan Moody's juga telah mengekalkan penarafan gA2(s)/Stable dan A3 kepada Program Nota Pelbagai Matawang Jangka Sederhana ("*Multicurrency Medium Term Note Programme, EMTN*") USD2.5 bilion dan Program Sukuk Pelbagai Matawang ("*Multicurrency Sukuk Programme, Islamic EMTN*") USD2.5 bilion yang diterbitkan oleh anak-anak syarikat milik Kumpulan.

LAPORAN PENGARAH (sambungan)

URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN

Urus niaga-urus niaga pihak berkaitan Syarikat dinyatakan dalam Nota 42 kepada penyata kewangan.

PARA PENGARAH

Para Pengarah yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan dan sepanjang tempoh daripada akhir tahun kewangan sehingga tarikh laporan ini adalah:

Dato' Bakarudin Ishak (Pengerusi)

Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek

Dato' Lee Kok Kwan

Wan Hanisah Wan Ibrahim

Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani

Datuk Siti Zauyah Md Desa

Chong Kin Leong

Dato' Khairussaleh Ramli

(Dilantik berkuatkuasa pada 01.05.2022)

Tan Sri Abdul Farid Alias

(Meletak jawatan berkuatkuasa pada 30.04.2022)

Selaras dengan Artikel 23.5 dan 23.6 Perlembagaan Syarikat, Datuk Siti Zauyah Md Desa dan Chong Kin Leong akan bersara mengikut giliran pada Mesyuarat Agung Tahunan akan datang, dan oleh kerana layak, telah menawarkan dirinya untuk pemilihan semula.

Selaras dengan Artikel 23.2 Perlembagaan Syarikat, Dato' Khairussaleh Ramli akan bersara mengikut giliran pada Mesyuarat Agung Tahunan akan datang, dan oleh kerana layak, telah menawarkan dirinya untuk pemilihan semula.

Para Pengarah anak syarikat milik Kumpulan yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan dan sepanjang tempoh daripada akhir tahun kewangan sehingga tarikh laporan ini adalah:

Dato' Wee Yiew Hin

Ho Chai Huey

Tan Sri Tajuddin Atan

Dato' Albert Yeoh Beow Tit

Datuk Chung Chee Leong

Abdul Hakim Amir Zainol

(Dilantik berkuatkuasa pada 20.01.2022)

Abdul Rahman Hussein

(Dilantik berkuatkuasa pada 01.04.2022)

Sophia Ch'ng Sok Heang

(Dilantik berkuatkuasa pada 01.04.2022)

Ridzuan Shah Alladin

(Meletak jawatan berkuatkuasa pada 21.01.2022)

Datuk Azizan Haji Abd Rahman

(Meletak jawatan berkuatkuasa pada 09.03.2022)

Dato' Halipah Esa

(Meletak jawatan berkuatkuasa pada 26.03.2022)

MANFAAT DAN GANJARAN PENGARAH

Sejak akhir tempoh kewangan yang lalu, tiada Pengarah yang menerima atau berhak untuk menerima sebarang manfaat dan ganjaran (selain daripada jumlah terkumpul ganjaran Pengarah seperti yang dinyatakan dalam Nota 37 kepada penyata kewangan) berasaskan kontrak yang dibuat oleh Kumpulan atau Syarikat atau badan-badan korporat yang berkaitan dengan Pengarah tersebut atau dengan firma di mana Pengarah tersebut adalah ahlinya atau dengan syarikat di mana beliau mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan ini, Kumpulan dan mana-mana anak syarikatnya tidak terlibat dalam sebarang urusan yang bertujuan untuk membolehkan para Pengarah Kumpulan atau Syarikat mendapat manfaat melalui perolehan syer, atau debentur, milik Kumpulan dan Syarikat atau mana-mana badan korporat.

MANFAAT DAN GANJARAN PENGARAH (SAMBUNGAN)

Jumlah ganjaran yang diterima oleh para Pengarah Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
Para Pengarah Syarikat		
Yuran Pengarah	590	590
Ganjaran-ganjaran lain Pengarah	195	195
Para Pengarah anak syarikat		
Yuran Pengarah	608	–
Ganjaran-ganjaran lain Pengarah	2,125	–
	3,518	785

Jumlah yang dibayar atau diterima oleh pihak ketiga untuk perkhidmatan yang diterima oleh para Pengarah Syarikat dan anak syarikat untuk tahun ini ialah sebanyak RM57,486.

Sepanjang tahun kewangan, Para Pengarah dan Pegawai Kumpulan dan Syarikat dilindungi di bawah Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan berhubung dengan liabiliti-liabiliti yang timbul daripada tindakan yang diambil oleh mereka, antara lainnya, dalam kapasiti mereka sebagai Para Pengarah dan Pegawai Kumpulan dan Syarikat, tertakluk kepada terma dasar. Jumlah Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan bagi Para Pengarah dan Pegawai Kumpulan adalah sebanyak RM30.0 juta. Jumlah premium Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan yang telah dibayar sebanyak RM185,510 (2021: RM196,428) telah ditanggung oleh Cagamas.

KEPENTINGAN PENGARAH DALAM SYER DAN DEBENTUR

Berdasarkan Daftar Pemegangan Syer para Pengarah yang perlu disimpan mengikut Seksyen 59 Akta Syarikat 2016, para Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan ini tidak mempunyai sebarang manfaat ke atas syer atau opsi syer ke atas syer di dalam Syarikat atau mana-mana anak syarikat milik Kumpulan pada tahun kewangan ini.

MAKLUMAT MENGENAI PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil langkah-langkah yang sewajarnya:

- untuk memastikan bahawa tindakan yang sesuai telah diambil berhubung dengan menghapus kira hutang lapuk dan membuat peruntukan untuk hutang ragu dan berpuas hati bahawa semua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskan dan peruntukan secukupnya telah dibuat bagi hutang ragu; dan
- untuk memastikan sebarang aset semasa, selain daripada hutang, yang tidak berkemungkinan untuk direalisasikan di dalam urusan biasa perniagaan termasuk nilai-nilai aset semasa sepertimana yang dipaparkan di dalam rekod-rekod perakaunan Kumpulan dan Syarikat, telah dikurangkan nilai kepada nilai aset semasa yang dijangka boleh direalisasikan.

LAPORAN PENGARAH (sambungan)

MAKLUMAT MENGENAI PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mendapati sebarang keadaan:

- (a) yang mungkin mengakibatkan jumlah hutang lapuk yang dihapus kira atau jumlah peruntukan untuk hutang ragu dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak mencukupi hingga ke tahap yang ketara; atau
- (b) yang boleh menjadikan nilai aset semasa dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat mengelirukan; atau
- (c) yang telah timbul hingga mengakibatkan pematuhan terhadap kaedah penilaian aset dan liabiliti Kumpulan dan Syarikat yang sedia ada mengelirukan atau tidak sesuai.

Pada tarikh laporan ini, tidak terdapat:

- (a) sebarang cagaran ke atas aset Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan yang menjamin liabiliti mana-mana pihak lain; atau
- (b) sebarang liabiliti luar jangka Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan selain daripada yang dinyatakan dalam Nota 43.

Tiada liabiliti luar jangkaan atau liabiliti-liabiliti lain yang boleh dikuatkuasakan atau berkemungkinan boleh dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan, yang akan atau mungkin menjejaskan keupayaan Kumpulan dan Syarikat untuk memenuhi kewajipannya apabila tiba masanya.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mendapati adanya sebarang keadaan yang tidak diambilkira dalam laporan ini atau penyata kewangan yang boleh mengakibatkan kekeliruan atau ketidaksesuaian terhadap mana-mana jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

Pada pendapat para Pengarah:

- (a) keputusan operasi Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan tidak terjejas dengan ketara oleh sebarang perkara, urusan niaga atau peristiwa penting dan luar biasa; dan
- (b) tidak timbul sebarang perkara, urusan niaga atau peristiwa penting dan luar biasa dalam tempoh antara akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang boleh menjejaskan keputusan operasi Kumpulan dan Syarikat dengan ketara bagi tahun kewangan di mana laporan ini disediakan.

ULASAN PERNIAGAAN BAGI TAHUN KEWANGAN 2022

Pada tahun kewangan 2022, Kumpulan telah mencapai keuntungan berjumlah RM335.4 juta berbanding dengan RM317.6 juta pada tahun 2021. Cagamas kekal sebagai anak syarikat operasi utama yang telah menyumbang 67% daripada jumlah keuntungan Kumpulan bagi tahun kewangan ini. Nisbah jumlah modal ("*Total Capital Ratio*", TCR") Kumpulan adalah 51.0% (2021: 56.1%).

Cagamas telah merekodkan pembelian pinjaman dan pembiayaan di bawah skim PWR sebanyak RM19.3 bilion (2021: RM13.8 bilion). Pinjaman dan pembiayaan bersih Cagamas telah meningkat sebanyak 11.9% kepada RM40.3 bilion (2021: RM36.0 bilion). Pada akhir tahun 2022, gadai janji kediaman menguasai portfolio Cagamas sebanyak 93.0% (2021: 94.3%), diikuti oleh pinjaman peribadi sebanyak 5.9% (2021: 4.1%) dan pinjaman dan pembiayaan sewa beli sebanyak 1.1% (2021: 1.6%). Nisbah portfolio aset Islam Cagamas terhadap aset konvensional adalah 49:51 (2021: 42:58), manakala portfolio pinjaman dan pembiayaan PWR dan PWOR masing-masing adalah 79% dan 21% (2021: 74% dan 26%). Rosotnilai kasar pinjaman dan pembiayaan di bawah skim PWOR adalah 0.45% (2021: 0.54%), manakala rosotnilai bersih ke atas pinjaman dan pembiayaan di bawah skim PWOR adalah 0.06% (2021: 0.07%).

ULASAN PERNIAGAAN BAGI TAHUN KEWANGAN 2022 (SAMBUNGAN)

CMBS telah mencapai keuntungan sebelum cukai sebanyak RM119.1 juta, berbanding dengan RM121.0 juta pada tahun 2021. Syarikat telah menebus RMBS/IRMBIS berjumlah RM570.0 juta dan baki RMBS/IRMBIS berjumlah RM660.0 juta dijangka akan matang secara berperingkat dan ditebus sepenuhnya sebelum Ogos 2027.

CSRP telah mencatatkan keuntungan sebelum cukai sebanyak RM26.8 juta berbanding dengan RM25.7 juta pada 2021. Pada 31 Disember 2022, jumlah pendedahan jaminan yang diberikan oleh CSRP ke atas skim SRP dan SPB skim adalah RM2.4 bilion berbanding dengan RM1.7 bilion pada 2021. Nilai dan bilangan pinjaman dan pembiayaan baru yang diluluskan dengan perlindungan jaminan di bawah SRP telah meningkat disebabkan oleh kesedaran awam terhadap skim tersebut melalui pelbagai pameran bergerak bersama Kementerian Pembangunan Kerajaan Tempatan ("KPPT") sepanjang tahun 2022. SRP telah disenaraikan sebagai salah satu skim kewangan yang ditawarkan di dalam Inisiatif Pembiayaan Perumahan Malaysia ("i-Biaya") yang dilancarkan oleh kerajaan melalui KPPT pada 14 April 2022 yang merupakan sebahagian daripada usaha kerajaan untuk memudahkan pinjaman perumahan kepada kumpulan berpendapatan rendah M40 dan B40. Sehingga 31 Disember 2022, SRP dan SPB, secara kumulatifnya, telah membantu 99,940 individu/isi rumah Malaysia memiliki rumah pertama mereka sejak ianya ditubuhkan, dengan jumlah pinjaman/pembiayaan bernilai RM23.0 bilion, yang mana 88% daripadanya terdiri daripada kumpulan B40.

ANAK-ANAK SYARIKAT MILIK KUMPULAN

Butiran anak-anak syarikat milik Kumpulan dinyatakan dalam Nota 18 kepada penyata kewangan.

PERISTIWA PENTING SELEPAS AKHIR TAHUN KEWANGAN

Butiran peristiwa penting selepas akhir tahun kewangan dinyatakan dalam Nota 54 kepada penyata kewangan.

GANJARAN JURUAUDIT

Ganjaran juruaudit Kumpulan dan Syarikat masing-masing ialah RM471,927 dan RM39,622. Butiran ganjaran juruaudit dinyatakan dalam Nota 38 kepada penyata kewangan.

JURUAUDIT

Juruaudit kami, PricewaterhouseCoopers PLT (LLP0014401-LCA & AF 1146), tidak akan mendapatkan perlantikan semula pada Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang.

Laporan ini telah diluluskan oleh Lembaga Pengarah pada 22 Mac 2023.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah:



DATO' BAKARUDIN ISHAK
Pengerusi



DATO' LEE KOK KWAN
Pengarah

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN

Pada 31 Disember 2022

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
ASET					
Tunai dan dana jangka pendek	5	374,685	506,935	2,402	15
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	6	366,205	587,895	-	2,392
Aset kewangan yang dinilai pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian ("Fair value through profit or loss, FVTPL")	7	-	127,779	-	-
Aset kewangan yang dinilai pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif lain ("Fair value through other comprehensive income, FVOCI")	8	5,452,903	4,708,546	-	-
Aset kewangan pada kos terlunas	9	1,817,754	354,353	-	-
Instrumen kewangan derivatif	10	102,583	29,607	-	-
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	11	17,097,746	17,141,175	-	-
Aset pembiayaan Islam	12	15,482,284	10,273,747	-	-
Aset gadai janji					
- Konvensional	13	4,167,687	4,819,123	-	-
- Islam	14	4,884,396	5,411,935	-	-
Aset sewa beli					
- Islam	15	50	62	-	-
Aset saraan bercagar		552	-	-	-
Aset-aset lain	16	32,677	8,189	-	-
Cukai boleh diperolehi semula		51,508	64,724	7	4
Cukai tertunda	17	90,300	58,277	-	-
Pelaburan dalam anak syarikat	18	-	-	4,281,628	4,281,628
Pelaburan dalam entiti berstruktur	19	-*	-*	-*	-*
Harta dan kelengkapan	20	1,459	2,338	-	-
Aset tak ketara	21	18,586	18,357	-	-
Aset dengan hak penggunaan	22	9,384	11,592	-	-
JUMLAH ASET		49,950,759	44,124,634	4,284,037	4,284,039

* mewakili RM2

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN (sambungan)

Pada 31 Disember 2022

Nota	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
LIABILITI				
Pinjaman jangka pendek	812,339	302,367	-	-
Instrumen kewangan derivatif	10 6,619	28,595	-	-
Liabiliti-liabiliti lain	23 229,176	177,121	13	11
Liabiliti pajakan	24 11,384	13,738	-	-
Peruntukan cukai	12,656	11,717	-	-
Cukai tertunda	17 689,025	637,106	-	2
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	25 20,414,672	19,956,954	-	-
Sukuk	26 20,135,060	15,082,028	-	-
RMBS	27 371,444	622,744	-	-
IRMBS	28 291,138	612,344	-	-
Pendapatan yuran jaminan tertunda	30,033	22,268	-	-
Pendapatan yuran Wakalah tertunda	159,707	112,707	-	-
JUMLAH LIABILITI	43,163,253	37,579,689	13	13
Modal syer	29 150,000	150,000	150,000	150,000
Rizab**	30 6,637,506	6,394,945	4,134,024	4,134,026
DANA PEMEGANG SYER	6,787,506	6,544,945	4,284,024	4,284,026
JUMLAH LIABILITI DAN DANA PEMEGANG SYER	49,950,759	44,124,634	4,284,037	4,284,039
ASET KETARA BERSIH SESYER (RM)	31 45.13	43.51	28.56	28.56

** Termasuk dalam rizab Kumpulan adalah RM2,085,003,000 (2021: RM1,994,109,000) yang berkaitan dengan pendapatan tertahan CMBS yang mungkin tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada LPPSA selepas penyelesaian penuh setiap kumpulan RMBS/IRMBS melalui pembayaran dividen ke atas RPS yang dipegang oleh CSRP secara amanah.

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA PENDAPATAN

Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Pendapatan faedah	32	1,005,956	966,860	57	86
Perbelanjaan faedah	33	(675,327)	(658,200)	-	-
Pendapatan daripada operasi Islam	53	187,214	162,429	-	-
Pendapatan/(perbelanjaan) bukan faedah	34	(9,797)	3,736	30,000	130,000
		508,046	474,825	30,057	130,086
Perbelanjaan dan pentadbiran am		(30,257)	(23,178)	(47)	(49)
Kos kakitangan	35	(28,248)	(29,416)	-	-
KEUNTUNGAN OPERASI		449,541	422,231	30,010	130,037
Peruntukan kerugian rosotnilai	36	(3,290)	5,684	-	-
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT	38	446,251	427,915	30,010	130,037
Cukai	39	(107,598)	(104,948)	(12)	(16)
Zakat		(3,275)	(5,367)	-	-
KEUNTUNGAN BAGI TAHUN KEWANGAN *		335,378	317,600	29,998	130,021
PENDAPATAN SESYER (SEN)	31	223.59	211.73	20.00	86.68
DIVIDEN SESYER (SEN)	40	20.00	20.00	20.00	20.00

* Keuntungan bagi tahun kewangan Kumpulan termasuk keuntungan daripada CMBS sebanyak RM90,894,000 (2021: RM89,676,000) yang mungkin tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada LPPSA selepas penyelesaian penuh setiap kumpulan RMBS/IRMBS melalui pembayaran dividen ke atas RPS yang dipegang oleh CSRP secara amanah.

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF

Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Keuntungan bagi tahun kewangan	335,378	317,600	29,998	130,021
Keuntungan komprehensif lain:				
Perkara-perkara yang kemudiannya mungkin dikelaskan semula kepada penyata pendapatan				
Aset kewangan FVOCI				
– Kerugian bersih atas perubahan nilai saksama	(73,765)	(130,406)	-	-
– Penghitungan semula kerugian rosotnilai	39	238	-	-
– Cukai tertunda	17,703	31,298	-	-
Lindung nilai aliran tunai				
– Kerugian bersih atas lindung nilai aliran tunai	(8,939)	(8,749)	-	-
– Cukai tertunda	2,145	2,100	-	-
Kerugian komprehensif lain bagi tahun kewangan, selepas cukai	(62,817)	(105,519)	-	-
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan	272,561	212,081	29,998	130,021

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI

Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

Kumpulan	Nota	Syer biasa RM1 setiap satu	Tidak boleh diagih			Boleh agih		Jumlah ekuiti RM'000
			Rizab aset kewangan FVOCI RM'000	Rizab lindung nilai aliran tunai RM'000	Rizab berkanun RM'000	Pendapatan tertahan RM'000	Rizab-rizab lain* RM'000	
Baki pada 1 Januari 2022		150,000	7,612	4,412	89,723	4,299,089	1,994,109	6,544,945
Keuntungan bagi tahun kewangan		-	-	-	-	244,484	90,894	335,378
Kerugian komprehensif lain		-	(56,023)	(6,794)	-	-	-	(62,817)
Jumlah (kerugian)/pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan		-	(56,023)	(6,794)	-	244,484	90,894	272,561
Pindahan kepada pendapatan tertahan		-	-	-	(10,283)	10,283	-	-
Dividen dibayar	40	-	-	-	-	(30,000)	-	(30,000)
Baki pada 31 Disember 2022	29 & 30	150,000	(48,411)	(2,382)	79,440	4,523,856	2,085,003	6,787,506
Baki pada 1 Januari 2021		150,000	106,482	11,061	99,778	4,091,110	1,910,514	6,368,945
Keuntungan bagi tahun kewangan		-	-	-	-	227,924	89,676	317,600
Kerugian komprehensif lain		-	(98,870)	(6,649)	-	-	-	(105,519)
Jumlah (kerugian)/pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan		-	(98,870)	(6,649)	-	227,924	89,676	212,081
Pindahan kepada pendapatan tertahan		-	-	-	(10,055)	10,055	-	-
Dividen budi bicara ke atas RPS yang dibayar sepanjang tahun kewangan	40	-	-	-	-	-	(6,081)	(6,081)
Dividen dibayar	40	-	-	-	-	(30,000)	-	(30,000)
Baki pada 31 Disember 2021	29 & 30	150,000	7,612	4,412	89,723	4,299,089	1,994,109	6,544,945

* Rizab-rizab lain adalah berkaitan dengan pendapatan tertahan CMBS mungkin tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada LPPSA selepas penyelesaian penuh setiap kumpulan RMBS/IRMS melalui pembayaran dividen ke atas RPS yang dipegang oleh CSRP secara amanah.

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI *(sambungan)*

Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

Syarikat	Nota	Syer biasa RM1 setiap satu	Tidak boleh diagih	Boleh agih	Jumlah ekuiti RM'000
		Modal syer RM'000	Rizab pelepasan premium syer RM'000	Pendapatan tertahan RM'000	
Baki pada 1 Januari 2022		150,000	3,831,628	302,398	4,284,026
Keuntungan bagi tahun kewangan		-	-	29,998	29,998
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan		-	-	29,998	29,998
Dividen dibayar	40	-	-	(30,000)	(30,000)
Baki pada 31 Disember 2022	29 & 30	150,000	3,831,628	302,396	4,284,024
Baki pada 1 Januari 2021		150,000	3,831,628	202,377	4,184,005
Keuntungan bagi tahun kewangan		-	-	130,021	130,021
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan		-	-	130,021	130,021
Dividen dibayar	40	-	-	(30,000)	(30,000)
Baki pada 31 Disember 2021	29 & 30	150,000	3,831,628	302,398	4,284,026

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI

Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
KEGIATAN OPERASI					
Keuntungan sebelum cukai dan zakat		446,251	427,915	30,010	130,037
Pelarasan untuk item bukan tunai	41	(476,315)	(462,391)	(57)	(86)
Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja		(30,064)	(34,476)	29,953	129,951
Perubahan bersih dalam aset dan liabiliti operasi	41	(1,438,887)	(709,696)	2,451	(100,716)
Zakat dibayar		(5,367)	(2,326)	-	-
Cukai dibayar		(67,623)	(91,462)	(17)	(22)
Tunai bersih daripada kegiatan operasi		(1,541,941)	(837,960)	32,387	29,213
KEGIATAN PELABURAN					
Pembelian bagi:					
- Aset kewangan FVOCI		(3,993,450)	(1,537,576)	-	-
- Aset kewangan FVTPL		-	(2,023,402)	-	-
- Aset kewangan pada kos pelunasan		(1,450,611)	-	-	-
- Harta dan kelengkapan		(628)	(745)	-	-
- Aset tak ketara		(4,196)	(1,856)	-	-
Hasil bersih dari jualan/penebusan:					
- Aset kewangan FVOCI		3,173,805	2,243,302	-	-
- Aset kewangan FVTPL		128,097	94,199	-	-
Pendapatan diterima daripada:					
- Aset kewangan FVOCI		127,679	103,261	-	-
- Aset kewangan FVTPL		221	4,080	-	-
Hasil pelupusan harta dan kelengkapan		-	3	-	-
Tunai bersih daripada kegiatan pelaburan		(2,019,083)	(1,118,734)	-	-

PENYATA ALIRAN TUNAI *(sambungan)*
Bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022

Nota	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
KEGIATAN PEMBIAYAAN				
Pendapatan daripada penerbitan:				
– Bon dan nota pembawa tidak bercagar	12,269,498	14,540,197	-	-
– Sukuk	10,090,000	7,255,000	-	-
Penebusan bagi:				
– Bon dan nota pembawa tidak bercagar	(12,010,150)	(10,171,987)	-	-
– Sukuk	(5,075,000)	(6,225,000)	-	-
– RMBS	(250,000)	-	-	-
– IRMBS	(320,000)	-	-	-
Faedah dibayar bagi:				
– Bon dan nota pembawa tidak bercagar	(603,234)	(2,521,674)	-	-
– RMBS	(30,142)	(33,180)	-	-
Keuntungan dibayar bagi:				
– Sukuk	(590,335)	(560,142)	-	-
– IRMBS	(19,130)	(25,859)	-	-
Dividen dibayar kepada:				
– Para pemegang syer	(30,000)	(30,000)	(30,000)	(30,000)
– Para pemegang RPS	-	(6,081)	-	-
Sewa pajakan dibayar	(2,733)	(2,153)	-	-
Tunai bersih daripada kegiatan pembiayaan	3,428,774	2,219,121	(30,000)	(30,000)
Perubahan bersih tunai dan bersamaan tunai	(132,250)	262,427	2,387	(787)
Tunai dan bersamaan tunai pada 1 Januari	506,935	244,508	15	802
Tunai dan bersamaan tunai pada 31 Disember	374,685	506,935	2,402	15

Kumpulan dan Syarikat telah mengubah pembentangan aliran tunai daripada kegiatan operasi dengan mendedahkan butiran terperinci dalam Nota 41. Perubahan ini adalah untuk memudahkan pembentangan aliran tunai daripada kegiatan operasi pada Penyata Aliran Tunai.

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1 MAKLUMAT AM

Kegiatan utama Syarikat adalah pegangan pelaburan.

Anak-anak syarikat Kumpulan adalah Cagamas Berhad ("Cagamas"), Cagamas Global P.L.C ("CGP"), Cagamas Global Sukuk Berhad ("CGS"), Cagamas MBS Berhad ("CMBS"), Cagamas SRP Berhad ("CSR"), Cagamas MGP Berhad ("CMGP") dan Cagamas SME Berhad ("CSME").

Kegiatan-kegiatan utama Cagamas merangkumi pembelian pinjaman gadai janji, hutang peribadi dan sewa beli dan pemajakan daripada pemberi pinjaman utama yang diluluskan oleh Cagamas dan penerbitan bon serta nota untuk membiayai pembelian tersebut. Cagamas juga membeli kemudahan pembiayaan Islam seperti pembiayaan rumah, pembiayaan peribadi dan pembiayaan sewa beli yang dibiayai melalui penerbitan Sukuk. Anak-anak syarikat Cagamas adalah CGP dan CGS di mana:

- CGP adalah sebuah syarikat penubuhan dana secara konvensional yang ditubuhkan di Labuan. Kegiatan utama CGP adalah untuk mengusahakan penerbitan bon dan nilai dalam matawang asing.
- CGS adalah sebuah syarikat penubuhan dana Islam. Kegiatan utama CGS adalah untuk mengusahakan penerbitan Sukuk dalam matawang asing.

Kegiatan utama CMBS merangkumi pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam ("LPPSA") serta penerbitan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman ("*Residential mortgage-backed securities*, RMBS") dan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman Islam ("*Islamic residential mortgage-backed securities*, IRMBS") bagi membiayai pembelian tersebut.

Kegiatan utama CSR terdiri daripada penyediaan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit yang berkaitan dengan Skim Rumah Pertamaku ("*My First Home Scheme*, SRP") dan Skim Perumahan Belia ("*Youth Housing Scheme*, SPB") yang diperkenalkan oleh Kerajaan Malaysia ("*Government of Malaysia*, GOM").

Kegiatan utama CMGP terdiri daripada peruntukan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit. CMGP kekal tidak aktif sejak 1 Januari 2014.

Kegiatan utama CSME terdiri daripada pembelian pinjaman Perniagaan Kecil dan Sederhana ("*Small and Medium Enterprise*, SME") dan/atau urus niaga produk berstruktur secara tunai atau penssekuritan sintetik atau gabungan kedua-duanya dan penerbitan bon untuk membiayai pembelian tersebut. CSME kekal tidak aktif sejak 10 Oktober 2012.

Syarikat ini merupakan syarikat awam berliabiliti terhad, yang ditubuhkan dan bermastautin di Malaysia.

Alamat pejabat berdaftar dan tempat utama urusan perniagaan ialah Tingkat 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200, Kuala Lumpur.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

Dasar-dasar perakaunan yang berikut telah digunakan secara konsisten ke atas perkara-perkara yang dianggap memberi kesan ketara kepada penyata kewangan. Dasar-dasar ini telah digunakan secara konsisten pada tahun-tahun yang dibentangkan, kecuali dinyatakan sebaliknya.

2.1 Asas penyediaan

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat telah disediakan sejajar dengan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia ("*Malaysian Financial Reporting Standards*, MFRS"), Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat telah disediakan di bawah konvensyen kos sejarah kecuali jika dinyatakan sebaliknya dalam ringkasan dasar perakaunan penting ini.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

Penyata kewangan Kumpulan menggabungkan aktiviti-aktiviti berkaitan operasi Islam.

Operasi Islam Kumpulan merujuk kepada:

- (a) pembelian pembiayaan perumahan Islam, aset jual beli Islam, pembiayaan peribadi Islam, aset gadai janji Islam dan aset jual beli Islam daripada pemberi pinjaman yang diluluskan
- (b) kontrak pendapatan Wakalah Islam daripada Skim Rumah Pertamaku dan Skim Perumahan Belia;
- (c) terbitan Sukuk di bawah prinsip Syariah;
- (d) pengambilalihan, pelaburan dalaman dan perdagangan instrumen kewangan Islam; dan
- (e) pengasalan pembiayaan saraan bercagar.

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi MFRS memerlukan penggunaan anggaran dan andaian perakaunan kritikal tertentu yang memberi kesan kepada jumlah yang dilaporkan bagi aset dan liabiliti serta pendedahan tentang aset dan liabiliti luar jangka pada tarikh penyata kewangan, dan jumlah yang dilaporkan untuk hasil serta perbelanjaan di sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan. Para Pengarah juga perlu menggunakan pertimbangan dalam proses mengguna pakai dasar perakaunan Kumpulan dan Syarikat ini. Walaupun anggaran dan pertimbangan ini berdasarkan pengetahuan terbaik Para Pengarah mengenai peristiwa dan tindakan semasa, keputusan sebenar mungkin berbeza.

Bahagian yang melibatkan tahap pertimbangan atau kerumitan yang lebih tinggi, atau di mana andaian dan anggaran adalah penting kepada penyata kewangan, dinyatakan dalam Nota 3 kepada penyata kewangan.

- (a) Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran yang berkuatkuasa:

Kumpulan dan syarikat telah menerima pakai piawaian dan pindaan berikut untuk kali pertama bagi tahun kewangan bermula pada 1 Januari 2022:

- Pindaan kepada MFRS 16 'Konsesi Sewa Berkaitan dengan Covid-19 selepas 30 Jun 2021' (*'Covid-19-Related Rent Concessions beyond 30 June 2021'*)
- Pindaan kepada MFRS 116 'Hasil sebelum Penggunaan yang Dimaksudkan' (*'Proceeds before Intended Use'*)
- Pindaan kepada MFRS 137 'Kontrak-kontrak yang Membebankan – Kos bagi Melaksanakan Kontrak' (*'Onerous Contracts – Cost of Fulfilling a Contract'*)
- Penambahbaikan tahunan kepada MFRS 9 'Yuran dalam ujian 10 peratus bagi Penyahiktirafan Liabiliti-Liabiliti Kewangan' (*'Fees in the 10 per cent test for Derecognition of Financial Liabilities'*)
- Penambahbaikan tahunan kepada Contoh Ilustrasi yang mengiringi MFRS 16 'Pajakan: Insentif Pajakan' (*'Leases: Lease Incentives'*)
- Penambahbaikan tahunan MFRS 141 'Cukai dalam Nilai Saksama Aset' (*'Taxation in Fair Value Measurements'*)
- Pindaan kepada MFRS 3 'Rujukan kepada Rangka kerja Berkonsep' (*'Reference to Conceptual Framework'*)

Penerimaan pindaan ini tidak mempunyai sebarang kesan ke atas rekod kewangan terdahulu dan tidak memberi kesan ketara dalam masa semasa dan masa hadapan.

Pindaan kepada MFRS 16 'Konsesi Sewa Berkaitan dengan Covid-19 selepas 30 Jun 2021' (*'Covid-19-Related Rent Concessions beyond 30 June 2021'*)

Pindaan 2021 melanjutkan tempoh kesesuaian praktikal yang diperuntukkan oleh pindaan 2020 kepada MFRS 16 untuk meliputi konsesi sewa yang mengurangkan bayaran pajakan yang pada asalnya perlu dibayar pada atau sebelum 30 Jun 2022, dengan syarat keadaan-keadaan lain untuk memenuhi manfaat praktikal dipenuhi. Pindaan ini tidak memberi kesan kepada baki pembukaan pendapatan tertahan pada 1 Januari 2022.

Pindaan kepada MFRS 116 Hasil sebelum Penggunaan yang Dimaksudkan (*'Proceeds before Intended Use'*)

Pindaan ini melarang Kumpulan daripada menolak kos harta dan kelengkapan daripada hasil yang diterima daripada penjualan barang yang dihasilkan oleh harta dan kelengkapan sebelum ianya siap untuk tujuan penggunaan. Hasil penjualan sebaliknya harus diiktiraf dalam untung atau rugi.

Pindaan ini juga menjelaskan bahawa ujian dalam memastikan aset berfungsi dengan baik merujuk kepada penilaian prestasi teknikal dan fizikal harta dan kelengkapan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

- (a) Piawaian, pindaan kepada piawaian yang diterbitkan dan tafsiran yang berkuatkuasa (sambungan)

Pindaan kepada MFRS 137 'Kontrak-kontrak yang Membebankan – Kos bagi Melaksanakan Kontrak' ('Onerous Contracts – Cost of Fulfilling a Contract')

Pindaan menjelaskan bahawa kos langsung untuk melaksanakan kontrak merangkumi kos tambahan untuk memenuhi kontrak dan peruntukan kos lain yang berkaitan secara langsung untuk memenuhi kontrak. Sebelum mengiktiraf peruntukan berasingan untuk kontrak yang membebankan, Kumpulan mengiktiraf sebarang kerugian rosotnilai yang berlaku ke atas aset yang digunakan dalam melaksanakan kontrak.

Kumpulan menggunakan pindaan ini ke atas kontrak-kontrak yang mana kewajipannya masih belum dipenuhi pada tarikh penerimaan awal 1 Januari 2022.

Pindaan ini tidak memberi kesan ke atas jumlah yang diiktiraf dalam tempoh semasa atau sebelumnya kerana Kumpulan tidak mengenal pasti sebarang kontrak yang membebankan.

Penambahbaikan tahunan kepada MFRS 9 'Yuran dalam ujian 10 peratus bagi Penyahiktirafan Liabiliti-Liabiliti Kewangan' ('Fees in the 10 percent test for Derecognition of Financial Liabilities')

Pindaan menjelaskan bahawa hanya yuran yang dibayar atau diterima antara peminjam dan pemberi pinjaman, termasuk yuran yang dibayar atau diterima atas nama satu sama lain, akan dimasukkan dalam aliran tunai pinjaman baru apabila melakukan ujian 10%.

Kumpulan akan mengguna pakai pindaan ini kepada liabiliti-liabiliti kewangan yang diubah atau ditukar pada atau selepas tarikh penerimaan awal 1 Januari 2022.

Tiada pengubahsuaian terhadap instrumen kewangan sepanjang tahun kewangan.

Pindaan kepada MFRS 3 'Rujukan kepada Rangka kerja Berkonsep' ('Reference to Conceptual Framework')

Pindaan menggantikan rujukan kepada Rangka Kerja bagi Penyediaan dan Pembentangan Penyata Kewangan ('Framework for Preparation and Presentation of Financial Statements') dengan Rangka Kerja berkonsep 2018 ('2018 Conceptual Framework'). Pindaan-pindaan ini tidak mengubah perakaunan bagi penggabungan perniagaan sedia ada pada tarikh perolehan.

Pindaan-pindaan ini memberikan pengecualian untuk pengiktirafan liabiliti-liabiliti dan liabiliti-liabiliti luar jangka supaya bersesuaian dengan prinsip-prinsip MFRS 137 'Peruntukan, liabiliti luar jangka dan aset luar jangka' ('Provisions, contingent liabilities and contingent assets') dan Tafsiran IC 21 'Pungutan' ('Levies'). Ia juga menjelaskan bahawa aset luar jangka tidak boleh diiktiraf pada tarikh perolehan.

Kumpulan dan Syarikat menggunakan pindaan itu secara prospektif kepada gabungan perniagaan yang mana tarikh perolehan adalah pada atau selepas 1 Januari 2022.

- (b) Piawaian dan pindaan yang telah diterbitkan tetapi masih belum berkuatkuasa

Beberapa piawaian baru dan pindaan serta tafsiran kepada piawaian baru telah berkuatkuasa bagi tahun kewangan bermula selepas 1 Januari 2022. Tiada satu pun dijangka akan menyebabkan sebarang kesan yang ketara ke atas penyata kewangan Kumpulan yang telah disatukan, kecuali bagi perkara-perkara yang dinyatakan seperti di bawah:

- Pindaan kepada MFRS 112 'Cukai Tertunda Berkaitan Aset dan Liabiliti yang timbul daripada Urusniaga Tunggal' ('Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transactions') (berkuatkuasa pada 1 Januari 2023) jelaskan bahawa peraturan pengecualian awal tidak terpakai kepada urus niaga di mana kedua-dua aset dan liabiliti diiktiraf pada masa yang sama seperti pajakan dan penyahiktirafan kewajipan. Sehubungan itu, entiti-entiti dikehendaki mengiktiraf kedua-dua aset dan liabiliti cukai tertunda untuk semua perbezaan sementara yang boleh ditolak dan boleh dicukai yang timbul daripada urus niaga tersebut.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

(b) Piawaian dan pindaan yang telah diterbitkan tetapi masih belum berkuatkuasa (sambungan)

- Pindaan kepada MFRS 16 'Liabiliti Pajak dalam Penjualan dan Pajak Balik' (*'Lease Liability in a Sale and Leaseback'*) (berkuatkuasa 1 Januari 2024) menyatakan pengukuran liabiliti pajak timbul dalam transaksi jual beli balik yang memenuhi keperluan dalam MFRS 15 'Hasil daripada Kontrak dengan Pelanggan' (*'Revenue from Contracts with Customers'*) yang akan diambilkira sebagai jualan. Selaras dengan pindaan itu, penjual-pemajak hendaklah menentukan "pembayaran pajak" atau "pembayaran pajak yang disemak semula" dengan cara yang tidak akan menyebabkan penjual-pemajak mengiktiraf sebarang jumlah keuntungan atau kerugian yang berkaitan dengan hak penggunaannya dikekalkan.

Pindaan ini akan diterima pakai secara retrospektif ke atas transaksi penjualan dan pajak balik selepas tarik penjual-pemajak asalnya menerimapakai MFRS 16.

- Pindaan pada MFRS 101 'Pengelasan liabiliti-liabiliti sebagai semasa atau bukan semasa' (*'Classification of liabilities as current or non-current'*) (berkuatkuasa pada 1 Januari 2024) menjelaskan bahawa liabiliti dikelaskan sebagai tidak semasa jika sesebuah entiti mempunyai hak substantif pada tarikh akhir tempoh pelaporan untuk menangguhkan penyelesaian bagi tempoh tidak kurang daripada 12 bulan selepas tarikh akhir tempoh pelaporan. Jika hak untuk menangguhkan penyelesaian liabiliti tertakluk kepada entiti tersebut mematuhi syarat-syarat tertentu (contohnya, perjanjian hutang), hak tersebut wujud pada penghujung tempoh pelaporan berdasarkan permatuan syarat tersebut pada, atau sebelum, tarikh pelaporan tersebut (walaupun jika diuji selepas tarik pelaporan tamat). Perubahan tersebut tidak akan memberi sebarang kesan ke atas pengklasifikasian liabiliti sebagai semasa atau tidak semasa pada tarikh pelaporan.

Penilaian sama ada entiti mempunyai hak untuk menangguhkan penyelesaian liabiliti pada tarikh pelaporan tidak dipengaruhi oleh jangkaan entiti atau peristiwa selepas tarikh pelaporan.

Pindaan tersebut akan diterima pakai secara retrospektif.

(c) Reformasi Kadar Tawaran Antara Bank (*"Interbank Offered Rate, IBOR"*)

Kumpulan dan Syarikat telah menubuhkan Kumpulan Kerja Peralihan IBOR (*IBOR Transition Working Group*) untuk melaksanakan peralihan tersebut. Objektif utama Kumpulan Kerja Peralihan IBOR termasuk mengenal pasti semua kontrak yang terjejas disebabkan oleh reformasi penanda aras ini, menaiktaraf system dalaman untuk menyokong perniagaan dalam pelbagai produk berkadar bebas risiko (*"risk free rates, RFRs"*), mengenal pasti dan berkomunikasi dengan para pelanggan untuk tujuan penentuan semula harga dan/atau melaksanakan kontrak baru yang merujuk kepada IBOR dan melaksanakan perubahan yang diperlukan dalam kontrak-kontrak. Kumpulan dan Syarikat memantau dengan teliti perkembangan berkaitan dengan peralihan IBOR dan akan membuat penyesuaian kepada kontrak berdasarkan amalan industri yang diterima secara meluas.

Kumpulan dan Syarikat telah mengguna pakai pelepasan Fasa 1 berikut, seperti yang diperuntukkan oleh pindaan kepada MFRS 9 dan MFRS 7 'Reformasi Penanda Aras Kadar Faedah' (*'Interest Rate Benchmark Reform'*) sehingga ketidakpastian yang timbul daripada IBOR tidak lagi wujud:

- Semasa mempertimbangkan keperluan yang berkebarangkalian tinggi (*highly probable*), Kumpulan dan Syarikat membuat andaian bahawa kadar faedah IBOR di mana Kumpulan dan Syarikat mendasarkan lindung nilai pinjaman-pinjamannya tidak berubah kesan daripada reformasi IBOR.
- Dalam menilai sama ada lindung nilai jangkaan mempunyai keberkesanan tinggi (*highly effective*) pada asas berpandangan ke hadapan, Kumpulan dan Syarikat telah membuat andaian bahawa kadar faedah IBOR bagi aliran tunai-aliran tunai lindung nilai pinjaman dan kadar faedah asas lindung nilainya tidak terkesan daripada reformasi IBOR.
- Kumpulan dan Syarikat tidak mengitar semula rizab lindung nilai aliran tunai untuk lindung nilai yang ditetapkan yang tertakluk kepada reformasi IBOR.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

- (c) Reformasi Kadar Tawaran Antara Bank (*"Interbank Offered Rate, IBOR"*) (sambungan)

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022, Kumpulan dan Syarikat telah mengguna pakai pelepasan-pelepasan yang diberikan oleh pindaan kepada MFRS 9 dan MFRS 7 'Reformasi Penanda Aras Kadar Faedah – Fasa 2' (*"Interest Rate Benchmark Reform – Phase 2"*) seperti berikut:

- Penetapan lindung nilai: Apabila pindaan Fasa 1 tidak lagi digunakan, Kumpulan dan Syarikat akan meminda penetapan lindung nilainya untuk mencerminkan perubahan yang diperlukan oleh reformasi IBOR, tetapi hanya untuk membuat satu atau lebih daripada perubahan berikut:
 - a) menetapkan kadar penanda aras alternatif (secara kontraktual atau tidak ditentukan secara kontraktual) sebagai risiko terlindung;
 - b) meminda butiran item yang dilindung nilai, termasuk butiran bahagian yang ditetapkan bagi aliran tunai atau nilai saksama yang dilindung nilai; atau
 - c) meminda butiran instrumen lindung nilai.

Kumpulan dan Syarikat akan mengemaskini dokumentasi lindung nilainya untuk menggambarkan perubahan dalam penetapan ini menjelang akhir tempoh pelaporan di mana perubahan dibuat. Pindaan kepada dokumentasi lindung nilai ini tidak memerlukan Kumpulan dan Syarikat untuk menghentikan hubungan lindung nilainya. Sehingga tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022, Kumpulan dan Syarikat tidak membuat sebarang pindaan kepada dokumentasi lindung nilainya dalam tempoh pelaporan yang berkaitan dengan reformasi IBOR.

Jumlah terkumpul dalam rizab lindung nilai aliran tunai: Apabila Kumpulan meminda penetapan lindung nilainya seperti yang dinyatakan di atas, jumlah terkumpul dalam rizab lindung nilai aliran tunai dianggap berdasarkan kadar penanda aras alternatif. Untuk hubungan lindung nilai yang dihentikan, apabila penanda aras kadar faedah yang menjadi asas aliran tunai masa hadapan yang dilindung nilai telah berubah seperti yang dikehendaki oleh reformasi IBOR, jumlah terkumpul dalam rizab lindung nilai aliran tunai juga dianggap akan berdasarkan kadar penanda aras alternatif untuk tujuan menilai sama ada aliran tunai masa hadapan yang dilindung nilai masih dijangkakan berlaku.

Kesan reformasi IBOR

Berikutan krisis kewangan, reformasi dan penggantian kadar faedah penanda aras seperti Kadar Tawaran Antara Bank Kuala Lumpur (*"Kuala Lumpur Interbank Offered Rate, KLIBOR"*) dan kadar tawaran antara bank-bank lain (*"other inter-bank offered rates, IBORs"*) telah menjadi keutamaan bagi pengawal selia global. Pada masa ini terdapat ketidakpastian mengenai masa dan sifat tepat perubahan ini.

Sehingga 31 Disember 2022, Kumpulan dan Syarikat tidak mempunyai pendedahan yang dirujuk kepada IBOR lain kecuali KLIBOR. Kumpulan dan Syarikat memegang instrumen kewangan berikut yang dirujuk kepada KLIBOR dan masih belum beralih kepada penanda aras kadar faedah alternatif:

	Kumpulan dan Syarikat			
	Amaun nominal		Jumlah bawaan	
	Aset RM'000	Liabiliti RM'000	Aset RM'000	Liabiliti RM'000
2022				
Instrumen kewangan derivatif	1,540,000	(110,000)	21,772	(3,247)
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	-	-	160,553	-
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	-	-	-	(1,101,471)
Sukuk	-	-	-	(402,499)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

(c) Reformasi Kadar Tawaran Antara Bank ("Interbank Offered Rate, IBOR") (sambungan)

Kesan reformasi IBOR (sambungan)

	Kumpulan dan Syarikat			
	Amaun nominal		Jumlah bawaan	
	Aset RM'000	Liabiliti RM'000	Aset RM'000	Liabiliti RM'000
2021				
Instrumen kewangan derivatif	780,000	(1,135,000)	23,035	(21,468)
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	–	–	160,304	–
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	–	–	–	(1,112,217)
Sukuk	–	–	–	(647,237)

2.2 Entiti ekonomi di dalam Kumpulan

Anak-anak syarikat

Penyata kewangan Kumpulan menyatukan penyata-penyata kewangan Syarikat dan ke semua anak-anak syarikatnya. Anak-anak syarikat adalah semua entiti (termasuk entiti tersusun) di mana Kumpulan mempunyai kawalan ke atasnya. Kumpulan mengawal sesebuah entiti apabila Kumpulan terdedah kepada, atau mempunyai hak ke atas, pulangan bolehubah daripada penglibatannya dengan entiti berkenaan dan mempunyai kemampuan untuk memberi kesan kepada pulangan melalui kuasanya ke atas entiti.

Di bawah kaedah perakaunan pembelian, anak-anak syarikat disatukan secara sepenuhnya dari tarikh di mana kawalan dipindahkan kepada Kumpulan. Mereka akan dinyahkonsolidasikan dari tarikh kawalan itu terhenti.

Pada tahun 2008, penyusunan semula Kumpulan yang melibatkan swap syer Syarikat dengan Cagamas telah dinyatakan sebagai pemerolehan terbalik di bawah MFRS 3 "Penggabungan Perniagaan" ("Business Combination").

Di bawah perakaunan pemerolehan terbalik, Syarikat mengiktiraf satu rizab pelepasan premium syer untuk merekod lebih nilai saksama pelaburan ke atas modal syer. Dalam penyata kewangan disatukan, satu rizab pelepasan pemerolehan terbalik diwujudkan untuk mengimbangi rizab pelepasan premium syer.

Anak-anak syarikat disatukan menggunakan kaedah pembelian perakaunan kecuali bagi gabungan perniagaan tertentu yang diambilkira dengan menggunakan kaedah penggabungan seperti berikut:

- anak-anak syarikat yang disatukan sebelum 1 April 2002 selaras dengan Piawaian Perakaunan Malaysia 2 "Perakaunan bagi Pengambilalihan dan Penggabungan" ("Accounting for Acquisitions and Mergers"), prinsip perakaunan yang secara amnya diterima pakai pada waktu itu;
- penyatuan perniagaan yang disatukan pada/selepas 1 April 2002 tetapi dengan tarikh perjanjian sebelum 1 Januari 2006 yang menepati syarat penggabungan seperti yang dinyatakan dalam MFRS 122²⁰⁰⁴ "Penggabungan Perniagaan" ("Business Combination");
- penyusunan semula dalaman kumpulan seperti yang ditetapkan dalam MFRS 122, disatukan pada/selepas 1 April 2002 tetapi tarikh perjanjian sebelum 1 Januari 2006 di mana:
 - pemegang syer muktamad kekal sama, dan hak setiap pemegang syer, berbanding dengan yang lain, tidak berubah; dan
 - syer minoriti ke atas nilai aset bersih Kumpulan ini tidak berubah oleh perpindahan itu.
- penyatuan perniagaan yang melibatkan entiti atau perniagaan di bawah kawalan bersama dengan tarikh perjanjian pada/selepas 1 Januari 2006.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.2 Entiti ekomoni di dalam Kumpulan (sambungan)

Anak-anak syarikat (sambungan)

Kumpulan ini telah mengambil kesempatan daripada pengecualian yang diberikan dalam MFRS 1, MFRS 3 dan MFRS 122²⁰⁰⁴, untuk menguna pakai Piawaian ini secara prospektif. Justeru, penyatuan perniagaan yang dibuat sebelum tarikh di mana sebelum tarikh kuat kuasa masing-masing tidak dinyatakan semula bagi mematuhi Piawaian tersebut.

Kumpulan mengguna pakai kaedah pemerolehan dalam mengambilkira penyatuan perniagaan. Balasan yang telah dipindahkan untuk pemerolehan anak syarikat merupakan nilai saksama aset yang dipindahkan, liabiliti yang tertanggung kepada bekas pemilik syarikat yang diambil alih serta faedah ekuiti yang diterbitkan oleh Kumpulan. Balasan yang dipindahkan termasuklah nilai saksama sebarang aset atau liabiliti yang terhasil daripada persetujuan balasan luar jangka. Aset diperolehi yang boleh dikenalpasti serta liabiliti dan liabiliti luar jangka yang tertanggung dalam penyatuan perniagaan diukur di peringkat awalnya pada nilai saksama masing-masing pada tarikh pemerolehan.

Kos berkaitan pemerolehan dibelanjakan apabila tertanggung.

Sebarang balasan luar jangka yang akan dipindahkan oleh Kumpulan ini diiktiraf pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan. Perubahan yang berlaku selepas itu kepada nilai saksama balasan luar jangka dianggap satu aset atau liabiliti menurut MFRS 9 sama ada dalam penyata pendapatan atau sebagai perubahan kepada pendapatan komprehensif yang lain. Balasan luar jangka yang diklasifikasikan sebagai ekuiti tidak diukur semula, dan penyelesaian berikutnya diambilkira ke dalam ekuiti.

Urus niaga antara entiti dalam Kumpulan, baki dan keuntungan tidak terealisasi daripada urus niaga antara kumpulan syarikat dimansuhkan. Kerugian tidak terealisasi juga dimansuhkan tetapi dianggap sebagai petunjuk rosotnilai bagi aset yang dipindahkan. Dasar perakaunan anak syarikat telah diubah di mana perlu bagi memastikan agar ia konsisten dengan dasar yang diguna pakai oleh Kumpulan.

Untung atau rugi daripada pelupusan anak-anak syarikat ialah perbezaan di antara hasil pelupusan bersih dan hak Kumpulan terhadap aset bersihnya pada tarikh pelupusan termasuk jumlah terkumpul bagi sebarang perbezaan dan pertukaran yang berkaitan dengan anak-anak syarikat tersebut, dan dinyatakan di dalam penyata pendapatan.

2.3 Entiti tersusun

Entiti tersusun adalah sebuah entiti di mana hak mengundi bukan merupakan faktor utama dalam menentukan pihak mengawal entiti berkenaan, contohnya apabila sebarang hak mengundi mempunyai kaitan dengan tugas pentadbiran semata-mata dan kegiatan yang berkaitan dikendalikan menerusi pengaturan kontrak. Entiti tersusun lazimnya mempunyai kegiatan yang terhad, objektif khusus dan ditakrif dengan baik, memiliki ekuiti yang amat sedikit dan dibiayai oleh beberapa instrumen yang dihubungkan secara kontrak, seperti penssekuritan kenderaan, pembiayaan bersandarkan aset dan dana pelaburan.

Kumpulan telah menetapkan BNM Sukuk Berhad ("BNM Sukuk") sebagai entiti tersusun untuk tujuan membantu BNM menguruskan kecairan sektor perbankan Islam.

Kumpulan menyatukan sebarang entiti yang dikawalinya dan kawalan dibuktikan menerusi ketiga-tiga perkara berikut:

- Kumpulan mempunyai kuasa ke atas entiti, yang digambarkan sebagai mempunyai hak sedia ada yang memberikan keupayaan semasa untuk mengarahkan kegiatan-kegiatan berkaitan, iaitu kegiatan yang paling mempengaruhi pulangan entiti tersebut;
- Kumpulan mempunyai pendedahan atau hak-hak ke atas pulangan boleh ubah daripada penglibatannya dengan entiti berkenaan; dan
- Kumpulan mempunyai kemampuan untuk menggunakan kuasanya ke atas entiti tersebut bagi mempengaruhi jumlah pulangan

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.3 Entiti tersusun (sambungan)

BNM Sukuk kekal tidak aktif dan tidak disatukan oleh Kumpulan kerana ia tidak mempunyai kawalan ke atas entiti tersebut. Kumpulan hanya berperanan sebagai pemudah cara bagi penerbitan Sukuk BNM Ijarah untuk membiayai pembelian kepentingan benefisial bagi hartanah dan bangunan daripada BNM dan kemudian, memajak hartanah dan bangunan yang sama kembali kepada BNM atau bagi penerbitan Sukuk BNM Murabahah melalui penerbitan Sijil Amanah sebagai bukti kepentingan benefisial pelabur ke atas aset komoditi dan keuntungannya, yang timbul daripada penjualan aset komoditi kepada BNM.

2.4 Jumlah terhutang daripada rakan niaga dan aset pembiayaan Islam

Nota 1 kepada penyata kewangan menyatakan kegiatan utama Kumpulan yang meliputi, antara lain, pembelian pinjaman gadai janji, pinjaman peribadi dan aset sewa beli dan pemajakan. Kegiatan ini turut digariskan dalam klausa objek Tataurusan Pertubuhan anak syarikat.

Pada tarikh penyata kedudukan kewangan, jumlah terhutang daripada rakan niaga/aset pembiayaan Islam bagi pinjaman gadai janji, pinjaman peribadi dan aset sewa beli serta pemajakan dinyatakan pada baki pokok belum berbayar yang terhutang kepada Kumpulan. Pendapatan faedah/untung atas jumlah terhutang daripada rakan niaga/aset pembiayaan Islam diiktiraf atas asas akruan dan dikira menurut kadar faedah/untung masing-masing berdasarkan baki pada setiap bulan.

2.5 Aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam

Aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam diperoleh oleh Kumpulan daripada pemberi pinjaman pada nilai saksama. Pemberi pinjaman bertindak sebagai penyelenggara dan membayar amaun pokok dan pendapatan faedah/untung daripada aset tersebut kepada Kumpulan dalam jangka masa yang telah ditetapkan seperti yang dipersetujui oleh kedua-dua pihak.

Pada tarikh penyata kedudukan kewangan, aset gadai dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam dinyatakan pada baki pokok belum berbayar yang terhutang kepada Kumpulan dan dilaraskan untuk diskaun tidak bertambah. Pendapatan faedah/untung bagi aset diiktiraf atas asas akruan dan dikira menurut kadar faedah/untung masing-masing berdasarkan baki pada setiap bulan. Diskaun yang timbul daripada perbezaan antara harga belian dan nilai buku bagi aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam yang diperoleh, ditambah nilai kepada penyata pendapatan di sepanjang hayat aset tersebut menggunakan kaedah kadar pulangan dalaman.

2.6 Aset saraan bercagar

Aset saraan bercagar yang diperkenalkan oleh Kumpulan dan Syarikat adalah sejenis pinjaman dan pembiayaan yang disasarkan untuk warga emas atau pesara yang memiliki rumah dan membolehkan mereka menukar harta kediaman mereka kepada aliran pendapatan bulanan tetap sepanjang hayat mereka. Kumpulan dan Syarikat mengklasifikasikan dan mengukur aset saraan bercagar sebagai aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian (*fair value through profit or loss*, "FVTPL") kerana aset saraan bercagar tidak memenuhi kriteria untuk kos terlunas atau FVOCI. Butiran ukuran untuk aset kewangan di FVTPL dinyatakan dalam Nota 2.9 (c) (iii)

2.7 Pelaburan dalam anak-anak syarikat dan entiti tersusun

Pelaburan dalam anak-anak syarikat dan entiti tersusun dinyatakan pada kos. Apabila wujud petunjuk rosotnilai, amaun yang dibawa oleh pelaburan akan dinilai dan dikurangkan nilainya serta-merta kepada amaun yang boleh diperolehi semula. Nota 2.10 kepada penyata kewangan menjelaskan dasar perakaunan Kumpulan mengenai rosotnilai aset dan Nota 3 memberi butir-butir anggaran dan andaian perakaunan yang kritikal.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.8 Harta dan kelengkapan serta susut nilai

Harta dan kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul dan peruntukan rositnilai terkumpul, sekiranya ada. Kos merangkumi perbelanjaan yang berpunca secara langsung daripada pemerolehan barangan tersebut.

Susut nilai dikira atas dasar garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat penggunaannya, dengan pengecualian bagi kerja dalam pelaksanaan yang tidak disusut nilai. Kadar susut nilai bagi setiap kategori harta dan kelengkapan diringkaskan seperti berikut:

Peralatan pejabat – peranti mudah alih	100%
Peralatan pejabat – lain-lain	20-25%
Perabot dan kelengkapan	10%
Kenderaan bermotor	20%

Kos berikutnya dimasukkan ke dalam jumlah bawaan aset atau diiktiraf sebagai aset yang berasingan, mengikut kesesuaian, hanya apabila terdapat kemungkinan bahawa faedah ekonomi pada masa depan yang berkaitan dengan barangan tersebut akan mengalir kepada Kumpulan dan kos barangan tersebut dapat diukur dengan pasti. Jumlah bawaan bagi bahagian yang diganti akan dinyahiktiraf. Semua pembaikan dan penyelenggaraan yang lain diambilkira ke dalam penyata pendapatan semasa tahun kewangan tanggungan.

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Kumpulan akan menilai sama ada terdapat sebarang tanda tentang rosotnilai. Jika wujud tanda sedemikian, sebuah analisa akan dilakukan untuk menilai sama ada jumlah bawaan aset tersebut boleh diperolehi semula sepenuhnya. Penurunan nilai dibuat sekiranya jumlah bawaan melebihi jumlah yang boleh diperolehi semula. Dasar perakaunan Kumpulan berkenaan rositnilai aset bukan kewangan dinyatakan dalam Nota 2.10.2 kepada penyata kewangan.

Keuntungan dan kerugian daripada pelupusan ditentukan dengan membandingkan kutipan dengan nilai bawaan dan dimasukkan ke dalam penyata pendapatan.

2.9 Aset kewangan

(a) Pengklasifikasian

Kumpulan mengklasifikasikan aset kewangannya berdasarkan kategori-kategori berikut;

- Yang akan diukur-semula pada nilai saksama (sama ada melalui pendapatan komprehensif lain atau melalui untung atau rugi); dan
- Yang akan diukur-semula pada kos yang dilunaskan.

(b) Pengiktirafan dan penyahiktirafan

Pembelian dan penjualan aset tetap yang biasa diiktiraf pada tarikh dagangan, iaitu tarikh di mana Kumpulan membeli atau menjual aset tersebut. Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak untuk menerima aliran tunai daripada aset kewangan telah tamat tempoh atau telah dipindahkan dan Kumpulan telah memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan.

(c) Pengukuran

Pada pengiktirafan awal, Kumpulan dan Syarikat mengukur aset kewangan pada nilai saksama ditambah kos transaksi, melainkan ia dinilai dalam aset kewangan tidak pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian (*fair value through profit or loss*, "FVTPL"). Kos transaksi aset kewangan FVTPL dibelanjakan dalam penyata pendapatan.

Aset kewangan dengan derivatif tertanam dipertimbangkan secara keseluruhan di dalam menentukan sama ada aliran tunai mereka adalah semata-mata terdiri daripada pembayaran prinsipal dan faedah sahaja (*Solely Principal Plus Interest*, "SPPI").

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.9 Aset kewangan (sambungan)

(c) Pengukuran (sambungan)

Instrumen hutang

Pengukuran susulan bagi instrumen hutang bergantung kepada model perniagaan Kumpulan dalam menguruskan aset dan ciri-ciri aliran tunai aset-aset tersebut. Kumpulan mengklasifikasikan pelaburan hutang apabila dan hanya apabila model perniagaannya untuk menguruskan aset tersebut berubah.

Terdapat tiga kategori ukuran di mana Kumpulan mengklasifikasikan instrumen hutangnya:

(i) Kos yang dilunaskan

Tunai dan dana jangka pendek, jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam, aset-aset lain, jumlah terhutang daripada syarikat berkaitan dan jumlah terhutang daripada anak syarikat yang dipegang untuk pengumpulan aliran tunai kontrak di mana aliran tunai tersebut mewakili SPPI diukur pada kos yang dilunaskan. Pendapatan faedah dari aset kewangan ini dimasukkan ke dalam penyata pendapatan menggunakan kaedah kadar faedah efektif. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan diiktiraf secara langsung dalam penyata pendapatan dan dibentangkan dalam keuntungan/(kerugian) lain bersama dengan keuntungan dan kerugian pertukaran asing. Kerugian rosotnilai dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam penyata pendapatan.

(ii) Nilai saksama melalui pendapatan komprehensif yang lain (*fair value through other comprehensive income*, "FVOCI")

Aset kewangan yang dipegang untuk tujuan pengumpulan aliran tunai kontrak dan perdagangan aset kewangan, di mana aliran tunai aset mewakili SPPI, diukur pada FVOCI. Pergerakan dalam jumlah bawaan diambil melalui pendapatan komprehensif yang lain (*other comprehensive income*, "OCI"), kecuali pengiktirafan keuntungan atau kerugian akibat rosotnilai, pendapatan faedah dan keuntungan dan kerugian pertukaran asing yang diiktiraf dalam penyata pendapatan. Apabila aset kewangan tidak diiktiraf, keuntungan atau kerugian terkumpul sebelum ini diiktiraf dalam OCI diklasifikasi semula daripada ekuiti kepada penyata pendapatan dan diiktiraf dalam keuntungan/(kerugian) lain.

Pendapatan faedah daripada aset kewangan ini dimasukkan dalam pendapatan faedah menggunakan kaedah kadar faedah berkesan. Keuntungan dan kerugian pertukaran asing dibentangkan dalam bukan faedah (perbelanjaan)/pendapatan dan (peruntukan)/perhitungan semula kerugian kemerosotan nilai dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam penyata pendapatan.

(iii) Nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian (*fair value through profit or loss*, "FVTPL")

Aset-aset yang tidak memenuhi kriteria pengukuran kos pelunasan atau FVOCI diukur pada FVTPL. Kumpulan juga boleh menetapkan aset kewangan FVTPL yang tidak boleh ditarik balik, sekiranya ia mengurangkan atau menghapuskan ketidakpadanan yang dicipta oleh aset dan liabiliti yang diukur pada asas yang berlainan. Perubahan nilai saksama akan diiktiraf dalam penyata pendapatan dan dibentangkan pada nilai bersih dalam (perbelanjaan)/pendapatan lain dalam tempoh sama.

Ekuiti instrumen

Kumpulan kemudiannya mengukur semua pelaburan ekuiti pada nilai saksama. Di mana pengurusan Kumpulan telah memilih untuk membentangkan keuntungan dan kerugian nilai saksama ke atas pelaburan ekuiti dalam pendapatan komprehensif lain, tiada pengkelasan semula keuntungan dan kerugian nilai saksama kepada penyata pendapatan berikutan penyahiktirafan pelaburan tersebut. Dividen daripada pelaburan sedemikian terus diiktiraf dalam penyata pendapatan sebagai pendapatan lain apabila hak Kumpulan untuk menerima pembayaran ditubuhkan.

Perubahan nilai saksama aset kewangan FVTPL diiktiraf pada keuntungan/(kerugian) lain di dalam penyata pendapatan komprehensif.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.10 Rosotnilai aset

2.10.1 Aset kewangan

Kumpulan menilai kerugian kredit yang dijangka (*expected credit loss*, "ECL") berdasarkan jangkaan masa hadapan instrumen yang berkaitan dengan hutang yang dinilai pada kos yang dilunaskan dan FVOCI. Kaedah rosotnilai yang digunakan bergantung kepada sama ada terdapat peningkatan risiko kredit yang ketara. Sebarang kerugian yang timbul daripada peningkatan risiko kredit yang ketara akan menyebabkan pengurangan dalam jumlah aset yang dibawa dan pengiktirafan jumlah kerugian dalam penyata pendapatan.

Kumpulan mempunyai enam aset kewangannya yang tertakluk kepada model ECL:

- Jumlah terhutang daripada rakan niaga dan aset pembiayaan Islam;
- Aset gadai janji/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam;
- Aset kewangan FVOCI;
- Aset kewangan pada kos terlunas;
- Instrumen pasaran wang; dan
- Kontrak jaminan kewangan

ECL mewakili anggaran wajaran kebarangkalian bagi perbezaan nilai semasa aliran tunai berdasarkan kontrak dengan nilai semasa aliran tunai yang dijangkakan akan diterima oleh Kumpulan sepanjang hayat instrumen kewangan.

Pengukuran ECL mencerminkan:

- jumlah yang tidak berat sebelah dan anggaran wajaran kebarangkalian yang ditentukan dengan menilai pelbagai kemungkinan;
- nilai masa wang; dan
- maklumat yang munasabah dan boleh dipercayai tanpa kos atau usaha yang tidak wajar pada tarikh penyata kewangan ini berkaitan dengan peristiwa masa lalu, keadaan semasa dan ramalan keadaan ekonomi masa hadapan.

Di bawah MFRS 9, model rosotnilai memerlukan pengiktirafan ECL untuk semua aset kewangan, kecuali aset kewangan yang diklasifikasikan atau ditetapkan sebagai FVTPL dan sekuriti ekuiti yang diklasifikasikan di bawah FVOCI, yang tidak dikenakan penilaian rosotnilai.

Pendekatan umum

ECL akan dinilai menggunakan pendekatan yang mengklasifikasikan aset kewangan menjadi tiga peringkat yang mencerminkan perubahan kualiti kredit aset kewangan sejak pengiktirafan awal:

- Peringkat 1: ECL 12-bulan – kredit tidak terjejas
Untuk pendedahan kredit di mana tidak ada peningkatan risiko kredit yang ketara sejak pengiktirafan awal atau yang mempunyai risiko kredit rendah pada tarikh pelaporan dan yang tidak mengalami penurunan kredit semasa permulaan, ECL dikaitkan dengan kebarangkalian kejadian mungkir berlaku dalam 12-bulan akan datang akan diiktiraf.
- Peringkat 2: ECL seumur hidup – kredit tidak terjejas
Untuk pendedahan kredit di mana terdapat peningkatan ketara dalam pengiktirafan awal risiko kredit tetapi yang tidak mengalami rosotnilai kredit, ECL dikaitkan dengan kebarangkalian kejadian mungkir berlaku pada ECL sepanjang hayat akan diiktiraf. Kecuali dikenalpasti pada peringkat awal, semua aset kewangan dianggap mengalami peningkatan risiko kredit yang ketara ketika 30 hari lewat.
- Peringkat 3: ECL seumur hidup – kredit terjejas
Aset kewangan dinilai sebagai kredit terjejas apabila satu atau lebih objektif kegagalan yang mempunyai kesan buruk terhadap anggaran aliran tunai masa depan aset tersebut telah berlaku. ECL seumur hidup akan diiktiraf untuk aset kewangan yang mengalami rosotnilai kredit. Secara amnya, semua aset kewangan yang telah jatuh tempo 90 hari atau lebih dikelaskan di bawah Peringkat 3.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.10 Rosotnilai aset (sambungan)

2.10.1 Aset kewangan (sambungan)

Pendekatan yang dipermudahkan

Untuk semua instrumen kewangan lain, peruntukan kerugian pada jumlah yang sama dengan ECL seumur hidup diperlukan.

Peningkatan ketara dalam risiko kredit

Kumpulan mempertimbangkan kebarangkalian untuk mungkir atas pengiktirafan awal aset dan sama ada terdapat peningkatan risiko kredit yang ketara secara berterusan pada setiap tempoh laporan. Untuk menilai sama ada terdapat peningkatan risiko kredit yang ketara, Kumpulan membandingkan risiko untuk mungkir yang berlaku ke atas aset pada tarikh penyata kewangan dengan risiko kegagalan pada tarikh pengiktirafan awal. Ia mempertimbangkan maklumat-maklumat yang berpandangan ke hadapan yang munasabah dan boleh dipercayai.

Petunjuk-petunjuk berikut telah diterima pakai:

- penarafan kredit dalaman
- penarafan kredit luar (yang boleh diperolehi)
- perubahan negatif dalam keadaan perniagaan, kewangan atau ekonomi yang ketara, sama ada yang nyata ataupun yang dijangkakan, yang boleh menyebabkan perubahan kepada keupayaan rakan niaga untuk memenuhi kewajipan-kewajipannya
- perubahan nyata atau jangkaan yang ketara dalam keputusan operasi rakan niaga
- perubahan yang ketara dalam risiko kredit instrumen-instrumen kewangan lain milik rakan niaga
- perubahan yang ketara dalam prestasi dan tingkah laku rakan niaga, termasuk perubahan dalam status pembayaran rakan niaga dalam kumpulan dan perubahan dalam keputusan operasi rakan niaga.

Maklumat makroekonomi (seperti kadar faedah pasaran atau kadar pertumbuhan) dimasukkan sebagai sebahagian daripada model penarafan dalaman.

Tanpa mengira analisis di atas, peningkatan risiko kredit yang ketara telah diandaikan sekiranya penghutang telah melebihi tempoh 30 hari dalam membuat pembayaran kontraktual.

Definisi aset kewangan yang mungkir dan berisiko kredit

Kumpulan mentakrifkan instrumen kewangan sebagai mungkir, sejajar dengan definisi berisiko kredit, apabila ia memenuhi satu atau lebih daripada kriteria berikut:

Kriteria kuantitatif:

Kumpulan mentakrifkan sesebuah aset kewangan sebagai mungkir sekiranya rakan niaga gagal membuat pembayaran kontraktual dalam tempoh 90 hari dari tarikh pembayaran.

Kriteria kualitatif:

Penghutang memenuhi syarat-syarat ketidak sediaan untuk membayar, yang menunjukkan bahawa penghutang berada dalam kesulitan kewangan yang ketara. Kumpulan mempertimbangkan contoh-contoh berikut:

- penghutang melanggar perjanjian kewangan
- pertimbangan telah dibuat oleh pemberi pinjaman yang berkaitan dengan kesulitan kewangan penghutang
- penghutang berkemungkinan akan memasuki situasi bankrupsi atau penyusunan semula kewangan lain
- penghutang tidak mampu membuat pembayaran.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.10 Rosotnilai aset (sambungan)

2.10.1 Aset kewangan (sambungan)

Definisi aset kewangan yang mungkir dan berisiko kredit (sambungan)

Bagi tujuan pengukuran ECL, aset gadai janji/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam telah diklasifikasikan sebagai satu kumpulan berdasarkan ciri risiko kredit bersama dan kumpulan lampau tempohnya. Aset gadai janji/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam aset gadai janji/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam mempunyai ciri-ciri risiko yang sama dan Kumpulan membuat kesimpulan bahawa aset-aset ini akan dinilai secara kolektif.

Aset kewangan FVOCI, jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam dan instrumen-instrumen hutang yang mungkir atau mempunyai kredit yang terjejas akan dinilai secara individu.

2.10.2 Aset bukan kewangan

Aset yang mempunyai jangka hayat penggunaan yang tidak terbatas tidak tertakluk kepada pelunasan dan diuji setiap tahun untuk rosotnilai. Aset yang tertakluk kepada susut nilai atau pelunasan dikaji semula untuk rosotnilai apabila setiap peristiwa atau perubahan keadaan menunjukkan bahawa nilai bawaan tidak dapat diperolehi semula. Kerugian rosotnilai diiktiraf bagi jumlah yang mana jumlah bawaan aset melebihi jumlah boleh diperolehi semula. Jumlah boleh diperolehi semula adalah jumlah yang lebih tinggi di antara nilai saksama aset ditolak kos untuk menjual dengan nilai aset yang digunakan. Kerugian penurunan nilai diiktiraf kepada penyata pendapatan, melainkan jika ia membalikkan penilaian semula sebelumnya di mana ia diiktiraf kepada lebih penilaian semula. Mana-mana peningkatan seterusnya dalam jumlah yang boleh diperolehi semula diiktiraf dalam penyata pendapatan.

2.11 Hapus kira

Kumpulan melupuskan aset kewangan secara keseluruhan atau sebahagian, apabila semua usaha pemulihan telah dipraktik dan telah membuat kesimpulan bahawa tidak ada jangkaan pemulihan yang munasabah. Penilaian jangkaan pemulihan yang munasabah adalah berdasarkan ketiadaan sumber pendapatan atau aset penghutang untuk menjana aliran tunai masa hadapan yang mencukupi untuk membayar balik jumlah terhutang. Kerugian rosotnilai dinyatakan sebagai kerugian rosotnilai bersih dalam keuntungan operasi. Perolehan selanjutnya dari jumlah yang telah dilupuskan sebelum ini akan menyebabkan keuntungan rosotnilai yang dikreditkan ke atas baris yang sama.

2.12 Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diukur pada kos terluas melainkan ia adalah liabiliti kewangan yang dipegang untuk dagangan atau ditetapkan pada FVTPL. Liabiliti kewangan diiktiraf pada nilai saksama campur kos urus niaga dan dinyahiktiraf apabila diselesaikan.

(a) Liabiliti kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian

Kategori ini merangkumi dua subkategori: liabiliti kewangan sebagai pegangan untuk perdagangan, dan liabiliti kewangan yang ditentukan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian semasa pengiktirafan awal. Liabiliti kewangan diklasifikasikan sebagai dipegang untuk diperdagangkan jika ia diperolehi atau ditanggung terutamanya untuk tujuan menjual atau membeli kembali dalam masa terdekat atau jika ia adalah sebahagian daripada portfolio instrumen kewangan yang dikenalpasti yang diuruskan bersama dan mempunyai bukti corak pengambilan untung jangka pendek terkini. Derivatif dikategorikan sebagai dipegang untuk diperdagangkan melainkan ditetapkan sebagai lindung nilai. Rujuk polisi perakaunan Nota 2.20 berkenaan perakaunan lindung nilai.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.12 Liabiliti kewangan (sambungan)

- (b) Pinjaman yang diukur pada kos yang dilunaskan

Pinjaman pada mulanya diiktiraf pada nilai saksama, setelah ditolak kos transaksi. Pinjaman kemudiannya dibawa pada kos pelunasan, sebarang perbezaan antara jumlah awal dan nilai penebusan diiktiraf dalam penyata pendapatan sepanjang tempoh pinjaman menggunakan kaedah faedah efektif. Semua kos pinjaman lain diiktiraf dalam penyata pendapatan dalam tempoh di mana ia berlaku.

Pinjaman dinilai pada kos yang dilunaskan adalah pinjaman jangka pendek, bon dan nota pembawa tidak bercagar dan Sukuk.

Termasuk dalam pinjaman jangka pendek adalah tanggungjawab ke atas sekuriti yang dijual di bawah perjanjian pembelian semula yang mana telah dijual oleh Kumpulan daripada portfolionya, dengan komitmen untuk membeli semula pada tarikh masa hadapan.

- (c) Liabiliti kewangan lain yang dinilai pada kos yang dilunaskan

Liabiliti kewangan lain pada mulanya diiktiraf pada nilai saksama ditambah dengan kos transaksi. Selepas itu, liabiliti kewangan lain diukur semula pada kos dilunaskan menggunakan kadar faedah efektif. Liabiliti kewangan lain yang diukur pada kos dilunaskan adalah pendapatan yuran jaminan tertunda, pendapatan yuran Wakalah tertunda dan liabiliti lain.

2.13 Pengiktirafan pendapatan bagi aset gadai janji dan sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam

Pendapatan faedah untuk aset konvensional dan pendapatan untung daripada aset Islam diiktiraf menggunakan kaedah kadar faedah/untung efektif. Pertambahan diskaun diiktiraf menggunakan kaedah kadar pulangan dalaman.

2.14 Pengiktirafan pendapatan bagi yuran jaminan dan Wakalah

Pendapatan yuran jaminan dan yuran Wakalah di bawah SRP diiktiraf sebagai pendapatan jaminan berdasarkan kaedah baki berkurangan apabila yuran diterima sepenuhnya.

Pendapatan yuran jaminan dan yuran Wakalah di bawah SPB diiktiraf sebagai pendapatan jaminan berdasarkan kaedah garis lurus apabila yuran diterima sepenuhnya setiap tahun.

2.15 Premium dan diskaun ke atas bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk

Premium ke atas bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk merupakan lebihan harga terbitan daripada nilai penebusan bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk tersebut berkenaan ditambah nilai ke dalam penyata pendapatan mengikut jangka hayat bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk tersebut atas dasar hasil efektif. Apabila nilai penebusan melebihi harga terbitan bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk berkenaan, perbezaannya yang merupakan diskaun, dilunaskan kepada penyata pendapatan mengikut jangka hayat bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk berdasarkan kaedah hasil efektif.

2.16 Cukai semasa dan tertunda

Perbelanjaan cukai semasa adalah cukai pada kadar semasa berdasarkan keuntungan kena cukai yang diperolehi pada tahun kewangan.

Cukai tertunda diperuntukkan sepenuhnya, menggunakan kaedah liabiliti, atas perbezaan sementara yang timbul di antara asas cukai aset dan liabiliti serta nilai bawaan dalam penyata kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh dicukai dan aset tertunda diiktiraf hingga ke tahap terdapat kemungkinan bahawa untung boleh cukai masa depan akan tersedia di mana perbezaan sementara boleh dipotong atau kerugian cukai tidak diguna boleh digunakan.

Cukai tertunda ditentukan menggunakan kadar cukai (dan undang-undang cukai) yang telah digubal atau digubal sebahagian besarnya menjelang tarikh penyata kedudukan kewangan dan dijangka akan diguna pakai apabila aset cukai tertunda berkenaan direalisasi atau liabiliti cukai tertunda diselesaikan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.17 Tunai dan bersamaan tunai

Untuk tujuan penyata aliran tunai, tunai dan bersamaan tunai, merangkumi wang tunai serta baki deposit dalam bank yang sedia boleh ditukar kepada jumlah tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

2.18 Pengimbangan instrumen kewangan

Aset dan liabiliti kewangan diimbangi dan jumlah bersihnya dilaporkan dalam penyata kedudukan kewangan apabila terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan di sisi undang-undang untuk mengimbangi jumlah yang diiktiraf dan apabila terdapat hasrat untuk menyelesaikannya pada asas bersih, atau merealisasikan aset serta menyelesaikan liabiliti aset tersebut secara serentak. Hak perundangan yang boleh dikuatkuasakan ini tidak boleh bergantung kepada peristiwa masa hadapan dan hendaklah boleh dikuatkuasakan dalam perjalanan biasa perniagaan dan sekiranya berlaku keingkaran, insolvensi atau muflis.

2.19 Laporan berseghmen

Segmen operasi dilaporkan dalam bentuk yang konsisten dengan laporan dalaman yang digunakan oleh ketua operasi yang membuat keputusan. Ketua operasi yang membuat keputusan adalah individu atau kumpulan yang mengagihkan sumber dan menilai prestasi segmen operasi Kumpulan. Kumpulan telah menetapkan Ketua Pegawai Eksekutif sebuah anak syarikat iaitu Cagamas Berhad sebagai ketua pembuat keputusan operasi.

2.20 Instrumen kewangan derivatif dan perakaunan lindung nilai

Instrumen kewangan derivatif merangkumi swap kadar faedah ("*Interest Rate Swap, IRS*"), swap kadar untung Islam ("*Islamic Profit Rate Swap, IPRS*"), swap matawang bersilang ("*Cross Currency Swap, CCS*") dan swap matawang bersilang Islam ("*Islamic Cross Currency Swap, ICCS*"). Instrumen kewangan derivatif digunakan oleh Kumpulan bagi melindungi nilai terbitan boni/Sukuk daripada potensi pergerakan dalam kadar faedah, kadar untung atau pendedahan matawang asing. Butiran lanjut mengenai instrumen kewangan derivatif dinyatakan di dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

Nilai saksama instrumen kewangan derivatif diiktiraf pada peringkat awal dalam penyata kewangan, manakala perubahan nilai saksama berikutnya yang terhasil akibat perubahan faedah, kadar untung atau pendedahan matawang asing direkodkan sebagai aset derivatif (memuaskan) atau liabiliti derivatif (tidak memuaskan).

Bagi derivatif yang tidak ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai, kerugian dan keuntungan daripada perubahan dalam nilai saksama diambilkira dalam penyata pendapatan.

Bagi derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai, kaedah untuk mengiktiraf keuntungan atau kerugian nilai saksama bergantung kepada jenis lindung nilai.

Kumpulan mendokumenkan pada permulaan hubungan lindung nilai, hubungan ekonomik antara instrumen lindung nilai dan item lindung nilai termasuk sama ada perubahan dalam aliran tunai instrumen lindung nilai dijangka mengimbangi perubahan dalam aliran tunai item lindung nilai. Kumpulan juga mendokumenkan objektif dan strategi pengurusan risiko mereka untuk urus niaga lindung nilai dan penilaiannya, kedua-dua pada permulaan lindung nilai dan secara berterusan, sama ada derivatif itu sangat efektif dalam mengimbangi perubahan dalam nilai saksama atau aliran tunai item yang dilindung nilai.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.20 Instrumen kewangan derivatif dan perakaunan lindung nilai (sambungan)

Lindung nilai aliran tunai

Bahagian perubahan yang berkesan dalam nilai saksama bagi derivatif yang telah ditetapkan dan berkelayakan sebagai pelindung nilai bagi aliran tunai masa depan diiktiraf secara langsung dalam rizab lindung nilai aliran tunai, dan dimasukkan ke dalam penyata pendapatan dalam tempoh di mana perkara yang dilindung nilai memberi kesan kepada untung atau rugi. Bahagian untung atau rugi yang tidak berkesan diiktiraf serta-merta dalam penyata pendapatan di bawah “pendapatan/(perbelanjaan) bukan faedah”.

Jumlah terkumpul dalam ekuiti diklasifikasi semula kepada penyata pendapatan dalam tempoh apabila item yang dilindung nilai memberi kesan kepada keuntungan atau kerugian. Keuntungan atau kerugian yang berkaitan dengan bahagian efektif kadar faedah lindung nilai yang diswap dengan kadar peminjaman diiktiraf dalam penyata pendapatan di dalam barisan “pendapatan/(perbelanjaan) bukan faedah” pada tempoh yang sama dengan perbelanjaan faedah ke atas pinjaman yang dilindungi.

Apabila instrumen lindung nilai tamat tempoh atau dijual, atau apabila lindung nilai tidak lagi memenuhi kriteria untuk perakaunan lindung nilai, perakaunan bagi sebarang keuntungan atau kerugian tertunda yang terkumpul akan bergantung kepada sifat dasar transaksi lindung nilai. Bagi lindung nilai aliran tunai yang mengakibatkan pengiktirafan aset bukan kewangan, jumlah terkumpul dalam ekuiti hendaklah dimasukkan ke dalam kos awal aset. Untuk lindung nilai aliran tunai yang lain, jumlah terkumpul dalam ekuiti diklasifikasikan semula ke penyata pendapatan dalam tempoh yang sama dengan aliran tunai lindung nilai mempengaruhi penyata pendapatan. Apabila aliran tunai masa depan yang dilindung nilai atau transaksi ramalan tidak lagi dijangka berlaku, keuntungan atau kerugian terkumpul dan kos yang dilaporkan dalam ekuiti akan diklasifikasikan semula ke penyata pendapatan di bawah “(perbelanjaan)/pendapatan bukan faedah” dengan serta-merta.

2.21 Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan dan Syarikat mempunyai tanggungjawab undang-undang atau tanggungjawab konstruktif akibat daripada peristiwa lampau, apabila terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi faedah ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab tersebut, dan apabila anggaran yang tepat dapat dibuat terhadap jumlah tersebut. Apabila Kumpulan dan Syarikat menjangkakan peruntukan akan dibayar balik (contohnya, di bawah kontrak insurans), pembayaran balik diiktiraf sebagai aset berasingan tetapi hanya apabila pembayaran balik adalah hampir pasti. Peruntukan tidak diiktiraf untuk kerugian operasi masa depan.

Apabila terdapat beberapa tanggungjawab yang serupa, kemungkinan bahawa aliran keluar akan diperlukan dalam penyelesaian ditentukan dengan mempertimbangkan kelas tanggungan secara keseluruhan. Peruntukan diiktiraf walaupun jika kemungkinan aliran keluar bagi mana-mana perkara yang termasuk dalam kelas tanggungan yang sama adalah kecil.

Peruntukan diukur pada nilai semasa bagi perbelanjaan yang dijangka akan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab dengan menggunakan kadar sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai matawang dan risiko yang khusus bagi tanggungjawab tersebut. Peningkatan peruntukan yang disebabkan oleh perjalanan masa diiktiraf sebagai perbelanjaan faedah.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.22 Zakat

Kumpulan mengiktiraf tanggungjawabnya dalam membayar zakat perniagaan. Zakat untuk tahun semasa diambilkira apabila Kumpulan mempunyai tanggungjawab zakat semasa hasil daripada taksiran zakat. Jumlah perbelanjaan zakat ditaksir apabila Kumpulan telah beroperasi sekurang-kurangnya selama 12-bulan, iaitu jangka masa yang dikenali sebagai haul.

Kadar zakat yang telah digubal atau akan digubal pada tarikh penyata kedudukan kewangan diguna pakai untuk menentukan perbelanjaan zakat. Kadar zakat ke atas perniagaan, sebagaimana diputuskan oleh Majlis Fatwa Kebangsaan untuk tahun kewangan ini adalah sebanyak 2.5% (2021: 2.5%) daripada asas zakat.

Asas zakat Kumpulan ini ditentukan berdasarkan pada kaedah kadar pertumbuhan yang diselaraskan. Kaedah ini mengira asas zakat dengan mengambilkira ekuiti pemilik dan liabiliti jangka panjang, ditolak untuk dengan harta dan kelengkapan dan aset-aset bukan semasa, dan diselaraskan dengan perkara-perkara yang tidak memenuhi syarat-syarat untuk aset dan liabiliti zakat seperti yang ditentukan oleh pihak berkuasa zakat.

Jumlah zakat yang dinilai diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun kewangan di mana ia ditanggung.

2.23 Manfaat pekerja

(a) *Manfaat pekerja jangka pendek*

Upah, gaji, cuti tahunan berbayar, bonus dan manfaat bukan kewangan diakru pada tahun kewangan di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh para pekerja Kumpulan.

(b) *Pelan caruman wajib*

Kumpulan mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP"), iaitu pelan caruman wajib negara. Caruman kepada KWSP diambilkira dalam penyata pendapatan pada tahun yang berkaitan. Apabila caruman dibuat, Kumpulan tidak lagi mempunyai tanggungjawab bayaran pada masa depan. Bayaran caruman terdahulu diiktiraf sebagai aset sehingga bayaran balik tunai atau pengurangan dalam pembayaran pada masa depan boleh didapati.

2.24 Aset tak ketara

(a) *Perisian komputer*

Perisian komputer dan lesen perisian komputer yang dimiliki dipermodalkan berdasarkan kos yang bertanggung untuk memperoleh dan menggunakan perisian tertentu.

Kos yang berkaitan dengan pembangunan atau penyelenggaraan program perisian komputer diambilkira apabila kos tersebut bertanggung. Kos yang berkaitan secara langsung dengan produk perisian yang dapat dikenalpasti serta unik yang dikawal oleh Kumpulan serta berkemungkinan boleh menjana faedah ekonomi yang melebihi kos bagi tempoh lebih dari satu tahun, diambilkira sebagai aset tak ketara. Kos tersebut termasuklah kos pekerja yang bertanggung hasil daripada pembangunan perisian dan suatu bahagian yang sesuai bagi overhead yang berkaitan.

Perisian komputer dan lesen perisian komputer akan dilunaskan berdasarkan tempoh anggaran hayat penggunaan selama tiga hingga sepuluh tahun.

(b) *Hak perkhidmatan kepada yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir*

Hak perkhidmatan kepada yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir ("Hak Perkhidmatan") merupakan hak terjamin untuk menerima faedah ekonomi yang dijangkakan di masa depan melalui yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir untuk terbitan Sekuriti Bersandarkan Gadai Janji Kediaman ("Residential mortgage-based securities, RMBS") dan Sekuriti Bersandarkan Gadai Janji Kediaman Islam ("Islamic residential mortgage-based securities, IRMBS").

Hak perkhidmatan diambilkira sebagai aset tak ketara pada kos dan dilunaskan menggunakan kaedah garis lurus ke atas tempoh RMBS dan IRMBS.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.24 Aset tak ketara (sambungan)

Hak kepada perisian komputer dan perkhidmatan diuji setiap tahun untuk sebarang tanda rosotnilai. Sekiranya wujud tanda sedemikian, analisis akan dibuat untuk menaksir sama ada nilai bawa aset tersebut boleh diperoleh semula sepenuhnya. Penurunan nilai dibuat sekiranya nilai bawaan melebihi jumlah yang boleh diperoleh semula. Hak kepada perisian komputer dan perkhidmatan dibawa pada nilai kos ditolak pelunasan terkumpul dan kerugian rosotnilai terkumpul. Sila rujuk dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset bukan kewangan dalam Nota 2.10.2 kepada penyata kewangan.

2.25 RMBS dan IRMBS

RMBS dan IRMBS diterbitkan untuk membiayai pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada LPPSA. Pada tarikh penyata kedudukan kewangan, RMBS dan IRMBS telah dinyatakan pada kos dilunaskan.

Perbelanjaan faedah ke atas RMBS dan untung yang boleh diagihkan kepada IRMBS diiktiraf menggunakan kaedah hasil berkesan.

2.26 Modal syer

(a) Klasifikasi

Syer biasa dan syer keutamaan boleh tebus ("*Redeemable preference shares, RPS*") diklasifikasikan sebagai ekuiti. Syer-syer lain diklasifikasikan sebagai ekuiti dan/atau liabiliti mengikut asas ekonomi instrumen berkaitan.

Pengagihan kepada para pemegang instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai instrumen ekuiti diambilkira terus ke dalam ekuiti.

(b) Dividen kepada para pemegang syer Kumpulan dan Syarikat

Dividen ke atas syer biasa dan RPS diambilkira sebagai liabiliti apabila diisytiharkan sebelum tarikh penyata kedudukan kewangan. Dividen yang dicadangkan atau diisytiharkan selepas tarikh penyata kedudukan kewangan, tetapi sebelum penyata kewangan diluluskan untuk diterbitkan, tidak diambilkira sebagai liabiliti pada tarikh penyata kedudukan kewangan. Dividen akan diambilkira sebagai liabiliti apabila dividen tersebut perlu dibayar.

2.27 Terjemahan matawang

(a) Matawang fungsian dan pembentangan

Perkara yang di masukkan ke dalam penyata kewangan Kumpulan diukur menggunakan matawang bagi persekitaran ekonomi utama di mana entiti tersebut beroperasi ("*functional currency, matawang fungsian*").

Penyata kewangan dibentangkan dalam Ringgit Malaysia, yang merupakan matawang fungsian dan pembentangan bagi Syarikat.

(b) Urus niaga dan baki matawang asing

Urus niaga matawang asing ditukar kepada matawang fungsian menggunakan kadar pertukaran semasa tarikh urusniaga. Keuntungan atau kerugian pertukaran matawang asing yang terhasil daripada penyelesaian urus niaga tersebut dan daripada urus niaga pada kadar pertukaran akhir tahun bagi aset dan liabiliti kewangan dalam matawang asing diiktiraf di dalam penyata pendapatan, kecuali apabila ditunda di dalam ekuiti sebagai lindung nilai aliran tunai yang layak dan lindung nilai pelaburan bersih yang layak.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.28 Liabiliti luar jangkaan dan aset luar jangka

Kumpulan tidak mengiktiraf liabiliti luar jangka tetapi melaporkan kewujudannya dalam penyata kewangan. Liabiliti luar jangka adalah tanggungjawab yang berkemungkinan timbul daripada peristiwa lampau yang mana kewujudannya akan disahkan apabila terjadi atau tidak terjadinya satu atau lebih peristiwa pada masa depan yang tidak pasti berlaku dan di luar kawalan Kumpulan atau tanggungjawab semasa yang tidak diambilkira kerana tiada kemungkinan aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab tersebut. Liabiliti luar jangka turut timbul dalam kes yang jarang-jarang sekali berlaku di mana terdapat liabiliti yang boleh diambilkira kerana ia tidak dapat diukur secara tepat.

Kumpulan tidak mengambilkira aset luar jangka tetapi melaporkan kewujudannya apabila terdapat kemungkinan aliran masuk manfaat ekonomi, biarpun tidak pasti. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan timbul daripada peristiwa-peristiwa lalu yang mana kewujudannya akan disahkan oleh berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih daripada satu peristiwa masa depan yang tidak pasti di luar kawalan Kumpulan.

2.29 Yuran pembiayaan tertunda

Yuran pembiayaan tertunda terdiri daripada perbelanjaan yang ditanggung berhubung dengan penerbitan bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk. Selepas penerbitan bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk, yuran pembiayaan tertunda akan ditolak daripada jumlah bawaan bagi bon dan nota pembawa tidak bercagar/Sukuk dan dilunaskan menggunakan kaedah kadar faedah/keuntungan efektif.

2.30 Kontrak jaminan kewangan

Kontrak jaminan kewangan adalah kontrak-kontrak yang memerlukan Kumpulan untuk membuat pembayaran tertentu sebagai ganti rugi kepada pemegang kerugian yang ditanggung akibat daripada kegagalan seseorang penghutang untuk membuat pembayaran pada tarikh lampau tempoh, mengikut syarat-syarat sesebuah instrumen hutang.

Kontrak jaminan kewangan diiktiraf sebagai liabiliti kewangan pada masa jaminan dikeluarkan. Liabiliti pada awalnya diukur pada nilai saksama.

Nilai saksama kontrak jaminan ditentukan sebagai nilai semasa perbezaan aliran tunai bersih antara pembayaran kontrak di bawah instrumen hutang dan bayaran yang diperlukan tanpa jaminan, atau anggaran jumlah yang akan dibayar kepada pihak ketiga untuk mengambil alih kewajipan tersebut.

Kontrak jaminan kewangan kemudiannya diukur pada nilai yang lebih tinggi antara jumlah yang ditentukan mengikut model kerugian kredit yang dijangka di bawah MFRS 9 'Instrumen Kewangan' dan jumlah pengiktirafan awal setelah ditolak dengan jumlah pendapatan kumulatif yang diiktiraf selaras dengan prinsip MFRS 15 'Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan', mengikut kesesuaian.

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.31 Pajakan

Pajakan diiktiraf sebagai aset dengan hak penggunaan ("*right-of-use*, ROU") dan liabiliti yang sepadan pada tarikh aset pajakan tersedia untuk digunakan oleh Kumpulan (iaitu tarikh permulaan).

Kontrak mungkin mengandungi komponen pajakan dan bukan pajakan. Kumpulan memperuntukkan pertimbangan dalam kontrak kepada komponen pajakan dan bukan pajakan berdasarkan harga relatifnya. Walau bagaimanapun, untuk pajakan harta tanah yang Kumpulan adalah pemajak, pihaknya telah memilih cara praktikal yang diperuntukkan dalam MFRS 16 untuk tidak memisahkan komponen pajakan dan bukan pajakan. Kedua-dua komponen tersebut dianggap sebagai komponen sewa tunggal dan pembayaran untuk kedua-dua komponen tersebut termasuk dalam pengukuran liabiliti sewa.

Tempoh pajakan

Dalam menentukan tempoh pajakan, Kumpulan mengambilkira semua fakta dan keadaan yang mewujudkan insentif ekonomi untuk melaksanakan pilihan lanjutan, atau tidak melaksanakan pilihan penamatan. Pilihan tambahan (atau tempoh selepas pilihan penamatan) hanya dimasukkan dalam tempoh pajakan sekiranya ianya adalah munasabah jika pajakan perlu dilanjutkan (atau tidak ditamatkan).

Kumpulan menilai semula tempoh pajakan apabila berlakunya peristiwa penting atau perubahan dalam keadaan yang berada di dalam kawalan Kumpulan yang memberi munasabah dalam melaksanakan opsyen yang tidak pernah disertakan sebelum penentuan tempoh pajakan, atau tidak menjalankan opsyen yang telah dimasukkan dalam penentuan tempoh pajakan. Penilaian semula dalam tempoh pajakan akan menyebabkan pengukuran semula liabiliti pajakan.

Aset ROU

Aset ROU pada mulanya diukur pada kos yang terdiri daripada berikut:

- Jumlah pengukuran awal liabiliti pajakan;
- Sebarang pembayaran pajakan yang dibuat pada atau sebelum tarikh permulaan setelah ditolak sebarang insentif pajakan yang diterima;
- Sebarang kos langsung awal; dan
- Kos pelupusan atau pemulihan.

Aset ROU yang bukan hartanah pelaburan diukur kemudiannya pada nilai kos, ditolak susut nilai terkumpul dan kerugian rosotnilai (jika ada). Aset ROU secara amnya disusutnilai secara garis lurus berdasarkan jangka masa yang lebih pendek antara jangka hayat aset ataupun jangka masa pajakan. Jika Kumpulan mempunyai pilihan untuk menguatkuasa sebarang opsyen pembelian, aset ROU akan disusutnilai ke atas jangka hayat penggunaan aset. Di samping itu, aset ROU akan diselaraskan untuk pengukuran semula liabiliti pajakan tertentu. Aset ROU dibentangkan secara berasingan di dalam penyata kedudukan kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

2 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMBUNGAN)

2.31 Pajakan (sambungan)

Liabiliti pajakan

Liabiliti pajakan pada mulanya diukur pada nilai semasa pembayaran pajakan yang tidak dibayar pada tarikh tersebut. Bayaran pajakan termasuk yang berikut;

- Bayaran tetap (termasuk pembayaran tetap dalam bentuk), tolak sebarang insentif pajakan yang belum diterima;
- Bayaran pajakan boleh ubah yang asalnya dinilai berdasarkan sebarang index atau kadar pada tarikh permulaan;
- Jumlah yang dijangka akan dibayar oleh Kumpulan di bawah baki nilai yang dijaminan nilai sisa;
- Harga pelaksanaan bagi opsyen pembelian dan pelanjutan jika Kumpulan berkeupayaan untuk melaksanakan pilihan tersebut; dan
- Bayaran-bayaran penalti untuk menamatkan pajakan, jika tempoh pajakan mencerminkan pelaksanaan pilihan tersebut oleh Kumpulan.

Bayaran pajakan didiskaun menggunakan kadar faedah yang tersirat dalam pajakan. Sekiranya kadar itu tidak dapat ditentukan dengan mudah, seperti yang berlaku untuk pajakan di dalam Kumpulan, pinjaman tambahan pemajak digunakan. Ini adalah kadar yang perlu dibayar oleh pemajak individu untuk meminjam dana yang diperlukan untuk mendapatkan aset yang sama nilai kepada aset ROU dalam persekitaran ekonomi yang serupa dengan terma, cagaran dan syarat yang sama.

Bayaran pajakan diperuntukkan antara pokok dan kos pembiayaan. Kos pembiayaan dicajkan kepada penyata pendapatan sepanjang tempoh pajakan untuk menghasilkan kadar faedah berkala yang berterusan ke atas baki liabiliti untuk setiap tempoh.

Bayaran pajakan boleh ubah yang bergantung pada jualan diiktiraf dalam penyata pendapatan dalam tempoh di mana keadaan yang mencetuskan pembayaran tersebut berlaku.

Kumpulan membentangkan liabiliti pajakan secara berasingan dalam penyata kedudukan kewangan. Perbelanjaan faedah ke atas liabiliti pajakan dinyatakan dalam perbelanjaan bukan faedah dalam penyata pendapatan.

Pengukuran semula liabiliti pajakan

Kumpulan juga terdedah kepada kemungkinan peningkatan pembayaran pajakan berubah di masa hadapan yang bergantung pada indeks atau kadar, yang tidak termasuk dalam liabiliti pajakan sehingga ia berkuatkuasa. Apabila pelarasan untuk memajak pembayaran berdasarkan indeks atau kadar berkuat kuasa, liabiliti pajakan diukur semula dan diselaraskan dengan aset ROU.

Pajakan jangka pendek dan pajakan aset bernilai rendah

Pajakan jangka pendek adalah pajakan dengan tempoh pajakan 12-bulan atau kurang. Aset bernilai rendah terdiri daripada peralatan IT dan barangan perabot kecil. Pembayaran yang berkaitan dengan pajakan peralatan dan kenderaan jangka pendek dan semua pajakan aset bernilai rendah diiktiraf berdasarkan asas garis lurus sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan.

3 ANGGARAN DAN ANDAIAN PERAKAUNAN YANG KRITIKAL

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi MFRS memerlukan pihak pengurusan menggunakan anggaran perakaunan kritikal tertentu dan membuat pertimbangan dalam proses mengguna pakai dasar perakaunan untuk Kumpulan.

Anggaran dan pertimbangan akan dinilai secara berterusan dan ia adalah berdasarkan sejarah pengalaman serta faktor-faktor lain, termasuk jangkaan peristiwa pada masa depan yang dipercayai munasabah akan berlaku menurut keadaan tertentu. Mengikut definisi, anggaran perakaunan yang terhasil jarang-jarang menyamai keputusan sebenarnya. Anggaran dan andaian yang mempunyai risiko besar dan memerlukan pelarasan ketara kepada nilai dibawa bagi aset dan liabiliti dalam tahun kewangan berikutnya dijelaskan di bawah.

(a) Rosotnilai aset gadai janji dan aset sewa beli (Nota 13, 14, 15 dan 46)

Kumpulan membuat peruntukan bagi kerugian aset gadai janji dan aset sewa beli berdasarkan taksiran kebolehpulihan. Walaupun pertimbangan pihak pengurusan adalah berpandukan keperluan MFRS 9, pihak pengurusan juga membuat pertimbangan mengenai masa depan serta faktor-faktor utama lain yang berkaitan dengan pemulihan aset. Antara faktor-faktor yang dipertimbangkan adalah nilai bersih boleh direalisasi bagi nilai cagaran yang mendasari serta keupayaan untuk menjana aliran tunai yang mencukupi bagi membayar aset tersebut.

Dua senario ekonomi yang menggunakan wajaran kebarangkalian berbeza telah diguna pakai pada ECL:

- Kes asas – berdasarkan tinjauan atau ramalan ekonomi semasa
- Kes negatif – berdasarkan tinjauan atau ramalan ekonomi yang pesimis atau negatif

(b) Pertambahan diskaun ke atas aset gadai janji dan aset sewa beli (Nota 13, 14 dan 15)

Andaian digunakan untuk menganggarkan unjuran aliran tunai baki prinsipal tertunggak aset gadai janji dan aset sewa beli aset yang diperolehi oleh Kumpulan bagi tujuan menentukan pertambahan diskaun. Anggaran ditentukan berdasarkan aliran sejarah pembayaran balik dan penebusan peminjam aset gadai janji dan aset sewa beli. Perubahan dalam andaian ini boleh memberi kesan terhadap jumlah yang diiktiraf sebagai pertambahan diskaun.

(c) Rosotnilai dari pendedahan jaminan dan pendedahan Wakalah (Nota 23)

Dalam menentukan ECL, penilaian pengurusan diterapkan, menggunakan maklumat objektif, munasabah dan maklumat yang dapat disokong dengan ramalan dan keadaan ekonomi semasa. Pemboleh ubah makroekonomi yang digunakan dalam pelbagai senario (iaitu asas, penurunan dan kenaikan), termasuk (tetapi tidak terhad kepada) kadar pertumbuhan domestik kasar ("KDNK"), kadar pengangguran, indeks harga pengguna dan indeks harga perumahan sebenar.

Maklumat dan andaian makroekonomi yang berpandangan ke hadapan yang berkaitan dengan COVID-19 telah dipertimbangkan dalam senario-senario ini, termasuk kemungkinan kesan COVID-19, menyedari bahawa ketidakpastian masih wujud berkaitan dengan tempoh sekatan berkaitan COVID-19 dan jangkaan kesan rangsangan kerajaan serta tindakan pengawalseliaan. Semasa menentukan sama ada risiko keingkaran telah meningkat dengan ketara sejak pengiktirafan awal, maklumat kuantitatif dan kualitatif telah dipertimbangkan, termasuk penilaian kredit pakar, maklumat berpandangan ke hadapan serta analisis berdasarkan sejarah pengalaman kerugian Kumpulan. Selaras dengan panduan industri, penangguhan pembayaran sokongan pelanggan sebagai sebahagian daripada pakej sokongan COVID-19, secara terasing, tidak semestinya akan mengakibatkan peningkatan risiko kredit yang ketara, dan oleh itu tidak akan mencetuskan penghijrahan automatik dari Peringkat 1 (ECL 12-bulan) ke Peringkat 2 (ECL Seumur Hidup) dalam peruntukan rosotnilai kredit bagi pendedahan jaminan dan pendedahan Wakalah.

ECL berwajaran kebarangkalian adalah hasil gabungan setelah mempertimbangkan beberapa senario yang berlaku ke atas pendedahan jaminan dan pendedahan Wakalah Kumpulan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

4 OBJEKTIF DAN DASAR PENGURUSAN RISIKO

Pengurusan risiko merupakan satu bahagian penting perniagaan dan operasi Kumpulan. Ia merangkumi mengenal pasti, mengukur, menganalisa, mengawal, memantau dan melaporkan risiko yang meliputi seluruh perusahaan.

Pada tahun-tahun kebelakangan ini, Kumpulan sentiasa mempertingkatkan kawalan utama untuk memastikan keberkesanan pengurusan risiko dan kebebasannya daripada aktiviti pengambilan risiko.

Kumpulan akan terus membangunkan sumber manusianya, mengkaji semula proses sedia ada dan memperkenalkan pendekatan baharu yang selaras dengan amalan pengurusan risiko terbaik. Matlamat strategik Kumpulan ialah untuk mewujudkan kesedaran risiko yang tinggi di kalangan kakitangan barisan hadapan dan di belakang tabir, di mana risiko diurus secara sistematik dan tahap pengambilan risiko diselaraskan dengan tahap kesanggupan menerima risiko serta keperluan ganjaran risiko yang telah ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.

4.1 Struktur pengurusan risiko

Lembaga Pengarah bertanggungjawab secara muktamad terhadap pengurusan risiko yang berkaitan dengan operasi dan kegiatan Kumpulan. Lembaga Pengarah menetapkan tahap kesanggupan menerima risiko dan tahap toleransi yang konsisten dengan keseluruhan objektif perniagaan serta profil risiko yang diinginkan oleh Kumpulan. Lembaga Pengarah turut mengkaji dan meluluskan semua dasar pengurusan risiko dan pendedahan risiko yang penting.

Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah membantu Lembaga Pengarah dengan memastikan supaya wujud pengawasan dan pembangunan strategi, dasar dan infrastruktur yang berkesan untuk menguruskan risiko Kumpulan.

Lembaga Pengurusan Eksekutif bertanggungjawab terhadap pelaksanaan dasar yang telah ditetapkan oleh Lembaga Pengarah dengan memastikan terdapat tatacara operasi, kawalan dalaman dan sistem yang mencukupi serta berkesan untuk mengenal pasti, mengukur, menganalisa, mengawal, memantau dan melaporkan risiko-risiko termasuk pematuhan terhadap undang-undang dan peraturan yang berkenaan.

Bahagian Pengurusan Risiko dan Pematuhan adalah bebas daripada jabatan-jabatan lain yang terlibat dalam kegiatan pengambilan risiko. Jabatan ini bertanggungjawab untuk memantau dan melaporkan pendedahan risiko secara bebas kepada Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah dan menyelaraskan pengurusan risiko yang meliputi seluruh perusahaan.

4.2 Pengurusan risiko kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan bahawa seseorang peminjam atau pihak rakan niaga gagal memenuhi tanggungjawab kewangannya apabila ia perlu dijelaskan. Risiko kredit timbul dalam bentuk perkara-perkara di dalam penyata kewangan seperti pinjaman dan pelaburan, serta dalam bentuk perkara-perkara di luar penyata kewangan seperti jaminan dan kegiatan lindung nilai perbendaharaan.

Kumpulan menguruskan risiko kreditnya dengan menapis para peminjam serta pihak rakan niaga, menetapkan kriteria kelayakan yang berhemat dan melaksanakan usaha wajar ke atas pinjaman dan pembiayaan yang akan dibeli. Kumpulan mempunyai sistem penarafan dalaman yang menentukan had kredit maksimum yang dibenarkan untuk setiap kategori penarafan. Had kredit ini dikaji semula secara berkala dan ditentukan berdasarkan kombinasi penarafan luar, penilaian kredit dalaman serta keperluan perniagaan. Semua pendedahan kredit dipantau secara kerap dan sebarang ketidakpatuhan dilaporkan secara bebas kepada pihak pengurusan, Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah dan Lembaga Pengarah untuk penyelesaian segera.

Risiko kredit turut dikurangkan melalui aset-aset pendasar yang terdiri daripada aset gadai janji, aset gadai janji Islam, aset sewa beli dan aset sewa beli Islam.

4 OBJEKTIF DAN DASAR PENGURUSAN RISIKO (SAMBUNGAN)

4.3 Pengurusan risiko pasaran

Risiko pasaran adalah potensi kerugian daripada pergerakan bertentangan dalam harga dan kadar pasaran. Pendedahan risiko pasaran terhad hanya kepada risiko kadar faedah/untung dan tukaran matawang asing kerana Kumpulan tidak terlibat dalam sebarang kegiatan perniagaan ekuiti atau komoditi.

Kumpulan mengawal pendedahan risiko pasarnya dengan mengenakan had ambang dan menggunakan kontrak-kontrak lindung nilai derivatif. Had ambang ini ditetapkan berdasarkan tahap kesanggupan menerima risiko Kumpulan dan hubungan pulangan risikonya. Had ini dikaji semula dan dipantau secara kerap. Kumpulan mempunyai sebuah sistem pengurusan aset dan liabiliti yang menyediakan peralatan bagi analisis jurang tempoh, analisis sensitiviti faedah untung dan simulasi pendapatan di bawah pelbagai senario berbeza bagi memantau risiko kadar faedah/untung.

Kumpulan juga menggunakan instrumen derivatif seperti swap kadar faedah, swap kadar untung, CCS dan ICCS bagi mengurus dan melindungi nilai pendedahan risiko pasaran terhadap perubahan kadar faedah, kadar keuntungan dan kadar pertukaran matawang asing.

4.4 Pengurusan risiko kecairan

Risiko kecairan timbul apabila Kumpulan tidak mempunyai dana yang mencukupi untuk memenuhi tanggungjawab kewangannya apabila tiba tempoh matangnya.

Kumpulan mengurangkan risiko kecairannya dengan memadankan masa pembelian pinjaman dan hutang dengan penerbitan bon atau Sukuk. Kumpulan merancang kedudukan aliran tunainya dan memantau dengan teliti setiap transaksi perniagaan bagi memastikan dana yang tersedia adalah mencukupi untuk memenuhi keperluan perniagaan sepanjang masa. Di samping itu, Kumpulan memperuntukkan rizab kecairan untuk memenuhi sebarang kekurangan aliran tunai yang tidak dijangka atau keadaan ekonomi pasaran kewangan yang buruk.

Proses pengurusan kecairan Kumpulan, seperti yang dilaksanakan dalam anak syarikat dan dipantau oleh jabatan yang berkaitan, meliputi:

- (a) Menguruskan aliran tunai yang tidak sepadan serta had jurang kecairan yang melibatkan penilaian terhadap semua aliran masuk tunai Kumpulan berbanding aliran keluar tunai bagi mengenal pasti sebarang potensi kekurangan tunai bersih dan keupayaan Kumpulan untuk memenuhi tanggungjawab tunainya apabila ia perlu dijelaskan;
- (b) Memadankan pembiayaan pembelian hutang dengan aliran tunai yang dijangkakan, tempoh serta jangka masa pembiayaan;
- (c) Memantau nisbah kecairan Kumpulan berbanding keperluan dalamannya; dan
- (d) Menguruskan tumpuan dan profil pembiayaan dengan mempelbagaikan sumber pembiayaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**4 OBJEKTIF DAN DASAR PENGURUSAN RISIKO (SAMBUNGAN)****4.5 Pengurusan Risiko Operasi**

Risiko operasi adalah potensi risiko kerugian yang disebabkan oleh kekurangan atau kegagalan proses, manusia dan sistem dalaman, atau akibat daripada faktor-faktor luaran. Ini termasuk risiko reputasi berkaitan dengan pengamalan atau pengendalian perniagaan oleh Kumpulan. Ini juga termasuk risiko kegagalan mematuhi undang-undang dan peraturan yang diguna pakai.

Pengurusan risiko operasi adalah keutamaan penting bagi Kumpulan. Bagi mengurangkan operasi risiko, Kumpulan telah mewujudkan program operasi risiko dan kaedah penting yang dapat mengenal pasti, mengukur, memantau dan melaporkan kewujudan dan kemunculan risiko operasi.

Pengurusan harian risiko operasi dijalankan melalui pembangunan dan penyelenggaraan kawalan dan prosedur dalaman yang menyeluruh berasaskan pengasingan tugas, pemeriksaan bebas, pembahagian sistem akses kawalan dan proses kebenaran pelbagai peringkat. Proses laporan kejadian juga ditubuhkan bagi mengenal pasti dan menganalisa penipuan dan jurang kawalan.

Penilaian risiko diri dan penilaian pengawalan secara berkala ditubuhkan supaya unit perniagaan dan sokongan boleh mengenal pasti risiko dan menilai keberkesanan kawalan di peringkat awal. Pelan tindakan dirangka untuk isu-isu kawalan yang telah dikenalpasti.

Kumpulan mengurangkan kesan dan kemungkinan gangguan luar jangkaan terhadap operasi perniagaannya melalui pelaksanaan kerangka dan polisi pengurusan kesinambungan perniagaan ("*Business Continuity Management*, BCM"), rancangan kesinambungan perniagaan dan latihan BCM secara berkala. Kumpulan juga telah mengenal pasti strategi pemulihan menyeluruh untuk mempercepatkan pemulihan dan penyambungan semula perniagaan dan teknologi semasa peristiwa bencana.

5 TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Tunai dan baki dengan bank dan institusi kewangan lain	5,150	121,829	18	15
Wang panggilan dan penempatan deposit matang dalam tempoh kurang daripada tiga bulan	262,363	271,053	2,384	–
Wang panggilan Mudharabah dan penempatan deposit matang dalam tempoh kurang daripada tiga bulan	107,173	114,064	–	–
	374,686	506,946	2,402	15
Tolak: Peruntukan kerugian rosotnilai	(1)	(11)	–	–
	374,685	506,935	2,402	15

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

5 TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK (SAMBUNGAN)

Nilai bawaan kasar tunai dan dana jangka pendek dan peruntukan rosotnilai adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Peringkat 1				
Pada 1 Januari	-	-	-	-
Peruntukan sepanjang tahun	1	11	-	-
Pada 31 Disember	1	11	-	-

6 DEPOSIT DAN PENEMPATAN DENGAN INSTITUSI KEWANGAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Bank-bank berlesen	366,205	587,895	-	2,392

Nilai bawaan kasar deposit dan penempatan dengan institusi kewangan adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Tiada ECL yang diperuntukkan untuk kategori aset ini pada 31 Disember 2022 (2021: Tiada).

7 ASET KEWANGAN FVTPL

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Unit Amanah	-	127,779

Aset kewangan yang dikelaskan atau ditetapkan sebagai FVTPL tidak tertakluk kepada penilaian rosotnilai di bawah MFRS 9.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**8 ASET KEWANGAN FVOCI**

Instrumen hutang pada nilai saksama:

Sekuriti kerajaan Malaysia

Bon korporat

Terbitan pelaburan kerajaan

Sukuk korporat

Sukuk Kuasi Kerajaan

Instrumen deposit boleh niaga

Bil perbendaharaan Islam

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
648,143	436,933
573,196	492,556
923,320	960,313
2,223,980	1,905,442
984,400	913,302
50,018	–
49,846	–
5,452,903	4,708,546

Struktur kematangan aset kewangan FVOCI adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun

Satu hingga tiga tahun

Tiga hingga lima tahun

Lebih daripada lima tahun

1,616,503	1,236,338
1,497,991	1,252,641
872,191	954,045
1,466,218	1,265,522
5,452,903	4,708,546

Jumlah bawaan instrumen hutang FVOCI adalah bersamaan dengan nilai saksamanya. ECL diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain dan tidak mengurangkan jumlah bawaan dalam penyata kedudukan kewangan.

Nilai bawaan kasar aset kewangan FVOCI berdasarkan peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; tidak rosotnilai kredit)	5,452,903	415
Pada 31 Disember	5,452,903	415
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; tidak rosotnilai kredit)	4,708,546	376
Pada 31 Disember	4,708,546	376

8 ASET KEWANGAN FVOCI (SAMBUNGAN)

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Peringkat 1		
Pada 1 Januari	376	138
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	106	305
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh laporan disebabkan kematangan aset	(27)	(49)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(40)	(18)
Pada 31 Disember	415	376

Aset kewangan FVOCI yang dicagarkan sebagai cagaran bagi tanggungjawab ke atas sekuriti yang dijual di bawah perjanjian pembelian semula milik Kumpulan dan Syarikat berjumlah RM801.9 juta (2021: RM301.2 juta).

9 ASET KEWANGAN PADA KOS TERLUNAS

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Bon korporat	1,463,359	–
Sukuk korporat	354,395	354,353
	1,817,754	354,353
Struktur kematangan aset kewangan pada kos terlunas adalah seperti berikut:		
Lebih daripada lima tahun	1,820,889	355,508
Tolak: Peruntukan kerugian rosotnilai	(3,135)	(1,155)
	1,817,754	354,353

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**9 ASET KEWANGAN PADA KOS TERLUNAS (SAMBUNGAN)**

Nilai bawaan kasar mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	1,820,889	3,135
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	355,508	1,155

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Peringkat 1</u>		
Pada 1 Januari	1,155	–
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	2,022	1,155
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(42)	–
Pada 31 Disember	3,135	1,155

10 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF

Instrumen kewangan derivatif yang digunakan oleh Kumpulan bagi melindungi nilai terhadap pendedahan kadar faedah/keuntungan dan pendedahan matawang asing adalah IRS, IPRS, CCS dan ICCS.

IRS/IPRS digunakan oleh Kumpulan bagi melindungi nilai terhadap pendedahan kadar faedah/keuntungan yang timbul daripada transaksi berikut:

(i) *Penerbitan bon/Sukuk berkadar tetap bagi membiayai pembelian aset kadar terapung*

Kumpulan membayar penerimaan kadar terapung daripada pembelian aset kadar terapung kepada rakan niaga swap dan menerima faedah/keuntungan kadar tetap sebagai balasan. Faedah/keuntungan kadar tetap ini akan digunakan untuk membayar kupon ke atas bon/Sukuk berkadar tetap yang diterbitkan. Dengan ini, Kumpulan dilindungi daripada pergerakan negatif dalam kadar faedah.

(ii) *Penerbitan bon/Sukuk jangka masa pendek bagi membiayai aset tetap jangka panjang*

Kumpulan akan menerbitkan bon/Sukuk jangka masa pendek dan memeteraikan urus niaga swap untuk menerima kadar faedah/keuntungan terapung daripada dan membayar faedah/keuntungan kadar tetap kepada rakan niaga swap. Apabila menerima ansuran daripada aset, Kumpulan akan membayar faedah/keuntungan kadar tetap kepada rakan niaga swap dan menerima kadar faedah/keuntungan terapung bagi membayar pemegang-pemegang bon/Sukuk.

10 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF (SAMBUNGAN)

CCS dan ICCS juga digunakan oleh Kumpulan bagi tujuan lindung nilai terhadap pendedahan matawang asing yang timbul daripada penerbitan bon/Sukuk dalam matawang asing bagi pembiayaan aset dalam matawang fungsian. Ilustrasi transaksi adalah seperti berikut:

- (i) Pada permulaannya, Kumpulan akan menukarkan hasil daripada bon/Sukuk matawang asing kepada matawang fungsian pada kadar pertukaran yang telah dipersetujui dengan rakan niaga CCS/ICCS.
- (ii) Pada interimnya, Kumpulan akan menerima bayaran faedah/keuntungan dalam matawang asing daripada rakan niaga CCS/ICCS dan membayar kepada pemegang bon/Sukuk matawang asing bagi pembayaran kupon. Pada masa yang sama, Kumpulan akan membayar faedah/keuntungan kepada rakan niaga CCS/ICCS dalam matawang fungsian menggunakan ansuran yang diterima daripada pembelian aset.
- (iii) Apabila matang, Kumpulan akan membayar prinsipal dalam matawang fungsian pada kadar pertukaran yang telah dipersetujui kepada rakan niaga CCS/ICCS dan menerima jumlah prinsipal dalam matawang asing yang menyamai prinsipal bon/Sukuk matawang asing yang kemudiannya akan digunakan untuk menebus bon/Sukuk. Pendedahan matawang asing Kumpulan adalah Dolar Hong Kong ("Hong Kong Dollar, HKD"), Dolar Amerika Syarikat ("US Dollar, USD") dan Dolar Singapura ("Singapore Dollar, SGD").

Keberkesanan dinilai dengan membandingkan perubahan nilai saksama pertukaran kadar faedah/keuntungan dan pertukaran matawang silang dengan perubahan nilai saksama item lindung nilai yang disebabkan oleh risiko lindung nilai berdasarkan kaedah derivatif hipotesis.

Kumpulan menetapkan nisbah lindung nilai dengan memadankan nota derivatif dengan item prinsipal lindung nilai. Sumber-sumber yang mungkin membawa kepada ketidakberkesanan adalah seperti berikut:

- Perbezaan masa aliran tunai antara item lindung nilai, pertukaran kadar faedah/keuntungan dan pertukaran matawang silang;
- Derivatif lindung nilai dengan nilai saksama bukan sifar pada pengasalannya sebagai instrumen lindung nilai; dan
- Risiko kredit rakan niaga yang mempengaruhi nilai saksama pertukaran kadar faedah/keuntungan dan pertukaran matawang silang tetapi bukan item lindung nilai.

Jadual di bawah meringkaskan instrumen kewangan derivatif yang dimeterai oleh Kumpulan yang semuanya digunakan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai aliran tunai.

	Kumpulan		
	Amaun Kontrak/ Nosional RM'000	Aset-aset RM'000	Purata kadar faedah tetap %
2022			
Derivatif dimeterai sebagai instrumen lindung nilai aliran tunai:			
IRS/IPRS			
Matang dalam tempoh setahun	490,000	5,577	(3,247)
Satu hingga tiga tahun	1,000,000	6,767	-
Lebih daripada lima tahun	160,000	9,428	-
	1,650,000	21,772	(3,247)
CCS			
Matang dalam tempoh setahun	2,705,125	67,054	(3,372)
Satu hingga tiga tahun	308,000	13,757	-
	3,013,125	80,811	(3,372)
	4,663,125	102,583	(6,619)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**10 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF (SAMBUNGAN)**

Jadual di bawah meringkaskan instrumen kewangan derivatif yang dimeterai oleh Kumpulan yang semuanya digunakan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai aliran tunai. (sambungan)

	Kumpulan		
	Amaun Kontrak/ Nosional RM'000	Aset-aset RM'000	Purata kadar faedah tetap %
2021			
Derivatif dimeterai sebagai instrumen lindung nilai aliran tunai:			
<i>IRS/IPRS</i>			
Matang dalam tempoh setahun	1,165,000	12	3.08
Satu hingga tiga tahun	590,000	2,656	3.22
Tiga hingga lima tahun	–	–	–
Lebih daripada lima tahun	160,000	20,367	4.66
	1,915,000	23,035	(21,468)
<i>CCS</i>			
Matang dalam tempoh setahun	1,526,640	6,572	2.22
Satu hingga tiga tahun	1,036,600	–	2.59
	2,563,240	6,572	(7,127)
	4,478,240	29,607	(28,595)

Jumlah yang berkaitan dengan item yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dan ketidakberkesanan lindung nilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan					
	Amaun Nosional RM'000	Nilai saksama* Aset-aset RM'000	Liabiliti-liabiliti RM'000	Perubahan nilai saksama dalam pengiraan keberkesanan lindung nilai RM'000	Perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain RM'000	Ketidakberkesanan lindung nilai yang diiktiraf di penyata pendapatan** RM'000
2022						
<u>Risiko kadar faedah</u>						
IRS	1,250,000	15,246	(3,248)	18,690	18,690	–
IPRS	400,000	6,527	–	5,706	5,706	–
<u>Risiko pertukaran matawang asing</u>						
CCS/ICCS	3,013,125	80,811	(3,372)	(27,528)	108,716	–
						(142,051)

* Semua instrumen lindung nilai telah dimasukkan ke dalam bahagian aset derivatif dan liabiliti derivatif di dalam penyata kedudukan kewangan.

** Semua ketidakberkesanan lindung nilai dan pengklasifikasian-semula daripada "Rizab lindung nilai – lindung nilai aliran tunai" kepada keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam barisan "pendapatan/(perbelanjaan) bukan faedah" di penyata pendapatan.

10 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF (SAMBUNGAN)

Jumlah yang berkaitan dengan item yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dan ketidakberkesanan lindung nilai adalah seperti berikut (sambungan):

	Kumpulan						
	Amaun nominal RM'000	Nilai saksama*		Perubahan nilai saksama dalam pengiraan keberkesanan lindung nilai RM'000	Perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain RM'000	Ketidak-berkesanan lindung nilai yang diiktiraf di penyata pendapatan** RM'000	Amaun dikelaskan semula dari rizab lindung nilai kepada penyata** RM'000
		Aset-aset	Liabiliti-liabiliti				
		RM'000	RM'000				
2021							
Risiko kadar faedah							
IRS	1,270,000	20,379	(17,291)	7,649	7,649	-	-
IPRS	645,000	2,656	(4,177)	(912)	(912)	-	-
Risiko pertukaran matawang asing							
CCS/ICCS	2,563,240	6,572	(7,127)	(931)	23,772	-	(39,258)

* Semua instrumen lindung nilai telah dimasukkan ke dalam bahagian aset derivatif dan liabiliti derivatif di dalam penyata kedudukan kewangan.

** Semua ketidakberkesanan lindung nilai dan pengklasifikasian-semula daripada "Rizab lindung nilai – lindung nilai aliran tunai" kepada keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam barisan "pendapatan/(perbelanjaan) bukan faedah" di penyata pendapatan.

Jumlah yang berkaitan dengan item yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Barisan pada penyata kedudukan kewangan di mana item lindung nilai dimasukkan	Perubahan nilai saksama dalam pengiraan keberkesanan lindung nilai RM'000	Rizab lindung nilai aliran tunai RM'000	Baki rizab lindung nilai aliran tunai daripada hubungan lindung nilai yang mana perakaunan lindung nilai tidak lagi digunakan RM'000
2022				
<u>Risiko kadar faedah/keuntungan/ matawang asing</u>				
Aset kewangan kadar terapung	Jumlah terhutang daripada rakan niaga	9,240	7,023	-
Liabiliti kewangan kadar terapung	Bon dan nota pembawa tidak bercagar	9,450	7,182	-
Liabiliti kewangan kadar terapung	Sukuk	5,706	4,337	-
Liabiliti kewangan kadar tetap	Bon dan nota pembawa tidak bercagar	(27,528)	(20,922)	-
2021				
<u>Risiko kadar faedah/keuntungan/ matawang asing</u>				
Aset kewangan kadar terapung	Jumlah terhutang daripada rakan niaga	19,929	15,146	-
Liabiliti kewangan kadar terapung	Bon dan nota pembawa tidak bercagar	(12,280)	(9,333)	-
Liabiliti kewangan kadar terapung	Sukuk	(912)	(693)	-
Liabiliti kewangan kadar tetap	Bon dan nota pembawa tidak bercagar	(931)	(707)	-

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**10 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF (SAMBUNGAN)****(i) Penyesuaian komponen ekuiti**

Jadual berikut memberikan penyesuaian komponen ekuiti berdasarkan kategori risiko dan analisis item OCI (selepas cukai) hasil daripada perakaunan lindung nilai:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Lindung nilai aliran tunai</u>		
Pada 1 Januari	4,413	11,062
Bahagian perubahan nilai saksama yang berkesan, jumlah bersih yang diklasifikasikan semula kepada untung atau rugi pada:		
– Risiko kadar faedah	133,112	30,509
– Perubahan pertukaran wang asing (Nota 34)	(142,051)	(39,258)
Kesan cukai pendapatan	2,145	2,100
Pada 31 Disember	(2,381)	4,413

11 JUMLAH TERHUTANG DARIPADA RAKAN NIAGA

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Berkaitan dengan:		
Aset gadai janji	16,641,501	16,548,478
Hutang sewa beli dan pajakan	456,245	592,697
	17,097,746	17,141,175

Struktur kematangan bagi jumlah terhutang daripada rakan niaga adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	6,619,978	9,612,698
Satu hingga tiga tahun	6,028,557	6,890,791
Tiga hingga lima tahun	4,288,658	226,134
Lebih daripada lima tahun	160,569	411,571
	17,097,762	17,141,194
Tolak: Peruntukan kerugian rosotnilai	(16)	(19)
	17,097,746	17,141,175

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

11 JUMLAH TERHUTANG DARIPADA RAKAN NIAGA (SAMBUNGAN)

Nilai bawaan kasar jumlah terhutang daripada rakan niaga adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Peringkat 1		
Pada 1 Januari	19	19
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	10	13
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh laporan disebabkan kematangan aset	(9)	(6)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(4)	(7)
Pada 31 Disember	16	19

12 ASET PEMBIAYAAN ISLAM

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Berkaitan dengan:		
Aset pembiayaan rumah Islam	13,100,130	8,805,885
Aset pembiayaan peribadi Islam	2,382,154	1,467,862
	15,482,284	10,273,747
Struktur kematangan bagi aset pembiayaan Islam adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	4,664,996	2,768,566
Satu hingga tiga tahun	8,872,270	7,505,242
Tiga hingga lima tahun	1,945,111	-
	15,482,377	10,273,808
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(93)	(61)
	15,482,284	10,273,747

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**12 ASET PEMBIAYAAN ISLAM (SAMBUNGAN)**

Nilai bawaan kasar aset pembiayaan Islam dan peruntukan rosotnilai adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Peringkat 1		
Pada 1 Januari	61	99
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	59	26
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh laporan disebabkan kematangan aset	(20)	(5)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh Perubahan dalam risiko kredit	(7)	(59)
Pada 31 Disember	93	61

13 ASET GADAI JANJI – KONVENSIONAL

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Pembelian tanpa rekurs ("PWOR")	4,167,687	4,819,123
Struktur kematangan bagi aset gadai janji – konvensional adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	774,049	868,127
Satu hingga tiga tahun	1,020,188	1,194,688
Tiga hingga lima tahun	836,600	964,911
Lebih daripada lima tahun	1,555,004	1,818,217
	4,185,841	4,845,943
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(18,154)	(26,820)
	4,167,687	4,819,123

13 ASET GADAI JANJI – KONVENSIONAL (SAMBUNGAN)

Nilai bawaan kasar aset gadai janji konvensional mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	4,159,796	10,176
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	2,467	414
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	23,578	7,564
Pada 31 Disember	4,185,841	18,154
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.43
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	4,806,369	14,528
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	3,135	602
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	36,439	11,690
Pada 31 Disember	4,845,943	26,820
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.55

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**13 ASET GADAI JANJI – KONVENSIONAL (SAMBUNGAN)**

Peruntukan rosotnilai mengikut peringkat peruntukan dan pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	14,528	602	11,690	26,820
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	44	(328)	(2,843)	(3,127)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(7)	401	(98)	296
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(45)	(28)	3,249	3,176
Jumlah pemindahan antara peringkat	(8)	45	308	345
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(552)	(236)	(3,868)	(4,656)
(Penghitungan semula)/peruntukan sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,792)	3	(106)	(3,895)
Jumlah pelupusan	-	-	(460)	(460)
Pada 31 Disember	10,176	414	7,564	18,154
2021				
Pada 1 Januari	18,591	366	14,087	33,044
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	68	(229)	(4,102)	(4,263)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(14)	589	(4)	571
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(69)	(51)	5,113	4,993
Jumlah pemindahan antara peringkat	(15)	309	1,007	1,301
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(554)	(76)	(2,034)	(2,664)
(Penghitungan semula)/peruntukan sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,494)	3	(62)	(3,553)
Jumlah pelupusan	-	-	(1,308)	(1,308)
Pada 31 Disember	14,528	602	11,690	26,820

14 ASET GADAI JANJI – ISLAM

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
PWOR	4,884,396	5,411,935
Struktur kematangan bagi aset gadai janji – Islam adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	733,593	714,252
Satu hingga tiga tahun	989,036	958,108
Tiga hingga lima tahun	894,230	924,737
Lebih daripada lima tahun	2,287,235	2,841,386
	4,904,094	5,438,483
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(19,698)	(26,548)
	4,884,396	5,411,935

Nilai bawaan kasar aset gadai janji Islam mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	4,880,385	12,383
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	1,619	229
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	22,090	7,086
Pada 31 Disember	4,904,094	19,698
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.40
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	5,407,800	16,942
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	2,016	411
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	28,667	9,195
Pada 31 Disember	5,438,483	26,548
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.49

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**14 ASET GADAI JANJI – ISLAM (SAMBUNGAN)**

Peruntukan rosotnilai mengikut peringkat peruntukan dan pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	16,942	411	9,195	26,548
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	45	(299)	(2,729)	(2,983)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(4)	207	(140)	63
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(43)	(8)	2,754	2,703
Jumlah pemindahan antara peringkat	(2)	(100)	(115)	(217)
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(609)	(74)	9	(674)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,948)	(8)	(54)	(4,010)
Jumlah pelupusan	–	–	(1,949)	(1,949)
Pada 31 Disember	12,383	229	7,086	19,698
2021				
Pada 1 Januari	20,815	367	11,819	33,001
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	62	(319)	(3,399)	(3,656)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(8)	406	(3)	395
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(56)	(26)	3,970	3,888
Jumlah pemindahan antara peringkat	(2)	61	568	627
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(573)	(13)	38	(548)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,298)	(4)	(56)	(3,358)
Jumlah pelupusan	–	–	(3,174)	(3,174)
Pada 31 Disember	16,942	411	9,195	26,548

15 ASET SEWA BELI – ISLAM

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
PWOR	50	62
Struktur kematangan bagi aset sewa beli – Islam adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	62	74
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(12)	(12)
	50	62

Nilai bawaan kasar aset sewa beli Islam mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	26	-
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	36	12
Pada 31 Disember	62	12
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		19.35
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	38	-
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	36	12
Pada 31 Disember	74	12
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		16.22

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**15 ASET SEWA BELI – ISLAM (SAMBUNGAN)**

Peruntukan rosotnilai mengikut peringkat peruntukan dan pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022		
Pada 1 Januari/31 Disember	12	12
2021		
Pada 1 Januari/31 Disember	12	12

16 ASET-ASET LAIN

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Pampasan belum diterima daripada pemberi pinjaman aset gadai janji	353	377
Deposit	923	923
Cagaran belum terima	25,495	–
Pinjaman dan pembiayaan kakitangan	2,546	2,811
Bayaran terdahulu	2,374	2,796
Aset-aset lain belum diterima	986	1,282
	32,677	8,189

17 CUKAI TERTUNDA

Aset dan liabiliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan di sisi undang-undang untuk menolak aset cukai semasa daripada liabiliti cukai semasa dan apabila cukai tertunda tersebut mempunyai kaitan dengan penguatkuasa cukai yang sama. Jumlah berikut, yang ditentukan selepas diimbangi dengan sewajarnya, ditunjukkan di dalam penyata kedudukan kewangan.

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Aset cukai tertunda (sebelum diimbangi)	90,300	58,277	–	–
Liabiliti cukai tertunda (sebelum diimbangi)	(689,025)	(637,106)	–	(2)
Liabiliti cukai tertunda	(598,725)	(578,829)	–	(2)

17 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

Pergerakan cukai tertunda adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Pada 1 Januari	(578,829)	(577,699)	(2)	(7)
Diiktiraf dalam penyata pendapatan (Nota 39)	(39,744)	(34,528)	2	5
Diiktiraf dalam rizab	19,848	33,398	-	-
Pada 31 Disember	(598,725)	(578,829)	-	(2)

Pergerakan aset dan liabiliti cukai tertunda bagi Kumpulan dan Syarikat pada tahun kewangan terdiri daripada berikut:

	Kumpulan			
	Pada 1 Januari RM'000	Diiktiraf dalam penyata pendapatan RM'000	Diiktiraf dalam rizab RM'000	Pada 31 Disember RM'000
2022				
<u>Aset cukai tertunda</u>				
Penilaian semula instrumen kewangan derivatif di bawah perakaunan aliran tunai lindung nilai	2,155	-	4,173	6,328
Peruntukan	1,715	(23)	-	1,692
Penilaian semula rizab aset kewangan FVOCI	347	-	15,066	15,413
Perbezaan sementara berkaitan dengan:				
- faedah/untung belum terima ke atas deposit dan penempatan	(14)	27	-	13
- ECL	18,383	202	-	18,585
- liabiliti pajakan	3,297	(565)	-	2,732
- yuran jaminan/Wakalah	32,394	13,143	-	45,537
	58,277	12,784	19,239	90,300
<u>Liabiliti cukai tertunda</u>				
Penilaian semula instrumen kewangan derivatif di bawah perakaunan aliran tunai lindung nilai	(4,004)	-	(2,028)	(6,032)
Penilaian semula rizab aset kewangan FVOCI	(2,637)	-	2,637	-
Perbezaan sementara berkaitan dengan harta dan kelengkapan	(3,321)	291	-	(3,030)
Diskaun belum dilunaskan ke atas aset gadai janji	(623,854)	(53,530)	-	(677,384)
Perbezaan sementara berkaitan dengan:				
- faedah/untung belum terima ke atas deposit dan penempatan	(508)	181	-	(327)
- aset dengan hak penggunaan	(2,782)	530	-	(2,252)
	(637,106)	(52,528)	609	(689,025)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**17 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)**

Pergerakan aset dan liabiliti cukai tertunda bagi Kumpulan dan Syarikat pada tahun kewangan terdiri daripada berikut (sambungan):

	Kumpulan			
	Pada 1 Januari RM'000	Diiktiraf dalam penyata pendapatan RM'000	Diiktiraf dalam rizab RM'000	Pada 31 Disember RM'000
2021				
<u>Aset cukai tertunda</u>				
Penilaian semula instrumen kewangan derivatif di bawah perakaunan aliran tunai lindung nilai	5,458	-	(3,303)	2,155
Peruntukan	1,591	124		1,715
Penilaian semula rizab aset kewangan FVOCI	-	-	347	347
Perbezaan sementara berkaitan dengan:				
- faedah/untung belum terima ke atas deposit dan penempatan	10	(24)	-	(14)
- ECL	20,773	(2,390)	-	18,383
- liabiliti pajakan	1,100	2,197	-	3,297
- yuran jaminan/Wakalah	20,579	11,815	-	32,394
	<u>49,511</u>	<u>11,722</u>	<u>(2,956)</u>	<u>58,277</u>
<u>Liabiliti cukai tertunda</u>				
Penilaian semula instrumen kewangan derivatif di bawah perakaunan aliran tunai lindung nilai	(8,951)	-	4,947	(4,004)
Penilaian semula rizab aset kewangan FVOCI	(33,588)	-	30,951	(2,637)
Perbezaan sementara berkaitan dengan harta dan kelengkapan	(2,256)	(1,065)	-	(3,321)
Diskaun belum dilunaskan ke atas aset gadai janji	(578,178)	(45,676)	-	(623,854)
Perbezaan sementara berkaitan dengan:				
- faedah/untung belum terima ke atas deposit dan penempatan	(3,051)	2,543	-	(508)
- aset dengan hak penggunaan	(730)	(2,052)	-	(2,782)
- ECL	(456)	-	456	-
	<u>(627,210)</u>	<u>(46,250)</u>	<u>36,354</u>	<u>(637,106)</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

17 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

Pergerakan aset dan liabiliti cukai tertunda bagi Kumpulan dan Syarikat pada tahun kewangan terdiri daripada berikut (sambungan):

	Syarikat			
	Pada 1 Januari RM'000	Diiktiraf dalam penyata pendapatan RM'000	Diiktiraf dalam rizab RM'000	Pada 31 Disember RM'000
2022				
<u>Liabiliti cukai tertunda</u>				
Perbezaan sementara berkaitan dengan faedah belum terima ke atas deposit dan penempatan	(2)	2	-	-
2021				
<u>Liabiliti cukai tertunda</u>				
Perbezaan sementara berkaitan dengan faedah belum terima ke atas deposit dan penempatan	(7)	5	-	(2)

18 PELABURAN DALAM ANAK-ANAK SYARIKAT

	Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Syer tidak disebut harga pada kos	4,281,628	4,281,628

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**18 PELABURAN DALAM ANAK-ANAK SYARIKAT (SAMBUNGAN)**

Anak-anak syarikat bagi Syarikat adalah seperti berikut:

Nama	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan langsung dan tidak langsung dalam ekuiti dipegang oleh Syarikat	
			2022 %	2021 %
Cagamas	Pembelian pinjaman gadai janji, pinjaman peribadi serta aset sewa beli dan pemajakan daripada pemberi pinjaman primer yang diluluskan oleh Cagamas dan menerbitkan bon serta nota untuk membiayai pembelian tersebut. Cagamas turut membeli kemudahan pembiayaan Islam seperti pembiayaan rumah, pembiayaan peribadi dan pembiayaan sewa beli yang dibiayai menerusi terbitan Sukuk.	Malaysia	100	100
CGP*	Mengendalikan penerbitan bon dan nota pembawa dalam matawang asing. CGP adalah anak syarikat milik penuh Cagamas.	Labuan	100	100
CGS*	Mengendalikan penerbitan Sukuk dalam matawang asing. CGS adalah anak syarikat milik penuh Cagamas.	Malaysia	100	100
CMBS	Pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada LPPSA serta penerbitan RMBS dan IRMBS untuk membiayai pembelian tersebut.	Malaysia	100	100
CSRP	Penyediaan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit yang berkaitan dengan SRP dan SPB.	Malaysia	100	100
CMGP	Penyediaan jaminan gadai janji dan perniagaan indemniti gadai janji serta lain-lain bentuk perlindungan kredit. Syarikat ini kekal tidak aktif sejak 1 Januari 2014.	Malaysia	100	100
CSME	Pembelian pinjaman Perniagaan Kecil dan Sederhana (<i>Small and Medium Enterprise, "SME"</i>) dan/ atau urus niaga produk tersusun melalui tunai atau pensekuritian sintetik atau gabungan kedua-duanya dan penerbitan bon untuk membiayai pembelian tersebut. Syarikat ini kekal tidak aktif sejak 10 Oktober 2012.	Malaysia	100	100

* Kepentingan tidak langsung melalui pelaburan dalam Cagamas

19 PELABURAN DALAM ENTITI TERSUSUN

Syer tidak disebut harga pada kos

* mewakili RM2

Entiti tersusun bagi Syarikat adalah seperti berikut:

Nama	Aktiviti utama	Syarikat	
		2022	2021
		RM'000	RM'000
		—*	—*

Nama	Aktiviti utama	Kepentingan langsung dan tidak langsung dalam ekuiti dipegang oleh Syarikat	
		2022 %	2021 %
BNM Sukuk	Melaksanakan penerbitan pelaburan sekuriti Islam berasaskan prinsip Syariah yang dikenali sebagai Sukuk BNM Ijarah (SBI) untuk membiayai pembelian kepentingan bermanfaat bagi hartanah dan bangunan daripada BNM, dan kemudian memajakkan kembali hartanah dan bangunan yang sama kepada BNM untuk suatu tempoh berkontrak yang serupa dengan tempoh SBI, dan Sukuk BNM Murabahah (SBM) berasaskan prinsip Syariah pula diterbitkan melalui pengeluaran Sijil Amanah sebagai bukti pelabur memiliki kepentingan bermanfaat ke atas aset komoditi berserta keuntungannya, yang terbit daripada penjualan aset komoditi kepada BNM.	100	100

Syarikat ini kekal tidak aktif sejak 1 September 2015.

Keputusan dan aset bersih BNM Sukuk tidak disatukan kerana Kumpulan tidak mempunyai kuasa ke atas entiti tersebut. Kumpulan hanya bertindak sebagai pemudah cara bagi penerbitan SBI untuk membiayai pembelian kepentingan benefisial bagi tanah dan bangunan daripada BNM dan kemudian, menyewakan kembali hartanah dan bangunan tersebut kepada BNM, dan SBM berdasarkan prinsip-prinsip Syariah melalui penerbitan Sijil Amanah. Kumpulan tidak mempunyai kuasa untuk menentukan kegiatan entiti berkenaan dan tidak terdedah atau berhak ke atas pulangan hasil daripada penglibatannya dengan entiti tersebut. Kumpulan juga tidak mempunyai kuasa untuk memberi kesan kepada jumlah pulangan berkenaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**20 HARTA DAN KELENGKAPAN**

Kumpulan	Peralatan pejabat RM'000	Perabot dan kelengkapan RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Jumlah RM'000
2022				
<u>Kos</u>				
Pada 1 Januari	10,516	4,709	703	15,928
Pertambahan	521	107	-	628
Pelupusan	(210)	(87)	-	(297)
Pada 31 Disember	10,827	4,729	703	16,259
<u>Susut nilai terkumpul</u>				
Pada 1 Januari 2022	(8,488)	(4,613)	(489)	(13,590)
Caj pada tahun semasa	(1,374)	(27)	(106)	(1,507)
Pelupusan	210	87	-	297
Pada 31 Disember	(9,652)	(4,553)	(595)	(14,800)
<u>Nilai buku bersih</u>				
Pada 31 Disember	1,175	176	108	1,459
2021				
<u>Kos</u>				
Pada 1 Januari	10,126	4,680	703	15,509
Pertambahan	716	29	-	745
Pelupusan	(326)	-	-	(326)
Pada 31 Disember	10,516	4,709	703	15,928
<u>Susut nilai terkumpul</u>				
Pada 1 Januari	(7,290)	(4,591)	(383)	(12,264)
Caj pada tahun semasa	(1,524)	(22)	(106)	(1,652)
Pelupusan	326	-	-	326
Pada 31 Disember	(8,488)	(4,613)	(489)	(13,590)
<u>Nilai buku bersih</u>				
Pada 31 Disember	2,028	96	214	2,338

21 ASET TAK KETARA

Kumpulan	Hak perkhidmatan RM'000	Perisian komputer RM'000	Lesen perisian komputer RM'000	Kerja dalam progres RM'000	Jumlah RM'000
2022					
<u>Kos</u>					
Pada 1 Januari	7,690	16,136	27,980	126	51,932
Pertambahan	-	371	-	3,825	4,196
Pelupusan	-	-	-	(70)	(70)
Pada 31 Disember	7,690	16,507	27,980	3,881	56,058
<u>Pelunasan terkumpul</u>					
Pada 1 Januari	(5,784)	(12,881)	(14,910)	-	(33,575)
Caj pada tahun semasa	(381)	(630)	(2,886)	-	(3,897)
Pada 31 Disember	(6,165)	(13,511)	(17,796)	-	(37,472)
<u>Nilai buku bersih</u>					
Pada 31 Disember	1,525	2,996	10,184	3,881	18,586
2021					
<u>Kos</u>					
Pada 1 Januari	7,690	15,173	27,213	-	50,076
Pertambahan	-	963	767	126	1,856
Pada 31 Disember	7,690	16,136	27,980	126	51,932
<u>Pelunasan terkumpul</u>					
Pada 1 Januari	(5,403)	(12,383)	(11,946)	-	(29,732)
Caj pada tahun semasa	(381)	(498)	(2,964)	-	(3,843)
Pada 31 Disember	(5,784)	(12,881)	(14,910)	-	(33,575)
<u>Nilai buku bersih</u>					
Pada 31 Disember	1,906	3,255	13,070	126	18,357

Hak perkhidmatan dilunaskan atas dasar garis lurus sepanjang tempoh bagi kumpulan RMBS/IRMBS. Baki tempoh pelunasan aset tak ketara adalah di antara 3 hingga 5 tahun (2021: 1 hingga 6 tahun).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**22 ASET DENGAN HAK PENGGUNAAN**

Aset dengan hak penggunaan terdiri daripada sewa bangunan pejabat yang dilunaskan sepanjang tempoh sewa.

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Kos</u>		
Pada 1 Januari	15,461	4,916
Pengubahsuaian yang timbul daripada lanjutan tempoh pajakan	-	10,545
Pada 31 Disember	15,461	15,461
 <u>Pelunasan terkumpul</u>		
Pada 1 Januari	(3,869)	(1,873)
Caj pada tempoh semasa (Nota 38)	(2,208)	(1,996)
Pada 31 Disember	(6,077)	(3,869)
 <u>Nilai buku bersih</u>		
Pada 31 Disember	9,384	11,592

23 LIABILITI-LIABILITI LAIN

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Jumlah terhutang kepada GOM *	172,694	129,921
Peruntukan untuk zakat	3,275	5,367
Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan jaminan	8,560	4,132
Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah	18,651	8,564
Liabiliti belum dibayar dan akruan lain	25,996	29,137
	229,176	177,121

* Merujuk kepada dana sumbangan Kerajaan bagi Program Jaminan Gadai Janji ("Mortgage Guarantee Program, MGP") di bawah Cagamas SRP Berhad.

23 LIABILITI-LIABILITI LAIN (SAMBUNGAN)

23.1 Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan jaminan

Nilai pendedahan jaminan kewangan belum tamat tempoh mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Pendedahan jaminan belum tamat tempoh RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	173,234	888
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	7,541	4,602
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	3,070	3,070
Pada 31 Disember	183,845	8,560
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan jaminan belum tamat tempoh (%)		4.66
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	133,270	931
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	2,676	2,361
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	840	840
Pada 31 Disember	136,786	4,132
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan jaminan belum tamat tempoh (%)		3.02

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**23 LIABILITI-LIABILITI LAIN (SAMBUNGAN)****23.1 Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan jaminan (sambungan)**

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	931	2,361	840	4,132
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	42	(1,176)	(130)	(1,264)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(148)	3,017	(97)	2,772
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(23)	(648)	2,013	1,342
Jumlah pemindahan antara peringkat	(129)	1,193	1,786	2,850
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan jaminan baru	292	1,217	651	2,160
Jumlah jaminan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(18)	(49)	(207)	(274)
Perhitungan semula sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(188)	(120)	–	(308)
Pada 31 Disember	888	4,602	3,070	8,560
2021				
Pada 1 Januari	1,124	1,673	592	3,389
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	22	(1,092)	(199)	(1,269)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(46)	1,137	(74)	1,017
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(3)	(139)	393	251
Jumlah pemindahan antara peringkat	(27)	(94)	120	(1)
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan jaminan baru	320	741	220	1,281
Jumlah jaminan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(40)	(44)	(89)	(173)
(Perhitungan semula)/peruntukan sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(446)	85	(3)	(364)
Pada 31 Disember	931	2,361	840	4,132

23 LIABILITI-LIABILITI LAIN (SAMBUNGAN)

23.2 Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah

Nilai pendedahan Wakalah kewangan belum tamat tempoh mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Pendedahan Wakalah belum tamat tempoh RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	926,313	3,822
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	16,953	9,928
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	4,901	4,901
Pada 31 Disember	948,167	18,651
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan Wakalah belum tamat tempoh (%)		1.97
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	657,454	3,713
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	4,591	3,876
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	975	975
Pada 31 Disember	663,020	8,564
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan Wakalah belum tamat tempoh (%)		1.29

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**23 LIABILITI-LIABILITI LAIN (SAMBUNGAN)****23.2 Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah (sambungan)**

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	3,713	3,876	975	8,564
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	51	(1,663)	(225)	(1,837)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(313)	6,896	(79)	6,504
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(69)	(1,030)	3,727	2,628
Jumlah pemindahan antara peringkat	(331)	4,203	3,423	7,295
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan Wakalah baru	1,397	2,185	825	4,407
Jumlah Wakalah yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(71)	(42)	(319)	(432)
Perhitungan semula sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(886)	(294)	(3)	(1,183)
Pada 31 Disember	3,822	9,928	4,901	18,651
2021				
Pada 1 Januari	4,226	3,041	714	7,981
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	77	(2,244)	(279)	(2,446)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(85)	1,996	(67)	1,844
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(12)	(118)	526	396
Jumlah pemindahan antara peringkat	(20)	(366)	180	(206)
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan Wakalah baru	1,709	1,266	222	3,197
Jumlah Wakalah yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(62)	(109)	(138)	(309)
(Perhitungan semula)/peruntukan sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(2,140)	44	(3)	(2,099)
Pada 31 Disember	3,713	3,876	975	8,564

24 LIABILITI PAJAKAN

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Pada 1 Januari	13,738	4,583
Pengubahsuaian yang timbul daripada lanjutan tempoh pajakan	-	10,545
Perbelanjaan faedah kewajipan pajakan	379	763
Pembayaran kewajipan pajakan	(2,733)	(2,153)
Pada 31 Disember	11,384	13,738
Struktur kematangan liabiliti pajakan adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	2,076	2,354
Matang dalam tempoh 2 hingga 5 tahun	9,308	11,384
Jumlah nilai semasa pembayaran pajakan minimum	11,384	13,738

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**25 BON DAN NOTA PEMBAWA TIDAK BERCAGAR**

		Kumpulan			
	Tahun matang	Jumlah belum tebus RM'000	2022 Kadar faedah berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	2021 Kadar faedah berkesan %
(a) Nota kadar terapung	2022	-	-	200,000	1.940
	2023	880,000	2.830	-	-
Tambah:					
Faedah belum bayar		5,985		393	
		885,985		200,393	
(b) Kertas komersial	2022	-	-	1,300,000	1.990 – 2.080
Tambah:					
Faedah belum bayar		-		1,236	
		-		1,301,236	
(c) Nota jangka sederhana Konvensional	2022	-	-	9,445,892	0.850 – 4.650
	2023	6,617,476	1.250 – 6.050	4,700,653	1.250 – 6.050
	2024	3,878,259	1.990 – 5.520	1,970,000	2.380 – 5.520
	2025	1,860,000	3.850 – 4.850	640,000	4.550 – 4.850
	2026	10,000	4.410	10,000	4.410
	2027	5,725,000	3.780 – 4.900	275,000	4.140 – 4.900
	2028	890,000	4.750 – 6.500	890,000	4.750 – 6.500
	2029	245,000	5.500 – 5.750	245,000	5.500 – 5.750
	2035	160,000	5.070	160,000	5.070
		19,385,735		18,336,545	
Tambah:					
Faedah belum bayar		145,088		120,264	
Tolak:					
Yuran pembiayaan tertunda		(2,136)		(1,484)	
		19,528,687		18,455,325	
Jumlah		20,414,672		19,956,954	

25 BON DAN NOTA PEMBAWA TIDAK BERCAGAR (SAMBUNGAN)

Struktur kematangan bon dan nota pembawa tidak bercagar adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Matang dalam tempoh setahun	7,646,413	11,066,290
Satu hingga tiga tahun	5,738,259	6,670,664
Tiga hingga lima tahun	5,735,000	650,000
Lebih daripada lima tahun	1,295,000	1,570,000
	20,414,672	19,956,954

Cagamas menerbitkan sekuriti hutang, termasuk bon yang lestari, hijau dan sosial, untuk membiayai gadai janji perumahan dan penghutang pengguna lain bagi pinjaman konvensional.

(a) Nota kadar terapung ("*Floating Rate Notes, FRNs*")

FRNs adalah CMTNs denominasi Ringgit dengan tempoh lebih daripada satu tahun yang mempunyai kadar terapung yang disandarkan kepada sebuah kadar rujukan, contohnya Kadar Tawaran Antara Bank Kuala Lumpur ("*Kuala Lumpur Interbank Offered Rate, KLIBOR*") dan Kadar Semalaman Islam Malaysia ("*Malaysia Islamic Overnight Rate, MYOR-i*"). Pengagihan faedah FRNs biasanya dilakukan setiap suku tahun atau setengah tahun. Penebusan FRN yang berkaitan dilakukan pada nilai muka berserta faedah yang perlu dibayar pada tarikh matang.

(b) Kertas Komersil ("*Commercial Papers, CPs*")

CPs adalah instrumen jangka pendek berdenominasi Ringgit dengan tempoh matang antara satu hingga dua belas bulan, dikeluarkan dengan atau tanpa kupon, sama ada pada harga diskaun dari nilai muka di mana CPs yang berkaitan boleh ditebus pada nilai nominal mereka apabila matang atau setanding dengan faedah dibayar pada secara separa tahunan atau atas dasar berkala lain yang ditentukan oleh Cagamas.

(c) Nota Jangka Sederhana Berkadar Tetap ("*Fixed Rate Conventional Medium-term Notes, CMTNs*")

CMTNs adalah bon denominasi Ringgit dengan kadar kupon tetap dan tempoh lebih daripada satu tahun dan dikeluarkan sama ada pada nilai premium, par atau pada harga diskaun, dengan atau tanpa kadar kupon. Pengagihan faedah CMTNs biasanya dilakukan pada setiap setengah tahun. Penebusan CMTNs dilakukan pada nilai nominal bersama dengan faedah yang perlu dibayar pada tarikh matang.

Selain daripada FRNs dan CMTNs dalam denominasi Ringgit, Cagamas juga menerbitkan FRNs dan CMTNs dalam matawang asing, EMTN. Di bawah Program Nota Jangka Sederhana Matawang Asing bernilai USD2.5 bilion, CGP boleh dari masa ke semasa menerbitkan EMTN dalam mana-mana matawang (selain daripada Ringgit Malaysia) yang tanpa syarat dan tidak boleh ditarik balik oleh Cagamas.

Bon dan nota pembawa tidak bercagar yang tertunggak pada tahun kewangan berakhir yang bukan dalam matawang fungsian Kumpulan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
HKD	-	430,850
USD *	440,873	1,118,649
SGD	2,694,205	1,021,375
	3,135,078	2,570,874

* USD mendenominasikan bon pembawa tidak bercagar dan nota berjumlah RM440.9 juta (2021: RM701.2 juta) disenaraikan dalam Bursa Singapura.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**26 SUKUK**

		Kumpulan		
	Tahun matang	Jumlah belum tebus RM'000	2022 Kadar keuntungan berkesan %	2021 Kadar keuntungan berkesan %
(a) Kertas komersial Islam	2022	-	-	645,000
				1.980 – 1.990
Tambah:				
Keuntungan belum bayar		-		2,046
		-		647,046
(b) Nota jangka sederhana Islam	2022	-	-	3,785,000
	2023	6,370,000	2.230 – 6.350	3,895,000
	2024	5,070,000	2.670 – 5.520	3,885,000
	2025	4,300,000	3.100 – 4.650	455,000
	2026	370,000	3.150 – 4.920	370,000
	2027	1,955,000	4.140 – 4.620	15,000
	2028	1,080,000	4.750 – 6.500	1,080,000
	2029	180,000	5.500 – 5.750	180,000
	2033	675,000	5.000	675,000
		20,000,000		14,340,000
Tambah:				
Keuntungan belum bayar		137,888		94,982
Tolak:				
Diskaun yang tidak dilunaskan		(2,828)		-
		20,135,060		14,434,982
Jumlah		20,135,060		15,082,028

26 SUKUK (SAMBUNGAN)

Struktur kematangan Sukuk adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Matang dalam tempoh setahun	6,505,060	4,527,028
Satu hingga tiga tahun	9,370,000	7,780,000
Tiga hingga lima tahun	2,325,000	825,000
Lebih daripada lima tahun	1,935,000	1,950,000
	20,135,060	15,082,028

Cagamas menerbitkan sekuriti hutang, termasuk Sukuk yang lestari, hijau dan sosial, untuk membiayai pembelian gadai janji perumahan dan penghutang pengguna lain bagi pembiayaan Islam.

(a) Kertas komersial Islam ("*Islamic Commercial Papers, ICPs*")

ICPs adalah instrumen-instrumen Islam jangka pendek berdenominasi Ringgit dengan tempoh matang antara satu hingga dua belas bulan, yang dikeluarkan dengan atau tanpa keuntungan yang dibayar, sama ada dengan diskaun daripada nilai muka di mana ICPs yang berkaitan boleh ditebus pada nilai nominalnya apabila matang atau setara dengan keuntungan adalah dibayar secara separa tahunan atau atas dasar berkala yang ditentukan oleh Cagamas.

(b) Nota Jangka Sederhana Islam Berkadar Tetap ("*Fixed Profit Rate Islamic Medium Term Notes, IMTNs*")

IMTNs adalah Sukuk berdenominasi Ringgit dengan kadar keuntungan tetap dengan tempoh lebih daripada satu tahun dan dikeluarkan sama ada pada nilai premium, par atau diskaun, dengan atau tanpa kadar keuntungan. Pengagihan keuntungan IMTNs biasanya dilakukan pada setiap setengah tahun. Penebusan IMTNs yang berkaitan adalah pada nilai nominal bersamaan dengan keuntungan yang perlu dibayar pada tarikh matang.

(c) Nota dengan kadar terapung ("*Variable Profit Rate Notes, VRNs*")

VRNs adalah IMTNs berdenominasi Ringgit dengan tempoh lebih daripada satu tahun yang mempunyai kadar keuntungan terapung yang bersandarkan kepada sebuah kadar rujukan, contohnya Kadar Tawaran Antara Bank Kuala Lumpur ("*Kuala Lumpur Interbank Offered Rate, KLIBOR*") dan Kadar Semalaman Islam Malaysia ("*Malaysia Islamic Overnight Rate, MYOR-i*") dan Kadar Semalaman Islam Malaysia. Pengagihan keuntungan VRNs biasanya dilakukan pada setiap suku tahun atau setengah tahun. Pada tarikh matang, nilai muka VRNs yang berkaitan akan ditebus dengan sebarang jumlah keuntungan tertunggak yang perlu dibayar pada tarikh matang.

(d) Sukuk pelbagai matawang

Di bawah Program Sukuk Matawang Asing ("*Multicurrency Sukuk Programme*"), Sukuk dalam matawang asing ("*EMTN Islam*") dikeluarkan berdasarkan prinsip Syariah Wakalah. Penerbitan EMTN Islam adalah berdasarkan pembayaran penuh dan pada harga terbitan setara dan kaedah mengira kadar keuntungan mungkin berbeza antara tarikh terbitan dan tarikh matang setiap siri EMTN Islam yang diterbitkan. Tiada EMTN Islam yang tertunggak pada akhir tahun kewangan yang bukan dalam matawang berfungsi Kumpulan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**27 RMBS**

		Kumpulan		
	Tahun matang	Jumlah belum tebus RM'000	2022 Kadar faedah berkesan %	2021 Kadar faedah berkesan %
RMBS	2022	-	-	4.90
	2025	265,000	5.92	5.92
	2027	105,000	5.08	5.08
		370,000		620,000
Tambah:				
Faedah belum bayar		1,444		2,744
		371,444		622,744

Struktur kematangan RMBS adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Matang dalam tempoh setahun	1,444	252,744
Tiga hingga lima tahun	370,000	265,000
Lebih daripada lima tahun	-	105,000
	371,444	622,744

RMBS mempunyai ciri-ciri berikut:

- Anak syarikat mempunyai pilihan untuk menebus sebahagian daripada RMBS dengan tertakluk kepada terma dan syarat setiap urus niaga.
- Faedah RMBS perlu dibayar setiap suku tahun mengikut tunggakannya.
- RMBS terbentuk oleh Surat Ikatan Amanah yang dibuat di antara CMBS serta Pemegang Amanah, untuk bertindak demi kepentingan para pemegang RMBS.
- RMBS merangkumi tanggungjawab langsung, tidak bersyarat, tidak subordinat dan bercagar bagi CMBS dan bertaraf pari passu tanpa diskriminasi, kecenderungan atau keutamaan di kalangan mereka, tetapi tertakluk kepada pembayaran yang diperuntukkan di bawah undang-undang serta Dokumen Terbitan.
- RMBS diterbitkan atas dasar rekursa terhad. Para pemegang RMBS diberi rekursa terhad kepada aset gadai janji asas, pungutan yang berkaitan serta kutipan daripada penguatkuasaan terhadap sekuriti lain yang berkaitan dengan aset gadai janji tersebut.

28 IRMBS

	Tahun matang	Kumpulan		
		Jumlah belum tebus RM'000	2022 Kadar keuntungan berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000
IRMBS	2022	-	-	320,000
	2027	290,000	4.34	290,000
		290,000		610,000
Tambah:				
Keuntungan belum bayar		1,138		2,344
		291,138		612,344

Struktur kematangan IRMBS adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Matang dalam tempoh setahun	1,138	322,344
Lebih daripada lima tahun	290,000	290,000
	291,138	612,344

IRMBS mempunyai ciri-ciri berikut:

- Anak syarikat mempunyai pilihan untuk menebus sebahagian daripada IRMBS dengan tertakluk kepada terma dan syarat bagi setiap urus niaga.
- Keuntungan IRMBS boleh diagihkan setiap suku tahun mengikut tunggakannya.
- IRMBS terbentuk oleh Surat Ikatan Amanah yang dibuat di antara CMBS serta Pemegang Amanah, untuk bertindak demi kepentingan para pemegang IRMBS.
- IRMBS merangkumi tanggungjawab langsung, tidak bersyarat, tidak subordinat dan bercagar bagi CMBS dan bertaraf pari passu tanpa diskriminasi, kecenderungan atau keutamaan di kalangan mereka, tetapi tertakluk kepada pembayaran yang diperuntukkan di bawah undang-undang serta Dokumen Terbitan.
- RMBS diterbitkan atas dasar rekursa terhad. Para pemegang IRMBS diberi rekursa terhad kepada aset gadai janji asas Islam, pungutan yang berkaitan serta hasil daripada penguatkuasaan terhadap sekuriti lain yang berkaitan dengan aset gadai janji Islam tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**29 MODAL SYER**

Syer biasa yang diterbitkan:
Pada 1 Januari/31 Disember

Kumpulan dan Syarikat			
Jumlah RM'000	2022 Bilangan syer RM'000	Jumlah RM'000	2021 Bilangan syer RM'000
150,000	150,000	150,000	150,000

Syer keutamaan boleh tebus:
Pada 31 Disember

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
—*	—*

* mewakili RPS bernilai RM1

30 RIZAB*(a) Rizab kewangan FVOCI*

Jumlah ini mewakili keuntungan atau kerugian nilai saksama yang belum direalisasikan ke atas aset kewangan FVOCI, selepas cukai.

(b) Rizab lindung nilai aliran tunai

Jumlah ini mewakili bahagian perubahan nilai saksama efektif terhadap derivatif yang telah ditetapkan dan layak sebagai lindung nilai aliran tunai masa depan, selepas cukai.

(c) Rizab berkanun

Kumpulan telah mengguna pakai Garis Panduan BNM berkaitan Laporan Kewangan yang dikeluarkan pada 2 Februari 2018 secara sukarela. Kumpulan mengekalkan peruntukan rosotnilai kolektif dan rizab pengawalseliaan sebanyak 1.0% daripada jumlah pendedahan kredit, setelah ditolak pendedahan rosotnilai kredit pinjaman/pembiayaan.

31 ASET KETARA BERSIH DAN PENDAPATAN SESYER

Aset ketara bersih sesyer dikira dengan membahagikan aset ketara bersih berjumlah RM6,768,920,000 bagi Kumpulan dan RM4,284,024,000 bagi Syarikat (2021: RM6,526,588,000 bagi Kumpulan dan RM4,284,026,000 bagi Syarikat) dengan 150,000,000 syer Kumpulan dan Syarikat dalam terbitan.

Pendapatan sesyer asas dan dicairkan dikira dengan membahagikan untung bagi tahun kewangan, berjumlah RM335,378,000 bagi Kumpulan dan RM29,998,000 bagi Syarikat (2021: RM317,600,000 bagi Kumpulan dan RM130,021,000 bagi Syarikat) dengan 150,000,000 syer Kumpulan dan Syarikat dalam terbitan. Bagi pengiraan pendapatan sesyer yang dicairkan, tiada pelarasan dibuat terhadap bilangan berwajaran syer biasa yang diterbitkan memandangkan tiada potensi kecairan syer biasa.

32 PENDAPATAN FAEDAH

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	520,750	507,456	-	-
Aset gadai janji	185,272	214,565	-	-
Pampasan daripada aset gadai janji	5	7	-	-
Aset kewangan pada kos terlunas	35,084	-	-	-
Aset saraan bercagar	5	-	-	-
Aset kewangan FVOCI	138,152	125,529	-	-
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	16,188	8,709	57	86
	895,456	856,266	57	86
Penambahan diskaun ditolak pelunasan premium (bersih)	110,500	110,594	-	-
	1,005,956	966,860	57	86

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**33 PERBELANJAAN FAEDAH**

Nota kadar terapung
 Nota jangka sederhana
 Kertas komersial
 RMBS
 Pinjaman jangka pendek
 Liabiliti pajakan (Nota 24)

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
18,716	1,371
603,111	592,100
10,312	28,571
28,842	33,272
13,967	2,123
379	763
675,327	658,200

34 PENDAPATAN/(PERBELANJAAN) BUKAN FAEDAH

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Kerugian bersih daripada derivatif	(26,455)	(11,751)	-	-
Pendapatan daripada aset kewangan FVTPL	1	1,579	-	-
Keuntungan daripada pelupusan:				
– Aset kewangan FVOCI	2,286	8,932	-	-
– Harta dan kelengkapan	-	3	-	-
(Perbelanjaan)/pendapatan yuran jaminan	(68)	4,033	-	-
Jumlah bersih dikelaskan semula menjadi keuntungan atau kerugian – aliran tunai lindungan nilai (Nota 10)	(142,051)	(39,258)	-	-
Keuntungan bersih bagi pertukaran matawang asing	141,518	39,111	-	-
Pendapatan dividen	-	-	30,000	130,000
Perbelanjaan jaminan	5,242	(7)	-	-
Pendapatan daripada cagaran repo	8,707	-	-	-
Pendapatan bukan operasi lain	1,023	1,094	-	-
	(9,797)	3,736	30,000	130,000

35 KOS KAKITANGAN

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Gaji dan elaun	16,874	16,418
Bonus	7,256	7,435
Kerja lebih masa	69	30
KWSP dan PERKESO	4,094	3,793
Insurans	660	976
Lain-lain	(705)	764
	28,248	29,416

36 PERUNTUKAN KERUGIAN ROSOTNILAI KERUGIAN ROSOTNILAI

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Penghitungan semula/(peruntukan) kerugian rosotnilai:		
– Tunai dan dana jangka pendek	10	(11)
– Aset kewangan FVOCI	(39)	(238)
– Aset kewangan pada kos terlunas	(1,980)	(1,155)
– Jumlah terhutang daripada rakan niaga	3	–
– Aset pembiayaan Islam	(32)	38
– Aset gadai janji – Konvensional	8,666	6,224
– Aset gadai janji – Islam	6,850	6,453
– Pendedahan jaminan	(4,428)	(743)
– Pendedahan Wakalah	(10,087)	(583)
Kredit terjejas:		
– Pelupusan aset gadai janji	(312)	(1,124)
– Pelupusan aset gadai Islam	(1,941)	(3,177)
	(3,290)	5,684

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**37 GANJARAN PENGARAH**

Para Pengarah Syarikat yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan ini adalah:

Pengarah Bukan Eksekutif

Dato' Bakarudin Ishak (Pengerusi)

Tan Sri Dato' Sri Dr. Tay Ah Lek

Dato' Lee Kok Kwan

Wan Hanisah Wan Ibrahim

Datuk Seri Dr. Nik Norzrul Thani N. Hassan Thani

Datuk Siti Zauyah Md Desa

Chong Kin Leong

Dato' Khairussaleh Ramli (Dilantik berkuatkuasa pada 01.05.2022)

Tan Sri Abdul Farid Alias (Meletak jawatan berkuatkuasa pada 30.04.2022)

Para Pengarah Kumpulan anak syarikat yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan dan sepanjang tempoh daripada akhir tahun kewangan sehingga tarikh laporan ini adalah:

Dato' Wee Yiau Hin

Ho Chai Huey

Tan Sri Tajuddin Atan

Dato' Albert Yeoh Beow Tit

Datuk Chung Chee Leong

Abdul Hakim Amir Zainol (Dilantik berkuatkuasa pada 20.01.2022)

Abdul Rahman Hussein (Dilantik berkuatkuasa pada 01.04.2022)

Sophia Ch'ng Sok Heang (Dilantik berkuatkuasa pada 01.04.2022)

Ridzuan Shah Alladin (Meletak jawatan berkuatkuasa pada 21.01.2022)

Datuk Azizan Haji Abd Rahman (Meletak jawatan berkuatkuasa pada 09.03.2022)

Dato' Halipah Esa (Meletak jawatan berkuatkuasa pada 26.03.2022)

Jumlah ganjaran yang diterima oleh para Pengarah Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Yuran Pengarah	1,198	1,170	590	590
Ganjaran-ganjaran lain Pengarah	2,320	2,414	195	199
	3,518	3,584	785	789

Amaun yang dibayar kepada atau diterima oleh mana-mana pihak ketiga untuk perkhidmatan yang disediakan oleh Pengarah Syarikat dan anak-anak syarikatnya bagi tahun tersebut ialah RM57,486.

Sepanjang tahun kewangan, para Pengarah dan Pegawai Kumpulan dan Syarikat dilindungi di bawah Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan berhubung dengan liabiliti-liabiliti yang timbul daripada tindakan yang diambil oleh mereka, antara lainnya, dalam kapasiti mereka sebagai para Pengarah dan Pegawai Kumpulan dan Syarikat, tertakluk kepada terma dasar. Jumlah Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan bagi para Pengarah dan Pegawai Kumpulan adalah sebanyak RM30.0 juta. Jumlah premium Insurans Liabiliti Pengarah dan Kakitangan yang telah dibayar adalah sebanyak RM185,510 (2021: RM196,428) ditanggung oleh Cagamas.

38 KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT

Item berikut telah dikenakan/(dikreditkan) untuk memperoleh keuntungan sebelum cukai dan zakat:

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Ganjaran Pengarah (Nota 37)	3,518	3,584	—*	—*
Pelunasan aset dengan hak penggunaan (Nota 22)	2,208	1,996	—	—
Perbelanjaan faedah kewajipan pajakan (Nota 24)	379	763	—	—
Aset jangka pendek dan bernilai rendah dibelanjakan	656	43	—	—
Ganjaran juruaudit:				
– Yuran audit	431	495	—*	—*
– Yuran bukan audit	40	49	—*	—*
Susut nilai harta dan kelengkapan	1,507	1,652	—	—
Pelunasan aset tak ketara	3,897	3,843	—	—
Yuran penyelenggara	129	2,264	—	—
Pembaikan dan penyelenggaraan	5,332	4,543	—	—
Sumbangan dan tajaan	696	200	—	—
Perbelanjaan korporat	557	1,221	—	—
Belanja perjalanan	236	3	—	—
Keuntungan daripada pelupusan harta dan kelengkapan	—	(3)	—	—
Sewa premis	2,208	—	—	—

* Ganjaran Pengarah berjumlah RM785,000 (2021: RM788,500) dan ganjaran juruaudit berjumlah RM39,622 (2021: RM38,634), termasuk yuran audit sebanyak RM33,600 dan yuran bukan audit sebanyak RM6,022 (2021: yuran audit sebanyak RM32,612 dan yuran bukan audit sebanyak RM6,022) untuk Syarikat pada tahun kewangan telah ditanggung oleh Cagamas.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**39 CUKAI**

(a) Cukai dikenakan untuk tahun kewangan

Cukai pendapatan Malaysia:

– Cukai semasa

– Cukai tertunda (Nota 17)

Kumpulan		Syarikat	
2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
67,854	70,420	14	21
39,744	34,528	(2)	(5)
107,598	104,948	12	16
69,192	64,772	14	21
(1,338)	5,648	-	-
39,744	34,528	(2)	(5)
107,598	104,948	12	16

Cukai semasa:

– Tahun semasa

– (Pengurangan)/penambahan peruntukan tahun sebelumnya

Cukai tertunda (Nota 17)

(b) Penyesuaian perbelanjaan cukai pendapatan

Cukai ke atas keuntungan sebelum cukai dan zakat Kumpulan dan Syarikat berbeza daripada jumlah berasaskan teori yang diperolehi menggunakan kadar cukai pendapatan berkanun Malaysia seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Keuntungan sebelum cukai dan zakat	446,251	427,915	30,010	130,037
Cukai dikira pada kadar cukai Malaysia 24% (2021: 24%)	107,099	102,700	7,202	31,209
Perbelanjaan yang tidak boleh ditolak untuk tujuan cukai	335	467	11	12
Pendapatan tidak dikenakan cukai (Pengurangan)/penambahan peruntukan tahun sebelumnya	-	(345)	(7,200)	(31,200)
Potongan daripada pembayaran zakat	(1,338)	5,648	-	-
Penghitungan semula perbezaan sementara yang diiktiraf pada tahun sebelumnya	(777)	(784)	-	-
Kerugian tidak tertakluk pada cukai	(114)	(2,756)	(1)	(5)
Perbezaan sementara tidak diiktiraf pada tahun sebelumnya	104	18	-	-
Kesan Cukai Makmur	917	-	-	-
	1,372	-	-	-
	107,598	104,948	12	16

39 CUKAI (SAMBUNGAN)

- (c) Bagi menyokong usaha Kerajaan untuk membantu pihak yang terjejas oleh pandemik, telah dicadangkan dalam Bajet 2022 bagi Tahun Taksiran ("*Year of Assessment*, YA") 2022, cukai khas sekali sahaja yang dipanggil 'Cukai Makmur' akan dikenakan ke atas syarikat bukan mikro, kecil dan sederhana yang menjana keuntungan tinggi semasa tempoh pandemik. Pendapatan bercukai yang melebihi RM100.0 juta akan dikenakan kadar cukai pendapatan sebanyak 33% untuk YA 2022. Kumpulan telah menilai bahawa ia tidak mempunyai kesan ketara daripada Cukai Makmur.

40 DIVIDEN

Dividen Kumpulan dan Syarikat adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan Syarikat			
	2022		2021	
	Sesyer Sen	Jumlah keseluruhan RM'000	Sesyer Sen	Jumlah keseluruhan RM'000
Pada syer biasa:				
Dividen pertama	15.00	22,500	15.00	22,500
Dividen kedua	5.00	7,500	5.00	7,500
	20.00	30,000	20.00	30,000

Para Pengarah mengesyorkan pembayaran dividen pertama sebanyak 15 sen sesyer ke atas 150,000,000 syer biasa berjumlah RM22,500,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, yang tertakluk kepada kelulusan ahli pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang akan datang.

Penyata kewangan bagi tahun kewangan semasa tidak menggambarkan dividen ini dan akan diambil kira dalam ekuiti sebagai pengagihan keuntungan tertahan pada tahun kewangan seterusnya berakhir 31 Disember 2023.

Tiada dividen pada RPS telah dibayar, diistihar atau dicadangkan oleh Para Pengarah anak syarikat, CMBS, sejak tahun kewangan lalu.

Dividen yang dibayar ke atas RPS ditentukan oleh CMBS, berdasarkan garis panduan, ciri-ciri dan petunjuk-petunjuk prestasi yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah. Ini berdasarkan nilai aset baki setiap kumpulan aset gadai janji/aset gadai Islam tertentu yang mendasari RMBS/IRMS tersebut, setelah semua kewajipan dan liabiliti-liabiliti milik CMBS yang berkaitan dengan kumpulan RMBS/IRMS tersebut diselesaikan. Pengagihan dividen boleh dilakukan dalam bentuk tunai dan/atau spesie.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**41 PENYATA ALIRAN TUNAI**

(a) Pelarasan untuk item bukan tunai

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Pelunasan premium tolak penambahan diskaun ke atas:				
– Aset kewangan FVOCI	8,777	8,432	-	-
– Bon dan nota pembawa tidak bercagar	-	9	-	-
– Sukuk	-	-	-	-
Penambahan diskaun ke atas:				
– Aset gadai janji – Konvensional	(118,187)	(113,301)	-	-
– Aset gadai janji – Islam	(100,355)	(90,799)	-	-
(Penghitungan semula)/peruntukan kerugian rosotnilai bagi:				
– Tunai dan dana jangka pendek	(10)	11	-	-
– Aset kewangan FVOCI	39	238	-	-
– Aset kewangan pada kos terlunas	1,980	1,155	-	-
– Aset gadai janji dan sewa beli/aset gadai janji dan sewa beli Islam	29	(38)	-	-
– Pemulihan aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	(15,516)	(12,677)	-	-
Pemulihan aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	13,756	(181)	-	-
Pendedahan jaminan/Wakalah	14,515	1,326	-	-
Pendapatan faedah	(891,059)	(854,220)	(57)	(86)
Pendapatan faedah – derivatif	(88,909)	(61,844)	-	-
Pendapatan daripada operasi Islam	(722,025)	(649,028)	-	-
Perbelanjaan faedah – bon	646,323	625,016	-	-
Perbelanjaan faedah – derivatif	118,014	73,750	-	-
Perbelanjaan faedah – RMBS	28,842	33,272	-	-
Keuntungan yang boleh diagihkan kepada para pemegang Sukuk	628,367	548,778	-	-
Keuntungan berkaitan dengan derivatif	2,394	20,609	-	-
Keuntungan yang boleh diagihkan kepada para pemegang IRMBS	17,924	25,930	-	-
Pendapatan yuran jaminan/Wakalah	(26,783)	(17,337)	-	-
Perbelanjaan jaminan/Kafalah	173	4	-	-
Susut nilai harta dan kelengkapan	1,507	1,652	-	-
Pelunasan aset tak ketara	3,897	3,843	-	-
Pelunasan aset dengan hak penggunaan	2,208	1,996	-	-
Keuntungan atas pelupusan:				
– Harta dan kelengkapan	70	(3)	-	-
– Aset kewangan FVOCI	(2,286)	(8,984)	-	-
	(476,315)	(462,391)	(57)	(86)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

41 PENYATA ALIRAN TUNAI (SAMBUNGAN)

(b) Perubahan dalam aset dan liabiliti operasi

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Perubahan dalam tunai dan dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	221,092	(97,177)	2,392	(767)
Perubahan dalam jumlah terhutang daripada rakan niaga	61,190	(3,065,760)	-	-
Perubahan dalam aset pembiayaan Islam	(5,179,067)	(626,586)	-	-
Perubahan dalam aset gadai janji:				
– Konvensional	765,677	794,345	-	-
– Islam	626,090	623,694	-	-
Perubahan dalam aset sewa beli Islam	12	(28)	-	-
Perubahan dalam aset-aset lain	(25,018)	(2,037)	-	-
Perubahan dalam derivatif	85,445	3,157	-	-
Perubahan dalam aset saraan bercagar	(552)	-	-	-
Perubahan dalam pelaburan dalam anak syarikat	-	-	-	(100,000)
Perubahan dalam yuran pembiayaan tertunda	(652)	(2,130)	-	-
Perubahan dalam jumlah terhutang kepada anak syarikat	(7)	(641)	-	-
Perubahan dalam pinjaman jangka pendek	508,638	176,962	-	-
Perubahan dalam liabiliti-liabiliti lain	39,636	24,384	2	(35)
Faedah diterima	791,649	772,591	57	86
Faedah diterima dari derivatif	71,519	66,411	-	-
Yuran jaminan/Wakalah diterima	81,547	66,565	-	-
Keuntungan diterima daripada aset-aset Islam	634,324	637,774	-	-
Keuntungan diterima untuk derivatif	14,076	12,913	-	-
Faedah dibayar	(12,633)	(1,863)	-	-
Faedah dibayar untuk derivatif	(17,900)	(71,934)	-	-
Keuntungan dibayar untuk derivatif	(103,780)	(20,332)	-	-
Jaminan/Kafalah dibayar	(173)	(4)	-	-
	(1,438,887)	(709,696)	2,451	(100,716)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**41 PENYATA ALIRAN TUNAI (SAMBUNGAN)**

(c) Analisis perubahan dalam liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan adalah seperti berikut:

	Liabiliti pajakan RM'000	Bon dan nota pembawa tidak bercagar RM'000	Sukuk RM'000	RMBS RM'000	IRMBS RM'000	Jumlah RM'000
2022						
Baki pada 1 Januari	13,738	19,956,954	15,082,028	622,744	612,344	36,287,808
Hasil daripada penerbitan	-	12,269,498	10,090,000	-	-	22,359,498
Pembayaran balik dan penebusan	(2,733)	(12,010,150)	(5,075,000)	(250,000)	(320,000)	(17,657,883)
Faedah/keuntungan dibayar	-	(603,233)	(590,335)	(30,142)	(19,130)	(1,242,840)
Kesan pertukaran matawang asing	-	170,279	-	-	-	170,279
Perubahan bukan tunai lain	379	631,324	628,367	28,842	17,924	1,306,836
Baki pada 31 Disember	11,384	20,414,672	20,135,060	371,444	291,138	41,223,698
2021						
Baki pada 1 Januari	4,583	17,482,979	14,063,392	622,652	612,273	32,785,879
Hasil daripada penerbitan	-	14,540,197	7,255,000	-	-	21,795,197
Pembayaran balik dan penebusan	(2,153)	(10,171,987)	(6,225,000)	-	-	(16,399,140)
Faedah/keuntungan dibayar	-	(2,521,674)	(560,142)	(33,180)	(25,859)	(3,140,855)
Kesan pertukaran matawang asing	-	7,429	-	-	-	7,429
Perubahan bukan tunai lain	11,308	620,010	548,778	33,272	25,930	1,239,298
Baki pada 31 Disember	13,738	19,956,954	15,082,028	622,744	612,344	36,287,808

Nota-nota yang mengiringi merupakan bahagian penting daripada penyata kewangan ini.

42 BAKI DAN URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN YANG KETARA

(a) Pihak berkaitan dan hubungan

Pihak yang berkaitan dan hubungan mereka dengan Kumpulan dan Syarikat ini adalah seperti berikut:

Pihak berkaitan

Cagamas

CGP

CGS

CMBS

CSRP

CMGP

CSME

Bank Negara Malaysia ("BNM")

BNM Sukuk

Government of Malaysia ("GOM")

LPPSA

Kakitangan pengurusan utama

Entiti di mana kakitangan pengurusan utama mempunyai kawalan

Hubungan

Anak syarikat

Anak syarikat Cagamas

Anak syarikat Cagamas

Anak syarikat

Anak syarikat dan pemegang amanah bagi LPPSA

Anak syarikat

Anak syarikat

Pihak berkaitan lain

Entiti tersusun

Pihak berkaitan lain

Pemberi pinjaman/penyelenggara dan entiti berkaitan dengan GOM

Pihak berkaitan lain

Pihak berkaitan lain

BNM dianggap sebagai pihak berkaitan kerana ia mempunyai pengaruh yang besar terhadap Kumpulan dan Syarikat.

Memandangkan BNM mempunyai pengaruh yang besar terhadap Kumpulan dan Syarikat, GOM serta entiti yang dikawal, yang dikawal secara bersama atau di mana GOM mempunyai pengaruh yang besar ke atasnya, adalah pihak yang berkaitan bagi Kumpulan dan Syarikat.

Kumpulan telah memeterai pelbagai urus niaga dengan sebahagian besar daripada entiti tersebut untuk membeli pinjaman gadai janji, pinjaman peribadi dan sewa beli serta aset pemajakan dan menerbitkan bon serta nota bagi membiayai pembelian sebagai sebahagian daripada operasinya yang lazim. Kumpulan juga membeli kemudahan pembiayaan Islam seperti pembiayaan rumah, pembiayaan peribadi dan pembiayaan sewa beli yang dibiayai menerusi penerbitan Sukuk.

Kakitangan pengurusan utama ditakrifkan sebagai individu-individu yang mempunyai kuasa serta bertanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal kegiatan Kumpulan dan Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan pengurusan utama Syarikat ini termasuklah semua Pengarah Kumpulan pegangannya, anggota pengurusan kanan yang tertentu serta ahli keluarga terdekat mereka.

Entiti di mana kakitangan pengurusan utama mempunyai kawalan ditakrifkan sebagai entiti yang dikawal atau dipengaruhi dengan ketara, atau yang mana kuasa mengundi yang ketara di dalam entiti tersebut dipegang secara langsung atau tidak langsung oleh kakitangan pengurusan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**42 BAKI DAN URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN YANG KETARA (SAMBUNGAN)**

(b) Baki dan urus niaga pihak berkaitan yang ketara

Kebanyakan urus niaga yang melibatkan pinjaman gadai janji, pinjaman peribadi, aset sewa beli dan pemajakan serta kemudahan pembiayaan Islam serta penerbitan bon dan nota pembawa tidak bercagar dan Sukuk telah dilaksanakan dengan para pemegang syer Kumpulan. Urus niaga ini telah dibentangkan dalam penyata kedudukan kewangan dan penyata pendapatan Kumpulan.

Berikut adalah urusniaga dan baki pihak berkaitan penting Kumpulan.

	Kumpulan		Syarikat	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
Pihak berkaitan yang lain				
<u>Perbelanjaan:</u>				
Yuran dan elaun-elaun Pengarah	929	968	-	-
Yuran penyelenggara	2,057	2,264	-	-
<u>Jumlah terhutang kepada:</u>				
Yuran dan elaun-elaun Pengarah	(11)	(7)	-	-
Yuran penyelenggara	(465)	(549)	-	-
Anak syarikat				
<u>Perbelanjaan:</u>				
Yuran pengurusan	-	-	46	48
<u>Jumlah terhutang kepada:</u>				
Yuran pengurusan	-	-	(13)	(10)

Kakitangan pengurusan utama Kumpulan dan Syarikat menerima ganjaran atas perkhidmatan yang diberikan sepanjang tahun kewangan. Jumlah ganjaran dan manfaat-manfaat lain pekerja yang telah dibayar kepada kakitangan pengurusan utama Kumpulan adalah sebanyak RM7,563,862 (2021: RM8,677,505).

Jumlah ganjaran yang telah dibayar kepada Para Pengarah dinyatakan dalam Nota 37 kepada penyata kewangan.

43 KOMITMEN MODAL DAN TANGGUNGAN LUAR JANGKAAN

(a) Komitmen modal

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<i>Perbelanjaan modal:</i>		
Harta dan kelengkapan dibenarkan dan dikontrakkan	6,108	2,886
Harta dan kelengkapan dibenarkan tetapi tidak dikontrakkan	3,547	4,477
	9,655	7,363
<i>Dianalisa seperti berikut:</i>		
Kelengkapan dan lain-lain	1,053	875
Perkakasan dan perisian komputer	8,602	6,488
	9,655	7,363

(b) Tanggungan luar jangkaan

- (i) Pada 26 Januari 2022, Lembaga Hasil Dalam Negeri ("Inland Revenue Board, IRB") telah mengeluarkan surat penemuan semakan berkenaan penyata cukai Cagamas untuk tahun taksiran ("Year of Assessment, YA") 2018 dengan percanggahan pendapat mengenai layanan cukai tertentu yang telah diambil oleh Syarikat. Layanan cukai yang sama telah diguna pakai oleh Syarikat untuk taksiran cukai YA 2019 hingga YA 2022.

Kumpulan telah berbincang dengan IRB kerana layanan cukai itu telah diguna pakai secara konsisten dan telah dibincangkan dengan pihak berkuasa yang berkaitan sebelum diterima pakai oleh Kumpulan. Keputusan buruk daripada perselisihan ini boleh membawa kepada liabiliti cukai tambahan (kira-kira RM191.4 juta) dan penalti cukai (kira-kira RM31.9 juta) untuk YA 2019 hingga YA 2022.

IRB mengeluarkan Notis Taksiran Tambahan ("Borang JA") pada 4 Julai 2022 berhubung cukai tambahan yang perlu dibayar (RM6.4 juta) dan penalti (RM1.0 juta) bagi YA 2018 yang telah dibayar pada 2 Ogos 2022.

Cagamas pada 1 Ogos 2022 telah memfailkan notis rayuan ("Borang Q") mengikut Seksyen 99 (1) Akta Cukai Pendapatan 1967 terhadap Borang JA yang dikeluarkan oleh IRB.

Anggaran liabiliti cukai tambahan sebanyak RM191.4 juta dijangka tidak memberi kesan ketara kepada keuntungan selepas cukai ("Profit after taxation, PAT") Kumpulan kerana Kumpulan telah mengiktiraf perbezaan semmentaranya sebagai cukai tertunda secara konsisten ke atas layanan cukai yang sedang dipertikaikan.

Tiada peruntukan telah dibuat dalam penyata kewangan bagi potensi penalti cukai ini kerana Kumpulan berpendapat bahawa terdapat justifikasi kukuh untuk rayuannya terhadap perkara yang telah dibangkitkan oleh IRB.

- (ii) Pada akhir tahun kewangan, pendedahan jaminan dan Wakalah kumpulan berjumlah RM1,132,011,610 (2021: RM799,805,868).

Liabiliti luar jangka mungkin timbul daripada kemungkinan tuntutan terhadap Kumpulan daripada keingkaran dalam pembayaran balik prinsipal dan faedah beberapa pinjaman yang dilindungi di bawah kontrak-kontrak jaminan dan Wakalah. Liabiliti luar jangka yang dianggarkan timbul daripada jaminan dan Wakalah masing-masing ialah RM3,070,019 (2021: RM840,399) dan RM4,901,750 (2021: RM975,325).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**44 INSTRUMEN KEWANGAN MENGIKUT KATEGORI**

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Aset kewangan</u>		
<i>Aset kewangan dengan kos dilunaskan:</i>		
Tunai dan dana jangka pendek	374,685	506,935
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	366,205	587,895
Bon korporat dan Sukuk	1,817,754	354,353
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,097,746	17,141,175
Aset pembiayaan Islam	15,482,284	10,273,747
Aset gadai janji:		
– Konvensional	4,167,687	4,819,123
– Islam	4,884,396	5,411,935
Aset sewa beli:		
– Islam	50	62
Aset kewangan lain	30,922	4,809
	44,221,729	39,100,034
<i>Aset kewangan FVOCI:</i>		
Instrumen hutang	5,452,903	4,708,546
<i>Aset kewangan FVTPL:</i>		
Instrumen kewangan derivatif	102,583	29,607
Unit amanah	–	127,779
Aset saraan bercagar	552	–
	103,135	157,386
<u>Liabiliti kewangan</u>		
<i>Liabiliti kewangan dengan kos dilunaskan:</i>		
Pinjaman jangka pendek	812,339	302,367
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	20,414,672	19,956,954
Sukuk korporat	20,135,060	15,082,028
RMBS	371,444	622,744
IRMBS	291,138	612,344
Liabiliti-liabiliti lain	230,096	185,955
	42,254,749	36,762,392
<i>Liabiliti kewangan FVTPL:</i>		
Instrumen kewangan derivatif	6,619	28,595

45 RISIKO KADAR FAEDAH/UNTUNG

Risiko kadar faedah/keuntungan aliran tunai adalah risiko aliran tunai masa depan instrumen kewangan akan berubah kerana perubahan dalam kadar faedah/keuntungan pasaran. Risiko kadar faedah/keuntungan nilai saksama adalah risiko bahawa nilai instrumen kewangan akan berubah kerana perubahan dalam kadar faedah/keuntungan pasaran. Kumpulan mengambil pendedahan kesan berubah dalam kadar faedah pasaran/keuntungan pasaran pada kedua-dua nilai saksamanya dan risiko aliran tunai. Margin faedah/keuntungan mungkin meningkat akibat daripada perubahan tersebut tetapi boleh mengurangkan atau mencipta kerugian sekiranya pergerakan yang tidak dijangka dalam kadar faedah/keuntungan pasaran timbul.

Untuk tujuan membuat keputusan, Kumpulan menguruskan pendedahan mereka kepada risiko kadar faedah/keuntungan. Kumpulan menetapkan had ke atas kepekaan pendapatan bersih/pendapatan faedah bersih yang diunjurkan Kumpulan pada risiko untuk menjangkakan perubahan dalam kadar faedah/keuntungan. Kumpulan juga menjalankan analisis jangka masa sebelum menentukan saiz dan tempoh bon/Sukuk yang akan dikeluarkan untuk memastikan aset dan liabiliti Kumpulan dipadankan dalam had toleransi yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.

Jadual di bawah merumuskan sensitiviti instrumen kewangan Kumpulan terhadap pergerakan kadar faedah. Analisis ini adalah berasaskan andaian bahawa faedah akan berubah sebanyak 100 mata asas, dengan semua pemboleh ubah lain dianggap malar.

	Kumpulan			
	+100 mata		-100 mata	
	2022 RM'000	2021 RM'000	2022 RM'000	2021 RM'000
<i>Kesan kepada ekuiti:</i>				
Risab aset kewangan FVOCI	(161,350)	(142,406)	172,675	153,269
Kesan cukai terhadap perkara di atas pada kadar cukai 24%	38,724	34,177	(41,442)	(36,785)
Kesan terhadap dana pemegang syer	(122,626)	(108,229)	131,233	116,484
Sebagai peratusan daripada dana pemegang syer	(1.8%)	(1.7%)	1.9%	1.8%
<i>Kesan kepada penyata pendapatan:</i>				
Faedah pendapatan bersih	2,284	14,666	(2,281)	(14,708)
Kesan cukai pada kadar cukai 24%	(548)	(3,520)	547	3,530
Kesan terhadap pendapatan faedah bersih	1,736	11,146	(1,734)	(11,178)
Sebagai peratusan daripada keuntungan selepas cukai	0.8%	5.3%	(0.8%)	(5.4%)

46 RISIKO KREDIT

46.1 Tumpuan risiko kredit

Rakan niaga Kumpulan kebanyakannya terdiri daripada LPPSA, GOM, institusi-institusi kewangan dan individu-individu di Malaysia. Institusi-institusi kewangan ditadbir di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 ("Financial Services Act 2013, FSA") dan Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013 ("Islamic Financial Services Act 2013, IFSA") dan Akta Institusi Kewangan Pembangunan 2002 ("Development Financial Institution Act 2002, DFIA") yang tertakluk kepada kajian semula berkala oleh BNM. Jadual berikut meringkaskan pendedahan maksimum Kumpulan terhadap risiko kredit oleh pihak rakan niaga atau pelanggan atau industri di mana mereka terlibat pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)
46.1 Tumpuan risiko kredit (sambungan)

Analisis industri berasaskan pengagihan industrinya

Kumpulan 2022	Di dalam penyata kedudukan kewangan												Di luar penyata kedudukan kewangan	
	Deposit dan penempatan		Aset								Jumlah			
	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	dengan institusi kewangan RM'000	Aset saraan bercagar RM'000	Aset kewangan FVOCI RM'000	Aset kewangan pada kos terlunas RM'000	Instrumen kewangan derivatif RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset pembayaan Islam RM'000	Aset gadai janji- konvensional RM'000	Aset gadai janji- Islam RM'000	Aset sewa beli- Islam RM'000	Aset-aset lain RM'000		Jaminan kewangan RM'000
	-	-	-	1,763,326	-	-	-	-	-	-	-	353	-	1,763,679
Badan kerajaan														
Institusi kewangan														
- Bank komersil	374,685	366,205	-	752,571	1,817,754	102,583	16,641,501	14,981,115	-	-	-	-	-	35,036,414
- Pembangunan Komunikasi elektrik, gas dan air	-	-	-	594,321	-	-	-	501,169	-	-	-	-	-	1,095,490
Pengangkutan	-	-	-	541,562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,562
Penapisan	-	-	-	696,508	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,508
Pengguna	-	-	-	-	-	-	456,245	-	-	-	-	-	-	456,245
Korporat	-	-	552	-	-	-	-	-	4,167,687	4,884,396	50	-	1,132,012	10,184,697
Pembinaan	-	-	-	804,702	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,702
Syarikat berkaitan	-	-	-	203,978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,978
Lain-lain	-	-	-	60,758	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,758
	-	-	-	35,177	-	-	-	-	-	-	-	29,985	-	65,162
Jumlah	374,685	366,205	552	5,452,903	1,817,754	102,583	17,097,746	15,482,284	4,167,687	4,884,396	50	30,338	1,132,012	50,909,195

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

46.1 Tumpuan risiko kredit (sambungan)

Analisis industri berasaskan pengagihan industrinya

Kumpulan 2021	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	Di dalam penyata kedudukan kewangan												Di luar penyata kedudukan kewangan
		Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan RM'000	Aset kewangan FVTPL RM'000	Aset kewangan FVOCI RM'000	Aset kewangan pada kos terlunas RM'000	Aset Instrumen kewangan derivatif RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset pembayaan Islam RM'000	Aset gadai janji- konvensional RM'000	Aset gadai janji- Islam RM'000	Aset sewa beli- Islam RM'000	Aset-aset lain RM'000	Jaminan kewangan RM'000	
Badan kerajaan	-	-	-	1,525,082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,082
Institusi kewangan:														
- Bank komersil	436,880	587,895	127,779	357,021	354,353	29,607	16,548,478	9,954,993	-	-	-	-	-	28,397,006
- Pembangunan Komunikasi, elektrik, gas dan air	70,055	-	-	638,908	-	-	-	318,754	-	-	-	-	-	1,027,717
Pengangkutan	-	-	-	464,759	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,759
Pemajikan	-	-	-	689,104	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,104
Pengguna	-	-	-	-	-	-	529,697	-	-	-	-	-	-	529,697
Korporat	-	-	-	-	-	-	-	-	4,819,123	5,411,935	62	-	799,806	110,309,26
Pembinaan	-	-	-	666,387	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,387
Syarikat berkaitan	-	-	-	300,816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,816
Lain-lain	-	-	-	41,435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,435
Jumlah	-	-	-	25,034	-	-	-	-	-	-	-	3,792	-	28,826
Jumlah	506,935	587,895	127,779	4,708,546	354,353	29,607	17,141,175	10,273,747	4,819,123	5,411,935	62	3,792	799,806	44,764,755

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****46.2 Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam**

Semua aset gadai janji dan aset gadai janji Islam dikategorikan sebagai:

- tidak lampau tempoh 90 hari mahu pun terjejas; atau
- lampau tempoh 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu.

Tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahu pun terjejas terdiri daripada aset gadai janji dan aset gadai janji Islam yang tidak lampau tempoh dan diklasifikasikan di bawah kategori aset kewangan Peringkat 1 dan Peringkat 2.

Lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu terdiri daripada aset gadai janji dan aset gadai janji Islam yang diklasifikasikan di bawah kategori aset kewangan Peringkat 3. Peruntukan bagi rosot nilai dinilai pada kumpulan aset kewangan yang tidak terjejas secara individu.

Pinjaman risiko kredit terdiri daripada amaun terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam yang tertunggak melebihi 90 hari. Nisbah liputan dikira dengan merujuk kepada jumlah peruntukan rosot nilai dan jumlah nilai bawaan (sebelum rosot nilai) pinjaman berisiko kredit.

Kumpulan 2022	Tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahupun terjejas secara individu RM'000	Lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu* RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosot nilai RM'000	Jumlah nilai bawaan RM'000	Pinjaman berisiko kredit RM'000	Nisbah liputan %
Jumlah terhutang daripada							
rakan niaga	17,097,762	-	17,097,762	16	17,097,746	-	-
Aset pembiayaan Islam	15,482,377	-	15,482,377	93	15,482,284	-	-
Aset gadai janji:							
– Konvensional	4,162,263	23,578	4,185,841	18,154	4,167,687	23,578	77
– Islam	4,882,004	22,090	4,904,094	19,698	4,884,396	22,090	89
Aset sewa beli:							
– Islam	26	36	62	12	50	36	33
	41,624,432	45,704	41,670,136	37,973	41,632,163	45,704	

* aset-aset ini telah diperuntukkan di bawah taksiran kolektif.

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

46.2 Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam (sambungan)

Kumpulan 2021	Tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahupun terjejas secara individu RM'000	Lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu* RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosot nilai RM'000	Jumlah nilai bawaan RM'000	Pinjaman berisiko kredit RM'000	Nisbah liputan %
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,141,194	-	17,141,194	19	17,141,175	-	-
Aset pembiayaan Islam	10,273,808	-	10,273,808	61	10,273,747	-	-
Aset gadai janji:							
- Konvensional	4,809,504	36,439	4,845,943	26,820	4,819,123	36,439	74
- Islam	5,409,816	28,667	5,438,483	26,548	5,411,935	28,667	93
Aset sewa beli:							
- Islam	38	36	74	12	62	36	33
	37,634,360	65,142	37,699,502	53,460	37,646,042	65,142	

* Aset-aset ini telah diperuntukkan di bawah taksiran kolektif

Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam sama ada tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahupun terjejas secara individu adalah seperti di bawah:

	Kumpulan	
	2022	2021
	Kukuh/ Jumlah RM'000	Kukuh/ Jumlah RM'000
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,097,762	17,141,194
Aset pembiayaan Islam	15,482,377	10,273,808
Aset gadai janji:		
- Konvensional	4,162,263	4,809,504
- Islam	4,882,004	5,409,816
Aset sewa beli:		
- Islam	26	38
	41,624,432	37,634,360

Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam Kumpulan telah dikenalpasti dengan kualiti risiko kredit yang kukuh yang mempunyai kemungkinan yang sangat tinggi untuk pemulihan penuh.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****46.2 Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam (sambungan)**

Analisis usia aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam yang lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu dikemukakan di bawah:

	Kumpulan				
	91 hingga 120 hari RM'000	121 hingga 150 hari RM'000	151 hingga 180 hari RM'000	Lebih 180 hari RM'000	Jumlah RM'000
2022					
Aset gadai janji:					
– Konvensional	1,124	1,462	1,557	19,435	23,578
– Islam	1,465	1,123	869	18,633	22,090
Aset sewa beli:					
– Islam	–	–	–	36	36
	2,589	2,585	2,426	38,104	45,704
2021					
Aset gadai janji:					
– Konvensional	3,493	2,065	1,996	28,885	36,439
– Islam	2,850	2,144	872	22,801	28,667
Aset sewa beli:					
– Islam	–	–	–	36	36
	6,343	4,209	2,868	51,722	65,142

Bagi tujuan analisis ini, sesebuah aset dianggap telah lampau tempoh dan diambilkira di atas apabila bayaran yang perlu dijelaskan di bawah syarat kontrak yang ketat lewat diterima atau terlepas. Amaun yang diambilkira adalah sama ada seluruh aset kewangan, bukan sekadar bayaran, bagi nilai pokok dan faedah yang lampau tempoh bagi aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam. Ini mungkin disebabkan oleh kelewatan pentadbiran di pihak peminjam yang menyebabkan aset menjadi lampau tempoh tetapi tidak terjejas. Justeru, pinjaman dan pendahuluan yang tempoh lampaunya kurang dari 90 hari biasanya tidak dianggap terjejas, melainkan terdapat maklumat lain yang menunjukkan sebaliknya.

Peruntukan rosot nilai ke atas pinjaman ini dikira secara kolektif dan bukannya secara individu kerana ini mencerminkan sifat aset yang seragam, yang membolehkan teknik statistik digunakan, dan bukannya penilaian individu.

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

46.2 Jumlah terhutang daripada rakan niaga, aset pembiayaan Islam, aset gadai janji dan aset sewa beli, aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam (sambungan)

Pergerakan dalam peruntukan rosot nilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Pada 1 Januari RM'000	(Perhitungan semula) dibuat RM'000	Dilupakan kepada baki utama tertunggak RM'000	Pada 31 Disember RM'000
2022				
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	19	(3)	-	16
Aset pembiayaan Islam	61	32	-	93
Aset gadai janji:				
– Konvensional	26,820	(8,206)	(460)	18,154
– Islam	26,548	(4,901)	(1,949)	19,698
Aset sewa beli:				
– Islam	12	-	-	12
	53,460	(13,078)	(2,409)	37,973
2021				
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	19	-	-	19
Aset pembiayaan Islam	99	(38)	-	61
Aset gadai janji:				
– Konvensional	33,044	(4,916)	(1,308)	26,820
– Islam	33,001	(3,279)	(3,174)	26,548
Aset sewa beli:				
– Islam	12	-	-	12
	66,175	(8,233)	(4,482)	53,460

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****46.3 Kualiti kredit**

Jadual berikut mengandungi analisis pendedahan kredit secara berperingkat dengan nilai peruntukan terjejas:

	Kumpulan					
	GOM RM'000	AAA RM'000	AA1 hingga AA2/ AA+ hingga AA RM'000	Tiada penarafan RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022						
Aset kewangan FVOCI						
– Peringkat 1	2,540,508	1,970,051	942,344	–	5,452,903	415
Jumlah terhutang daripada rakan niaga						
– Peringkat 1	–	5,179,833	11,917,913	–	17,097,746	16
Aset pembiayaan Islam						
– Peringkat 1	–	2,561,055	12,921,229	–	15,482,284	93
Aset gadai janji						
– Peringkat 1	–	–	–	4,159,796	4,159,796	10,176
– Peringkat 2	–	–	–	2,467	2,467	414
– Peringkat 3	–	–	–	23,578	23,578	7,564
	–	–	–	4,185,841	4,185,841	18,154
Aset gadai janji Islam						
– Peringkat 1	–	–	–	4,880,385	4,880,385	12,383
– Peringkat 2	–	–	–	1,619	1,619	229
– Peringkat 3	–	–	–	22,090	22,090	7,086
	–	–	–	4,904,094	4,904,094	19,698

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

46.3 Kualiti kredit (sambungan)

Jadual berikut mengandungi analisis pendedahan kredit secara berperingkat dengan nilai peruntukan terjejas (sambungan):

	Kumpulan					
	GOM RM'000	AAA RM'000	AA1 hingga AA2/ AA+ hingga AA RM'000	Tiada penarafan RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022						
Aset sewa beli Islam						
- Peringkat 1	-	-	-	26	26	-
- Peringkat 3	-	-	-	36	36	12
	-	-	-	62	62	12
Pendedahan jaminan						
- Peringkat 1	-	-	-	173,234	173,234	887
- Peringkat 2	-	-	-	7,541	7,541	4,603
- Peringkat 3	-	-	-	3,070	3,070	3,070
	-	-	-	183,845	183,845	8,560
Pendedahan Wakalah						
- Peringkat 1	-	-	-	926,313	926,313	3,822
- Peringkat 2	-	-	-	16,953	16,953	9,928
- Peringkat 3	-	-	-	4,901	4,901	4,901
	-	-	-	948,167	948,167	18,651

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****46.3 Kualiti kredit (sambungan)**

Jadual berikut mengandungi analisis pendedahan kredit secara berperingkat dengan nilai peruntukan terjejas terjejas (sambungan):

	Kumpulan					
	GOM RM'000	AAA RM'000	AA1 hingga AA2/ AA+ hingga AA RM'000	Tiada penarafan RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2021						
Aset kewangan FVOCI						
– Peringkat 1	2,306,433	1,661,220	740,893	–	4,708,546	376
Jumlah terhutang daripada rakan niaga						
– Peringkat 1	–	6,013,346	11,127,829	–	17,141,175	19
Aset pembiayaan Islam						
– Peringkat 1	–	1,928,890	8,344,857	–	10,273,747	61
Aset gadai janji						
– Peringkat 1	–	–	–	4,806,369	4,806,369	14,528
– Peringkat 2	–	–	–	3,135	3,135	602
– Peringkat 3	–	–	–	36,439	36,439	11,690
	–	–	–	4,845,943	4,845,943	26,820
Aset gadai janji Islam						
– Peringkat 1	–	–	–	5,407,800	5,407,800	16,942
– Peringkat 2	–	–	–	2,016	2,016	411
– Peringkat 3	–	–	–	28,667	28,667	9,195
	–	–	–	5,438,483	5,438,483	26,548

46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

46.3 Kualiti kredit (sambungan)

Jadual berikut mengandungi analisis pendedahan kredit secara berperingkat dengan nilai peruntukan terjejas (sambungan):

	Kumpulan					
	GOM RM'000	AAA RM'000	AA1 hingga AA2/ AA+ hingga AA RM'000	Tiada penarafan RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2021						
Aset sewa beli Islam						
– Peringkat 1	–	–	–	38	38	–
– Peringkat 3	–	–	–	36	36	12
	–	–	–	74	74	12
Pendedahan jaminan						
– Peringkat 1	–	–	–	133,270	133,270	931
– Peringkat 2	–	–	–	2,676	2,676	2,361
– Peringkat 3	–	–	–	840	840	840
	–	–	–	136,786	136,786	4,132
Pendedahan Wakalah						
– Peringkat 1	–	–	–	657,454	657,454	3,713
– Peringkat 2	–	–	–	4,591	4,591	3,876
– Peringkat 3	–	–	–	975	975	975
	–	–	–	663,020	663,020	8,564

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**46 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****46.4 Mitigasi risiko kredit**

Kumpulan memegang hartanah-hartanah yang dibiaya oleh aset gadai janji sebagai cagaran. Cagaran bagi aset kewangan yang dianggap mengalami rosotnilai kredit dipantau secara teliti kerana kemungkinan besar Kumpulan akan mengambil alih cagaran tersebut untuk memitigasi kemungkinan kerugian kredit.

Aset kewangan dan jaminan berkaitan yang dipegang untuk memitigasi kemungkinan kerugian adalah seperti di bawah:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000	Nilai bawaan bersih RM'000	Nilai saksama cagaran dipegang RM'000
2022				
Aset gadai janji				
– Konvensional	4,185,841	(18,154)	4,167,687	24,482,103
– Islam	4,904,094	(19,698)	4,884,396	18,358,036
	9,089,935	(37,852)	9,052,083	42,840,139
2021				
Aset gadai janji				
– Konvensional	4,845,943	(26,820)	4,819,123	28,622,458
– Islam	5,438,483	(26,548)	5,411,935	19,146,648
	10,284,426	(53,368)	10,231,058	47,769,106

46.5 Pengimbangan instrumen kewangan

Liabiliti-liabiliti kewangan berikut tertakluk kepada imbalan, pengaturan jaringan utama dan perjanjian-perjanjian yang sama:

	Kumpulan		
	Jumlah Kasar RM'000	Jumlah berkaitan yang tidak diimbangi RM'000	Jumlah RM'000
2022			
Aset instrumen kewangan derivatif			
Liabiliti instrumen kewangan derivatif	102,583	–	102,583
	6,619	–	6,619
2021			
Aset instrumen kewangan derivatif			
Liabiliti instrumen kewangan derivatif	29,607	(6,942)	22,665
	28,595	(6,942)	21,653

47 RISIKO KECAIRAN

47.1 Pendekatan pembiayaan

Sumber kecairan dikaji dari semasa ke semasa bagi mengekalkan kepelbagaian yang meluas dalam portfolio hutang. Ini melibatkan pengurusan akses pasaran bagi memperluaskan sumber pembiayaan untuk mengelakkan daripada kebergantungan kepada sumber pembiayaan tunggal serta untuk meminimumkan kos pembiayaan.

47.2 Kelompok kecairan

Kelompok kecairan Kumpulan terdiri daripada tunai dan aset tak dihalang berikut:

Kumpulan	Tunai dan dana jangka pendek dengan institusi keuangan berlesen RM'000	Deposit dan penempatan dengan institusi keuangan RM'000	Aset keuangan FVTPL RM'000	Aset keuangan FVOCI RM'000	Aset keuangan pada kos terlunas RM'000	Instrumen keuangan derivatif RM'000	Aset gadai janji RM'000	Aset gadai janji Islam RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset pembiayaan Islam RM'000	Lain-lain kecarian sedia ada RM'000	Aset saraan bercagar RM'000	Jumlah RM'000
2022	374,685	366,205	-	5,452,903	1,817,754	102,583	4,167,687	4,884,396	17,097,746	15,482,284	30,388	552	49,777,183
2021	506,935	587,895	127,779	4,708,546	354,353	29,607	4,819,123	5,411,935	17,141,175	10,273,747	5,490	-	43,966,585

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**47 RISIKO KECAIRAN (SAMBUNGAN)****47.3 Kematangan kontraktual liabiliti kewangan**

Jadual di bawah menunjukkan aliran tunai yang perlu dibayar oleh Kumpulan di bawah liabiliti kewangan dan aset dipegang untuk pengurusan risiko kecairan mengikut baki tempoh matang kontraktual pada tarikh penyata kedudukan kewangan. Jumlah yang dinyatakan dalam jadual adalah aliran tunai kontraktual yang tidak didiskaunkan, manakala Kumpulan menguruskan risiko kecairan berdasarkan asas yang berbeza.

	Kumpulan					
	Atas permintaan sehingga sebulan RM'000	Satu hingga tiga bulan RM'000	Tiga hingga dua belas bulan RM'000	Satu hingga lima tahun RM'000	Lebih lima tahun RM'000	Jumlah RM'000
2022						
<u>Liabiliti kewangan</u>						
Pinjaman jangka pendek	-	817,730	-	-	-	817,730
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	33,979	91,755	8,078,904	13,003,328	1,432,402	22,640,368
Sukuk	20,461	172,916	6,893,835	12,957,341	2,214,080	22,258,633
RMBS	-	5,256	15,766	421,396	-	442,418
IRMBS	-	3,138	9,448	333,999	-	346,585
Jaminan kewangan belum tamat tempoh	1,132,012	-	-	-	-	1,132,012
Liabiliti-liabiliti lain	193,063	2,828	-	-	-	195,891
	1,379,515	1,093,623	14,997,953	26,716,064	3,646,482	47,833,637
Aset dipegang untuk pengurusan risiko kecairan	658,649	1,597,277	14,734,988	32,305,300	6,216,979	55,513,193
2021						
<u>Liabiliti kewangan</u>						
Pinjaman jangka pendek	-	303,300	-	-	-	303,300
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	81,052	5,190,997	6,136,732	8,056,356	1,791,579	21,256,716
Sukuk	305,008	454,574	4,181,155	9,494,575	2,331,884	16,767,196
RMBS	-	8,343	271,798	333,472	108,946	722,559
IRMBS	-	6,465	332,665	50,413	296,172	685,715
Jaminan kewangan belum tamat tempoh	799,806	-	-	-	-	799,806
Liabiliti-liabiliti lain	172,248	5,114	-	-	-	177,362
	1,358,114	5,968,793	10,922,350	17,934,816	4,528,581	40,712,654
Aset dipegang untuk pengurusan risiko kecairan	859,503	6,135,873	12,039,487	21,510,302	7,989,064	48,534,229

47 LIQUIDITY RISK (SAMBUNGAN)

47.4 Liabiliti-liabiliti derivatif

Derivatif Kumpulan terdiri daripada IRS, IPRS, CCS dan ICCS yang dipegang oleh sebuah anak syarikat, Cagamas, di mana aliran tunai bersih ditukar untuk tujuan lindung nilai.

Jadual berikut menganalisa liabiliti kewangan derivatif anak syarikat kepada kelompok kematangan yang berkaitan berdasarkan baki tempoh kematangan pada tarikh penyata kedudukan kewangan berbanding tarikh kematangan kontraktual. Kematangan kontraktual dianggap penting bagi memahami semua derivatif. Jumlah yang dinyatakan dalam jadual di bawah merupakan aliran tunai kontraktual yang tidak didiskaunkan.

	Kumpulan					Jumlah RM'000
	Atas permintaan sehingga sebulan RM'000	Satu hingga tiga bulan RM'000	Tiga hingga dua belas bulan RM'000	Satu hingga lima tahun RM'000	Lebih lima tahun RM'000	
2022						
Derivatif diselesaikan pada <u> </u> asas bersih						
Derivatif yang ditetapkan untuk lindung nilai:						
IRS/IPRS	2,337	(6,432)	15,405	3,669	14,863	29,842
Derivatif diselesaikan pada <u> </u> asas kasar						
Derivatif yang ditetapkan untuk lindung nilai:						
CCS/ICCS						
– Aliran keluar	-	(28,186)	(2,768,540)	(312,592)	-	(3,109,318)
– Aliran masuk	-	33,394	2,845,680	331,552	-	3,210,626
2021						
Derivatif diselesaikan pada <u> </u> asas bersih						
Derivatif yang ditetapkan untuk lindung nilai:						
IRS/IPRS	1,467	(4,194)	(13,343)	11,862	38,915	34,707
Derivatif diselesaikan pada <u> </u> asas kasar						
Derivatif yang ditetapkan untuk lindung nilai:						
CCS/ICCS						
– Aliran keluar	-	(831,692)	(746,943)	(1,063,452)	-	(2,642,087)
– Aliran masuk	-	835,712	721,419	1,048,808	-	2,605,939

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**48 RISIKO PERTUKARAN MATAWANG ASING**

Kumpulan terdedah kepada kadar pertukaran matawang asing bagi aset PWR, bon dan nota pembawa tidak bercagar dan Sukuk dalam matawang selain daripada matawang fungsian Kumpulan.

Kumpulan melindungi nilai 100% bon dan nota pembawa tidak bercagar serta Sukuk yang dipegang dalam matawang asing. Kumpulan mengambil pendedahan minimum kepada kesan perubahan dalam kadar pertukaran matawang asing yang digunakan pada kedudukan kewangan dan aliran tunainya. Kumpulan menguruskan pendedahannya melalui kontrak-kontrak derivatif.

48.1 Pendedahan kepada risiko matawang

	Kumpulan		
	HKD RM'000	USD RM'000	SGD RM'000
2022			
Instrumen kewangan derivatif	-	429,517	2,680,156
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	-	440,873	2,694,205
2021			
Instrumen kewangan derivatif	431,383	1,118,056	1,021,961
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	430,850	1,118,649	1,021,375

48.2 Analisis kepekaan risiko matawang

Kejatuhan 1% pada Ringgit Malaysia berbanding matawang berikut pada tarikh penyata kedudukan kewangan akan meningkatkan ekuiti dan keuntungan bagi tahun kewangan seperti yang diringkaskan dalam jadual di bawah.

	Kumpulan			
	2022		2021	
	Ekuiti RM'000	Keuntungan RM'000	Ekuiti RM'000	Keuntungan RM'000
HKD	-	-	19	-
USD	(87)	-	2	-
SGD	(122)	-	1	-
	(209)	-	22	-

Analisis sensitiviti berikut adalah berdasarkan kepada perbezaan kadar pertukaran matawang asing Kumpulan yang dianggap munasabah pada akhir tempoh laporan ini. Analisis sensitiviti mengandaikan bahawa kesemua pemboleh ubah lain, khususnya kadar faedah/keuntungan, kekal malar dan mengabaikan sebarang kesan CCS/ICCS.

Pergerakan kadar semerta matawang asing yang didenominasikan untuk bon dan nota pembawa tidak bercagar, Sukuk dan CCS/ICCS tidak ditunjukkan kerana ia mengimbangi satu sama lain.

49 NILAI SAKSAMA INSTRUMEN KEWANGAN

49.1 Nilai saksama instrumen kewangan yang dibawa pada nilai saksama

Instrumen kewangan terdiri daripada aset kewangan, liabiliti kewangan dan instrumen kewangan di luar penyata kedudukan kewangan. Nilai saksama adalah harga yang akan diterima untuk menjual aset atau dibayar untuk memindahkan liabiliti dalam urus niaga yang teratur di antara peserta pasaran pada tarikh pengukuran. Maklumat yang dikemukakan ini merupakan anggaran nilai saksama pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

Nilai muka aset kewangan (tolak sebarang anggaran pelarasan kredit) dan liabiliti kewangan dengan tempoh matang kurang daripada satu tahun diandaikan menghampiri nilai mukanya.

Jika ada, harga pasaran yang disebut harga dan boleh dipantau digunakan sebagai pengukur nilai saksama. Jika nilai pasaran yang disebut harga dan boleh dipantau tiada, nilai saksama dianggar berdasarkan beberapa kaedah dan andaian berkaitan ciri- ciri risiko bagi pelbagai instrumen kewangan, kadar diskaun, anggaran aliran tunai masa depan dan faktor-faktor lain. Perubahan dalam andaian boleh memberi kesan ketara kepada anggaran tersebut serta nilai saksama yang berkaitan.

Instrumen kewangan derivatif menjadi memuaskan (aset) atau tidak memuaskan (liabiliti) disebabkan oleh perubahan kadar faedah pasaran yang relatif dengan syarat instrumen tersebut. Tahap di mana instrumen adalah memuaskan atau tidak memuaskan dan agregat nilai saksama bagi aset dan liabiliti kewangan derivatif boleh perubahan dengan ketara dari semasa ke semasa.

Nilai saksama bagi aset kewangan FVOCI diperolehi daripada sebut harga indikatif pasaran atau harga pasaran boleh dilihat pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

Nilai saksama anggaran bagi IRS, IPRS, CCS dan ICCS adalah berasaskan anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaun menggunakan kadar faedah/untung pasaran, dengan mengambilkira kesan pendedahan bersih entiti tersebut terhadap risiko kredit rakan niaga pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

Jadual di bawah menganalisis instrumen kewangan yang dibawa pada nilai saksama, menggunakan kaedah penilaian. Tahap yang berbeza telah ditakrifkan seperti berikut:

- Tahap 1: Harga sebutan (tidak dilaras) dalam pasaran aktif untuk aset dan liabiliti yang serupa.
- Tahap 2: Input selain daripada harga sebutan yang termasuk dalam Tahap 1 yang boleh dipantau untuk aset atau liabiliti, sama ada secara langsung (iaitu harga) atau secara tidak langsung (iaitu diperolehi daripada pelbagai harga).
- Tahap 3: Input untuk aset atau liabiliti yang tidak berasaskan data pasaran yang boleh dipantau (input tak boleh dipantau).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**49 NILAI SAKSAMA INSTRUMEN KEWANGAN (SAMBUNGAN)****49.1 Nilai saksama instrumen kewangan yang dibawa pada nilai saksama (sambungan)**

	Kumpulan			
	Tahap 1 RM'000	Tahap 2 RM'000	Tahap 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
<u>Aset kewangan</u>				
FVOCI	-	5,452,903	-	5,452,903
Aset kewangan FVTPL	-	-	-	-
Instrumen kewangan derivatif	-	102,583	-	102,583
<u>Liabiliti</u>				
Instrumen kewangan derivatif	-	6,619	-	6,619
2021				
<u>Aset kewangan</u>				
FVOCI	-	4,708,546	-	4,708,546
Aset kewangan FVTPL	-	127,779	-	127,779
Instrumen kewangan derivatif	-	29,607	-	29,607
<u>Liabiliti</u>				
Instrumen kewangan derivatif	-	28,595	-	28,595

49.2 Nilai saksama instrumen kewangan yang dibawa pada nilai selain daripada nilai saksama

Kaedah dan andaian berikut telah digunakan untuk menganggar nilai saksama instrumen kewangan pada tarikh penyata kedudukan kewangan:

(a) Tunai dan dana jangka pendek serta deposit dan penempatan dana dengan institusi kewangan berlesen

Nilai bawaan bagi tunai dan dana jangka pendek serta deposit dan penempatan dengan institusi kewangan berlesen digunakan sebagai anggaran munasabah untuk nilai saksama memandangkan tempoh kematangan adalah kurang atau bersamaan dengan sebulan.

(b) Aset kewangan lain

Aset kewangan lain termasuklah penghutang lain dan deposit. Nilai saksama aset kewangan yang lain dianggarkan pada nilai bawaan memandangkan tempoh pegangan yang pendek iaitu kurang daripada setahun.

(c) Liabiliti kewangan lain

Liabiliti kewangan lain termasuk pemiutang dan akruan. Nilai saksama liabiliti kewangan lain dianggarkan pada nilai bawaan memandangkan tempoh pegangan yang pendek iaitu kurang daripada setahun.

49 NILAI SAKSAMA INSTRUMEN KEWANGAN (SAMBUNGAN)

49.2 Nilai saksama instrumen kewangan yang dibawa pada nilai selain daripada nilai saksama (sambungan)

Anggaran nilai saksama bagi instrumen kewangan Kumpulan hampir menyamai nilai bawaannya dalam penyata kedudukan kewangan melainkan bagi perkara berikut:

	Kumpulan			
	2022		2021	
	Nilai bawaan RM'000	Nilai saksama RM'000	Nilai bawaan RM'000	Nilai saksama RM'000
<u>Aset kewangan</u>				
Aset kewangan pada kos terlunas	1,817,754	1,767,949	354,353	351,905
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,097,746	17,150,880	17,141,175	17,183,186
Aset pembiayaan Islam	15,482,284	15,450,301	10,273,747	10,290,259
Aset gadai janji:				
– Konvensional	4,167,687	4,368,064	4,819,123	5,280,360
– Islam	4,884,396	5,263,356	5,411,935	6,085,327
Aset sewa beli:				
– Islam	50	62	62	74
	43,449,917	44,000,612	38,000,395	39,191,111
<u>Liabiliti kewangan</u>				
Pinjaman jangka pendek	812,339	812,339	302,367	302,367
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	20,414,672	19,033,752	19,956,954	20,283,816
Sukuk	20,135,060	18,841,467	15,082,028	15,423,362
RMBS	371,444	385,495	622,744	656,739
IRMBS	291,138	289,611	612,344	623,056
	42,024,653	39,362,664	36,576,437	37,289,340

Nilai saksama aset kewangan pada kos terlunas adalah berdasarkan harga pasaran yang boleh diperhatikan dan oleh itu berada dalam Tahap 2 hierarki nilai saksama.

Nilai saksama portfolio aset berkadar tetap bagi jumlah yang terhutang daripada rakan niaga adalah berdasarkan nilai kini bagi anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar pasaran semasa bagi pinjaman dengan risiko kredit dan kematangan yang sama pada tarikh penyata kedudukan kewangan dan oleh yang demikian berada di Tahap 3 dalam hierarki nilai saksama. Nilai saksama bagi portfolio aset kadar terapung bagi amaun yang terhutang oleh pihak berurusan adalah berdasarkan nilai dibawahnya memandangkan tarikh penetapan semula harga portfolio aset kadar terapung tidak melebihi 6 bulan.

Nilai saksama aset pembiayaan Islam adalah berdasarkan nilai kini bagi anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar pasaran semasa pembiayaan dengan risiko kredit dan tempoh kematangan yang sama pada tarikh penyata kedudukan kewangan, dan oleh yang demikian berada di Tahap 3 dalam hirarki nilai saksama.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

49 NILAI SAKSAMA INSTRUMEN KEWANGAN (SAMBUNGAN)

49.2 Nilai saksama instrumen kewangan yang dibawa pada nilai selain daripada nilai saksama (sambungan)

Nilai saksama aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam diperolehi dengan menggunakan nilai kini aliran tunai masa depan yang didiskaunkan berdasarkan hasil matang pasaran untuk tempoh matang aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam pada tarikh penyata kedudukan kewangan, dan oleh yang demikian berada di Tahap 3 dalam hirarki nilai saksama.

Nilai saksama pinjaman jangka pendek dianggarkan pada nilai bawaannya disebabkan tempoh pendek kurang daripada satu tahun.

Nilai saksama bon dan nota pembawa tidak bercagar dan Sukuk adalah berdasarkan harga pasaran yang boleh diperhatikan dan oleh itu berada di Tahap 2 dalam hierarki nilai saksama.

50 LAPORAN SEGMENT

Ketua Pegawai Eksekutif (ketua pembuat keputusan operasi) Cagamas membuat keputusan strategik dan peruntukan sumber secara berpusat bagi pihak Kumpulan. Kumpulan telah menentukan segmen operasi berikut berdasarkan laporan yang disemak oleh ketua pembuat keputusan operasi dalam membuat keputusan strategik beliau:

(a) PWR

Di bawah skim PWR, Kumpulan membeli aset gadai janji, pinjaman peribadi, aset sewa beli dan hutang pemajakan serta kemudahan pembiayaan Islam seperti pembiayaan rumah, pembiayaan sewa beli dan pembiayaan peribadi daripada pemberi pinjaman utama yang diluluskan oleh Kumpulan. Pinjaman dan pembiayaan diperolehi dengan rekurs kepada pemberi pinjaman utama sekiranya pinjaman dan pembiayaan gagal mematuhi kriteria kelayakan berhemat yang telah dipersetujui.

(b) PWOR

Di bawah skim PWOR, Kumpulan membeli aset gadai janji dan aset sewa beli daripada rakan niaga berdasarkan baki tempoh tidak bersyarat bagi setiap aset yang dibeli. Pembelian dibuat tanpa rekurs kepada pihak rakan niaga, selain daripada jaminan tertentu yang diberi oleh penjual berhubung kualiti aset tersebut.

(c) Jaminan gadai janji

Di bawah skim jaminan gadai janji, Kumpulan memperolehi pendapatannya melalui pemberian perlindungan jaminan kewangan dengan mengenakan yuran. Yuran jaminan dan Wakalah pendahuluan yang diterima daripada kontrak-kontrak jaminan kewangan ditunda dan dilunaskan kepada penyata pendapatan sepanjang tempoh kontrak jaminan.

Dalam setiap segmen laporan, pendapatan diperolehi dengan mendapatkan pelaburan yang memaksimumkan pulangan. Pulangan tersebut terdiri daripada faedah/keuntungan atas kenaikan nilai pelaburan.

Tiada sebarang perubahan dalam segmen laporan sepanjang tahun kewangan.

50 LAPORAN SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Kumpulan			
	PWR RM'000	PWOR RM'000	Jaminan gadai janji RM'000	Lain-lain RM'000
2022				
Pendapatan luar	1,052,149	706,008	39,017	49,983
Perbelanjaan faedah/keuntungan luar	(908,260)	(391,687)	-	(40,346)
Hasil segmen (Pendapatan bersih operasi)	143,889	316,560	26,835	9,637
Keuntungan sebelum cukai dan zakat				446,251
Cukai				(107,598)
Zakat				(3,275)
Keuntungan selepas cukai dan zakat				335,378
Mengikut segmen	35,690,661	11,816,471	624,584	1,819,043
Liabiliti segmen	30,303,730	10,799,762	226,728	1,833,033
Maklumat lain:				
Perbelanjaan modal	3,732	902	-	190
Susut nilai dan pelunasan	5,889	5,889	-	5,889

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**50 LAPORAN SEGMENT (SAMBUNGAN)**

	Kumpulan				
	PWR RM'000	PWOR RM'000	Jaminan gadai janji RM'000	Lain-lain RM'000	Jumlah RM'000
2021					
Pendapatan luar	945,618	741,790	25,237	7,995	1,720,640
Perbelanjaan faedah/keuntungan luar	(825,139)	(420,544)	–	(2,294)	(1,247,977)
Hasil segmen (Pendapatan bersih operasi)	120,479	321,246	25,237	5,701	472,663
Keuntungan sebelum cukai dan zakat					427,915
Cukai					(104,948)
Zakat					(5,367)
Keuntungan selepas cukai dan zakat mengikut segmen					317,600
Aset segmen	30,130,391	13,102,084	537,806	354,353	44,124,634
Liabiliti segmen	26,220,032	10,853,528	156,129	350,000	37,579,689
Maklumat lain:					
Perbelanjaan modal	1,986	614	–	–	2,600
Susut nilai dan pelunasan	5,655	1,768	–	67	7,490

51 ANALISIS KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN

ASET DAN LIABILITI

	Syarikat, Cagamas, CMGP dan CSME* RM'000	CMBS RM'000	CSRP RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
2022					
ASET					
Tunai dan dana jangka pendek	162,167	146,121	66,397	-	374,685
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	132,570	226,623	7,012	-	366,205
Aset kewangan FVTPL	-	-	-	-	-
Aset kewangan FVOCI	3,493,471	1,461,435	497,997	-	5,452,903
Aset kewangan pada kos terlunas	1,817,754	-	-	-	1,817,754
Instrumen kewangan derivatif	102,583	-	-	-	102,583
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,097,746	-	-	-	17,097,746
Aset pembiayaan Islam	15,482,284	-	-	-	15,482,284
Aset gadai janji:					
– Konvensional	3,426,761	740,926	-	-	4,167,687
– Islam	4,275,424	608,972	-	-	4,884,396
Aset sewa beli:					
– Islam	50	-	-	-	50
Aset saraan bercagar	552	-	-	-	552
Aset-aset lain	33,261	-	-	(584)	32,677
Cukai boleh diperolehi semula	51,508	-	-	-	51,508
Cukai tertunda	-	3,542	53,178	33,580	90,300
Pelaburan dalam anak syarikat	4,281,628	-	-	(4,281,628)	-
Harta dan kelengkapan	1,459	-	-	-	1,459
Aset tak ketara	18,586	-	-	-	18,586
Aset dengan hak penggunaan	9,384	-	-	-	9,384
Jumlah terhutang daripada pihak berkaitan	378	-	-	(378)	-
JUMLAH ASET	50,387,566	3,187,619	624,584	(4,249,010)	49,950,759
LIABILITI					
Pinjaman jangka pendek	812,339	-	-	-	812,339
Instrumen kewangan derivatif	6,619	-	-	-	6,619
Liabiliti-liabiliti lain	201,384	433	28,356	(997)	229,176
Liabiliti pajakan	11,384	-	-	-	11,384
Peruntukan cukai	-	4,051	8,605	-	12,656
Cukai tertunda	213,063	442,355	27	33,580	689,025
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	20,414,672	-	-	-	20,414,672
Sukuk	20,135,060	-	-	-	20,135,060
RMBS	-	371,444	-	-	371,444
IRMBS	-	291,138	-	-	291,138
Pendapatan yuran jaminan tertunda	-	-	30,033	-	30,033
Pendapatan yuran Wakalah tertunda	-	-	159,707	-	159,707
JUMLAH LIABILITI	41,794,521	1,109,421	226,728	32,583	43,163,253

* Jumlah aset dan liabiliti CMGP dan CSME adalah sifar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**51 ANALISIS KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN (SAMBUNGAN)****ASET DAN LIABILITI (SAMBUNGAN)**

	Syarikat, Cagamas, CMGP dan CSME* RM'000	CMBS RM'000	CSRP RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
2021					
ASET					
Tunai dan dana jangka pendek	318,958	85,714	102,263	–	506,935
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	174,413	413,482	–	–	587,895
Aset kewangan FVTPL	123,132	–	4,647	–	127,779
Aset kewangan FVOCI	2,792,094	1,521,477	394,975	–	4,708,546
Aset kewangan pada kos terlunas	354,353	–	–	–	354,353
Instrumen kewangan derivatif	29,607	–	–	–	29,607
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,141,175	–	–	–	17,141,175
Aset pembiayaan Islam	10,273,747	–	–	–	10,273,747
Aset gadai janji:					
– Konvensional	3,886,956	932,167	–	–	4,819,123
– Islam	4,691,424	720,511	–	–	5,411,935
Aset sewa beli:					
– Islam	62	–	–	–	62
Aset-aset lain	7,570	1,259	–	(640)	8,189
Cukai boleh diperolehi semula	64,198	–	526	–	64,724
Cukai tertunda	–	2,255	35,395	20,627	58,277
Pelaburan dalam anak syarikat	4,281,628	–	–	(4,281,628)	–
Harta dan kelengkapan	2,338	–	–	–	2,338
Aset tak ketara	18,357	–	–	–	18,357
Aset dengan hak penggunaan	11,592	–	–	–	11,592
Jumlah terhutang daripada pihak berkaitan	735	–	–	(735)	–
JUMLAH ASET	44,172,339	3,676,865	537,806	(4,262,376)	44,124,634
LIABILITI					
Pinjaman jangka pendek	302,367	–	–	–	302,367
Instrumen kewangan derivatif	28,595	–	–	–	28,595
Liabiliti-liabiliti lain	164,030	812	13,689	(1,410)	177,121
Liabiliti pajakan	13,738	–	–	–	13,738
Peruntukan cukai	–	4,451	7,266	–	11,717
Cukai tertunda	181,937	434,343	199	20,627	637,106
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	19,956,954	–	–	–	19,956,954
Sukuk	15,082,028	–	–	–	15,082,028
RMBS	–	622,744	–	–	622,744
IRMBS	–	612,344	–	–	612,344
Pendapatan yuran jaminan tertunda	–	–	22,268	–	22,268
Pendapatan yuran Wakalah tertunda	–	–	112,707	–	112,707
JUMLAH LIABILITI	35,729,649	1,674,694	156,129	19,217	37,579,689

* Jumlah aset dan liabiliti CMGP dan CSME adalah sifar.

51 ANALISIS KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN (SAMBUNGAN)

PENYATA PENDAPATAN

	Syarikat, Cagamas, CMGP dan CSME* RM'000	CMBS RM'000	CSRP RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
2022					
Pendapatan faedah	881,244	112,413	12,299	-	1,005,956
Perbelanjaan faedah	(646,485)	(28,842)	-	-	(675,327)
Pendapatan daripada operasi Islam	128,238	33,234	26,613	(871)	187,214
Pendapatan bukan faedah	18,045	11	5,270	(33,123)	(9,797)
	381,042	116,816	44,182	(33,994)	508,046
Perbelanjaan dan pentadbiran am	(29,870)	(1,543)	(2,838)	3,994	(30,257)
Kos kakitangan	(28,248)	-	-	-	(28,248)
	322,924	115,273	41,344	(30,000)	449,541
KEUNTUNGAN OPERASI					
Penghitungan semula/(peruntukan) kerugian rosotnilai	7,401	3,818	(14,509)	-	(3,290)
	330,325	119,091	26,835	(30,000)	446,251
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT					
Cukai	(73,104)	(28,197)	(6,297)	-	(107,598)
Zakat	(2,828)	-	(447)	-	(3,275)
	254,393	90,894	20,091	(30,000)	335,378
2021					
Pendapatan faedah	836,500	121,318	9,042	-	966,860
Perbelanjaan faedah	(624,928)	(33,272)	-	-	(658,200)
Pendapatan daripada operasi Islam	115,165	31,972	16,315	1,023	162,429
Pendapatan bukan faedah	132,142	411	4,393	133,210	3,736
	458,879	120,429	29,750	134,233	474,825
Perbelanjaan dan pentadbiran am	(22,860)	(1,878)	(2,673)	(4,233)	(23,178)
Kos kakitangan	(29,416)	-	-	-	(29,416)
	406,603	118,551	27,077	130,000	422,231
KEUNTUNGAN OPERASI					
Penghitungan semula/(peruntukan) kerugian rosotnilai	4,608	2,415	(1,339)	-	5,684
	411,211	120,966	25,738	130,000	427,915
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT					
Cukai	(67,221)	(31,290)	(6,437)	-	(104,948)
Zakat	(5,094)	-	(273)	-	(5,367)
	338,896	89,676	19,028	130,000	317,600

* Kerugian bagi CMGP dan CSME bagi tahun kewangan 2022 dan 2021 adalah sifar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**52 KECUKUPAN MODAL**

Objektif Kumpulan dan Syarikat dalam menguruskan modal, yang memiliki konsep lebih luas berbanding “ekuiti” dalam konteks penyata kedudukan kewangan, adalah:

- (a) Agar selaras dengan amalan terbaik industri dan penanda aras yang ditetapkan oleh pihak pengawal selia;
- (b) Untuk melindungi keupayaan Kumpulan dan Syarikat sebagai suatu usaha berterusan agar dapat terus memberi pulangan kepada para pemegang syer dan faedah kepada para pemegang kepentingan yang lain; dan
- (c) Untuk mengekalkan asas modal yang kukuh bagi menyokong pembangunan perniagaan.

Kumpulan dan Syarikat tidak tertakluk kepada Garis Panduan Kecukupan Modal BNM. Walau bagaimanapun, pendedahan nisbah kecukupan modal dibuat secara sukarela bagi tujuan memberikan maklumat.

Kecukupan modal dan penggunaan modal berkanun dipantau oleh pihak pengurusan Kumpulan dan Syarikat, menggunakan teknik berdasarkan garis panduan yang dirangka oleh Jawatankuasa Basel dan sebagaimana yang dilaksanakan oleh BNM, untuk tujuan pemantauan.

Modal berkanun terdiri daripada dua tahap:

- (a) Modal Tahap 1: modal syer (tolak sebarang nilai buku syer perbendaharaan) serta rizab lain yang terdiri daripada pendapatan tertahan dan rizab yang dihasilkan melalui pengasingan pendapatan tertahan; dan
- (b) Modal Tahap 2: terdiri daripada rizab berkanun bagi aset gadai janji dan aset sewa beli/aset gadai janji Islam dan aset sewa beli Islam.

Ekuiti Lazim Tahap 1 (“*Common Equity Tier 1, CET1*”) dan nisbah modal Tahap 1 (“*Tier 1*”) merujuk kepada nisbah jumlah modal Tahap 1 berbanding aset berwajaran risiko. Nisbah jumlah modal (“*Total Capital Ratio, TCR*”) ialah nisbah jumlah modal berbanding aset berwajaran risiko.

52.1 Modal berkanun

	Kumpulan	
	2022 %	2021 %
<u>Sebelum ditolak dividen*</u>		
Nisbah modal Ekuiti Lazim Tahap 1	50.1	54.8
Nisbah modal Tahap 1	50.1	54.8
Nisbah jumlah modal	51.0	56.1
<u>Selepas ditolak dividen*</u>		
Nisbah modal Ekuiti Lazim Tahap 1	49.9	54.7
Nisbah modal Tahap 1	49.9	54.7
Nisbah jumlah modal	50.8	55.9

* merujuk kepada dividen pertama yang akan diisytiharkan selepas tahun kewangan.

52 KECUKUPAN MODAL (SAMBUNGAN)

52.1 Modal berkanun (sambungan)

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Komponen modal CET1, Tahap 1 dan Tahap 2:		
Modal CET1/ Tahap 1		
Modal syer berbayar	150,000	150,000
Pendapatan tertahan	6,688,299	6,382,921
	6,838,299	6,532,921
Rizab aset kewangan FVOCI	(48,411)	3,146
Aset cukai tertunda	(90,300)	(58,291)
Tolak: Rizab berkanun*	(79,440)	(89,723)
Jumlah modal CET1/ Tahap 1	6,620,148	6,388,053
Modal Tahap 2		
Peruntukan kerugian rosotnilai	37,973	53,460
Tambah: Rizab berkanun*	79,440	89,723
Jumlah modal Tahap 2	117,413	143,183
Jumlah modal	6,737,561	6,531,236
Pecahan bagi aset berwajaran risiko mengikut setiap kategori risiko adalah seperti berikut:		
Risiko kredit	12,134,247	10,512,881
Risiko operasi	1,083,183	1,133,749
Jumlah aset berwajaran risiko	13,217,430	11,646,630

* terdiri daripada rizab berkanun yang berkecukupan bagi jumlah terutang Cagamas yang tidak terjejas.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**52 KECUKUPAN MODAL (SAMBUNGAN)****52.2 Proforma modal berkanun tanpa CMBS**

Sebelum ditolak dividen*

Nisbah modal Ekuiti Lazim Tahap 1

Nisbah modal Tahap 1

Jumlah nisbah modal

Selepas ditolak dividen*

Nisbah modal Ekuiti Lazim Tahap 1

Nisbah modal Tahap 1

Jumlah nisbah modal

Kumpulan	
2022** %	2021** %
36.6	41.1
36.6	41.1
37.5	42.4
36.4	40.9
36.4	40.9
37.3	42.2

Komponen modal CET1, Tahap 1 dan Tahap 2:

Modal CET1/ Tahap 1

Modal syer berbayar

Pendapatan tertahan

Rizab aset kewangan FVOCI

Aset cukai tertunda

Tolak: Rizab berkanun***

Jumlah modal CET1/ Tahap 1

Modal Tahap 2

Peruntukan kerugian rosotnilai

Tambah: Rizab berkanun***

Jumlah modal Tahap 2

Jumlah modal

Kumpulan	
2022** RM'000	2021** RM'000
150,000	150,000
4,603,296	4,388,812
4,753,296	4,538,812
(41,606)	(482)
(86,758)	(56,036)
(79,440)	(89,723)
4,545,492	4,392,571
32,209	44,063
79,440	89,723
111,649	133,786
4,657,141	4,526,357
11,613,738	9,869,771
815,462	812,453
12,429,200	10,682,224

Pecahan bagi aset berwajaran risiko mengikut setiap kategori risiko adalah seperti berikut:

Risiko kredit

Risiko operasi

Jumlah aset berwajaran risiko

* merujuk kepada dividen pertama yang akan diisytiharkan selepas tahun kewangan.

** tanpa aset berwajaran risiko dan jumlah modal CMBS.

*** terdiri daripada rizab berkanun yang berkecukupan bagi jumlah terhutang Cagamas yang tidak terjejas.

53 OPERASI ISLAM

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2022

		Kumpulan	
	Nota	2022 RM'000	2021 RM'000
ASET			
Tunai dan dana jangka pendek	(a)	148,374	130,110
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	(b)	47,505	211,228
Aset kewangan FVTPL		-	127,779
Aset kewangan FVOCI	(c)	1,759,817	1,233,368
Aset kewangan pada kos terlunas		354,395	354,353
Instrumen kewangan derivatif		6,527	2,656
Aset pembiayaan	(d)	15,482,284	10,273,747
Aset gadai janji	(e)	4,882,865	5,410,185
Aset sewa beli	(f)	45	55
Cukai boleh dapat balik		12,132	25,968
Cukai tertunda		44,306	29,821
Aset dan bayaran terdahulu lain		288,889	289,363
JUMLAH ASET		23,027,139	18,088,633
LIABILITI			
Instrumen kewangan derivatif		-	4,176
Liabiliti-liabiliti lain	(g)	26,580	20,656
Cukai tertunda		217,243	195,604
Sukuk	(h)	20,135,060	15,082,028
IRMBS	(i)	291,138	612,344
Yuran Wakalah tertunda		159,707	112,707
Peruntukan cukai		7,127	8,678
JUMLAH LIABILITI		20,836,855	16,036,193
DANA OPERASI ISLAM		2,190,284	2,052,440
JUMLAH LIABILITI DAN DANA OPERASI ISLAM		23,027,139	18,088,633

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN *(sambungan)***53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

		Kumpulan	
		2022 RM'000	2021 RM'000
Jumlah pendapatan yang boleh diagihkan		838,740	741,717
Pendapatan diagihkan kepada pemegang Sukuk	(j)	(646,291)	(574,708)
Perbelanjaan bukan keuntungan		(5,235)	(4,580)
Jumlah pendapatan yang boleh diagihkan	(k)	187,214	162,429
Perbelanjaan dan pentadbiran am		(739)	(2,207)
Penghitungan semula peruntukan tahun sebelumnya		-	3,436
(Peruntukan)/perhitungan semula kerugian rosotnilai		(5,213)	1,503
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT		181,262	165,161
Cukai		(36,475)	(35,013)
Zakat		(3,275)	(5,367)
KEUNTUNGAN BAGI TAHUN KEWANGAN		141,512	124,781

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Keuntungan bagi tahun kewangan	141,512	124,781
Pendapatan komprehensif lain:		
Perkara yang mungkin kemudiannya diklasifikasikan semula kepada penyata pendapatan		
Aset kewangan FVOCI		
– Kerugian bersih atas perubahan nilai saksama sebelum cukai	(11,460)	(13,474)
– Cukai tertunda	2,762	3,249
Lindung nilai aliran tunai		
– Keuntungan bersih atas perubahan nilai saksama sebelum cukai	6,618	7,838
– Cukai tertunda	(1,588)	(1,881)
Kerugian komprehensif lain bagi tahun kewangan, selepas cukai	(3,668)	(4,268)
Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan	137,844	120,513

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****PENYATA PERUBAHAN DANA OPERASI ISLAM
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

Kumpulan	Dana modal diperuntukkan RM'000	Tidak boleh diagih			Boleh diagih		Jumlah RM'000
		Rizab aset keuangan FVOCI RM'000	Rizab lindung nilai aliran tunai RM'000	Rizab berkanun RM'000	Pendapatan tertahan RM'000	Rizab-rizab lain RM'000	
Baki pada 1 Januari 2022	294,159	(1,184)	(692)	49,203	1,203,611	507,343	2,052,440
Keuntungan bagi tahun keuangan	-	-	-	-	115,415	26,097	141,512
(Kerugian)/pendapatan komprehensif lain	-	(8,698)	5,030	-	-	-	(3,668)
Jumlah (kerugian)/pendapatan komprehensif bagi tahun keuangan	-	(8,698)	5,030	-	115,415	26,097	137,844
Pindahan kepada pendapatan tertahan	-	-	-	(4,953)	4,953	-	-
Baki pada 31 Disember 2022	294,159	(9,882)	4,338	44,250	1,323,979	533,440	2,190,284
Baki pada 1 Januari 2021	294,159	9,041	(6,649)	53,935	1,096,135	491,387	1,938,008
Keuntungan bagi tahun keuangan	-	-	-	-	102,744	22,037	124,781
(Kerugian)/pendapatan komprehensif lain	-	(10,225)	5,957	-	-	-	(4,268)
Jumlah (kerugian)/pendapatan komprehensif bagi tahun keuangan	-	(10,225)	5,957	-	102,744	22,037	120,513
Dividen budi bicara keatas RPS yang dibayar sepanjang tahun kewangan	-	-	-	-	-	(6,081)	(6,081)
Pindahan kepada pendapatan tertahan	-	-	-	(4,732)	4,732	-	-
Baki pada 31 Disember 2021	294,159	(1,184)	(692)	49,203	1,203,611	507,343	2,052,440

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022**

Nota	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
KEGIATAN PEMBIAYAAN		
Keuntungan sebelum cukai	181,262	165,161
Pelarasan untuk item bukan tunai	(183,094)	(177,309)
	(1,832)	(12,148)
Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	(1,832)	(12,148)
Perubahan bersih dalam aset dan liabiliti operasi	(3,669,996)	646,136
Zakat dibayar	(5,367)	(2,326)
Cukai dibayar	(15,040)	(63,435)
Tunai bersih daripada kegiatan operasi	(3,692,235)	568,227
KEGIATAN PELABURAN		
Pembelian:		
– Aset kewangan FVOCI	(2,285,598)	(1,395,490)
– Aset kewangan FVTPL	–	(10,000)
– Aset kewangan pada kos terlunas	–	(355,000)
Hasil bersih dari penjualan/penebusan:		
– Aset kewangan FVOCI	1,747,000	698,468
– Aset kewangan FVTPL	128,097	3,048
Pendapatan yang diterima daripada:		
– Aset kewangan FVOCI	35,244	18,824
– Aset kewangan FVTPL	221	2,403
Tunai bersih daripada kegiatan pelaburan	(375,036)	(1,037,747)
KEGIATAN PEMBIAYAAN		
Hasil daripada penerbitan Sukuk	10,090,000	7,255,000
Penebusan:		
– Sukuk	(5,075,000)	(6,225,000)
– IRMBS	(320,000)	–
Keuntungan dibayar bagi:		
– Sukuk	(590,335)	(560,142)
– IRMBS	(19,130)	(25,859)
Dividen dibayar kepada pemegang RPS	–	(6,081)
Tunai bersih daripada kegiatan pembiayaan	4,085,535	437,918
Perubahan bersih tunai dan bersamaan tunai	18,264	(31,602)
Tunai dan bersamaan tunai pada 1 Januari	130,110	161,712
Tunai dan bersamaan tunai pada 31 Disember	148,374	130,110

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM***(a) Tunai dan dana jangka pendek*

Tunai dan baki di bank dan institusi kewangan lain

Wang panggilan Mudharabah dan penempatan deposit matang dalam tempoh kurang daripada tiga bulan

Tolak:

Peruntukan kerugian rosotnilai

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
697	290
147,678	129,831
148,375	130,121
(1)	(11)
148,374	130,110

Nilai bawaan kasar tunai dan dana jangka pendek dan peruntukan rosotnilai adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

Peringkat 1

Pada 1 Januari

Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli

Pada 31 Disember

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
-	-
1	11
1	11

(b) Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan

Bank berlesen

Kumpulan	
2022 RM'000	2021 RM'000
47,505	211,228

Nilai bawaan kasar deposit dan penempatan dengan institusi kewangan adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan). Tiada ECL yang diperuntukkan untuk kategori aset ini pada 31 Disember 2022 (2021: Tiada).

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
(c) Aset kewangan FVOCI		
Pada nilai saksama:		
Terbitan pelaburan kerajaan	168,554	142,321
Sukuk Kuasi Kerajaan	416,570	168,886
Sukuk	1,124,847	922,161
Bil perbendaharaan	49,846	–
	1,759,817	1,233,368

Struktur kematangan aset kewangan FVOCI adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	1,100,537	621,101
Satu hingga tiga tahun	94,223	282,050
Tiga hingga lima tahun	303,421	169,898
Lebih daripada lima tahun	261,636	160,319
	1,759,817	1,233,368

Nilai bawaan kasar aset kewangan FVOCI berdasarkan peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	1,759,817	123
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	1,233,368	71

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**(c) *Aset kewangan FVOCI (sambungan)*

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Peringkat 1</u>		
Pada 1 Januari	71	10
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	74	66
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh laporan disebabkan kematangan aset	(15)	–
Perhitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(7)	(5)
	123	71

(d) *Aset pembiayaan*

Pembiayaan perumahan	15,482,284	10,273,747
----------------------	-------------------	------------

Struktur kematangan aset pembiayaan adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	4,664,996	2,768,566
Satu hingga tiga tahun	8,872,270	7,505,242
Tiga hingga lima tahun	1,945,111	–
	15,482,377	10,273,808
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(93)	(61)
	15,482,284	10,273,747

Nilai bawaan kasar aset pembiayaan dan peruntukan rosotnilai adalah dalam peruntukan Peringkat 1 (ECL 12-bulan).

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
<u>Peringkat 1</u>		
Pada 1 Januari	61	99
Peruntukan sepanjang tahun ke atas aset baru yang dibeli	59	26
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh laporan disebabkan kematangan aset	(20)	(5)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(7)	(59)
	93	61

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

(e) Aset gadai janji

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
PWOR	4,882,865	5,410,185
Struktur kematangan aset gadai janji adalah seperti berikut:		
Matang dalam tempoh setahun	733,132	713,777
Satu hingga tiga tahun	988,355	957,282
Tiga hingga lima tahun	894,812	924,456
Lebih daripada lima tahun	2,286,260	2,841,213
	4,902,559	5,436,728
Tolak:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	(19,694)	(26,543)
	4,882,865	5,410,185
Nilai bawaan kasar aset gadai janji mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:		
	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
Berdasarkan peringkat peruntukan:		
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	4,878,850	12,379
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	1,619	229
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	22,090	7,086
Pada 31 Disember	4,902,559	19,694
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.40
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	5,406,046	16,937
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	2,016	411
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	28,666	9,195
Pada 31 Disember	5,436,728	26,543
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		0.49

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**(e) *Aset gadai janji (sambungan)*

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	16,937	411	9,195	26,543
Pemindahan antara peringkat:				
Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	45	(299)	(2,729)	(2,983)
Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(4)	207	(140)	63
Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(43)	(8)	2,754	2,703
Jumlah pemindahan antara peringkat	(2)	(100)	(115)	(217)
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(609)	(74)	9	(674)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,947)	(8)	(54)	(4,009)
Jumlah pelupusan	-	-	(1,949)	(1,949)
Pada 31 Disember	12,379	229	7,086	19,694
2021				
Pada 1 Januari	20,809	367	11,820	32,996
Pemindahan antara peringkat:				
Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	62	(319)	(3,399)	(3,656)
Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(8)	406	(4)	394
Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(56)	(26)	3,970	3,888
Jumlah pemindahan antara peringkat	(2)	61	567	626
Aset kewangan yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini (selain daripada pelupusan)	(572)	(13)	38	(547)
Penghitungan semula sepanjang tahun disebabkan oleh perubahan dalam risiko kredit	(3,298)	(4)	(56)	(3,358)
Jumlah pelupusan	-	-	(3,174)	(3,174)
Pada 31 Disember	16,937	411	9,195	26,543

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

(f) Aset sewa beli

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
PWOR	45	55

Struktur kematangan aset sewa beli adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	56	66
Tolak: Peruntukan kerugian rosotnilai	(11)	(11)
	45	55

Nilai bawaan kasar aset sewa beli mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Nilai bawaan kasar RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	22	-
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	34	11
Pada 31 Disember	56	11
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		19.64
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	32	-
Peringkat 3 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	34	11
Pada 31 Disember	66	11
Peruntukan rosotnilai ke atas nilai bawaan kasar (%)		16.67

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**(f) *Aset sewa beli (sambungan)*

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

		Kumpulan			
		Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022					
Pada 1 Januari/31 Disember		-	-	11	11
2021					
Pada 1 Januari/31 Disember		-	-	11	11

(g) *Liabiliti-liabiliti lain*

		Kumpulan	
		2022 RM'000	2021 RM'000
Zakat		3,275	5,367
Pemiutang-pemiutang lain		4,634	6,725
Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah		18,651	8,564
Liabiliti-liabiliti lain		20	-
		26,580	20,656

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

(g) *Liabiliti-liabiliti lain (sambungan)*

Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah

Pendedahan Wakalah kewangan belum tamat tempoh mengikut peringkat peruntukan adalah seperti berikut:

	Pendedahan Wakalah belum tamat tempoh RM'000	Peruntukan rosotnilai RM'000
Berdasarkan peringkat peruntukan:		
2022		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	926,313	3,822
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	16,953	9,928
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	4,901	4,901
Pada 31 Disember	948,167	18,651
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan Wakalah belum tamat tempoh (%)		1.97
2021		
Peringkat 1 (ECL 12-bulan; kredit tidak terjejas)	657,454	3,713
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit tidak terjejas)	4,591	3,876
Peringkat 2 (ECL seumur hidup; kredit terjejas)	975	975
Pada 31 Disember	663,020	8,564
Peruntukan rosotnilai ke atas pendedahan Wakalah belum tamat tempoh (%)		1.29

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**(g) *Liabiliti-liabiliti lain (sambungan)*Kerugian kredit yang dijangkakan atas pendedahan Wakalah (sambungan)

Pergerakan dalam peruntukan rosotnilai yang mencerminkan model ECL untuk rosotnilai adalah seperti berikut:

	Kumpulan			
	Peringkat 1 RM'000	Peringkat 2 RM'000	Peringkat 3 RM'000	Jumlah RM'000
2022				
Pada 1 Januari	3,713	3,876	975	8,564
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	51	(1,663)	(225)	(1,837)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(313)	6,896	(79)	6,504
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(69)	(1,030)	3,727	2,628
Jumlah pemindahan antara peringkat	(331)	4,203	3,423	7,295
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan Wakalah baru	1,397	2,185	825	4,407
Jumlah Wakalah yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(71)	(42)	(319)	(432)
Perhitungan semula sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(886)	(294)	(3)	(1,183)
Pada 31 Disember	3,822	9,928	4,901	18,651
2021				
Pada 1 Januari	4,226	3,041	714	7,981
Pemindahan antara peringkat:				
– Pemindahan kepada ECL 12-bulan (Peringkat 1)	77	(2,244)	(279)	(2,446)
– Pemindahan kepada ECL kredit tidak terjejas (Peringkat 2)	(85)	1,996	(67)	1,844
– Pemindahan kepada ECL kredit terjejas (Peringkat 3)	(12)	(118)	526	396
Jumlah pemindahan antara peringkat	(20)	(366)	180	(206)
Peruntukan sepanjang tahun bagi pendedahan Wakalah baru	1,709	1,266	222	3,197
Jumlah Wakalah yang dinyahiktiraf dalam tempoh ini	(62)	(109)	(138)	(309)
(Perhitungan semula)/peruntukan sepanjang tahun disebabkan perubahan risiko kredit	(2,140)	44	(3)	(2,099)
Pada 31 Disember	3,713	3,876	975	8,564

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

		Kumpulan	
		2022 RM'000	2021 RM'000
(h)	<i>Sukuk</i>		
	Nota komersial	–	647,046
	Nota jangka sederhana	20,135,060	14,434,982
		20,135,060	15,082,028
	Struktur kematangan Sukuk adalah seperti berikut:		
	Matang dalam tempoh setahun	6,505,060	4,527,028
	Satu hingga tiga tahun	9,370,000	7,780,000
	Tiga hingga lima tahun	2,325,000	825,000
	Lebih daripada lima tahun	1,935,000	1,950,000
		20,135,060	15,082,028
(i)	<i>IRMBS</i>		
	IRMBS	291,138	612,344
	Struktur kematangan IRMBS adalah seperti berikut:		
	Matang dalam tempoh setahun	1,138	322,344
	Satu hingga tiga tahun	290,000	–
	Lebih daripada lima tahun	–	290,000
		291,138	612,344
(j)	<i>Pendapatan diagihkan kepada pemegang Sukuk</i>		
	Aset gadai janji	210,388	224,162
	Aset pembiayaan	435,800	350,437
	Aset sewa beli	103	109
		646,291	574,708
	Pendapatan diagihkan kepada para pemegang Sukuk dianalisis mengikut konsep:		
	Bai Al-Dayn	628,367	548,778
	Musyarakah	17,924	25,930
		646,291	574,708

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN *(sambungan)***53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**

(k) *Jumlah pendapatan yang boleh diagihkan bersih*

Pendapatan daripada:

Aset gadai janji

Aset sewa beli

Aset pembiayaan

Aset kewangan FVOCI

Aset kewangan FVTPL

Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan

Yuran Wakalah

(Perbelanjaan)/pendapatan Kafalah

Perbelanjaan bukan keuntungan

Kumpulan

2022
RM'000

2021
RM'000

106,191	106,386
(100)	(63)
9,628	14,023
45,165	27,573
-	97
10,024	5,787
21,541	13,304
(105)	3
(5,130)	(4,681)
187,214	162,429

Jumlah pendapatan bersih yang boleh diagihkan dianalisis mengikut konsep adalah seperti berikut:

Bai Al-Dayn

Mudharabah

Bai Bithaman Ajil

Murabahah

Musyarakah

Wakalah

Ijarah

Qard Al-Hassan

Tawarruq

110,589	115,646
14,142	4,680
-	-
19,988	18,751
6,011	3,432
28,219	16,751
2,513	903
656	582
5,096	1,684
187,214	162,429

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
(l) <i>Penyata Aliran Tunai</i>		
(i) Pelarasan item bukan tunai		
Pelunasan premium ditolak pertambahan diskaun ke atas:		
– Aset kewangan FVOCI	2,110	4,791
– Sukuk	-	-
– Aset gadai janji	(100,355)	(90,799)
Peruntukan/(penghitungan semula) kerugian rosotnilai bagi:		
– Tunai dan dana jangka pendek	(10)	11
– Aset kewangan FVOCI	57	61
– Aset kewangan pada kos terlunas	(42)	1,155
– Aset pembiayaan	32	(38)
– Aset gadai janji dan aset sewa beli	(6,850)	(6,453)
– Pendedahan Wakalah	10,086	583
Pelupusan aset gadai janji	-	55
Penghitungan semula aset gadai janji	(20)	(52)
Kafalah	105	(3)
Pendapatan daripada:		
– Aset kewangan FVOCI	(37,373)	(21,814)
– Aset kewangan FVTPL	-	(97)
Pendapatan daripada operasi Islam	(675,190)	(633,633)
Pendapatan daripada derivatif	(14,470)	(13,119)
Pendapatan yuran Wakalah	(21,541)	(13,304)
Pendapatan diagihkan kepada:		
– Pemegang Sukuk	628,367	548,778
– Pemegang IRMBS	17,924	25,930
– Derivatif	14,076	20,609
Keuntungan atas pelupusan aset kewangan FVOCI	-	30
	(183,094)	(177,309)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
(i) <i>Penyata Aliran Tunai (sambungan)</i>		
(ii) Perubahan bersih dalam aset dan liabiliti operasi		
Perubahan dalam tunai dan dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	163,604	(46,897)
Perubahan dalam aset pembiayaan	(5,179,067)	(626,586)
Perubahan dalam aset gadai janji	625,871	639,783
Perubahan dalam aset sewa beli	10	(28)
Perubahan dalam aset lain dan bayaran terdahulu	474	(999)
Perubahan dalam derivatif	(641)	–
Perubahan dalam liabiliti-liabiliti lain	(3,534)	(6,034)
Keuntungan diterima daripada aset	655,140	637,774
Keuntungan diterima daripada derivatif	14,076	12,913
Yuran Wakalah diterima	68,541	56,542
Keuntungan dibayar ke atas derivatif	(14,470)	(20,332)
	(3,669,996)	646,136

(iii) Analisis perubahan dalam liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan adalah seperti berikut:

Kumpulan	Sukuk RM'000	IRMBS RM'000	Jumlah RM'000
2022			
Pada 1 Januari	15,082,028	612,344	15,694,372
Hasil daripada penerbitan	10,090,000	–	10,090,000
Pembayaran balik dan penebusan	(5,075,000)	(320,000)	(5,395,000)
Keuntungan dibayar	(590,335)	(19,130)	(609,465)
Perubahan bukan tunai	628,367	17,924	646,291
Pada 31 Disember	20,135,060	291,138	20,426,198
2021			
Pada 1 Januari	14,063,392	612,273	14,675,665
Hasil daripada penerbitan	7,255,000	–	7,255,000
Pembayaran balik dan penebusan	(6,225,000)	–	(6,225,000)
Keuntungan dibayar	(560,142)	(25,859)	(586,001)
Perubahan bukan tunai	548,778	25,930	574,708
Pada 31 Disember	15,082,028	612,344	15,694,372

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

(m) *Kecukupan modal*

Modal berkanun

Sebelum ditolak dividen *

Nisbah modal CET1

Nisbah modal Tahap 1

Nisbah jumlah modal

Selepas ditolak dividen *

Nisbah modal CET1

Nisbah modal Tahap 1

Nisbah jumlah modal

Kumpulan	
2022	2021
%	%
20.8	24.6
20.8	24.6
21.7	25.9
20.8	24.6
20.8	24.6
21.7	25.9

Komponen modal CET1, Tahap 1 dan Tahap 2:

Modal CET1/ Tahap 1:

Dana modal diperuntukkan

Rizab-rizab lain

Rizab aset kewangan FVOCI

Aset cukai tertunda

Tolak: Rizab berkanun **

Jumlah modal CET1/ Tahap 1

Modal Tahap 2:

Peruntukan kerugian rosotnilai

Tambah: Rizab berkanun **

Jumlah modal Tahap 2

Jumlah modal

Kumpulan	
2022	2021
RM'000	RM'000
294,159	294,159
1,323,979	1,203,611
1,618,138	1,497,770
(9,882)	(1,472)
(44,306)	(29,821)
(44,250)	(49,203)
1,519,700	1,417,274
19,803	26,621
44,250	49,203
64,053	75,824
1,583,753	1,493,098

* merujuk kepada dividen pertama yang akan diisytiharkan selepas tahun kewangan

** terdiri daripada rizab berkanun yang berkelayakan bagi jumlah terhutang Cagamas yang tidak terjejas

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)**53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)**(m) *Kecukupan modal (sambungan)*Modal berkanun (sambungan)

Pecahan bagi aset berwajaran risiko mengikut setiap kategori risiko adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2022 RM'000	2021 RM'000
Risiko kredit	6,943,654	5,380,250
Risiko operasi	354,910	386,020
Jumlah aset wajaran risiko	7,298,564	5,766,270

Proforma modal berkanun tanpa CMBS

	Kumpulan	
	2022** %	2021** %
<u>Sebelum ditolak dividen *</u>		
Nisbah modal CET1	14.0	16.9
Nisbah modal Tahap 1	14.0	16.9
Nisbah jumlah modal	14.9	18.2
<u>Selepas ditolak dividen *</u>		
Nisbah modal CET1	14.0	16.9
Nisbah modal Tahap 1	14.0	16.9
Nisbah jumlah modal	14.9	18.2

* merujuk kepada dividen pertama yang akan diisytiharkan selepas tahun kewangan.

** tanpa aset berwajaran risiko dan jumlah modal CMBS.

53 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (sambungan)

(m) Kecukupan modal (sambungan)

Proforma modal berkanun tanpa CMBS (sambungan)

	Kumpulan	
	2022** RM'000	2021** RM'000
Komponen modal CET1, Tahap 1 dan Tahap 2:		
Modal CET1/ Tahap 1:		
Dana modal diperuntukkan	294,159	294,159
Rizab-rizab lain	790,539	696,268
	1,084,698	990,427
Rizab aset kewangan FVOCI	(8,683)	(1,711)
Aset cukai tertunda	(44,306)	(29,821)
Tolak: Rizab berkanun ***	(44,250)	(49,203)
Jumlah modal CET1/ Tahap 1	987,459	909,692
Modal Tahap 2:		
Peruntukan kerugian rosotnilai	17,296	22,705
Tambah: Rizab berkanun ***	44,250	49,203
Jumlah modal Tahap 2	61,546	71,908
Jumlah modal	1,049,005	981,600
Pecahan bagi aset berwajaran risiko mengikut setiap kategori risiko adalah seperti berikut:		
Risiko kredit	6,781,958	5,148,424
Risiko operasi	252,747	245,224
Jumlah aset wajaran risiko	7,034,705	5,393,648

** tanpa aset berwajaran risiko dan jumlah modal CMBS.

*** terdiri daripada rizab berkanun yang berkelayakan bagi jumlah terhutang Cagamas yang tidak terjejas.

Kumpulan tidak tertakluk kepada Garis Panduan Kecukupan Modal BNM. Walau bagaimanapun, pendedahan nisbah kecukupan modal berkenaan dibuat secara sukarela bagi tujuan memberikan maklumat.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN *(sambungan)***53 ISLAMIC OPERATIONS (SAMBUNGAN)****NOTA KEPADA OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)***(n) Penasihat Syariah*

Kumpulan berunding dan mendapatkan sokongan/pelepasan daripada Penasihat Syariah bebas untuk semua produk, urus niaga dan operasi Islam bagi memastikan pematuhan kepada keperluan Syariah. Dari sudut kawal selia, Kumpulan tidak mempunyai akses terus kepada Majlis Penasihat Syariah ("*Shariah Advisory Council, SAC*") BNM dan/atau Suruhanjaya Sekuriti Malaysia ("*Securities Commission of Malaysia, SC*") (secara kolektif dirujuk sebagai SACs) untuk ketetapan/nasihat Syariah. Di mana berkenaan, Kumpulan akan mendapatkan kelulusan SACs melalui rakan niaga atau perantara yang terletak di bawah bidang kuasa BNM, dan/atau melalui penasihat utama program Sukuk untuk penyerahan produk-produk kewangan Islam.

54 PERISTIWA PENTING SELEPAS AKHIR TAHUN KEWANGAN

Selepas akhir tahun kewangan, para Pengarah anak syarikat milik Kumpulan, CMBS, telah meluluskan dividen akhir RPS pada 18 Januari 2023. Dividen akhir RPS sejumlah RM378,817 telah dibayar secara tunai pada 20 Januari 2023.

RPS yang diterbitkan oleh CMBS bagi tujuan pengagihan yuran bonus budi bicara bagi kumpulan 2005-1 telah ditebus sepenuhnya dan dibatalkan pada 21 Mac 2023.

55 KELULUSAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan ini telah diluluskan untuk penerbitan selaras dengan resolusi Lembaga Pengarah bertarikh 22 Mac 2023.

PENYATA LEMBAGA PENGARAH

Menurut Seksyen 251(2) Akta Syarikat 2016

Kami, Dato' Bakarudin Ishak dan Dato' Lee Kok Kwan, sebagai dua orang daripada Para Pengarah Cagamas Holdings Berhad, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Para Pengarah, penyata kewangan yang disertakan dari muka surat 94 hingga 226 telah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2022 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022 selaras dengan Piawaian Laporan Kewangan Malaysia, Piawaian Laporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah selaras dengan resolusi Lembaga Pengarah.



DATO' BAKARUDIN ISHAK
Pengerusi



DATO' LEE KOK KWAN
Pengarah

AKUAN BERKANUN

Menurut Seksyen 251(1) Akta Syarikat 2016

Saya, Datuk Chung Chee Leong, Pegawai utama yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan Cagamas Holdings Berhad, dengan sesungguhnya dan seikhlasnya mengisytiharkan bahawa penyata kewangan yang dibentangkan dari muka surat 94 hingga 226 pada pengetahuan dan kepercayaan terbaik saya, adalah betul dan saya membuat pengakuan ini dengan sesungguhnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan mematuhi peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

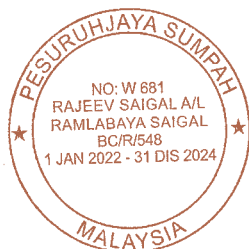


DATUK CHUNG CHEE LEONG

Ditandatangani dan diakui oleh Datuk Chung Chee Leong, penama yang tersebut di atas, di Kuala Lumpur di Malaysia pada 22 Mac 2023.



Sebelum saya,
PESURUHJAYA SUMPAAH



NO. A-31-11, LEVEL 31,
TOWER A, MENARA UOA BANGSAR,
NO. 5, JALAN BANGSAR UTAMA 1,
BANGSAR, 59000 KUALA LUMPUR

LAPORAN PENASIHAT SYARIAH BEBAS

Dengan nama Allah, Yang Maha Pengasih, Yang Maha Penyayang.

Segala puji adalah kepada Allah, Tuhan sekalian alam, dan selawat dan salam ke atas Rasul Allah (Muhammad SAW), kepada keluarganya dan semua sahabatnya.

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Kepada para pemegang syer Cagamas Holdings Berhad:

Amanie Advisors Sdn Bhd ("Amanie") telah bertindak sebagai Penasihat Syariah Bebas untuk Cagamas Berhad ("Cagamas") berkaitan dengan semua perkara Syariah dalam ruang lingkup penasihat Syariah am dan penasihat Syariah dalam pembangunan produk Islamik baharu yang berkaitan dengan penawaran perniagaan Islam Cagamas Holdings Berhad dan anak-anak syarikat lain ("Kumpulan").

Kami, Penasihat Syariah Bebas untuk Cagamas, dengan ini mengesahkan bahawa kami telah mengkaji, membincangkan dan mengesahkan perkara-perkara Syariah berkaitan dengan perniagaan Islam Kumpulan dan produk kewangan Islam yang ditawarkan dari 1 Januari 2022 hingga 31 Disember 2022 ("Penawaran Perniagaan Islam").

Kami telah memberikan nasihat dan perundingan Syariah yang sesuai untuk Cagamas mengenai pelbagai aspek Penawaran Perniagaan Islam untuk memastikan kepatuhan kepada prinsip-prinsip Syariah serta ketetapan dan keputusan yang bersesuaian yang dibuat oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia dan Majlis Penasihat Syariah Suruhanjaya Sekuriti Malaysia. Adalah menjadi tanggungjawab kami untuk membincangkan dan membentuk pendapat bebas dan mengemukakan nasihat Syariah kepada Cagamas.

Di dalam menjalankan tugas dan tanggungjawab kami, kami telah mendapat segala maklumat dan penjelasan daripada Cagamas yang kami anggap perlu untuk menyediakan kami dengan bukti yang cukup untuk memberi keyakinan yang munasabah bahawa Penawaran Perniagaan Islam tersebut telah mematuhi peraturan-peraturan dan prinsip-prinsip Syariah.

Pengurusan Cagamas bertanggungjawab untuk memastikan bahawa operasi Penawaran Perniagaan Islamnya mengikut peraturan-peraturan dan prinsip-prinsip Syariah.

Untuk tahun kewangan Kumpulan berakhir pada 31 Disember 2022, kami telah dirujuk dan telah memberi nasihat serta mengesahkan aspek-aspek berikut di dalam Penawaran Perniagaan Islam:

1. Produk Kewangan Islam Kumpulan termasuk penambahbaikan produk kewangan Islam sedia ada, penilaian awal produk baharu, dokumen undang-undang, struktur, pemasaran produk kewangan Islam, aktiviti dan perkhidmatan;
2. Kontrak, transaksi dan urusan niaga yang dilaksanakan oleh Kumpulan berkaitan dengan Penawaran Perniagaan Islam sepanjang tahun tersebut; dan
3. Sumber pendanaan dan pelaburan berkaitan Penawaran Perniagaan Islam.

LAPORAN PENASIHAT SYARIAH BEBAS (sambungan)

Cagamas telah menjalankan audit Syariah terhadap perniagaan dan operasi Islam Kumpulan dan laporan telah dibentangkan dan dibincangkan dalam mesyuarat Syariah. Kami mengambil maklum bahawa berdasarkan laporan audit Syariah, tidak ada peristiwa tentang Ketidak Patuhan Syariah untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022.

Kami dengan ini mengesahkan bahawa berdasarkan pengetahuan terbaik kami, kami telah memperolehi bukti yang cukup dan bersesuaian untuk membentuk pendapat patuh Syariah bahawa kesemua nasihat Syariah yang diberikan oleh kami telah dipatuhi sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022.

Kami memohon kepada Allah Yang Maha Kuasa untuk mengurniakan kepada kita semua Kejayaan dan Panduan dan Allah Maha Mengetahui.

Untuk **Amanie Advisors Sdn Bhd,**



TAN SRI DR MOHD DAUD BAKAR
Pengerusi Eksekutif

22 Mac 2023

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN

Kepada Ahli Cagamas Holdings Berhad
(Ditubuhkan di Malaysia) (Nombor Syarikat: 200701004048 (762047-P))

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN

Pendapat kami

Pada pendapat kami, penyata kewangan Cagamas Holdings Berhad ("Syarikat") dan subsidiari-subsidiarinya ("Kumpulan") memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2022, dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut menurut Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia, Piawaian Pelaporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Apa yang telah kami audit

Kami telah mengaudit penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, yang terdiri daripada penyata kedudukan kewangan pada 31 Disember 2022 bagi Kumpulan dan Syarikat, dan penyata pendapatan, penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai Kumpulan dan Syarikat bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, serta nota-nota kepada penyata kewangan, termasuk ringkasan polisi perakaunan yang penting, seperti yang dibentangkan di muka surat 94 hingga 226.

Asas bagi pendapat

Kami telah melaksanakan audit kami berdasarkan Piawaian Audit yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Audit Antarabangsa. Tanggungjawab kami di bawah piawaian tersebut diuraikan dengan lanjut dalam bahagian "Tanggungjawab juruaudit untuk pengauditan penyata kewangan" dalam laporan kami.

Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan sesuai untuk memberi asas yang munasabah bagi pendapat kami.

Kebebasan dan tanggungjawab etika lain

Kami adalah bebas daripada Kumpulan dan Syarikat menurut Undang-Undang Kecil (berkenaan Etika, Perilaku dan Amalan Profesional) Institut Akauntan Malaysia ("Undang-Undang Kecil") dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa untuk Kod Etika Profesional bagi Akauntan ("Kod IESBA"), dan kami telah memenuhi tanggungjawab beretika yang lain menurut Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

Maklumat selain daripada penyata kewangan dan laporan juruaudit

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab terhadap maklumat yang lain. Maklumat yang lain terdiri daripada Laporan Pengarah yang telah kami perolehi pada tarikh sebelum tarikh laporan juruaudit ini, dan Laporan Tahunan, yang dijangka akan disediakan kepada kami selepas tarikh laporan ini. Maklumat lain tidak termasuk penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat serta laporan juruaudit kami yang berkaitan.

Pendapat kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak meliputi maklumat yang lain dan kami tidak menyatakan sebarang bentuk jaminan ke atas kesimpulannya.

Sehubungan dengan audit kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, tanggungjawab kami adalah untuk membaca maklumat yang lain dan dengan itu mempertimbangkan sama ada maklumat yang lain itu adalah tidak selaras dengan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat atau dengan pengetahuan yang kami perolehi daripada audit atau sebaliknya serta muncul sebarang salah nyata yang ketara.

Sekiranya berdasarkan kerja-kerja yang telah kami laksanakan di mana, kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata yang ketara bagi maklumat lain tersebut, kami dikehendaki melaporkan fakta tersebut. Sehubungan dengan hal ini, kami tidak mempunyai sebarang maklumat untuk dilaporkan.

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN (sambungan)

Kepada Ahli Cagamas Holdings Berhad
(Ditubuhkan di Malaysia) (Nombor Syarikat: 200701004048 (762047-P))

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Tanggungjawab Para Pengarah terhadap audit penyata kewangan

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab bagi penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat agar memberi gambaran yang benar dan saksama menurut Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia, Piawaian Pelaporan Kewangan Antarabangsa dan keperluan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para Pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman, yang ditentukan sewajarnya oleh Pengarah untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, Para Pengarah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Kumpulan dan Syarikat untuk kekal beroperasi secara berterusan, mendedahkan, yang mana berkenaan, perkara-perkara yang berkaitan dengan usaha berterusan dan menggunakan asas perakaunan berkaitan usaha berterusan melainkan jika Pengarah berhasrat untuk membubarkan Kumpulan atau Syarikat atau perakaunan berkaitan menghentikan operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik selain daripada berbuat demikian.

Tanggungjawab juruaudit terhadap audit penyata kewangan

Objektif kami adalah untuk mendapatkan jaminan yang munasabah bahawa penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat secara keseluruhannya adalah bebas daripada kesalahan nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah jaminan peringkat tinggi, namun bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan kesalahan nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan dianggap ketara jika, secara individu atau agregat, mereka semunasabahnya dijangkakan akan mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang dibuat berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada audit mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang audit tersebut. Kami juga:

- (a) Mengenal pasti dan menilai risiko kesalahan nyata yang ketara dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, mereka bentuk dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberi asas yang munasabah bagi pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara akibat daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada risiko yang terhasil daripada kesilapan kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan sengaja, gambaran yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Mendapatkan kefahaman terhadap kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit bagi tujuan merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Kumpulan dan Syarikat.
- (c) Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh Para Pengarah.
- (d) Membuat kesimpulan mengenai kesesuaian penggunaan asas perakaunan usaha berterusan oleh Para Pengarah dan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada ketidakpastian ketara wujud yang berkaitan dengan peristiwa-peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan yang besar ke atas keupayaan Kumpulan atau Syarikat sebagai suatu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, kami dikehendaki untuk menarik perhatian dalam laporan juruaudit kami kepada pendedahan yang berkaitan di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, untuk mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami adalah berdasarkan kepada bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa hadapan mungkin boleh menyebabkan Kumpulan atau Syarikat menamatkan operasi sebagai usaha berterusan.

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN (sambungan)

Kepada Ahli Cagamas Holdings Berhad

(Ditubuhkan di Malaysia) (Nombor Syarikat: 200701004048 (762047-P))

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Tanggungjawab juruaudit terhadap audit penyata kewangan (sambungan)

- (e) Menilai prestasi keseluruhan pembentangan, struktur dan kandungan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, termasuk pendedahan, dan sekiranya penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat mewakili urusan dasar dan peristiwa-peristiwa yang membolehkan pembentangan yang saksama.
- (f) Mendapatkan bukti audit yang mencukupi mengenai maklumat kewangan bagi entiti atau aktiviti perniagaan dalam Kumpulan untuk menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan. Kami bertanggungjawab terhadap arahan, penyeliaan dan prestasi audit kumpulan tersebut. Kami tetap bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pendapat audit kami.

Kami berkomunikasi dengan Para Pengarah mengenai, antara lain, skop dan tempoh audit yang dirancang dan penemuan audit penting, termasuk sebarang kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang telah dikenalpasti semasa pengauditan kami.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini disediakan hanya untuk ahli-ahli Syarikat, sebagai satu badan, selaras dengan Seksyen 226 Akta Syarikat 2016 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.

PRICEWATERHOUSECOOPERS PLT

LLP0014401 CA & AF 1146

Akauntan-Akauntan Bertauliah

WONG HUI CHERN

03252/05/2024 J

Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur
22 Mac 2023

PENDEDAHAN TUNGGAK 3

1.0 TINJAUAN

Cagamas Berhad dan anak-anak syarikatnya (dirujuk secara kolektif sebagai Cagamas) memilih untuk mematuhi keperluan Bank Negara Malaysia ("BNM") di bawah Rangka Kerja Kecukupan Modal Berwajaran Risiko (*Risk-Weighted Capital Adequacy Framework, "RWCAF"*) – Pendedahan Tunggak 3 sebagai amalan terbaik. Pendedahan Tunggak 3 bagi Cagamas ditadbir urus melalui polisi pendedahan yang telah diluluskan iaitu Rangka Kerja Kecukupan Modal Berwajaran Risiko (Basel II Tunggak 3) yang meliputi kandungan, kepentingan, kekerapan pendedahan dan kawalan dalaman yang dilaksanakan dalam proses pendedahan tersebut.

Dalam menentukan keperluan modal untuk risiko kredit, Cagamas telah menggunakan Pendekatan Berasaskan Penarafan Dalaman Lanjutan (*Advanced Internal Rating Based, "AIRB"*) bagi portfolio Pembelian Tanpa Rekurs (Purchase Without Recourse, "PWOR") dan Pendekatan Seragam (*Standardised Approach, "SA"*) bagi portfolio Pembelian Dengan Rekurs (Purchase With Recourse, "PWR"), Penyelesaian Pengurusan Modal (*Capital Management Solutions, "CMS"*) dan pelaburan.

Bagi risiko pasaran, Syarikat telah menggunakan SA, manakala keperluan modal wajaran risiko bagi risiko operasi adalah berasaskan Pendekatan Petunjuk Asas (*Basic Indicator Approach, "BIA"*) iaitu purata peratusan yang ditetapkan oleh BNM daripada pendapatan positif kasar tahunan sepanjang tempoh tiga tahun sebelumnya.

Pendedahan yang disediakan di sini telah disemak dan disahkan oleh juruaudit dalaman dan diluluskan oleh Lembaga Pengarah. Pendedahan Tunggak 3 akan diterbitkan setiap tahun bersama-sama dengan laporan tahunan yang boleh didapati di laman web Cagamas, www.cagamas.com.my.

2.0 SKOP APLIKASI

Asas bagi penyatuan dinyatakan dalam Nota 2 kepada penyata kewangan. Tidak ada batasan atau halangan yang ketara terhadap pemindahan dana atau modal pengawalseliaan dalam Kumpulan Cagamas Holdings ("Kumpulan"). Tiada sebarang kekurangan modal di dalam anak-anak syarikat milik Kumpulan sepanjang tahun ini.

Bagi tujuan pendedahan Tunggak 3, skopnya telah dihadkan kepada anak syarikat yang mempunyai hubungan ketara terhadap aset Kumpulan iaitu Cagamas. Pendedahan yang diterbitkan adalah untuk tahun berakhir 31 Disember 2022 yang berasaskan penyata kewangan Cagamas Berhad yang telah disatukan. Maklumat mengenai anak-anak syarikat dalam Kumpulan boleh didapati dalam nota-nota kepada penyata kewangan.

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

3.0 PENGURUSAN MODAL

Pengurusan modal Cagamas adakah berpandukan Rangka Kerja Pengurusan Modal yang menetapkan dasar dan prosedur minimum yang diperlukan untuk memastikan kecukupan modal dikekalkan bagi menyokong pembangunan perniagaannya.

Rangka kerja ini bertujuan untuk memastikan kajian keperluan modal bagi tempoh minima 3 tahun adalah dilaksanakan, selaras dengan profil risiko dan pelan perniagaan dan juga untuk mengekalkan paras modal yang mencukupi sepanjang masa. Ini melibatkan inisiatif-inisiatif utama seperti berikut:

- Fokus kepada usaha mengukur pulangan modal yang digunakan dalam menilai cadangan perniagaan yang memerlukan penggabungan peranan pembangunan unik Cagamas di pasaran modal hutang dan sebagai penyedia kecairan;
- Pemantauan keteguhan kedudukan modal secara berterusan dan penggunaan modal yang cekap melalui pelan modal 3 tahun;
- Pelaksanaan Proses Penilaian Kecukupan Modal Dalaman (*Internal Capital Adequacy Assessment Process, "ICAAP"*) serta memastikan supaya keperluan modal di bawah senario tekanan diambil kira dalam perancangan modal.

Strategi pengurusan modal adalah dinamik dan berpandangan ke hadapan, melibatkan pengurusan keperluan modal perniagaan baru dan sedia ada serta mengambil kira persekitaran perniagaan yang memberi kesan kepada keperluan dan nilai organisasi. Strategi ini melibatkan pengurusan struktur modal Cagamas secara proaktif supaya mencapai tahap yang berkesan dan pada masa yang sama mengekalkan keteguhan dan kemandirian kedudukan modal selari dengan profil risiko dan menyokong pertumbuhan perniagaan. Ini melibatkan penilaian dan pemantauan yang berterusan terhadap tahap dan kualiti modal oleh Lembaga Pengarah dan dinilai berdasarkan kepada objektif utama seperti berikut:

Mengekalkan tahap keteguhan kewangan yang tinggi, berkait rapat dengan profil risiko secara keseluruhan dan tahap kesanggupan menerima risiko

Memenuhi jangkaan pelbagai pihak berkepentingan, rakan niaga, penanggung hutang, agensi penarafan dan pemegang syer

Mampu menghadapi permintaan modal akibat kejutan pasaran dan tekanan keadaan

Memelihara fleksibiliti kewangan untuk membiayai pertumbuhan dalaman

Mengekalkan penarafan kredit luar yang kukuh

Keperluan kecukupan modal dikira mengikut Rangka Kerja Kecukupan Modal (Komponen Modal) BNM dan Rangka Kerja Kecukupan Modal (Basel II - Aset Berwajaran Risiko) yang menetapkan keperluan umum mengenai kecukupan modal pengawalseliaan, komponen modal pengawalseliaan yang layak dan keperluan untuk pengkomputeran aset berwajaran risiko (*Risk-Weighted Assets, "RWA"*).

3.0 PENGURUSAN MODAL (SAMBUNGAN)

3.1 Nisbah Kecukupan Modal

Jadual berikut memperincikan nisbah kecukupan modal bagi Cagamas:

	2022	2021
<i>Sebelum ditolak dividen akhir yang dicadangkan</i>		
Nisbah Modal CET1	37.0%	41.0%
Nisbah Modal Tahap 1	37.0%	41.0%
TCR	38.0%	42.4%
<i>Selepas ditolak dividen akhir yang dicadangkan</i>		
Nisbah Modal CET1	36.8%	40.8%
Nisbah Modal Tahap 1	36.8%	40.8%
TCR	37.8%	42.1%

Nisbah modal CET1 (Common equity Tier 1, "CET1") dan nisbah modal Tahap 1 merujuk kepada nisbah jumlah modal Tahap 1 ke atas RWA.

Nisbah jumlah modal (Total capital ratio, "TCR") merujuk kepada jumlah modal ke atas RWA.

3.2 Struktur Modal

Jadual berikut memperincikan struktur modal bagi Cagamas:

	2022 RM'000	2021 RM'000
Modal CET1/ Tahap I		
Modal syer berbayar	150,000	150,000
Pendapatan tertahan	4,198,590	4,004,195
	4,348,590	4,154,195
Rizab asset kewangan FVOCI*	(37,188)	25
Tolak: Aset cukai tertunda	(33,580)	(20,713)
Tolak: Rizab berkanun**	(79,440)	(89,723)
Jumlah Modal CET1/ Tahap I	4,198,382	4,043,784
Modal Tahap II		
Peruntukan bagi kerugian penjejasan	35,709	45,533
Tambah: Rizab berkanun**	79,440	89,723
Jumlah Modal Tahap II	115,149	135,256
Jumlah Modal	4,313,531	4,179,040

* Nilai Saksama Melalui Pendapatan Komprehensif (Fair Value through Other Comprehensive Income, "FVOCI")

** terdiri daripada rizab berkanun yang berkelayakan bagi pinjaman dan pembiayaan Cagamas yang tidak terjejas.

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

3.0 PENGURUSAN MODAL (SAMBUNGAN)

3.3 Keperluan Modal Kawal Selia Minimum

Jadual berikut memperincikan keperluan modal minimum bagi menyokong RWA Cagamas:

Kelas Pendedahan Aset Berwajaran Risiko

- i) Risiko Kredit
- ii) Risiko Operasi

Jumlah RWA

	2022 RM'000	2021 RM'000
i) Risiko Kredit	10,703,611	9,212,424
ii) Risiko Operasi	639,049	649,569
Jumlah RWA	11,342,660	9,861,993

Keperluan Modal Minimum pada 10.5%

- i) Risiko Kredit
- ii) Risiko Operasi

Jumlah

i) Risiko Kredit	1,123,879	967,305
ii) Risiko Operasi	67,100	68,205
Jumlah	1,190,979	1,035,510

4.0 PENGURUSAN RISIKO

Kumpulan mengambil pandangan holistik dan menyeluruh dalam menguruskan risiko anak-anak syarikat dengan membuat penilaian risiko secara kerap.

4.1 Rangka Kerja Pengurusan Risiko Organisasi (*Enterprise Risk Management, "ERM"*)

ERM menjadi sebahagian daripada budaya Kumpulan yang diterapkan dalam proses dan amalan perniagaan. Rangka Kerja ERM adalah menjurus ke arah mencapai objektif Cagamas yang meliputi empat kategori berikut:

Strategik	Operasi	Kewangan	Laporan & Pematuhan
matlamat peringkat tinggi, sejajar dengan dan menyokong misinya	penggunaan sumber secara cekap dan berkesan	keuntungan dan kemampanan prestasi	tahap kebolehpercayaan laporan dan pematuhan kepada undang-undang dan peraturan yang diguna pakai

Selaras dengan ERM, Kumpulan telah menggunapakai konsep tiga barisan pertahanan dalam menguruskan risiko. Sebagai barisan pertahanan yang pertama, unit perniagaan mempunyai tanggungjawab utama untuk mengenalpasti, mengurus dan mengurangkan risiko-risiko dalam bidang perniagaan mereka. Mereka juga berperanan untuk memastikan supaya aktiviti harian mereka dilaksanakan selaras dengan dasar, prosedur dan had risiko yang telah ditetapkan.

Bahagian Pengurusan Risiko & Pematuhan (*Risk Management and Compliance Division, "RMD"*) yang bebas, memainkan peranan sebagai barisan pertahanan kedua menyediakan sumber khusus untuk mengurus risiko dan pematuhan secara proaktif. Ini termasuk menilai pendedahan risiko dan menyelaras pengurusan risiko bagi seluruh perniagaan. RMD juga bertanggungjawab untuk memastikan dasar risiko dilaksanakan sewajarnya.

Bahagian Audit Dalaman (*Internal Audit Division, "IAD"*) menjadi barisan pertahanan ketiga yang bertanggungjawab menyemak kecukupan dan keberkesanan proses pengurusan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan kepada dasar risiko dalaman secara bebas.

4.0 PENGURUSAN RISIKO (SAMBUNGAN)

4.2 Struktur Tadbir Urus Risiko

Lembaga Pengarah (Board of Directors, "BOD") - Menetapkan hala tuju strategik keseluruhan bagi Kumpulan; - Menyediakan pengawasan untuk memastikan Pengurusan telah mewujudkan sistem dan amalan pengurusan risiko yang sewajarnya bagi menguruskan risiko yang berkaitan dengan operasi dan aktiviti Kumpulan. - Menetapkan tahap kesanggupan risiko dan paras toleransi yang konsisten dengan keseluruhan objektif perniagaan Syarikat dan profil risiko yang dikehendaki. - Menyemak dan meluluskan semua dasar pengurusan dan pendedahan risiko yang penting		
Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah (Board Risk Committee, "BRC") Membantu Lembaga Pengarah dengan memastikan kewujudan pengawasan dan pembangunan strategi, dasar dan infrastruktur yang berkesan untuk mengurus risiko Kumpulan. BRC disokong oleh jawatankuasa pengurusan untuk menangani risiko-risiko utama yang dikenal pasti.		
Lembaga Pengurusan Eksekutif (Management Executive Committee, "MEC") Menjalankan fungsi pengawasan had risiko keseluruhan, dengan menyesuakannya kepada tahap kesanggupan menerima risiko seperti yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.	Jawatankuasa Aset dan Liabiliti (Asset Liability Committee, "ALCO") Menjalankan fungsi pengawasan pengurusan kecairan dan peruntukan modal dengan menyesuakannya kepada tahap kesanggupan menerima risiko seperti yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.	
Pengurusan Bertanggungjawab untuk melaksanakan dasar yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah dengan memastikan kewujudan prosedur operasi yang mencukupi dan berkesan, serta kawalan dalaman dan sistem yang menyokong dasar-dasar tersebut.		
Barisan Pertahanan Pertama Unit Perniagaan dan Sokongan Tanggungjawab utama untuk mengenal pasti, mengurangkan dan menguruskan risiko dalam bidang perniagaan mereka. Mereka juga memastikan bahawa aktiviti harian mereka dijalankan dalam polisi, prosedur dan had risiko yang ditetapkan.	Barisan Pertahanan Kedua Bahagian Pengurusan Risiko dan Pematuhan (Risk Management and Compliance Division, "RMD") Memantau dan melaporkan pendedahan risiko secara bebas dan menyelaraskan pengurusan risiko secara menyeluruh. Ia adalah bebas daripada jabatan lain yang terlibat dalam aktiviti mengambil risiko dan melaporkan secara langsung kepada BRC.	Barisan Pertahanan Ketiga Bahagian Audit Dalaman (Internal Audit Division, "IAD") Bertanggungjawab untuk mengkaji secara bebas kecukupan dan keberkesanan proses pengurusan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan terhadap dasar-dasar dalaman.

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

4.0 PENGURUSAN RISIKO (SAMBUNGAN)

4.3 Proses Penilaian Kecukupan Modal Dalam (Internal Capital Adequacy Assessment Process, "ICAAP")

Secara umumnya, ICAAP melibatkan penilaian menyeluruh semua risiko penting yang terdedah kepada Cagamas, menilai kecukupan modal Cagamas berbanding dengan risikonya dan menetapkan sasaran modal yang sepadan dengan profil risiko serta persekitaran operasinya, dengan mengambil kira strategi perniagaan Cagamas dan tahap kesanggupannya menerima risiko. Berikut adalah komponen utama dalam ICAAP organisasi:

Tahap Kesanggupan Menerima Risiko

Tahap kesanggupan menerima risiko adalah tahap toleransi risiko yang boleh diterima bagi setiap kategori risiko penting dan parameter lain yang berkaitan dalam mencapai objektif perniagaan Cagamas. Ia tidak bertujuan untuk mencegah pengambilan risiko. Sebaliknya, ia memastikan risiko yang diambil oleh Cagamas adalah bersesuaian dengan strategi perniagaan yang diluluskan oleh BOD.

Penilaian & Kuantifikasi Risiko Ketara

Komponen ini melibatkan analisis semua risiko yang dialami dalam aktiviti perniagaan dan mengiktiraf risiko yang Cagamas terdedah pada masa depan. Ini termasuk risiko yang boleh diukur dan tidak boleh diukur. Risiko dikumpulkan untuk menentukan risiko keseluruhan Cagamas di bawah ICAAP, termasuk penilaian kesan tekanan pada sasaran Nisbah Jumlah Modal dalam.

Ujian Tekanan

Ujian tekanan yang rapi dan berpandangan ke hadapan merupakan sebahagian yang penting di dalam ICAAP, membolehkan Cagamas menilai kesan kepada kecukupan modal yang timbul daripada peristiwa buruk atau perubahan dalam keadaan pasaran. Ujian tekanan lanjut akan membolehkan Cagamas menilai kelemahan penyata kedudukan kewangan dan daya tahan rancangan kewangannya terhadap peristiwa tekanan melampau tetapi munasabah.

Bagi memastikan keberkesanan keputusan ujian tekanan, pelbagai senario diambil kira termasuk sekurang-kurangnya satu senario kelemahan ekonomi yang teruk tetapi munasabah, seperti kemelesetan ekonomi yang teruk dan/ atau satu kejutan kecairan bagi keseluruhan sistem. Tekanan ini akan merangkumi seluruh syarikat yang meliputi semua bidang risiko yang berkaitan dan entiti penting. Keputusan ujian tekanan dibincangkan oleh MEC dan dilaporkan kepada BRC dan BOD.

Pengurusan Modal

Pengukuran modal sedia ada dan instrumen modal Cagamas diperincikan dalam Rangka Kerja Pengurusan Modal. Komponen yang dipertimbangkan dalam modal sedia ada dikaji semula atau dipertingkatkan apabila perlu bagi memastikan kesesuaian.

Kajian Bebas

Satu kajian ICAAP secara bebas akan dilakukan untuk mengkaji semula proses dan sistem untuk menilai pelbagai risiko yang terdedah oleh Cagamas dan untuk mengaitkan risiko-risiko dengan tahap modal. Skopnya termasuk kajian semula kesesuaian proses penilaian kecukupan modal dalam, mengenal pasti risiko utama, kewajaran senario ujian tekanan, kewibawaan, kebolehpayaan mengesah dan kelengkapan input data dan andaian yang digunakan.

5.0 RISIKO KREDIT

Risiko kredit boleh didefinisikan sebagai potensi kerugian kewangan berpunca daripada kegagalan pihak peminjam atau rakan niaga mematuhi komitmen kewangan atau kontrak. Risiko kredit dalam Cagamas timbul daripada perniagaan PWR dan PWOR, Penyelesaian Pengurusan Modal (*Capital Management Solution*, "CMS") pelaburan dan aktiviti lindung nilai perbendaharaan. Cagamas berusaha mengambil risiko kredit yang menepati piawaian penaja jaminan dan memastikan risiko yang diambil setimpal dengan pulangan perniagaan.

Pengawasan dan Organisasi Pengurusan Risiko Kredit

MEC adalah jawatankuasa pengurusan kanan yang bertanggungjawab ke atas keseluruhan pendedahan risiko kredit Cagamas, dengan mengambil pandangan secara proaktif mengenai risiko-risiko bagi penempatan portfolio kredit. MEC yang dipengerusikan oleh Presiden/ Ketua Pegawai Eksekutif (*President/ Chief Executive Officer*, "CEO") juga menyemak rangka kerja pengurusan risiko kredit, profil kredit bagi portfolio yang dianggap penting dan menyesuaikan pengurusan risiko kredit dengan strategi perniagaan.

Unit Perniagaan menjalankan penilaian kredit secara teliti sebelum dikemukakan kepada Jabatan Risiko Kredit di bawah RMD. Jabatan Risiko Kredit secara bebasnya akan membuat penilaian ke atas pihak rakan niaga dengan mengambil kira keteguhan kewangan dan profil perniagaan sebelum membuat cadangan kepada MEC. Jabatan Risiko Kredit bertanggungjawab untuk merangka dasar dan prosedur risiko kredit untuk mengenal pasti, mengukur, memantau dan melaporkan risiko kredit. Had kredit akan diluluskan oleh MEC dalam lingkungan risiko seperti yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.

Laporan risiko berkala meliputi kualiti portfolio, perubahan penarafan dan tumpuan pendedahan risiko dikemukakan kepada BRC dan BOD bagi melaksanakan fungsi pengawasan.

Pendekatan Pengurusan Risiko Kredit

Pengurusan risiko kredit meliputi kaedah merangka dasar risiko kredit dan manual tatacara di mana proses kredit, kawalan, kuasa memberi kelulusan, penarafan/ permarkahan risiko dan proses semakan semula didokumenkan. Piawaian ini meliputi originasi kredit, mengukur dan mendokumentasi serta mengenal pasti masalah, klasifikasi dan langkah-langkah pemulihan.

Risiko kredit diurus melalui penilaian yang menyeluruh ke atas pihak rakan niaga, mengenakan kriteria kelayakan secara berhemat dan melaksanakan usaha wajar ke atas pinjaman dan pembiayaan yang akan dibeli. Had kredit akan disemak semula secara berkala dan akan ditentukan berdasarkan gabungan daripada penarafan luaran, penilaian kredit dalaman dan keperluan perniagaan. Cagamas mempunyai kaedah penarafan kredit dalaman dan Had Kelulusan Kredit Pengurusan, yang menetapkan had kelulusan kredit maksimum oleh MEC.

Semua pendedahan kredit dipantau secara berkala dan ketidakpatuhan dilaporkan secara bebas kepada pihak pengurusan dan BRC/ BOD untuk pemulihan. Aktiviti pinjaman dan pembiayaan juga ditentukan oleh dasar kredit dalaman, manual tatacara dan Rangka Tahap Kesanggupan Menerima Risiko yang telah diluluskan oleh Lembaga Pengarah.

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

Bidang Utama Pendedahan Kredit:

(a) Pembelian Dengan Rekursa ("PWR")

Di bawah skim PWR, Cagamas mengambil risiko terhadap rakan niaga iaitu seperti risiko kredit di mana institusi yang membeli diberikan akur janji bagi pembelian semula atau menggantikan pinjaman yang tidak layak. Semakan semula terhadap rakan niaga dibuat sekurang-kurangnya sekali dalam masa setahun disertai dengan maklumat terkini. Had yang ketat dikenakan terhadap pendedahan rakan niaga berasaskan kepada penarafan dan penilaian kredit dalaman. Di samping itu, tumpuan risiko di bawah PWR diurus dan dipantau melalui had tumpuan yang diwujudkan berasaskan kepada jenis rakan niaga, jenis asset dan penarafan rakan niaga.

(b) Pembelian Tanpa Rekursa ("PWOR")

Bagi PWOR, Cagamas menanggung semua risiko kredit pinjaman dan pembiayaan yang dibeli di mana pembelian terhadap kepada penjual dan jenis industri yang diluluskan. Pembelian pinjaman ini diuruskan melalui pematuhan kepada kriteria kelayakan yang ketat dan pelaksanaan usaha wajar ke atas portfolio sebelum pembelian. Sebagai industri mengawal risiko kredit seterusnya, pembelian PWOR mungkin meliputi ciri potongan gaji secara serta merta. Portfolio ini akan dipantau melalui had tumpuan berasaskan kepada jenis hartanah dan lokasi.

(c) Penyelesaian Pengurusan Modal ("CMS"), Pelaburan dan Aktiviti Derivatif

Pengurusan risiko kredit yang berlaku daripada pelaburan lebihan dana adalah dilaksanakan melalui penetapan had kredit rakan niaga. Had kredit ini diwujudkan berdasarkan penilaian ke atas kemantapan kredit niaga dan juga tertakluk pada polisi kredit dalam pelaburan yang menetapkan gred minima pelaburan untuk hutang sekuriti dan tempoh maksima. Polisi pelaburan ini tertakluk kepada semakan berkala. Pendedahan kredit juga dikawal melalui pemantauan secara bebas dan laporan lebihan dan pelanggaran had kelulusan dan ambang pengurangan risiko.

Pendedahan Cagamas ke atas Swap Kadar Faedah (*Interest Rate Swaps*, "IRS"), Swap Kadar Keuntungan Islam (*Islamic Profit Rate Swaps*, "IPRS"), Swap Mata Wang Bersilang (*Cross Currency Swaps*, "CCS") dan Swap Mata Wang Bersilang Islam (*Islamic Cross Currency Swaps*, "ICCS") adalah untuk tujuan perlindungan nilai perbendaharaan sahaja.

5.1 Kawalan Risiko Kredit

Semua had kredit adalah ditetapkan berdasarkan kedudukan kredit rakan niaga, sumber bayaran balik, keupayaan untuk membayar hutang dan keperluan perniagaan.

Di bawah skim PWR, Cagamas menerima jaminan daripada syarikat induk korporat dan institusi rakan niaga bagi mengawal risiko kredit yang tertakluk kepada garis panduan dan dasar dalaman. Pendedahan kredit yang dilindungi oleh penjamin yang layak, adalah berasaskan kepada wajaran risiko yang sesuai kepada penjamin berkenaan. Menurut garis panduan RWCAF BNM, jaminan ini tidak akan dipertimbangkan sekali lagi untuk tujuan kawalan risiko kredit kerana penarafannya sudah mengambil kira jaminan yang diberi oleh syarikat induk rakan niaga tersebut.

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)
5.1 Kawalan Risiko Kredit (sambungan)

Jadual berikut menunjukkan keperluan modal kawal selia minimum untuk risiko kredit:

	Jumlah pendedahan sebelum Kawalan Risiko Kredit RM'000	Jumlah pendedahan selepas Kawalan Risiko Kredit RM'000	RWA RM'000	Keperluan modal minimum pada 10.5% RM'000
2022				
Kelas Pendedahan Risiko Kredit				
<i>Pendedahan Dalam Penyata Kewangan:</i>				
Kerajaan & Bank Pusat	1,953,553	1,953,553	-	-
Bank, Institusi Kewangan Pembangunan & Bank Pembangunan Pelbagai Hala	35,147,296	35,147,296	8,943,333	939,050
Syarikat Korporat & Pemajikan	1,238,148	1,238,148	270,150	28,366
Aset gadai janji	7,664,760	7,664,760	1,250,613	131,314
Aset sewa beli	15	15	4	-
Aset Saraan Bercagar	552	552	193	20
Aset-aset lain	61,747	61,747	61,746	6,483
Pendedahan ingkar	37,458	37,458	150,208	15,772
Jumlah	46,103,529	46,103,529	10,676,247	1,121,006
<i>Pendedahan Luar Penyata Kewangan:</i>				
Instrumen kewangan derivatif	239,405	239,405	27,364	2,873
Jumlah Pendedahan Kredit	46,342,934	46,342,934	10,703,611	1,123,879
2021				
Kelas Pendedahan Risiko Kredit				
<i>Pendedahan Dalam Penyata Kewangan:</i>				
Kerajaan & Bank Pusat	1,682,433	1,682,433	-	-
Bank, Institusi Kewangan Pembangunan & Bank Pembangunan Pelbagai Hala	28,397,557	28,397,557	7,033,432	738,510
Syarikat Korporat & Pemajikan	1,189,662	1,189,662	283,173	29,733
Aset gadai janji	8,527,526	8,527,526	1,625,899	170,719
Aset sewa beli	28	28	7	1
Aset-aset lain	40,207	40,207	40,206	4,223
Pendedahan ingkar	50,887	50,887	204,058	21,426
Jumlah	39,888,300	39,888,300	9,186,775	964,612
<i>Pendedahan Luar Penyata Kewangan:</i>				
Instrumen kewangan derivatif	157,851	157,851	25,649	2,693
Jumlah Pendedahan Kredit	40,046,151	40,046,151	9,212,424	967,305

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.2 Pengagihan Pendedahan Kredit

Pihak rakan niaga utama Cagamas adalah Kerajaan Malaysia (Government of Malaysia, "GOM"), institusi kewangan, institusi kewangan pembangunan dan syarikat korporat di Malaysia. Jadual berikut menunjukkan analisis pendedahan kredit aset kewangan sebelum kesan kawalan risiko kredit mengikut:

(a) Analisis industri berasaskan pengagihan industri;

	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	Deposit dan penempatan dengan Institusi kewangan RM'000	Instrumen kewangan derivatif RM'000	Aset kewangan FVOCI* RM'000	Aset kewangan pada kos terluas RM'000	Jumlah tertututang daripada rakan niaga RM'000	Aset pembiayaan Islam RM'000	Aset gadai janji - Konvensional RM'000	Aset gadai janji - Islam RM'000	Aset sewa beli - Islam RM'000	Aset Saraan Bercagar RM'000	Aset-aset lain RM'000	Jumlah RM'000
2022													
Badan kerajaan	-	-	-	1,542,101	-	-	-	-	-	-	-	353	1,524,454
Institusi kewangan:													
- Bank komersial	159,765	132,570	102,583	618,961	1,817,754	16,641,501	14,981,115	-	-	-	-	-	34,454,249
- Bank pembangunan	-	-	-	202,129	-	-	501,169	-	-	-	-	-	625,358
Komunikasi, elektrik, gas dan air	-	-	-	300,140	-	-	-	-	-	-	-	-	300,140
Pengangkutan	-	-	-	381,397	-	-	-	-	-	-	-	-	381,397
Pemajaan	-	-	-	-	-	456,245	-	-	-	-	-	-	456,245
Pengguna	-	-	-	-	-	-	-	3,426,761	4,275,424	50	552	-	7,702,787
Korporat	-	-	-	375,365	-	-	-	-	-	-	-	-	375,365
Pembinaan	-	-	-	56,201	-	-	-	-	-	-	-	-	56,201
Lain-lain	-	-	-	35,177	-	-	-	-	-	-	-	30,947	66,124
Jumlah	159,765	132,570	102,583	3,493,471	1,817,754	17,097,746	15,482,284	3,426,761	4,275,424	50	552	31,300	46,020,260

* Nilai Saksama Melalui Pendapatan Komprehensif Fair Value through Other Comprehensive Income ("FVOCI")

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.2 Pengagihan Pendedahan Kredit

(a) (a) Analisis industri berasaskan pengagihan industri; (sambungan)

	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	Deposit dan penempatan dengan Institusi keuangan RM'000	Instrumen keuangan derivatif RM'000	Aset keuangan FVOCI* RM'000	Aset keuangan FVTPL** RM'000	Aset keuangan pada Kos terlunas RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset gadai janji - Konvensional RM'000	Aset gadai janji - Islam RM'000	Aset sewa beli - Islam RM'000	Aset- aset lain RM'000	Jumlah RM'000
2021												
Badan kerajaan	-	-	-	1,326,500	-	-	-	-	-	-	377	1,326,877
Institusi kewangan:												
- Bank komersial	248,888	172,021	29,607	326,901	123,132	354,353	16,548,478	-	-	-	-	27,758,373
- Bank pembangunan	70,055	-	-	260,617	-	-	-	-	-	-	-	649,426
Komunikasi, elektrik, gas dan air	-	-	-	242,565	-	-	-	-	-	-	-	242,565
Pengangkutan	-	-	-	286,218	-	-	-	-	-	-	-	286,218
Pemajaan	-	-	-	-	-	-	592,697	-	-	-	-	592,697
Pengguna	-	-	-	-	-	-	-	3,886,956	4,691,424	62	-	8,578,442
Korporat	-	-	-	225,882	-	-	-	-	-	-	-	225,882
Pembinaan	-	-	-	98,377	-	-	-	-	-	-	-	98,377
Lain-lain	-	-	-	25,034	-	-	-	-	-	-	5,167	30,201
Jumlah	318,943	172,021	29,607	2,792,094	123,132	354,353	17,141,175	3,886,956	4,691,424	62	5,544	39,789,058

* Nilai Saksama Melalui Pendapatan Komprehensif (Fair Value through Other Comprehensive Income, "FVOCI")

** Nilai Saksama Melalui Untung atau Rugi (Fair Value through Profit or Loss, "FVTPL")

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

(b) Analisis berdasarkan lokasi geografi tidak diperlukan kerana kesemua pendedahan kredit melibatkan pendedahan domestik

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.2 Pengagihan Pendedahan Kredit (sambungan)

(c) Analisis kematangan berdasarkan baki kematangan kontrak

	Dalam satu tahun RM'000	Satu hingga tiga tahun RM'000	Tiga hingga lima tahun RM'000	Lebih dari lima tahun RM'000	Tanpa faedah/ Tanpa keuntungan RM'000	Jumlah RM'000
2022						
<i>Pendedahan Dalam Penyata Kewangan:</i>						
Tunai dan dana jangka pendek	158,354	-	-	-	1,411	159,765
Deposit dan penempatan di Institusi Kewangan	132,570	-	-	-	-	132,570
Aset kewangan FVOCI	1,172,957	493,730	475,704	1,351,080	-	3,493,471
Aset kewangan pada kos terlunas	-	-	-	1,820,889	(3,135)	1,817,754
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	-	11,119,106	1,529,429	4,449,227	(16)	17,097,746
Aset pembiayaan Islam	-	9,509,737	4,027,529	1,945,111	(93)	15,482,284
Aset gadai janji:						
- Konvensional	570,966	710,627	654,002	1,506,063	(14,897)	3,426,761
- Islam	617,661	791,051	721,141	2,162,762	(17,191)	4,275,424
Aset sewa beli:						
- Islam	62	-	-	-	(12)	50
Aset Saraan Bercagar	-	-	-	-	552	552
Aset-aset lain	5,577	6,767	-	9,428	195,380	217,152
<i>Jumlah pendedahan dalam penyata kewangan</i>	2,658,147	22,631,018	7,407,805	13,244,560	161,999	46,103,529
<i>Pendedahan Luar Penyata Kewangan:</i>						
IRS/ IPRS	6,801	16,767	-	28,628	-	52,197
CCS	154,971	32,237	-	-	-	187,208
Jumlah Pendedahan Kredit	2,819,919	22,680,022	7,407,805	13,273,189	161,999	46,342,933

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)
5.2 Pengagihan Pendedahan Kredit (sambungan)
(c) Analisis kematangan berdasarkan baki kematangan kontrak (sambungan)

	Dalam satu tahun RM'000	Satu hingga tiga tahun RM'000	Tiga hingga lima tahun RM'000	Lebih dari lima tahun RM'000	Tanpa faedah/ Tanpa keuntungan RM'000	Jumlah RM'000
2021						
<i>Pendedahan Dalam Penyata Kewangan:</i>						
Tunai dan dana jangka pendek	299,456	-	-	-	19,487	318,943
Deposit dan Penempatan di Institusi Kewangan	172,021	-	-	-	-	172,021
Aset kewangan FVTPL	123,132	-	-	-	-	123,132
Aset kewangan FVOCI	677,907	594,477	341,312	1,178,398	-	2,792,094
Aset kewangan pada kos terlunas	-	-	-	355,508	(1,155)	354,353
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	9,612,698	6,890,791	226,134	411,571	(19)	17,141,175
Aset pembiayaan Islam	2,768,566	7,505,242	-	-	(61)	10,273,747
Aset gadai janji:						
- Konvensional	652,653	846,026	715,011	1,694,605	(21,339)	3,886,956
- Islam	595,770	755,159	739,961	2,623,166	(22,632)	4,691,424
Aset sewa beli:						
- Islam	74	-	-	-	(12)	62
Aset-aset lain	6,623	2,656	-	20,367	104,747	134,393
<i>Jumlah pendedahan dalam penyata kewangan</i>	14,908,900	16,594,351	2,022,418	6,283,615	79,016	39,888,300
<i>Pendedahan Luar Penyata Kewangan:</i>						
IRS/ IPRS	2,325	9,556	-	41,167	-	53,048
CCS	42,607	62,196	-	-	-	104,803
Jumlah Pendedahan Kredit	14,953,832	16,666,103	2,022,418	6,324,782	79,016	40,046,151

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.3 Pendedahan Luar Penyata Kewangan dan Risiko Kredit Rakan Niaga (Counterparty Credit Risk, "CCR")

CCR ke atas instrumen kewangan derivatif adalah risiko rakan niaga Cagamas menghadapi keingkaran dalam pertukaran mata wang asing, kadar untung/ faedah, komoditi, ekuiti, opsyen atau kontrak derivatif kredit sebelum tarikh matang kontrak berkenaan dan Cagamas, pada masa berkaitan, mempunyai tuntutan ke atas pihak rakan niaga tersebut. Instrumen kewangan derivatif adalah terhad kepada kontrak berkaitan kadar untung/ faedah dan pertukaran mata wang asing yang dibuat hanya untuk tujuan lindung nilai.

	Jumlah Pokok RM'000	Nilai Saksama Positif bagi Kontrak Derivatif RM'000	Jumlah Persamaan Kredit RM'000	RWA RM'000
Pendedahan Luar Penyata Kewangan				
2022				
Instrumen Kewangan Derivatif	4,663,125	102,583	239,405	27,364
IRS/ IPRS				
– Kurang dari 1 tahun	490,000	5,577	6,801	245
– 1 tahun hingga kurang dari 5 tahun	1,000,000	6,767	16,767	2,000
– 5 tahun dan ke atas	160,000	9,428	28,629	3,840
CCS				
– Kurang dari 1 tahun	2,705,125	67,054	154,971	17,583
– 1 tahun hingga kurang dari 5 tahun	308,000	13,757	32,237	3,696
2020				
Instrumen Kewangan Derivatif	4,478,240	29,607	157,851	25,649
IRS/ IPRS				
– Kurang dari 1 tahun	1,165,000	12	2,324	463
– 1 tahun hingga kurang dari 5 tahun	590,000	2,656	9,556	1,380
– 5 tahun dan ke atas	160,000	20,367	41,168	4,160
CCS				
– Kurang dari 1 tahun	1,526,640	6,572	42,607	7,207
– 1 tahun hingga kurang dari 5 tahun	1,036,600	–	62,196	12,439

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.4 Penarafan Kredit

5.4.1 Penentuan Berwajaran Risiko di bawah Pendekatan Piawaian

Di bawah Pendekatan Piawaian, penarafan kredit yang ditetapkan oleh Agensi Penarafan Kredit digunakan untuk mengira aset berwajaran risiko kredit untuk PWR, Pelaburan, IRS/ IPRS dan CCS/ ICCS menurut RWCAF BNM. Agensi penarafan atau Institusi Penaksiran Kredit Luar (*External Credit Assessment Institutions*, "ECAI") yang diiktiraf oleh BNM adalah seperti berikut:

- (i) Standard & Poor's Rating Services (S&P)
- (ii) Moody's Investors Service (Moody's);
- (iii) Fitch Ratings (Fitch);
- (iv) RAM Rating Services Berhad (RAM);
- (v) Malaysian Rating Corporation Berhad (MARC); dan
- (vi) Rating & Investment Information, Inc (R&I).

Berdasarkan kepada RWCAF BNM, apabila penarafan pendedahan dilakukan oleh lebih daripada sebuah agensi penarafan luar, wajaran risiko akan ditentukan berasaskan kepada penarafan kedua tertinggi. Bagi Cagamas, jika pendedahan didenominasikan dalam mata wang tempatan dan apabila penarafan pendedahan dilakukan oleh lebih daripada sebuah agensi penarafan tempatan, wajaran risiko ditentukan berdasarkan penarafan tempatan kedua tertinggi. Rakan niaga dianggap tidak ditaraf apabila sesebuah pendedahan itu tidak ditaraf oleh agensi penarafan ECAI, manakala pendedahan yang dilindungi oleh jaminan nyata yang dikeluarkan oleh penjamin yang layak atau sudah ditaraf, penarafan serupa yang diberikan kepada penjamin itu akan digunakan.

Jadual berikut menunjukkan pendedahan kredit Cagamas selepas kesan mitigasi risiko kredit mengikut wajaran risiko:

Wajaran Risiko	Kerajaan & Bank Pusat RM'000	FI & DFI* RM'000	Syarikat Korporat & Pemajakan RM'000	Aset-aset Lain RM'000	RWA RM'000
2022					
0%	1,953,553	-	-	1	-
10%	-	-	-	-	-
20%	-	29,007,122	1,163,080	-	6,013,524
50%	-	6,379,579	75,068	-	3,227,323
100%	-	-	-	61,746	61,746
Jumlah	1,953,553	35,386,701	1,238,148	61,747	9,302,593
Purata Wajaran Risiko	0.0%	25.4%	21.8%	100.00%	24.1%
2021					
0%	1,682,433	-	-	1	-
10%	-	-	-	-	-
20%	-	24,042,336	1,038,860	-	5,010,317
50%	-	4,513,072	150,802	-	2,331,937
100%	-	-	-	40,206	40,206
Jumlah	1,682,433	28,555,408	1,189,662	40,207	7,382,460
Purata Wajaran Risiko	0.0%	24.7%	23.8%	100.0%	23.5%

* FI – Institusi Kewangan (*Financial Institutions*, "FI")

DFI – Institusi Kewangan Pembangunan (*Developmental Financial Institutions*, "DFI")

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.4 Penarafan Kredit (sambungan)

5.4.1 Penentuan Berwajaran Risiko di bawah Pendekatan Piawaian (sambungan)

Jadual berikut adalah ringkasan petaan matrik berwajaran risiko dan pengagihan berwajaran risiko berdasarkan Pendekatan Piawaian:

Ditaraf Peringkat Pendedahan:	Penarafan Rakan Niaga diluluskan oleh ECAI				
	Aaa hingga Aa3	A1 hingga A3	Baa1 hingga Ba3	B1 hingga C	Tidak ditaraf
Moody's	Aaa hingga Aa3	A1 hingga A3	Baa1 hingga Ba3	B1 hingga C	Tidak ditaraf
S&P	AAA hingga AA-	A+ hingga A-	BBB+ hingga BB-	B+ hingga D	Tidak ditaraf
Fitch	AAA hingga AA-	A+ hingga A-	BBB+ hingga BB-	B+ hingga D	Tidak ditaraf
RAM	AAA hingga AA3	A1 hingga A3	BBB1 hingga BB3	B1 hingga C	Tidak ditaraf
MARC	AAA hingga AA-	A+ hingga A-	BBB+ hingga BB-	B+ hingga D	Tidak ditaraf
R&I	AAA hingga AA-	A+ hingga A-	BBB+ hingga BB-	B+ hingga D	Tidak ditaraf
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pendedahan di dalam dan di luar penyata kedudukan kewangan					
2022					
Kerajaan/ Bank Pusat#	1,953,553	-	-	-	-
FI dan DFI	29,007,122	6,379,579	-	-	-
Syarikat Korporat dan Pemajikan	1,163,080	75,068	-	-	-
Aset-aset lain	-	-	-	-	61,747
Jumlah	32,123,755	6,454,647	-	-	61,747
2021					
Kerajaan/ Bank Pusat#	1,682,433	-	-	-	-
FI dan DFI	24,042,335	4,513,073	-	-	-
Syarikat Korporat dan Pemajikan	1,038,860	150,802	-	-	-
Aset-aset lain	-	-	-	-	40,207
Jumlah	26,763,628	4,663,875	-	-	40,207

Di bawah RWCAF BNM, pendedahan kepada dan/ atau dijamin oleh Kerajaan Malaysia diberikan wajaran risiko keutamaan yang berdaulat sebanyak 0%.

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

5.4 Penarafan Kredit (sambungan)

5.4.2 Penentuan Berwajaran Risiko di bawah Pendekatan Berasaskan Penarafan Dalam Lanjutan (*Advanced Internal Rating Based, "AIRB"*)

Cagamas mengambil pendekatan AIRB bagi pendedahan PWOR yang terdiri daripada pinjaman gadai janji dan pinjaman sewa beli dengan menggunakan 3 parameter utama iaitu Kemungkinan Berlaku Ingkar (*Probability of Default, "PD"*), Kerugian Akibat Ingkar (*Loss Given Default, "LGD"*) dan Pendedahan Sewaktu Ingkar (*Exposure at Default, "EAD"*) bagi mengira risiko kredit.

Anggaran risiko dirancang berasaskan kepada sejarah data dalaman di mana kajian ke atas sejarah perilaku portfolio telah membentuk dasar pengiraan PD dan LGD. EAD adalah pendedahan yang berlaku apabila berlakunya kelewatan pembayaran.

Laporan pendedahan mengikut julat PD:

	EAD RM'000	LGD %	Kadar Berwajaran RW %	RWA RM'000
2022				
<u>Aset Gadai Janji</u>				
Julat PD:				
sehingga 3%	8,332,112	32.08%	14.89%	1,240,862
>3% hingga <100%	3,154	32.08%	169.15%	5,335
100%	37,423	32.08%	401.00%	150,068
<u>Aset Sewa Beli</u>				
Julat PD:				
sehingga 3%	29,681	32.08%	14.89%	4,420
>3% hingga <100%	-	-	-	-
100%	35	32.08%	401.00%	140
Jumlah	8,402,405			1,400,825
2021				
<u>Aset Gadai Janji</u>				
Julat PD:				
sehingga 3%	9,409,894	32.08%	17.20%	1,618,803
>3% hingga <100%	3,961	32.08%	179.14%	7,096
100%	50,852	32.08%	401.00%	203,918
<u>Aset Sewa Beli</u>				
Julat PD:				
sehingga 3%	40	32.08%	17.20%	7
>3% hingga <100%	-	-	-	-
100%	35	32.08%	401.00%	140
Jumlah	9,464,782			1,829,964

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)**5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)****5.5 Lampau Tempoh dan Pinjaman Terjejas**

Sila rujuk kepada Nota 2 kepada penyata kewangan bagi dasar-dasar perakaunan dan andaian terhadap penilaian penjejasan bagi pinjaman dan pembiayaan. Dasar perakaunan bagi penjejasan diterimapakai oleh Kumpulan.

(a) Jadual berikut adalah ringkasan bagi peruntukan penjejasan mengikut tujuan ekonomi:

	Tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahupun terjejas secara individu RM'000	Lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan bagi kerugian penjejasan RM'000	Jumlah nilai bawaan RM'000
2022					
Pembelian aset gadai janji	39,820,745	37,422	39,858,167	32,196	39,825,971
Pembelian kenderaan bermotor/ peralatan	456,271	36	456,307	13	456,294
	40,277,016	37,458	40,314,474	32,209	40,282,265
2021					
Pembelian aset gadai janji	35,393,803	50,851	35,444,654	44,049	35,400,605
Pembelian kenderaan bermotor/ peralatan	592,737	36	592,773	14	592,759
	35,986,540	50,887	36,037,427	44,063	35,993,364

5.0 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)
5.5 Lampau Tempoh dan Pinjaman Terjejas (sambungan)

(b) Jadual berikut adalah rumusan peruntukkan penjejasan mengikut jenis produk:

	Tidak lampau tempoh melebihi 90 hari mahupun terjejas secara individu RM'000	Lampau tempoh melebihi 90 hari tetapi tidak terjejas secara individu RM'000	Jumlah RM'000	Peruntukan bagi kerugian penjejasan RM'000	Jumlah nilai bawaan RM'000
2022					
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,097,762	-	17,097,762	16	17,097,746
Aset pembiayaan Islam	15,482,377	-	15,482,377	93	15,482,284
Aset Gadai Janji:					
– Konvensional	3,423,344	18,314	3,441,658	14,897	3,426,761
– Islam	4,273,507	19,108	4,292,615	17,191	4,275,424
Aset Sewa Beli:					
– Islam	26	36	62	12	50
	40,277,016	37,458	40,314,474	32,209	40,282,265
2021					
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	17,141,194	-	17,141,194	19	17,141,175
Aset pembiayaan Islam	10,273,808	-	10,273,808	61	10,273,747
Aset Gadai Janji:					
– Konvensional	3,880,901	27,394	3,908,295	21,339	3,886,956
– Islam	4,690,599	23,457	4,714,056	22,632	4,691,424
Aset Sewa Beli:					
– Islam	38	36	74	12	62
	35,986,540	50,887	36,037,427	44,063	35,993,364

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

6.0 RISIKO PASARAN & KECAIRAN

Risiko pasaran adalah potensi kerugian yang berlaku daripada pergerakan harga pasaran dan kadar faedah. Pendedahan terhadap risiko pasaran adalah terhad kepada kadar faedah/ keuntungan dan pertukaran mata wang asing memandangkan Cagamas tidak terlibat di dalam aktiviti ekuiti atau perdagangan komoditi. Cagamas tidak terdedah kepada risiko kadar faedah/ keuntungan dan pertukaran mata wang asing daripada aktiviti perdagangan kerana aktiviti itu adalah dilarang.

Risiko kecairan berlaku apabila Cagamas tidak mempunyai dana yang mencukupi untuk memenuhi kewajipan tanggungjawab kewangannya apabila ianya perlu dijelaskan.

Pengawasan dan Penyusunan Pengurusan Risiko Pasaran dan Kecairan

ALCO adalah jawatankuasa pengurusan kanan yang bertanggungjawab dalam pengurusan aktiviti risiko pasaran dan kecairan termasuk menentukan had risiko. ALCO yang dipengerusikan oleh CEO menyemak dasar risiko pasaran dan kecairan Cagamas, strategi pembiayaan, menyelaraskan pengurusan risiko pasaran dan risiko kecairan dengan strategi perniagaan dan mengkaji semula prestasi portfolio pelaburan, kedudukan perlindungan nilai perbendaharaan dan juga had/ pematuhan risiko dan keputusan ujian tekanan.

RMD menyokong ALCO di peringkat awal kerja dan merupakan unit kawalan risiko secara bebas yang bertanggungjawab dalam membangunkan dasar risiko pasaran dan kecairan bagi memastikan pengawasan kawalan risiko yang mencukupi.

Pendekatan Pengurusan Risiko Pasaran dan Kecairan

Cagamas menguruskan risiko pasaran dan risiko kecairan dengan menetapkan ambang had yang diluluskan oleh pengurusan dalam parameter yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah berdasarkan hubungan pulangan risiko.

Di samping itu, Cagamas juga berpegang kepada dasar padanan pembiayaan yang ketat di mana semua pembelian aset dibiayai oleh bon yang dipadankan dengan saiz hampir sepadan serta tempoh dan mencukupi dari segi aliran tunai. Mekanisma kecairan masa depan telah tersedia untuk menggalakkan pengurusan aliran tunai yang cekap dan berkesan dan pada masa yang sama mengelakkan tumpuan pembiayaan yang berlebihan.

Cagamas merancang aliran tunainya dan mengawasi dengan teliti setiap urusan niaga perniagaan bagi memastikan dana yang mencukupi untuk memenuhi keperluan perniagaan pada setiap masa. Rizab kecairan yang meliputi sekuriti hutang boleh niaga juga disediakan untuk menghadapi kekurangan aliran tunai di luar jangkaan atau keadaan ekonomi yang tidak menggalakkan di pasaran kewangan.

Instrumen derivatif seperti swap kadar untung/ faedah dan swap mata wang bersilang digunakan untuk mengurus dan melindungi nilai pendedahan risiko pasaran daripada perubahan kadar faedah. Proses pengurusan kecairan melibatkan pemantauan berkala terhadap had risiko kecairan, dan mewujudkan pelan pembiayaan luar jangka. Proses-proses ini tertakluk kepada semakan berkala. Kecairan juga dipantau berasaskan kepada nisbah liputan kecairan dan nisbah pembiayaan stabil bersih Basel III.

6.0 RISIKO PASARAN & KECAIRAN (SAMBUNGAN)

6.1 Pengurusan Risiko Kadar Faedah dalam Buku Perbankan

Risiko kadar faedah dalam buku perbankan dipantau secara bulanan dan pendedahannya adalah minimal kerana pendekatan pembiayaan padanan yang diterimapakai oleh Cagamas bagi aset dan liabilitinya. Kesan ke atas pendapatan faedah bersih telah disimulasikan dan jadual berikut meringkaskan kesan yang timbul dari peralihan selari 100 mata asas.

Kesan pada Kedudukan Sekata 31 Disember	(-100 mata asas) Anjakan Selari	(+100 mata asas) Anjakan Selari
	Penurunan Pendapatan Faedah Bersih RM'000	Peningkatan Pendapatan Faedah Bersih RM'000
2022	(2,281)	2,284
2021	(14,708)	14,666

6.2 Pengurusan Bukan Dagangan Risiko Pertukaran Asing

Cagamas terdedah kepada risiko pertukaran asing daripada aktiviti pembiayaan perbendaharaan di mana nilai mata wang fungsian bukan dalam Ringgit Malaysia. Risiko mata wang asing diuruskan/ dilindung nilai dengan membuat CCS/ ICCS dengan pihak yang dipilih pada peringkat awal dan serentak dengan penerbitan bon dan pembelian aset untuk memastikan bahawa tidak ada ketidakpadanan masa di antara aliran tunai daripada aset, liabiliti ke atas bon mata wang asing serta instrumen lindung nilai.

7.0 RISIKO OPERASI

Risiko operasi adalah kerugian berpotensi akibat kelemahan atau kegagalan proses dalaman, manusia dan sistem, atau akibat daripada peristiwa luaran. Ia termasuk risiko reputasi yang berkaitan dengan amalan perniagaan Cagamas atau pengendalian pasaran. Ia juga termasuk risiko gagal untuk mematuhi undang-undang dan peraturan yang digunapakai.

Pengawasan dan Organisasi Pengurusan Risiko Operasi

MEC mentadbir risiko operasi dalam Cagamas. Jawatankuasa ini bermesyuarat sekurang-kurangnya setiap suku tahun dan membincangkan isu-isu berkaitan risiko operasi.

RMD telah menggariskan Rangka Kerja Pengurusan Risiko Operasi Syarikat (*Operational Risk Management, "ORM"*) yang menjelaskan pendekatan Cagamas terhadap pengurusan risiko operasi yang merangkumi Penilaian Kendiri Risiko & Kawalan Syarikat/ Piawaian dan Polisi Risiko Operasi. Jabatan Risiko Operasi RMD menyediakan pengawasan bebas daripada pemantauan dan kawalan risiko operasi. Risiko perundangan diuruskan oleh Jabatan Undang-undang dan jika perlu, khidmat nasihat perundangan dari luar akan diambil.

PENDEDAHAN TUNGGAK 3 (sambungan)

7.0 RISIKO OPERASI (SAMBUNGAN)

Pendekatan Pengurusan Risiko Operasi

Dasar Pengurusan Risiko Operasi menetapkan prinsip teras pentadbiran bagi pengurusan risiko operasi dan menyediakan rangka kerja tambah nilai yang konsisten untuk menilai, menyampaikan secara komunikasi risiko operasi dan keberkesanan keseluruhan persekitaran kawalan dalaman.

Unit perniagaan/ sokongan merupakan satu bahagian penting dalam rangka kerja pengurusan risiko operasi dan mempunyai tanggungjawab utama terhadap pengurusan risiko operasi harian. Unit-unit ini bertanggungjawab untuk mewujudkan dan mengekalkan manual operasi masing-masing dan memastikan aktiviti yang dilakukan mematuhi rangka kerja pengurusan risiko operasi Kumpulan. Setiap unit perniagaan/ sokongan menjalankan penilaian sendiri persekitaran risiko dan kawalan persekitaran untuk mengenal pasti, menilai dan menguruskan risiko operasinya. Kerugian dan kejadian risiko operasi dilaporkan kepada pengurusan kanan dan BRC melalui RMD yang melaksanakan penilaian secara bebas.

Pengurusan meletakkan nilai yang sangat tinggi untuk mengekalkan persekitaran kawalan yang berkesan untuk mengurangkan risiko operasi. Oleh itu, beberapa alat telah disediakan untuk mengurangkan risiko ini. Alat ini terdiri daripada:

- Penilaian Kendiri Risiko & Kawalan (*Risk Control Self-Assessment, "RCSA"*) merupakan satu proses penilaian berterusan bagi risiko dan kawalan operasi yang wujud untuk mengenal pasti jurang kawalan dan untuk membangunkan pelan tindakan bagi menutup jurang tersebut. Ia adalah alat memprofil risiko yang membantu pengurusan risiko operasi yang berkesan dalam organisasi. RCSA terletak di bawah tanggungjawab pengurusan kanan/ ketua jabatan masing-masing;
- Petunjuk risiko utama sebagai isyarat amaran awal peningkatan risiko dan/ atau kegagalan kawalan dengan memaparkan kekerapan kejadian sebagai mekanisme untuk penilaian/ pemantauan risiko secara berterusan;
- Pengurusan kejadian yang merupakan satu proses dan sistem berstruktur untuk mengenal pasti dan menumpukan perhatian kepada bidang operasi bermasalah dan membantu mengurangkan kesan risiko; dan
- Laporan kerugian operasi melibatkan proses mengumpul, menilai, memantau dan melaporkan kerugian risiko operasi, termasuk hampir berlaku, data yang menyediakan metrik penting dalam pengukuran risiko operasi utama.

Bagi memastikan perkhidmatan tanpa gangguan dan perlindungan aset dan wargakerja Cagamas semasa bencana, Cagamas telah menyediakan Rangka Kerja dan Polisi Pengurusan Kesenambungan Perniagaan (*Business Continuity Management, "BCM"*) yang rapi bagi pelbagai fungsi kritikal. BCM merangkumi Pelan Kesenambungan Perniagaan (*Business Continuity Plan, "BCP"*) dan Pemulihan Bencana (*Disaster Recovery, "DR"*) sekiranya berlaku gangguan perniagaan/ bencana dan pelaksanaan BCP. Daya tahan rancangan-rancangan ini di bawah senario yang berbeza telah diuji secara berterusan melalui latihan DR secara kerap. Dalam mengurus kemunculan global serangan siber dan risiko keselamatan siber, Cagamas telah melaksanakan rangka kerja dan dasar yang teguh, iaitu Rangka Kerja Pengurusan Risiko Teknologi (*Technology Risk Management Framework, "TRMF"*), Rangka Kerja Ketahanan Siber (*Cyber Resilience Framework, "CRF"*) dan Polisi Pengurusan Risiko Teknologi Maklumat (*Information Technology Risk Management Policy, "TRMP"*). Selain itu, Dasar Perlindungan Kehilangan Data (*Data Loss Protection, "DLP"*) dan alat DLP yang komprehensif turut dilaksanakan untuk melindungi data kritikal Cagamas.

Syarikat menggunakan Pendekatan Petunjuk Asas (BIA) untuk mengira Modal Risiko Operasi.

8.0 PENDEDAHAN TADBIR URUS SYARIAH

Syarikat berunding dan mendapatkan pengesahan/ kelulusan daripada Penasihat Syariah bebas bagi semua produk, transaksi dan operasi Islam bagi memastikan pematuhan kepada keperluan Syariah. Dari sudut kawal selia, Cagamas tidak mempunyai akses terus kepada Majlis Penasihat Syariah (*Shariah Advisory Council, "SAC"*) BNM dan/ atau Suruhanjaya Sekuriti Malaysia (*Securities Commission of Malaysia, "SC"*) (secara kolektif dirujuk sebagai Majlis Penasihat Syariah, "MPS"), untuk ketetapan/ nasihat Syariah. Di mana berkenaan, Cagamas mendapat kelulusan daripada MPS melalui rakan niaga atau perantara yang berada di bawah bidang kuasa BNM, dan/ atau melalui penasihat utama program sukuk untuk penyerahan produk kewangan Islamnya.

Semakan/ audit Syariah secara berkala dijalankan untuk mengesahkan bahawa produk dan operasi Islam Syarikat adalah selaras dengan pandangan atau keputusan yang disahkan oleh Penasihat Syariah bebas dan Penasihat Syariah Bersama program sukuk, jika perlu. Sebarang insiden yang tidak mematuhi keperluan Syariah akan dilaporkan kepada Penasihat Syariah, Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan, BRC dan Lembaga Pengarah. Tindakan pemulihan akan disahkan oleh Penasihat Syariah bebas dan untuk pemberitahuan kepada BRC dan Lembaga Pengarah.

Sepanjang tempoh kewangan ini, tidak ada peristiwa tidak mematuhi keperluan Syariah yang dilaporkan.

Muka surat ini sengaja dibiarkan kosong.

BORANG PROKSI

Bilangan Syer

Saya/Kami _____
(NAMA PENUH DALAM HURUF BESAR)

dari _____
(ALAMAT PENUH)

sebagai ahli/ahli-ahli CAGAMAS HOLDINGS BERHAD, dengan ini melantik:

Nama	Jawatan	Nisbah Pemegangan Syer (%)

dan/atau (potong mengikut kesesuaian)

Nama	Jawatan	Nisbah Pemegangan Syer (%)

atau sekiranya beliau tidak dapat hadir, Pengerusi bagi mesyuarat, sebagai proksi/proksi-proksi saya/kami untuk menghadiri dan mengundi bagi pihak saya/kami di Mesyuarat Agung Tahunan Keenambelas (ke-16) Syarikat, yang akan diadakan di Bilik Lembaga Pengarah, Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur pada hari Jumaat, 28 April 2023 pada jam 10.00 pagi dan pada sebarang penangguhannya.

Proksi saya/kami akan mengundi sama ada dengan mengangkat tangan atau dengan membuang undi dengan menandakan "X" seperti di bawah:

No.	Resolusi	Setuju	Bangkang
1.	Pembayaran Yuran Pengarah dari AGM ke-16 hingga AGM ke-17	(Resolusi Biasa No. 1)	
2.	Pembayaran manfaat kepada Pengarah termasuk elaun mesyuarat dari AGM ke-16 hingga AGM ke-17	(Resolusi Biasa No. 2)	
3.	Pelantikan Semula Datuk Siti Zauyah Md Desa di bawah Artikel-artikel 23.5 dan 23.6 Perlembagaan Syarikat	(Resolusi Biasa No. 3)	
4.	Pelantikan Semula Encik Chong Kin Leong di bawah Artikel-artikel 23.5 dan 23.6 Perlembagaan Syarikat	(Resolusi Biasa No. 4)	
5.	Pelantikan Semula Dato' Khairussaleh Ramli di bawah Artikel 23.2 Perlembagaan Syarikat	(Resolusi Biasa No. 5)	
6.	Pelantikan Tetuan Ernst & Young PLT sebagai Juruaudit bagi Syarikat dan memberi kuasa kepada Lembaga Pengarah untuk menetapkan bayarannya	(Resolusi Biasa No. 6)	

Bertarikh _____ haribulan _____ 2023
Tandatangan Ahli

Nota

- Seorang ahli yang berhak untuk menghadiri dan mengundi di mesyuarat adalah berhak melantik sehingga dua (2) orang proksi untuk menghadiri dan mengundi bagi pihak beliau. Seorang proksi tidak semestinya seorang ahli Syarikat.
- Sekiranya seorang ahli melantik lebih daripada satu (1) orang proksi, pelantikan tersebut adalah tidak sah kecuali beliau menyatakan nisbah pemegangan syer beliau yang akan diwakili oleh setiap proksi.
- Suratcara pelantikan proksi tersebut hendaklah dibuat secara bertulis oleh pelantik atau wakil beliau yang telah diberi kuasa secara bertulis, atau sekiranya pelantik adalah sebuah badan korporat, sama ada di bawah meterai atau ditandatangani oleh pegawai atau wakil yang telah diberi kuasa.
- Kesemua Borang Proksi mestilah sempurna diisi dan diserahkan kepada Pejabat Berdaftar Syarikat di Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur atau diemelkan ke cosec@cagamas.com.my tidak lewat dari 48 jam sebelum masa yang ditetapkan untuk mengadakan mesyuarat berkenaan atau untuk mesyuarat yang ditangguhkan mengikut keadaan yang berkenaan.

NOTA PENJELASAN MENGENAI URUSAN-URUSAN BIASA:

1. Resolusi Biasa 3, 4 dan 5

Pelantikan Semula Pengarah

Lembaga Pengarah berpuas hati dengan kelayakan dan kesesuaian serta sumbangan para Pengarah yang bersara dan menawarkan diri untuk pelantikan semula pada Mesyuarat Agung Tahunan ini, berdasarkan Borang-borang Deklarasi Kelayakan dan Kesesuaian Pengarah masing-masing dan penilaian tahunan yang dijalankan oleh Jawatankuasa Urus Tadbir Lembaga Pengarah Kumpulan.

Profil-profil para Pengarah yang ingin dilantik semula dinyatakan di bahagian Profil Lembaga Pengarah di dalam Laporan Tahunan 2022 Syarikat.

2. Resolusi Biasa 6

Pelantikan Juruaudit

Pelantikan Tetuan Ernst & Young PLT sebagai Juruaudit bagi Syarikat dan untuk memberi kuasa kepada Lembaga Pengarah untuk menetapkan bayarannya.

Lembaga Pengarah telah menilai syor Jawatankuasa Audit Lembaga Pengarah Kumpulan berkenaan pelantikan Tetuan Ernst & Young PLT sebagai juruaudit luar bagi Syarikat untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, yang telah berdasarkan kepada penelitian dan penilaian cadangan-cadangan daripada empat (4) firma audit oleh Jawatankuasa Penilaian yang terdiri daripada ahli-ahli daripada Pasukan Pengurusan, dan telah mengesyorkan agar cadangan itu dibentangkan kepada pemegang syer untuk kelulusan di AGM bagi Syarikat.

Dilipat

SETEM

Setiausaha Syarikat
CAGAMAS HOLDINGS BERHAD
Aras 32, The Gardens North Tower
Mid Valley City
Lingkar Syed Putra
59200 Kuala Lumpur

Dilipat

Cagamas Holdings Berhad

No. Pendaftaran 200701004048 (762047-P)

Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City,
Lingkar Syed Putra 59200 Kuala Lumpur,
Malaysia.

TEL : **+603-2262 1800**

FAKS : **+603-2282 9125**

E-MEL : **info@cagamas.com.my**

LAMAN WEB : **www.cagamas.com.my**